

## Omgevingsvergunning

Datum  
10 augustus 2015

pagina  
3 van 5

Ons kenmerk  
1952559

Burgemeester en Wethouders hebben een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor een de aanleg van een fietspad Heuvelsestraat - Karstraat.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 1952559.

### Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning **te verlenen**.

De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de gewaarmerkte stukken zoals hieronder aangegeven bij 'Gewaarmerkte stukken', en deze stukken maken deel uit van de vergunning.

De omgevingsvergunning is verleend onder de hieronder opgenomen voorschriften. Als u niet aan de gestelde voorschriften voldoet kan geen gebruik worden gemaakt van deze omgevings- vergunning.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1c).

### Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de activiteit:

- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1c) aan artikel 2.12 lid 1a onder 3, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

### Verklaring van geen bedenkingen

Op 31 maart 2011 heeft de gemeenteraad van Lingewaard ingevolge van artikel 2.27 Wabo juncto artikel 6.5 Bor besloten categorieën van gevallen aan te wijzen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist.

Het project voor de realisering van de parkeerplaatsen valt onder categorie "lokale infrastructuur" ((bouw)projecten voor aanleg en aanpassing van bestaande weg-, water-, parkeer- en groenvoorzieningen van lokale aard) van het besluit van d.d. 31 maart 2011.

Een verklaring van geen bedenkingen is daarom niet vereist.

## **Gewaarmerkte stukken**

De volgende documenten maken deel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

- Aanvraagformulier aanleg fietspad Heuvelsestraat - Karstraat;
- Ruimtelijke onderbouwing aanleg fietspad Heuvelsestraat - Karstaat, d.d. 21 oktober 2014.

Datum  
10 augustus 2015

pagina  
4 van 5

Ons kenmerk  
1952559

## **Voor het realiseren van het fietspad geldt het volgende:**

### **Voorschriften**

Het volgende voorschrift is van toepassing:

#### *Aanleveren aanvullende gegevens*

dat tenminste 3 weken voordat met de desbetreffende handeling wordt gestart, de onderstaande gegevens en bescheiden ter beoordeling en goedkeuring zijn ontvangen:

#### *Bodem*

- dat indien er grond op de werklocatie wordt toegepast van buiten de werklocatie dit minimaal één week voor de daadwerkelijke toepassing moet worden gemeld aan de afdeling Handhaving Bouw, Bodem en Vuurwerk, cluster Bodem, mevrouw K. Kuster, telefoonnummer (026) 377 1655 of de heer J. Brandts, telefoonnummer (026) 377 1649;
- dat als bij de grondwerkzaamheden duidelijk afwijkend (bodem)materiaal en/of verontreiniging waarneemt, hij de volgende acties onderneemt:
  - o het bevoegd gezag, de gemeente Lingewaard in kennis stellen via telefoonnummer (026) 377 1655 of (026) 377 1649;
  - o het werk op de betreffende plaats stilleggen;
  - o het afwijkende bodemmateriaal apart houden en dit te laten onderzoeken. Op grond hiervan kan de verwerking/verwijdering bepaald worden;
- dat indien het een vermoedelijk geval van ernstige bodemverontreiniging betreft de verontreiniging gemeld dient te worden op basis van artikel 28 van de Wet Bodembescherming bij de afdeling Handhaving Bouw, Bodem en Vuurwerk, cluster Bodem;

#### *Archeologie*

Aangezien de gronden ter plaatse van het besluitgebied reeds geroerd zijn als gevolg van

het grondverzet voor de recente aanleg van de natte ecologische verbindingszone wordt

archeologisch onderzoek niet zinvol geacht. Daarnaast vindt voor de aanleg van het fietspad

langs de Linge geen ingreep plaats die dieper reikt dan 30 cm minus maaiveld.

## **Overweging(en)**

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

Datum  
10 augustus 2015

### ***Bestemmingsplan***

- dat gebleken is dat het project in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan Bergerden en buitengebied Huissen.
- dat de strijdigheid kan worden opgeheven indien medewerking kan worden verleend aan de planologische afwijking die voor de realisering van dit project noodzakelijk is;
- dat voor de verleende medewerking aan de planologische afwijking naar de hieronder opgenomen deelt toestemming wordt verwezen.

pagina  
5 van 5

Ons kenmerk  
1952559

## **Voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan geldt het volgende:**

### **Voorschriften**

Er zijn geen voorschriften van toepassing.

## **Overweging(en)**

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

### ***Bestemmingsplan***

#### **Planologische afwijking**

- dat in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Bergerden" aan de betrokken percelen de bestemming "Natuur" is toegekend respectievelijk bestemmingsplan buitengebied Huissen de bestemming "agrarisch gebied".
- dat op basis van deze bestemming de aanleg van een fietspad niet is toegestaan;
- dat derhalve het project in strijd is met het van kracht zijnde bestemmingsplan;
- dat deze strijdigheid in aanmerking komt voor de toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van het geldende bestemmingsplan op grond van 2.12 lid 1 a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (afwijkingsprocedure);
- dat het planologisch aanvaardbaar wordt geacht medewerking te verlenen aan de afwijking van het bestemmingsplan.

### **Inwerkingtreding**

Op grond van artikel 6.2 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht treedt de omgevingsvergunning onverwijld in werking. Naar ons oordeel dient het fietspad onverwijld aangelegd te worden mede gezien de toeristische belangen die met name in Park Lingezegen aanwezig zijn en een veilige verkeersroute voor langzaam verkeer (fietsers) Als tijdens de beroepstermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt de beslissing niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.