

Besluit raad



14RDS00004

Besluitnummer 43/2014

Onderwerp Vaststellen bestemmingsplan Bommel, Van Nispenlaan 2.

De raad van de gemeente Lingewaard;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaard d.d. 27 mei 2014;

gehoord de behandeling tijdens de Politieke Avond d.d. 21 mei 2014;

overwegende dat bij de vaststelling van de verbeelding gebruik is gemaakt van de Grootschalige basiskaart Nederland (GBKN-ondergrond);

gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- Het bestemmingsplan Bommel, Van Nispenlaan 2 met identificatienummer NL.IMRO1705.100-ON01 overeenkomstig het ontwerpplan dat ter visie heeft gelegen, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen, met dien verstande dat binnen de bestaande bebouwing maximaal 100 m2 ten behoeve van een gezondheidscentrum wordt gebruikt.
- Af te zien van vaststelling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening, aangezien het geen project betreft als bedoeld in artikel 6.2 Besluit ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 12 juni 2014 met inachtneming van een amendement om in het voorgelegde besluit de tekst achter het eerste gedachtestreepje aan te vullen met: met dien verstande dat binnen de bestaande bebouwing maximaal 100 m2 ten behoeve van een gezondheidscentrum wordt gebruikt.

De raad voornoemd,
de griffier,

Th.G.L. Greep



de voorzitter,

M.H.F. Schuurmans-Wijdeven



amendement (art. 34 rvo)

aan de raad van de gemeente lingewaard

datum : 12 juni 2014
steller(s) : Rene Derksen (LBL)
onderwerp : Bestemmingsplan Bommel, Van Nispenlaan 2

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 12 juni 2014;

Gehoord de beraadslagingen;

Overwegende dat:

- Uitbreiding van het plangebied met functieaanduiding gezondheidscentrum niet de oorspronkelijke gedachte voor het plangebied is;

Is van mening dat:

- Hiermee de kans bestaat dat niet beoogde functies (niet zijnde de sport (fitness) en het zwembad) zoals fysiotherapie, massage etc. de overhand kunnen krijgen;
- Dit strijdig kan zijn met de door de raad gewenste invulling van het gebied en de oorspronkelijke gedachten waarop afspraken met aanvrager zijn gemaakt.

Met inachtneming van de hierboven vermelde overwegingen, wordt het volgende amendement voorgesteld:

In het voorgelegde besluit de tekst achter het eerste gedachtestreepje te wijzigen als volgt:

- Het bestemmingsplan Bommel, Van Nispenlaan 2 met identificatienummer NL.IMRO1705.100-ON01 overeenkomstig het ontwerpplan dat ter visie heeft gelegen, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen.

Te wijzigen in

- Het bestemmingsplan Bommel, Van Nispenlaan 2 met identificatienummer NL.IMRO1705.100-ON01 overeenkomstig het ontwerpplan dat ter visie heeft gelegen, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen met dien verstande dat binnen de bestaande bebouwing maximaal 25 m² ten behoeve van een gezondheidscentrum wordt gebruikt.

Lokaal Belang Lingewaard, CDA, lingewaard.NU, VVD

*Dit amendement is, met inachtneming van de tijdens de behandeling aangebrachte wijziging (100m² i.p.v. 25 m²), aangenomen met 25 stemmen voor en 4 stemmen tegen.
Behoort bij besluit van de raad d.d. 12 juni 2014, nr. 43 / 2014.*

De raad van de gemeente Lingewaard,
de griffier,
Th.G.L. Greep

de voorzitter,
M.H.F. Schuurmans-Wijdeven

