



Ruimtelijke onderbouwing

‘Buitengebied Oploo, Bus 3’

Gemeente Sint Anthonis



Colofon

Bestemmingsplan: Buitengebied Oploo, Bus 3

Rapportnummer: 2018.0428

Status: Definitief

Datum: 17 september 2020

Projectlocatie

Bus 3

5841 CN Oploo

Opdrachtnemer

Reland

Bezoekadres:

Burg. Verdijkplein 1

5835 AR Beugen

Correspondentieadres:

Postbus 186

5830 AD Boxmeer

www.reland.nl

Projectleiding

Reland

Ing. J.H.C. Rooseboom

Senior Adviseur

06-89970794

jack@reland.nl

© september 2020 Reland

Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd door middel van druk, fotokopie, microfilm, geluidsband, elektronisch of op welke andere wijze dan ook, en evenmin in een geautomatiseerd gegevensbestand worden opgeslagen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Reland. Aan de inhoud van dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Reland verwerpt elke aansprakelijkheid voor een ander gebruik van deze tekst dan voor de situatie waarvoor deze wordt uitgebracht. De informatie in deze tekst is onder voorbehoud en kan worden veranderd zonder voorafgaande kennisgeving.

HOOFDSTUK 1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Op de locatie aan Bus 3 te Oploo exploiteert initiatiefnemer een grondgebonden agrarisch bedrijf met een paardenhouderij. Op de locatie zijn nog een aantal opstallen aanwezig welke niet meer in gebruik zijn.

Het is nu zover gekomen dat deze buiten gebruik zijnde stallen zullen worden gesloopt. De te slopen stalometers zullen, tezamen met sloopmeters van andere slooplocaties, worden ingezet om op een andere locatie in de gemeente Sint Anthonis nieuwe woningen te ontwikkelen in het kader van de zogenaamde Ruimte voor Ruimte verbreed regeling.

1.2 Plangebied

De slooplocatie is grotendeels gelegen binnen het kadastraal perceel dat bekend staat als gemeente Oploo, sectie Q, nummer 332 (rood gearceerd in figuur 1). Het kadastraal perceel heeft een grootte van 13.180 m². Ten zuiden is het plangebied voor een klein deel gelegen binnen twee percelen welke bekend staan als gemeente Oploo, sectie Q, nummers 331 en 337. De slooplocatie heeft een oppervlakte van circa 6.407 m².



Figuur 1. Slooplocatie Bus 3 te Oploo geel gearceerd.

1.3

Geldend bestemmingsplan

Voor de locatie aan Bus 3 is op 20 juni 2011 het bestemmingplan 'Stal Verbeek Bus' vastgesteld. Dit in het kader van de nota Buitengebied in Ontwikkeling. De varkenshouderij is hierbij beëindigd en herbestemd naar een grondgebonden agrarisch bedrijf en paardenhouderij. Ter compensatie van de sanering van het bedrijf mochten een tweetal woningen worden ontwikkeld in het kader van de destijds geldende BIO regeling. Voor deze ontwikkeling is d.d. 28 februari 2011 een intentieovereenkomst ondertekend waarin is opgenomen welke bebouwing in ruil voor de ontwikkeling van een tweetal woningen gesloopt diende te worden. In de regels van het bestemmingsplan was opgenomen dat de maximale oppervlakte aan bedrijfsgebouwen niet meer mag zijn dan 1.800 m² met dien verstande dat de grootte van één gebouw niet groter mag zijn dan 1.700 m².

Nadien is het bestemmingsplan Buitengebied Sint Anthonis 2013 vastgesteld welke derhalve vigerend is. Hierin is de enkelbestemming Agrarisch – Grondgebonden opgenomen, een aantal gebiedsaanduidingen en de nadere functieaanduiding: paardenhouderij. In dit bestemmingsplan is geen maximum meer gesteld aan het aantal m² aan bedrijfsgebouwen.

1.4

Leeswijzer

Onderhavige ruimtelijke onderbouwing bestaat uit 2 hoofdstukken. Na dit inleidende hoofdstuk volgt in hoofdstuk 2 een beschrijving van de huidige situatie en de gewenste ontwikkeling.

HOOFDSTUK 2 Ontwikkeling

2.1 Huidige situatie

In de huidige situatie is op het perceel een loods ten behoeve van de akkerbouw, een paardenstal, twee voormalige varkensstallen en een bedrijfswoning met bijbehorende tuin aanwezig. In het verlengde van de paardenstal is een rijbak gelegen. Het resterende deel van het perceel is ingericht als landbouwgrond ten behoeve van de akkerbouw.



Figuur 2. Huidige situatie slooplocatie Bus 3 te Oploo

2.2 Ontwikkeling

De ontwikkeling op de locatie aan Bus 3 betreft het slopen van de bebouwing ten behoeve van de voormalige veehouderij en het toevoegen van een functieaanduiding met betrekking tot het maximum oppervlakte aan bijgebouwen.

In de beoogde situatie blijft de paardenstal met een oppervlakte van 928 m² en de loods met een oppervlakte van 200 m² behouden. Daarom zal er in de nieuwe situatie een aanduiding worden opgenomen waarbij een maximum oppervlakte van 1.128 m² aan bedrijfgebouwen wordt geborgd.

De te slopen vierkante meters worden niet gebruikt om op het eigen perceel nieuwe woningen te ontwikkelen, maar worden op de markt gebracht om elders in de gemeente Sint Anthonis te worden ingezet. Met de opbrengst van de verkoop van de sloopmeters kan de sanering van de stallen worden gefinancierd.

In totaal wordt er 1.414 m² aan stallen gesloopt en wordt er 235 m² aan verharding en 210 m² aan sleufsilo's verwijderd. Het resterende deel aan bebouwing zal blijven behouden ten behoeve van de bedrijfsactiviteiten op het perceel. De te verwijderen stallen, sleufsilo's en verharding worden deels ingezet in het kader van de Ruimte voor Ruimteverbreedregeling van de gemeente Sint Anthonis. Overeenkomstig het bestemmingsplan 'Stal Verbeek Bus', vastgesteld op 20 juni 2011, gold er een maximum oppervlak aan bedrijfsgebouwen van 1.800 m². Feitelijk worden er 1.128 m² aan bedrijfsgebouwen behouden. Dit houdt in dat er $1.800 - 1.128 = 672$ m² aan te slopen bedrijfsgebouwen ingezet wordt. De sloopmeters worden op een locatie elders in de gemeente Sint Anthonis ingezet voor het ontwikkelen van nieuwe woningen. Met de verkoop van de sloopmeters kan de sloop op het eigen perceel worden gefinancierd.



Figuur 3. Gewenste ontwikkeling ter plaatse van Bus 3 te Oploo

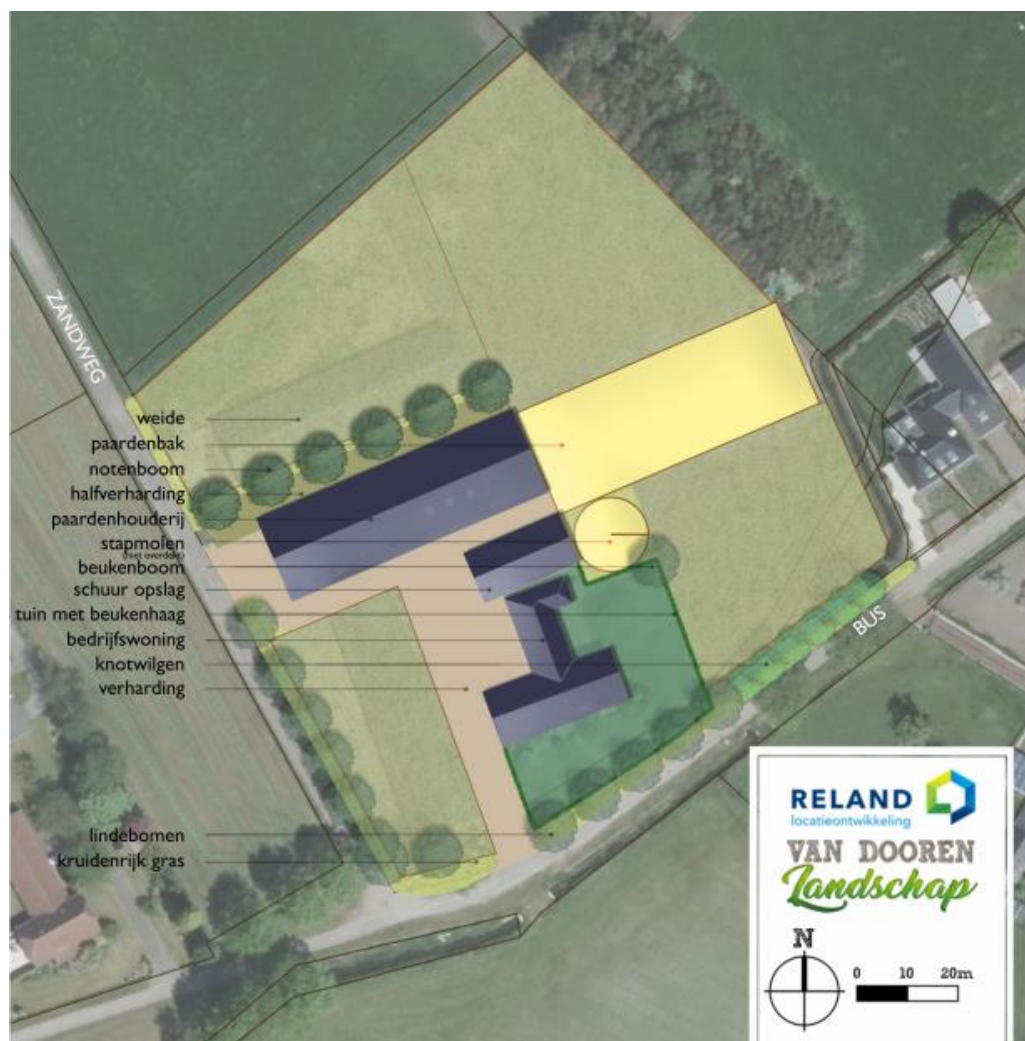
2.3

Landschappelijke inpassing

Ten behoeve van de nieuwe situatie is een landschappelijke inpassing opgesteld. Figuur 4 betreft de landschappelijke inpassing en is tevens bijgevoegd als separate bijlage.

De bestaande situatie omvat reeds landschappelijke kwaliteiten. Deze zijn in het verleden aangeplant in het kader van een landschappelijke inpassing. Deze landschapselementen blijven behouden. Deze elementen betreffen: knowilgen, lindebomen, de beukenhaag, beuk en kastanjabomen.

Ten westen van de bedrijfswoning wordt een weide voor paarden aangelegd. Gezien de noordelijk gelegen schuur en verharding worden verwijderd is een pad richting de weilanden wenselijk. Voor de realisatie van het pad wordt gebruik gemaakt van halfverharding zoals grasbetonkeien of waterdoorlatende verharding. Parallel aan dit pad worden notenbomen in een berm van kruidenrijk gras geplaatst om het zicht op de schuur vanaf de Zandweg te onttrekken.



Figuur 4. Landschappelijke inpassing nieuwe situatie Bus 3

HOOFDSTUK 3 Omgevingsaspecten

3.1 Flora en fauna

De Wet natuurbescherming regelt de bescherming en instandhouding van planten- en diersoorten die in het wild voorkomen. Daarnaast dienen alle in het wild levende planten en dieren in principe met rust te worden gelaten. Eventuele schade aan in het wild levende planten en dieren dient beperkt te worden middels het nemen van mitigerende maatregelen. Als mitigatie niet voldoende is om schade te voorkomen is het verplicht de resterende schade te compenseren.

Op de locatie worden de stallen welke buiten gebruik zijn gesloopt. Deze stallen zouden als verblijfplaats voor dieren kunnen fungeren, waardoor negatieve effecten niet geheel zijn uit te sluiten. Daarom is een Quikcscan flora en fauna uitgevoerd. Hieronder zijn de belangrijkste conclusies weergegeven. Het volledige onderzoek is als separate bijlage bijgevoegd.

Quikcscan Flora en fauna

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als egel, konijn en diverse muissoorten. Verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat de gebouwen als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast. Er zijn geen nesten gevonden in de te slopen voormalige bedrijfsgebouwen.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Conclusie

Het voornemen en de daarbij behorende werkzaamheden, zullen naar verwachting geen negatief effect hebben op staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dier- en/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig.

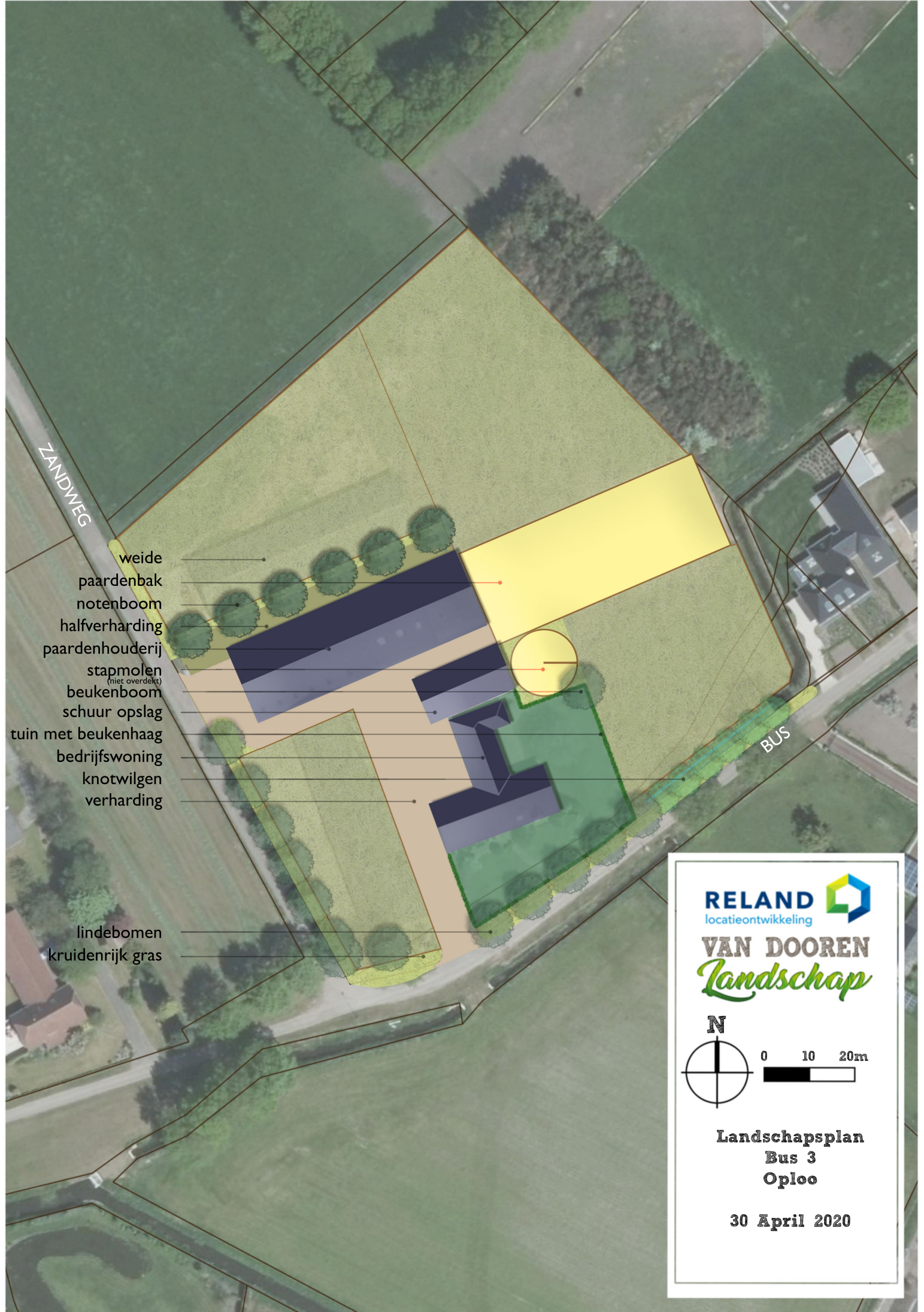
3.2 Natura 2000-gebieden

Sinds 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming het geldend wettelijk kader wanneer het gaat om natuurbescherming. Deze wet heeft drie wetten vervangen, namelijk de Natuurbeschermingswet 1998, Boswet en de Flora- en faunawet. De beleidsmatige natuurbescherming die voorheen was vastgelegd in de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is opnieuw vastgelegd, maar heeft een andere naam gekregen namelijk Natuur Netwerk Brabant (NNB).

De planlocatie is niet gelegen binnen een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde gebied behorende tot Natura 2000 is gelegen op een afstand van circa 11,3 kilometer. Dit gebied ligt ten zuidwesten van de planlocatie en betreft het gebied Deurnesche Peel & Mariapeel.

Ontwikkelingen kunnen een negatief effect hebben op omliggende natuurgebieden met betrekking tot stikstofdepositie. In dit geval vinden er met betrekking tot de feitelijke activiteiten geen veranderingen plaats en is juridisch sprake van een (planologisch) dezelfde situatie. De ontwikkeling heeft dus geen significant negatief effect op omliggende Natura 2000-gebieden.

BIJLAGEN



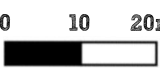
ZANDWEG

BUS

- weide
- paardenbak
- notenboom
- halfverharding
- paardenhouderij
- stapmolen
(niet overdekt)
- beukenboom
- schuur opslag
- tuin met beukenhaag
- bedrijfswoning
- knotwilgen
- verharding

lindebomen
kruidenrijk gras





Landschapsplan
Bus 3
Oploo

30 April 2020

BUS 3 OPLOO

Bepantingsplan landschappelijke inpassing

DATUM

30 april 2020

Landschapsplan

Overtollige bebouwing en verharding wordt gesloopt en verwijderd. De bedrijfswoning met het bijgebouw, de paardenhouderij, de schuur voor opslag van akkerbouwmachines en een deel van de bestaande verharding blijven gehandhaafd. De gronden direct rondom het agrarisch bedrijfskavel worden benut voor het grazen van de paarden. Daarnaast ligt in het verlengde van de paardenhouderij een rijbak en zal een stapmolen (niet overdekt) worden gebouwd.

De bestaande situatie omvat reeds landschappelijke kwaliteiten. Zij zijn in het verleden aangeplant in het kader van landschappelijke inpassing. Deze landschapselementen blijven behouden. Deze elementen zijn aangegeven op het landschapsplan en onderstaand een opsomming:

- 6 knotwilgen langs de watergang
- 5 lindebomen voor de woning
- 108m beukenhaag rondom de tuin van de bedrijfswoning
- 1 beuk achter in de tuin ten oosten van de bedrijfswoning
- 8 kastanjabomen parallel aan de zandweg ten westen van de bedrijfswoning

Ten westen van de bedrijfswoning wordt een weide aangelegd voor paarden. Ten noorden van de paardenhouderij worden de schuur en verharding verwijderd. Een pad ten noorden van de schuur richting de weilanden is hier wenselijk. Gekozen wordt voor een halfverharding (grasbetonkeien of waterdoorlatende verharding). Parallel aan deze halfverharding staan 6 nieuwe notenbomen in een berm van kruidrijk gras om het zicht op de schuur vanaf de zandweg te onttrekken.

Bepantings- en onderhoudsplan

Aan te planten landschapsbomen:

Aanleg:

6 stuks landschapsbomen op de aangewezen locatie in soort Juglans regia (okkernoot). Minimale maat 12-14, inclusief boompalen.

Beheer:

- Zieke en beschadigde takken verwijderen en afvoeren;
- Snoeiwerkzaamheden in beginsel uitvoeren in de periode tussen 1 november en 15 maart;



QUICKSCAN SOORTENBESCHERMING

BUS 3 TE OPLOO

Colofon

Quicksan soortenbescherming

Projectnummer: EP.20.1026

Versie: 1

Datum: 11 mei 2020

Opdrachtnemer

Agrifirm NWE BV
Bedrijfsontwikkeling Exlan
Waalkade 33
5347 KR Oss

Postbus 300
5340 AH Oss

Locatie

Bus 3 Oploo

Opdrachtgever

Theo Verberk
Bus 3
5841 CN Oploo

Contactpersoon

Anton van Zeeland
T: 088 – 488 2929
F: 088 – 488 2102
E: a.vanzeeland@agrifirm.com

Uitvoerders

Ing. A. van Zeeland
L.F.A. van Sleeuwen LL.B.

Collegiale check

AvZ

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN AGRIFIRM EXLAN.

Inhoudsopgave

Quickscan soortenbescherming

INLEIDING	4
HOOFDSTUK 1	6
TOETSINGSKADER	6
HOOFDSTUK 2	9
ONDERZOEKSRESULTATEN	9
HOOFDSTUK 3	21
CONCLUSIE	21
LITERATUUR	22
WAARNEMINGEN	23
EFFECTEN INDICATOR SOORTEN	25
PLAN PROJECTLOCATIE	27

Inleiding

Planbeschrijving

Aanleiding

Het plangebied is gelegen aan de Bus 3 Oploo. Op dit adres is 'Stal Verberk' gevestigd. De plannen omvatten de sloop van diverse (op)stallen (bijlage 3). De achterste stallen op het perceel en de linker stal op het perceel worden gesloopt. Enkel de ruwbouw en de roosters zijn op het moment van inventarisatie nog in tact. In dit kader wordt door het bevoegde gezag een toets aan de soortenbescherming noodzakelijk geacht. De schuur achter de woning en één stal wordt omgebouwd voor de huisvesting van paarden. Deze blijven behouden. De gehele te slopen stal is gestript en van isolatie ontdaan. Bij de uitvoering van de voorgenomen ingrepen moet rekening worden gehouden met het huidige voorkomen van de, op grond van de Wet natuurbescherming, beschermde soorten. Als de voorgenomen ingreep leidt tot het overtreden van verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten, moet vrijstelling of ontheffing worden verkregen.

De voorliggende quickscan bevat een inventarisatie van de huidige aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren in en om het plangebied. Tevens worden de te verwachten effecten van de ingreep in het plangebied beoordeeld.

Plangebied

Het plangebied ligt in de plaats Oploo in de gemeente Sint Anthonis. Het plangebied bevindt zich buiten de verkeerskundige en stedenbouwkundige bebouwde kom van Oploo.



• Afbeelding 1: luchtfoto plangebied (bron: streetsmart.cyclomedia.com/streetsmart, geraadpleegd op 29/04/2020)

Onderzoeksmethode

Om een goede indicatie van de natuurwaarden binnen het plangebied te krijgen, wordt het onderzoek in verschillende stappen uitgevoerd. Op basis van bronnenonderzoek is nagegaan

of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het gebied voor kunnen komen waaraan extra aandacht geschonken dient te worden tijdens het terreinbezoek.

Na het bronnenonderzoek is een verkennend terreinbezoek gebracht aan het plangebied. Hierbij is, op basis van de gegevens van het literatuuronderzoek, beoordeeld voor welke soorten het gebied daadwerkelijk een geschikte habitat biedt en daarmee welke soorten er daadwerkelijk voor kunnen komen. Vervolgens zijn de mogelijke effecten op de verwachte beschermde soorten beschreven.

Op basis van de doorlopen procedures zijn conclusies getrokken met betrekking tot de eventuele negatieve effecten en/of obstakels inzake de Wet natuurbescherming.

Op woensdag 6 mei 2020 is de locatie tussen 13:30 en 14:30 uur ter plaatse geïnventariseerd, om te onderzoeken of het plangebied een zodanig belangrijke status heeft dat een aanvullend veldonderzoek noodzakelijk is. Op het moment van inventarisatie was het 18 graden Celsius en zonnig.

Op basis van terreinkenmerken is beoordeeld of het terrein geschikt is voor de, in de regio voorkomende, beschermde soorten.

Doelstelling

Om een indicatie te krijgen van de effecten die de sloop- en verbouwwerkzaamheden hebben op de natuurwaarden binnen het plangebied, dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en komt daarmee de staat van instandhouding in gevaar?
3. Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?

1 Toetsingskader

Wet natuurbescherming

De bescherming van natuur is in Nederland vastgelegd in nationale wetgeving. De nationale wetgeving is een Nederlandse implementatie van de belangrijkste Europese wetgevingselementen. Per 1 januari 2017 zijn de Flora- en Faunawet, de Boswet en de Natuurbeschermingswet 1998 vervangen door de Wet natuurbescherming. De uitvoering van deze nieuwe wet is grotendeels in handen van de provincies gekomen.

1.1 Gebiedsbescherming

De Wet natuurbescherming noemt bekende maar ook enkele nieuwe soorten natuurgebieden die bescherming behoeven: de Natura 2000-gebieden, het Natuurnetwerk Nederland (NNN), bijzondere provinciale natuurgebieden en landschappen, bijzondere nationale natuurgebieden en de nationale parken. Bij ontwikkelingen met name in het buitengebied moet rekening worden gehouden met het al dan niet van toepassing zijn van de beschermingsregimes van deze natuurgebieden. Ieder gebied kent een eigen beschermingsregime dat afzonderlijk gewogen dient te worden in relatie tot plannen, projecten en andere handelingen met mogelijk nadelige effecten voor de beschermde natuurwaarden.

Natura 2000-gebieden

De bekendste natuurgebieden zijn de Natura 2000-gebieden, zij kennen tevens het meest strikte beschermingsregime. De basis voor Natura 2000 zijn de Europese Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. In Nederland zijn 164 gebieden als Natura 2000-gebied aangewezen. Voor ieder gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen bepaald die betrekking kunnen hebben op de bescherming van specifieke flora en fauna alsook leefgebieden van soorten. Alle projecten en handelingen binnen of buiten de gebiedsgrenzen mogen geen verstorend of verslechterend effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen. Voor de voorgenomen ontwikkeling is hier, voor zover van toepassing, separaat aan getoetst. In deze rapportage wordt hier verder niet op ingegaan.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS) is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. De provincies zijn belast met de taak een dergelijk netwerk tot stand te laten te komen en in stand te laten. De uitvoering hiervan is hoofdzakelijk gestuurd vanuit de ruimtelijke ordening (provinciale verordeningen). Binnen het Natuurnetwerk Nederland geldt een “nee, tenzij”- benadering.

Overige gebieden

Naast de bovengenoemde gebieden kunnen gebieden aangewezen worden als ‘bijzondere provinciale natuurgebieden’, ‘bijzondere provinciale landschappen’ of ‘nationaal park’. De bescherming van deze gebieden vindt net als bij het NNN plaats via het ruimtelijk spoor. Daarnaast kan een gebied aangewezen worden als ‘bijzonder nationaal gebied’, een soort voorloper van de aanwijzing als Natura 2000-gebied. De bescherming van deze gebieden stemt dan ook overeen met de bescherming van Natura 2000-gebieden.

1.2 Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming deelt soorten in drie beschermingsregimes in. Daarnaast zijn er vrijgestelde soorten en jaarrond beschermde vogelnesten.

- 1) Beschermingsregime soorten vogelrichtlijn
- 2) Beschermingsregime soorten habitatrichtlijn
- 3) Beschermingsregime ander soorten
- 4) Vrijgestelde soorten
- 5) Jaarrond beschermde vogelnesten

Vogelrichtlijn

Onder de soorten van de Vogelrichtlijn vallen alle van nature in Nederland in het wild levende vogels. Het is verboden om:

- Opzettelijk vogels te doden of te vangen;
- Opzettelijk vogelnesten, -rustplaatsen en – eieren te vernielen of te beschadigen of vogelnesten weg te nemen;
- Eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben;
- Opzettelijk vogels te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn

Onder de soorten van de Habitatrichtlijn vallen soorten die genoemd zijn in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn, Bijlage I en II van het Verdrag van Bern en Bijlage I van het Verdrag van Bonn. In de Bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd.

Wat betreft deze soorten is het verboden om:

- Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- Opzettelijk dieren te verstoren;
- Opzettelijk eieren van dieren te vernielen of te rapen;
- Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- Opzettelijk planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken, te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Ook is het verboden deze soorten te verkopen, te vervoeren voor verkoop, te verhandelen, te ruilen of te kopen, tenzij het gaat om gefokte of gekweekte dieren of planten.

Andere soorten

Onder het beschermingsregime andere soorten vallen soorten waarvan er geen Europese verplichting tot bescherming is. Dit zijn soorten die vanuit nationaal belang extra bescherming behoeven. Het beschermingsniveau van deze soorten kan per provincie verschillen.

Het is verboden om:

- 1) Opzettelijk dieren te doden of te vangen;
- 2) Voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen;
- 3) Opzettelijk (vaat)planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten.

Vrijgestelde soorten

De verboden zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden. Ook vallen de zwarte rat, bruine rat, huismuis, de mol en exoten niet onder beschermingsregime van de Wet natuurbescherming en mogen opzettelijk gedood en gevangen worden. Daarnaast geldt, zoals hierboven reeds aangegeven, dat provincies de bevoegdheid hebben vrijstelling te verlenen voor bepaalde soorten.

Jaarrond beschermde vogelnesten

De opgestelde lijst met jaarrond beschermde nesten voor vogels is een beleidsdocument dat voortvloeit uit de voormalige Flora- en faunawet en meegenomen is onder de Wet natuurbescherming. De nesten zijn ingedeeld in categorieën (1 t/m 5) waarvan de categorie 1 t/m 4 jaarrond beschermd zijn. Nesten in categorie 5 zijn enkel beschermd bij afwezigheid van voldoende alternatieven.

- 1) Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats
- 2) Nesten van koloniebroeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 3) Nesten van vogels, zijnde geen koloniebroeders, die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing. De (fysieke) voorwaarden voor de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar.
- 4) Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen.
- 5) Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

1.3 Houtopstanden

De regels van de Boswet zijn grotendeels onveranderd opgenomen in de Wet natuurbescherming. Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die een oppervlakte van 10 are of meer beslaat ofwel een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat.

Buiten de bescherming vallen:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom (voor deze wet);
- houtopstanden op erven of in tuinen
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar
- kweekgoed;
 - uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen,
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- Het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend per hectare per beplantingseenheid
 - bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter;
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2

Onderzoeksresultaten

2.1 Bronnenonderzoek

In de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) zijn waarnemingen van flora en fauna in Nederland gebundeld. De Gegevensautoriteit Natuur staat ervoor in dat alleen gevalideerde waarneming worden opgenomen. Gegevens uit meer dan 100 databanken zijn gebundeld, waaronder die van de particuliere gegevens beherende organisaties (Zoogdiervereniging, Vlinderstichting, etc.), provincies en terrein beherende organisaties. De NDFF wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. De gegevens uit deze nationale databank geven een overzicht van alle in de nabijheid van het plangebied waargenomen beschermde planten- en diersoorten. Exacte locaties of datering van de waarnemingen zijn daarbij niet bekend. Het overzicht geeft een indicatie op welke soorten in het bijzonder gelet moet worden bij het veldbezoek.

Daarnaast zijn gegevens van websites als www.waarneming.nl geraadpleegd voor achtergrondinformatie. Deze gegevens zijn niet inhoudelijk voor deze quickscan gebruikt. Een groot aantal amateurs en professionals publiceert op deze bekende websites zijn natuurwaarnemingen, die worden gecontroleerd door een validatiecommissie. Zodoende zijn de waarnemingen uit deze bronnen redelijk betrouwbaar, maar moeilijk te verifiëren. De waarnemingen geven eventueel wel een indicatie van soorten waar tijdens het veldonderzoek extra aandacht aan besteed dient te worden.

Natuurnetwerk Nederland

Het natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat hier om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden.

Het plangebied ligt buiten het Natuurnetwerk Nederland en buiten andere natuurgebieden zoals Natura 2000. De meest dichtbijgelegen Natura 2000-gebieden zijn de Natura 2000-gebieden “Maasduinen” en “Boschhuizerbergen”.

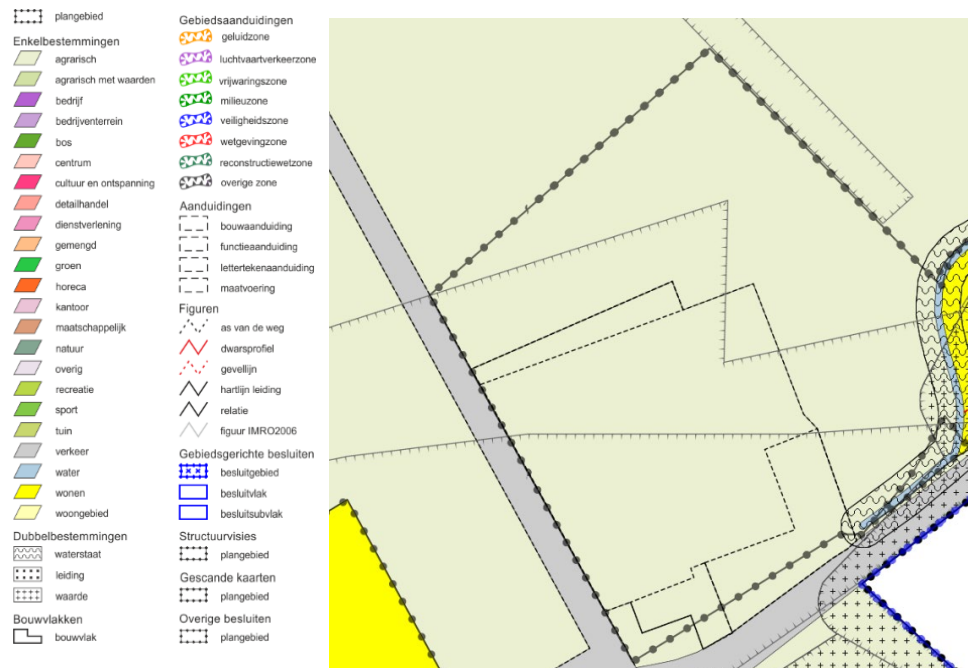
Het Natuurnetwerk Brabant is onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het is een netwerk van deels bestaande en deels nieuwe natuurgebieden die door ecologische verbindingzones met elkaar verbonden zijn. Hierdoor kunnen dieren zich makkelijker verplaatsen tussen verschillende natuurgebieden. Zo wordt de biodiversiteit (het totaal aan planten en dieren) bevorderd. Ongeveer 90% van het Natuurnetwerk Brabant wordt gevormd door bestaande natuurgebieden zoals bijvoorbeeld de Biesbosch en de Maashorst. Maar het netwerk is nog niet compleet. Er ontbreken nog veel gebieden en verbindingen die belangrijk zijn voor dieren en planten. Vanwege de klimaatverandering veranderen hun leefomstandigheden en wordt dat nog urgenter. Zij moeten zich kunnen verplaatsen om genoeg voedsel te kunnen blijven vinden en zich voort te planten. Maar het Natuurnetwerk is er niet alleen voor planten en dieren, maar ook voor mensen. Mensen genieten, recreëren en ontspannen in de natuur en voelen zich gelukkiger. Natuur schept kansen voor ondernemers die natuur en hun bedrijf willen combineren en helpt tegen de gevolgen van klimaatverandering.

De provincie Noord-Brabant heeft een Natuurbeheerplan opgesteld. Het Natuurbeheerplan is een beleidskader om het Europese, rijks- en provinciale natuur- en landschapsbeleid te realiseren. Het gaat daarbij om bestaande natuurgebieden, gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt, landbouwgebieden worden ingericht en beheerd volgens agrarisch

natuurbeheer en de Natura 2000-gebieden. Het Natuurbeheerplan beschrijft per (deel)gebied welke natuur- en landschapsdoelen nagestreefd worden. Het plan bevat de begrenzing van de natuur- en agrarische natuurgebieden, met name toegespitst op de internationale biodiversiteitsdoelen en de internationale natuurgerichte agromilieus, water en klimaat doelen. Het plan is het beleidskader voor het provinciale natuurbeleid en ook voor de implementatie van artikel 28 van het Plattelandsontwikkelingsprogramma (POP3). Het plan is verankerd in de SVN en SKNL en daarmee kaderstellend voor de SNL-subsidies.

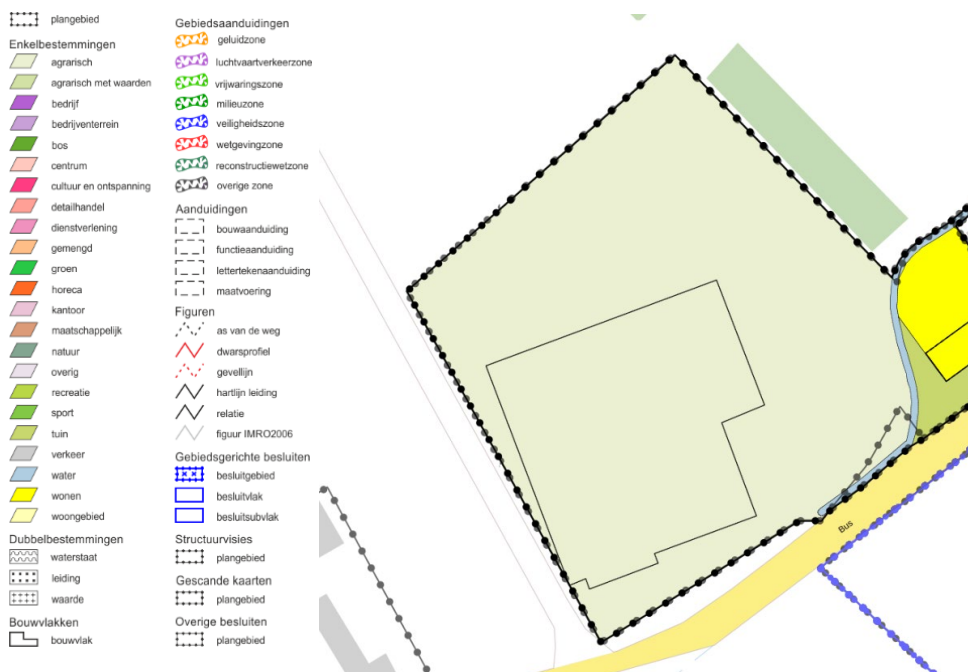


• Afbeelding 2: ligging Natuurnetwerk Nederland en Natura 2000
(bron: atlasleefomgeving.nl/kaarten, geraadpleegd op 29/04/2020)



• Afbeelding 3: ligging plangebied (bron: ruimtelijkeplannen.nl, geraadpleegd op 29/04/2020)

Het plangebied heeft op grond van het bestemmingsplan 'Buitengebied Sint Anthonis' de bestemming 'Agrarisch - Grondgebonden' en de functieaanduiding 'paardenfokkerij' en gebiedsaanduidingen 'agrarijsch gebied', 'bebouwingsconcentratie', 'reserveringsgebied waterberging' en 'reconstructiewetzone – extensiveringsgebied'. Dit bestemmingsplan is deels in werking (vastgesteld 18 juni 2013). Het plangebied is bestemd voor de uitoefening van een paardenfokkerij.



Afbeelding 4: ligging plangebied (bron: ruimtelijkeplannen.nl, geraadpleegd op 29/04/2020)

Daarnaast is op deze locatie ook het bestemmingsplan 'Stal Verbeek Bus' geldend (vastgesteld 20 juni 2011). De locatie heeft op grond van dit bestemmingsplan de enkelbestemming 'Agrarisch'. Er is een bouwvlak aanwezig. Het plangebied is bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf.

2.2 **Veldonderzoek**

Op verschillende punten in het plangebied zijn waarnemingen verricht. Tijdens het veldbezoek is het gebied beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde soorten en de habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Er is extra aandacht besteed aan de mogelijke aanwezigheid van vleermuizen en vogelnesten.

De ecologische factoren in de omgeving zijn met behulp van een digitale fotocamera vastgelegd. Om de flora en fauna te kunnen determineren, is gebruik gemaakt van eigen kennis en literatuur.

• Afbeelding 4: buitenzijde te slopen varkensstal



- Afbeelding 5: te slopen stal met golfplaten voorzien van vogelschroot



- Afbeelding 6: lege kelders met pogingen van kauwen om een nest te bouwen



• Afbeelding 7: binnenzijde gebouw met uitwerpselen van kauwen



• Afbeelding 8: binnenzijde te slopen stal



Afbeelding 9: dakconstructie te slopen stal



• Afbeelding 10: binnenzijde te slopen stal



- Afbeelding 11: nest van holenduif in te slopen stal



- Afbeelding 12 en 13: binnenzijde rijbak en laan met Witte paardenkastanje zijkant planlocatie



Flora algemeen

Bij de planlocatie zijn geen bijzondere beplantingen aangetroffen. Aan de voorzijde van de planlocatie staan leilindes en beukenhagen. Aan de zijkant van de planlocatie staan Witte

paardenkastanjes. Deze worden niet aangetast door de werkzaamheden. Er is tevens gelet op de aanwezigheid van (beschermde) muurvegetatie.

Grondgebonden zoogdieren

Alle zoogdieren in Nederland zijn beschermd. Voor sommige algemeen voorkomende soorten geldt een provinciale vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. Op deze wijze is er onderscheid te maken in streng beschermde en minder streng beschermde soorten.

Specifiek wordt bekeken of de betreffende inrichting verwacht kan worden of er streng beschermde zoogdieren; steenmarter, bunzing, hermelijn, wezel, eekhoorn, bever en das kunnen worden aangetroffen.

Steenmarter

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor de steenmarter. Steenmarters gebruiken hoozolders, loze ruimtes onder het dak, schuurtjes en dergelijke, als verblijfplaats. Een steenmarter heeft binnen zijn territorium verscheidene verblijfplaatsen. Daarnaast laten steenmarters enorm veel sporen achter. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooiresten aangetroffen die duiden op het gebruik van de onderzoekslocatie als vaste rust- of verblijfplaats door deze soort. Ook zijn de zodanig gestript en de afwezigheid van zolders dat het vrijwel uitgesloten is dat deze locatie permanent bewoond wordt door een steenmarter.

Kleine marterachtigen

De onderzoekslocatie biedt geen geschikte verblijfslocaties voor de hermelijn, wezel en bunzing. De soorten maken gebruik van oude holen van onder andere mollen en muizen, maar ook houtwallen, steenhopen en ruimtes onder boomwortels. Desbetreffende soorten hebben binnen hun territorium verscheidene verblijfplaatsen. Tijdens het veldbezoek zijn er geen kleine marterachtigen of sporen van kleine marterachtigen aangetroffen op de onderzoekslocatie. Echter, dit betekent niet dat het gebied niet potentieel in gebruik is door de hermelijn, wezel en/of bunzing als migratieroute. Gezien de onderzoekslocatie kleiner is dan één hectare kan gesteld worden dat deze geen essentieel onderdeel uitmaakt van het leefgebied van een van genoemde soorten (Bouwens 2017). Indien bij sloop/herinrichting van het gebied groenstructuren rond het perceel behouden blijven, is er geen sprake van een negatief effect op genoemde soorten. Daarnaast is de hoeveelheid erfbeplanting binnen de projectlocatie en groen in de nabijheid van de projectlocatie erg beperkt.

Eekhoorn

De onderzoekslocatie is vanwege de afwezigheid van voldoende bomen niet geschikt als habitat voor de eekhoorn. Er staan te weinig bomen rondom de projectlocatie. Tevens worden er met de werkzaamheden geen bomen verwijderd. Een negatief effect als gevolg van de werkzaamheden is uitgesloten.

Bever

Voor de bever is op de onderzoekslocatie geen geschikt habitat aanwezig. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de bever kunnen worden uitgesloten.

Das

Tijdens het veldbezoek zijn op de onderzoekslocatie en de directe omgeving geen loop- of eetsporen, latrines en/of wissels aangetroffen die duiden op de aanwezigheid en/of het gebruik van de onderzoekslocatie door de das. Dassen zullen eerder hun leefgebied hebben in de nabij gelegen natuurgebieden en de aansluitende weilanden. Verstoring ten aanzien van de das als gevolg van de voorgenomen ingreep is niet aan de orde.

Vleermuizen

Het plangebied is zeer nauwkeurig beoordeeld op de mogelijke waarde voor vleermuizen. Hierbij is gelet op de geschiktheid van de aanwezige bebouwing als verblijfplaats voor deze dieren: aanwezigheid van spouwgaten en andere openingen in muren en daken, vetstrepen, uitwerpselen en prooiresten bij gevelopeningen.

Verblijfsruimte voor vleermuizen hebben specifieke voorwaarden zoals een stabiele temperatuur en het tochtvrij zijn. Bij vleermuizen worden drie verblijfplaatsen onderscheiden; winterverblijven, zomerverblijven en paarverblijven. Aan de winterverblijven worden de hoogste eisen gesteld, daarna de zomerverblijven en tenslotte de paarverblijven, waarbij de vleermuizen een zeer korte tijd op een bepaalde locatie kunnen verblijven.

Er zijn in en om de stallen geen sporen (vetstrepen, uitwerpselen, prooiresten) aangetroffen.

Doordat isolatie is verwijderd, zijn de te slopen gebouwen totaal ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. De aanwezige (spouw)muren zijn ongeïsoleerd en niet tochtvrij. De voormalige bedrijfsgebouwen zijn hierdoor geen geschikte verblijfplaats voor vleermuizen.

Foerageerhabitat

De onderzoekslocatie zal, gelet op de aanwezige habitat, gebruikt kunnen worden door in de omgeving verblijvende vleermuizen om te foerageren. De plannen zullen echter geen aantasting van belangrijk foerageerhabitat vormen. Door de voorgenomen ingeep zal het aanbod van foerageermogelijkheden niet in het geding komen. In de directe omgeving is meer geschikt foerageerhabitat voor vleermuizen aanwezig in de vorm van bomenrijen en bosranden. Deze blijven ook behouden.

Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen zoals houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Doordat dergelijke lijnvormige elementen in de vorm van de leilindes en paarde kastanjes behouden blijven, worden er geen potentiële vliegroutes verstoord.

Vogels

Tijdens het bezoek is met name gelet op de aanwezigheid van nesten en rustplaatsen voor vogels.

Er zijn broedvogels waarvan de nesten ook beschermd zijn op het moment dat ze niet voor de voortplanting in gebruik zijn. Binnen het agrarische buitengebied kunnen dit zijn: boomvalk, buizerd, havik, sperwer, wespendif, huismus, steenuil en de kerkuil.

Boomvalk

De boomvalk is een soort die geen eigen nest maakt, maar broedt in gebruikte kraaien- en/of eksternesten in verschillende typen bos(randen) of in solitaire bomen, populierensingels, of op erven. De soort komt vooral voor in open en halfopen landschappen zoals boerenland en dorpen, alsook in buitenwijken van steden. De bomen naast het woonhuis zijn gecontroleerd op dergelijke nesten, deze zijn niet aangetroffen. Evenmin worden er met de beoogde werkzaamheden bomen verwijderd. Negatieve effecten op de boomvalk als gevolg van de werkzaamheden zijn derhalve niet aan de orde.

Buizerd en havik

De buizerd en havik broeden op grote nesten van ongeveer een meter in doorsnede en 60 centimeter diep. Dergelijke nesten zijn tijdens het veldbezoek niet waargenomen. Een broedgeval van de buizerd en havik is daarom uit te sluiten. Eveneens worden er met de beoogde werkzaamheden geen bomen gekapt, zodat het wegnemen van een jaarrond beschermd nest kan worden uitgesloten.

Wespendif en sperwer

De wespendif is doorgaans gebonden aan grotere bosgebieden van zowel loof- als naaldbomen. Bij voorkeur is er afwisseling binnen het bosgebied aanwezig in de vorm van open plekken. De sperwer broedt bij voorkeur meer verborgen in naaldbomen. Beide situaties zijn op de onderzoekslocatie niet aanwezig. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie binnen agrarisch gebied en de afwezigheid van voldoende dekking is een nestplaats van de

sperwer of wespindief niet te verwachten. Eveneens zijn er tijdens het veldbezoek geen nesten aangetroffen. Een broedgeval van zowel de wespindief als de sperwer zijn uitgesloten.

Steenuil en kerkuil

De kerkuil en steenuil hebben een voorkeur voor cultuurlandschappen met allerlei landschapselementen die voor afwisseling zorgen. Beide soorten broeden in gebouwen en gebruiken ook graag speciale nestkasten. Daarnaast worden door de steenuil ook wel boomholten gebruikt, mits er zich grote holten in bevinden. De gebouwen zijn in zijn geheel gecontroleerd op de aanwezigheid van steen- en kerkuilen en is vooral gelet op de aanwezigheid van sporen; braakballen, veren en uitwerpselen. Er zijn geen (sporen van) steen- en kerkuilen waargenomen. Er is geen sprake van een afname van belangrijk foerageergebied. Er blijft er voldoende foerageergebied aanwezig in de omgeving.

Huismus

Ook voor de huismus, die veel te vinden is in agrarisch gebied en vooral gebonden aan gebouwen is, is het nest jaarrond beschermd. Op deze locatie broeden huismussen in het woonhuis. De huismus wordt niet aangetast door de werkzaamheden binnen de planlocatie, aangezien er geen werkzaamheden plaatsvinden aan het woonhuis.

Overige broedvogels

De beplanting op de onderzoekslocatie kan nestgelegenheid bieden aan broedvogelsoorten zoals de merel en winterkoning. De nesten van deze soorten zijn alleen beschermd op het moment dat ze als zodanig in gebruik zijn. Er zijn nesten van overige broedvogels aangetroffen in de te slopen bebouwing. Er broeden ca. 2 paar boerenzwaluwen in de binnenbak en bij de paardenboxen. De boerenzwaluwen worden niet aangetast aangezien er geen werkzaamheden plaatsvinden aan de binnenbak en de paardenboxen.

Op de locatie bevinden zich daarnaast enkele koppels kauwen. Zij proberen een nest te bouwen in de reeds ontmantelde gebouwen. Dit is ze tot op heden nog niet gelukt.

Er zijn vogels gezien en gehoord, namelijk:

• Tabel 1: overzicht waargenomen vogels

Soort
Groenling
Holenduif
Zwartkop
Koolmees
Vink
Merel
Kauwen
Boerenzwaluwen ca. 2 paar (binnenbak en paardenboxen)

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn tijdens het terreinbezoek geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen.

Voor de in Nederland voorkomende reptielsoorten zoals de hazelworm, de levendbarende hagedis en ringslang biedt de onderzoekslocatie geen geschikt habitat. Deze soorten vrijwel alleen aangetroffen worden in specifieke natuurgebieden.

Ook voor de specifieke beschermende amfibieën soorten die veel eisen stellen aan zijn habitat; alpenwatersalamander, heikikker, vinpootsalamander, poelkikker en rugstreeppad. Deze zijn allen uit te sluiten omdat de betreffende locatie geen goed habitat biedt voor deze soorten door het ontbreken van voldoende oppervlaktewater.

De onderzoekslocatie vormt wel een geschikt habitat voor algemene amfibieënsoorten als de bruine kikker en de gewone pad. De sloot die zich aan de zuidzijde van de onderzoekslocatie bevindt kan voortplantingshabitat bieden aan beide soorten. Op de onderzoekslocatie kunnen deze soorten beschutting vinden tussen de begroeiing en onder de takken- of stenenhopen. Voor algemene amfibieënsoorten geldt in het kader van de Wet natuurbescherming een vrijstelling, zodat een ontheffing bij verstoring niet noodzakelijk is. Het is echter wel zaak om aandacht te schenken aan de zorgplicht.

Vissen

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater op de onderzoekslocatie kan deze soortgroep buiten beschouwing worden gelaten.

Overige

Van de overige soortgroepen, zoals dagvlinders, insecten en libellen, kan worden aangenomen dat deze soorten gedurende het jaar in het plangebied aanwezig kunnen zijn of dit gebied in de migratieroute hebben liggen.

Afhankelijk van het seizoen zijn mogelijk algemene soorten te vinden op/of binnen de planlocatie. Er is een citroenvlinder aangetroffen tijdens het terreinbezoek. De citroenvlinder is thans niet bedreigd.

Specifieke beschermende soorten zijn voornamelijk afhankelijk van specifieke terreinkenmerken met specifieke biotopen. Binnen het plangebied is een dergelijk biotoop niet aanwezig.

2.3 Effecten van de ingreep

De effecten op beschermde soorten zijn onderzocht op basis van het voornemen binnen het plangebied.

Flora algemeen

Er is geen bijzondere flora aangetroffen binnen het plangebied, negatieve effecten zijn uitgesloten.

Grondgebonden zoogdieren

Verstoring van algemene zoogdieren vindt mogelijk plaats. De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor een aantal soorten grondgebonden zoogdieren. Het gaat daarbij om algemene soorten als egel, konijn en diverse muissoorten. Verblijfplaatsen van beschermde zoogdiersoorten zijn ter plaatse niet aangetroffen.

Vleermuizen

Er zijn geen sporen van vleermuizen aangetroffen waaruit blijkt dat de gebouwen als verblijfplaats worden gebruikt. Nader onderzoek in het kader van de soortenbescherming is niet noodzakelijk.

Vogels

Door de voorgenomen ingreep worden geen vogels en jaarrond beschermde nesten aangetast. Er zijn geen nesten gevonden in de te slopen voormalige bedrijfsgebouwen.

Reptielen, amfibieën en vissen

Er zijn geen reptielen, amfibieën en/of vissen waargenomen. De instandhoudingsdoelstellingen komen niet in het gedrang.

Overige

Omdat er geen geschikt biotoop is waargenomen voor overige beschermde soorten, zijn negatieve effecten uitgesloten. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

3

Conclusie en aanbevelingen

Het natuuronderzoek is gebaseerd op inventarisatiegegevens van derden, literatuuronderzoek en een verkennend veldbezoek aan het plangebied. Het beeld dat uit het onderzoek naar voren is gekomen vormt voldoende basis om gefundeerd uitspraken te doen over de gevolgen van de voorgenenomen werkzaamheden voor beschermde soorten en gebieden.

3.1 Conclusie

Voor de bepaling van de effecten en voor de beantwoording van de vraag of men in strijd komt met de Wet natuurbescherming, wordt de relatie gelegd tussen het initiatief met deze wet door waar mogelijk antwoord te geven op de volgende vragen:

1. *Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?*
2. *Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de beschermde soorten en de staat van instandhouding?*
3. *Hoe dient omgegaan te worden met eventuele negatieve effecten van het plan op wettelijk beschermde planten- en diersoorten, en welke vervolgstappen zijn nodig?*

Het voornemen zoals opgenomen in de inleiding en de daarbij behorende werkzaamheden, zal naar verwachting geen negatief effect hebben op staat van instandhouding van beschermde soorten. Binnen het plangebied zijn geen (verblijfplaatsen van) strikt beschermde soorten aangetroffen die door de werkzaamheden worden beïnvloed.

Uit de effectenbeschrijving blijkt dat er geen onevenredige directe of indirecte gevolgen zijn van de voorgenenomen activiteiten op de voortplanting en instandhouding van beschermde dier- en/of plantsoorten. Lokaal zullen mogelijk algemene soorten uit het plangebied trekken op zoek naar een vervangende biotoop.

De gebouwen dienen bij voorkeur gesloopt te worden buiten het broedseizoen.

Voor aanvang van de werkzaamheden dient derhalve geen aanvullend onderzoek plaats te vinden. Een ontheffing met betrekking tot aantasting van beschermde soorten is niet nodig. De werkzaamheden kunnen leiden tot een beschadiging of vernietiging van mogelijke verblijfplaatsen en/of verstoring van eventueel aanwezige algemene soorten. Een algehele vrijstelling op basis van de Verordening natuurbescherming voor ruimtelijke ontwikkelingen is hierop van toepassing. De algemene zorgplicht blijft onverminderd van toepassing.

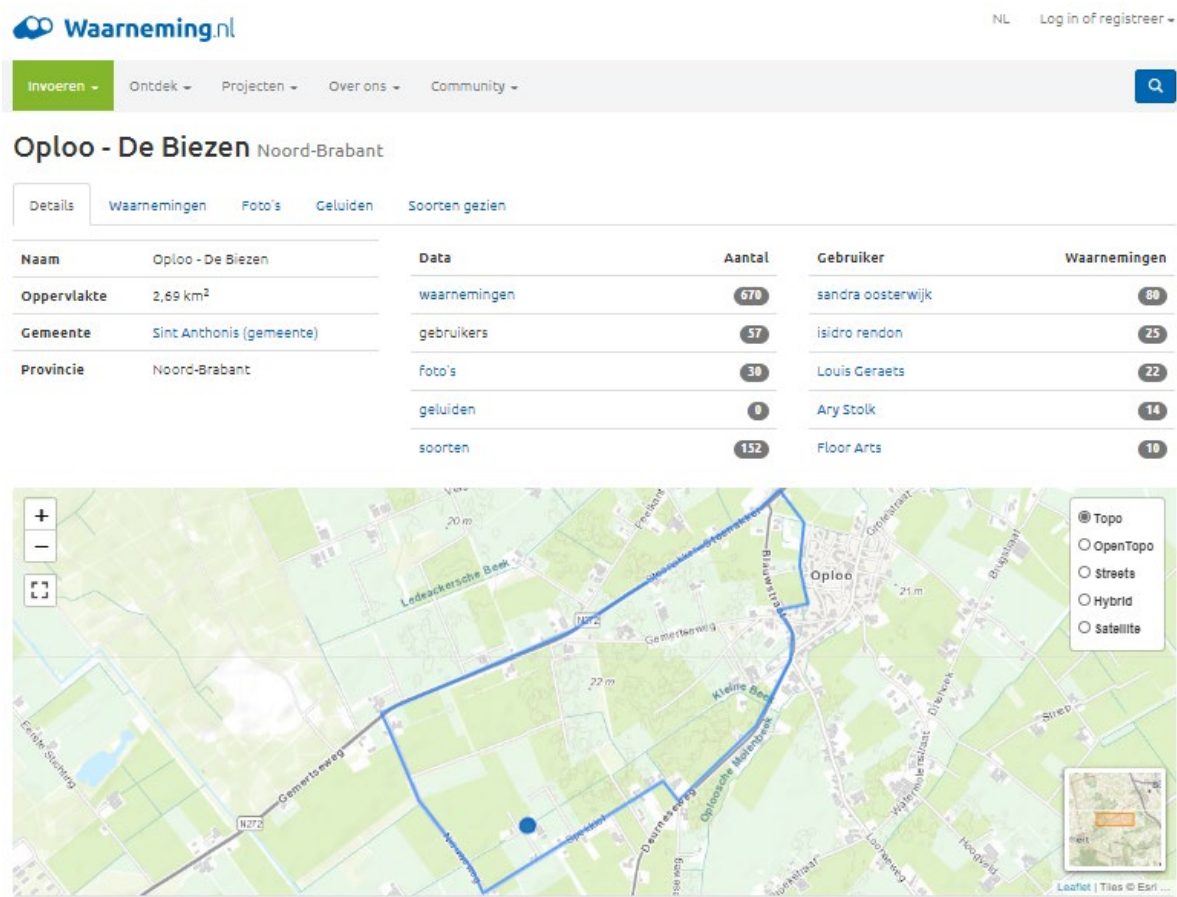


Literatuur

- Europese Gemeenschappen, Richtlijn no 92/409 inzake het behoud van de vogelstand. Brussel, 1979.
- Europese Gemeenschappen, Richtlijn no 92/43 inzake instandhouding van de natuurlijke habitat en de wilde flora en fauna. Brussel, 1992.
- Wet natuurbescherming
- Provinciale Verordening (Wet) natuurbescherming
- Hollander, H., & Geest, van der, P., 1994. Rode-Lijst van bedreigde zoogdieren in Nederland. Red data book of threatened mammals in the Netherlands. Vereniging voor Zoogkunde en Zoogdierbescherming, Utrecht.
- Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, Ministerie van Volkshuisvesting. Ruimtelijke Ordening en milieu, 2004. Nota Ruimte.
- De Nederlandse libellen, Nederlandse Fauna, deel 4 Nationaal historisch museum, KNNV uitgeverij (2002).
- Vereniging voor Zoogdierkunde en Zoogdierbescherming (VZZ)
- Vleermuizen en planologie, Zoogdierverseniging (2010)
- Broekhuizen, S., K. Spoelstra, J. Thissen, K. Canters, & J. Buys 2016. Atlas van de Nederlandse zoogdieren - Natuur van Nederland 12. Naturalis Biodiversity Center & EIS Kenniscentrum Insecten en andere ongewervelden, Leiden.
- Bouwens, S. 2017. Handreiking kleine marters in relatie tot soortbescherming. Provincie NoordBrabant, 's-Hertogenbosch.
- Wet natuurbescherming. Vastgesteld d.d. 1 januari 2017.
- www.waarneming.nl
- www.synbiosys.alterra.nl
- www.atlasleefomgeving.nl
- www.ravon.nl
- www.sovon.nl
- www.google.nl
- www.ndff.nl
- www.floron.nl
- www.ruimtelijkeplannen.nl
- www.natura2000.nl
- www.ecologica.eu

1 Bijlage

Waarnemingen



Oploo - De Biezen Noord-Brabant

Details Waarnemingen Foto's Geluiden Soorten gezien

2019-05-01 2020-04-29 selecteer een soort alle soortgroepen zoek

waarnemingen van iedereen Filter Wis filters Als kaart Toon geavanceerd

Datum	Soort	Aantal	Locatie	Waarnemer	
2020-04-22 12:38	▲ Huismus - <i>Passer domesticus</i>	1 baltsend / zingend	De Biezen	Matthias Koster	■
2020-04-22 12:38	▲ Ringmus - <i>Passer montanus</i>	1 baltsend / zingend	De Biezen	Matthias Koster	■
2020-03-14 17:05	■ Blauwe Kiekkindief - <i>Circus cyaneus</i>	1 ♂ overvliegend noordwest, gezien	De Biezen	Anjo Verbroekken	■
2019-12-02 09:02	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	20 adult, opvliegend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	📷
2019-12-02 09:03	▲ Gaai - <i>Garrulus glandarius</i>	1 adult, opvliegend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	■
2019-12-02 09:04	▲ Roek - <i>Corvus frugilegus</i>	5 adult, foeragerend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	■
2019-12-02 09:02	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	5 adult, opvliegend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	■
2019-12-02 09:08	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	1 ♂ adult, opvliegend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	■
2019-12-02 09:03	▲ Merel - <i>Turdus merula</i>	1 ♀ adult, opvliegend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	■
2019-12-02 09:07	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	10 adult, foeragerend, gezien	De Biezen	Coen van Raaij	📷
2019-12-01 12:41	▲ Zwarte Kraai - <i>Corvus corone</i>	2	De Biezen	Raoul Beunen	■
2019-11-04 12:24	● <i>Bidens pilosa</i>	1 bloeiend, veldwaarneming	De Biezen	Toon Verrijdt	✅ 📷 📷
2019-11-03 13:05	▲ Roek - <i>Corvus frugilegus</i>	2	De Biezen	Jan Albers	■
2019-09-01 11:49	● Postelein - <i>Portulaca oleracea</i>	1	Oploo dorp	Jan Albers	✅ 📷
2019-05-30 12:14	▲ Houtduif - <i>Columba palumbus</i>	1	De Biezen	Arend Vermaat	📷
2019-05-29 17:31	▲ Ekster - <i>Pica pica</i>	1	N272 hmp 173	Justin Jansen	■
2019-05-27 14:30	▲ Boerenzwaluw - <i>Hirundo rustica</i>	1	De Biezen	Justin Jansen	■
2019-05-27 14:32	▲ Vink - <i>Fringilla coelebs</i>	1	De Biezen	Justin Jansen	📷

2

Bijlage

Effecten indicator soorten



Beschermde natuur in Nederland: soorten en gebieden in wetgeving en beleid

Effectenindicator soorten

Maatregelenindicator soorten

Routeplanner beschermde natuur

Effectenindicator Natura2000-gebieden

Effectenindicator soorten

1 Locatie

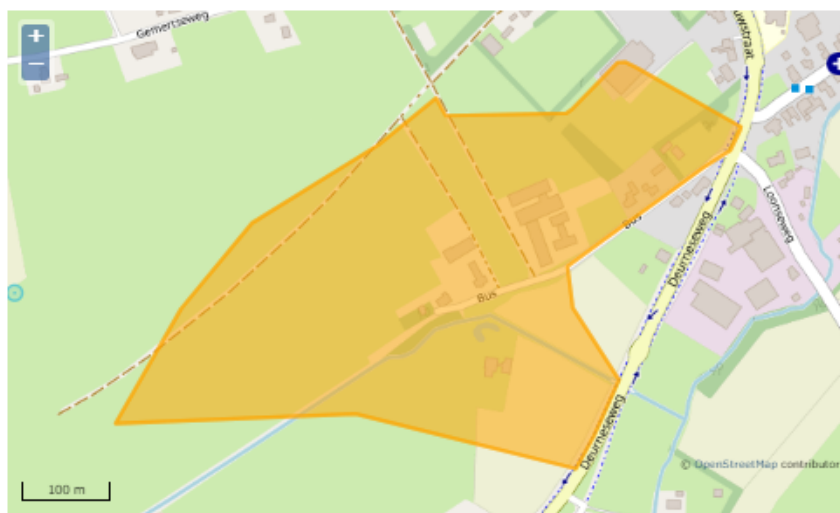
2 Activiteiten

3 Indicatie

Zoek en selecteer een locatie op postcode, of zoom in op de kaart en teken de grenzen van het plangebied: zet punten en sluit af met een dubbel-klik.

Postcode

5841 CN



1 Locatie

2 Activiteiten

3 Indicatie

Geef aan voor welke OLO-activiteit(en) u een indicatie van effecten wilt ontvangen.

Top-10 activiteiten

[Alle activiteiten](#)

- ☒ Slopen en/of asbest verwijderen
- ☐ Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)
- ☐ Bijbehorend bouwwerk bouwen
- ☐ Kappen
- ☐ Overig bouwwerk bouwen
- ☐ Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- ☐ Dakkapel plaatsen
- ☐ Woning bouwen
- ☐ Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen
- ☐ Uitrit aanleggen of veranderen

Toon effecten

1 Locatie

2 Activiteiten

3 Indicatie

Locatie: 5,8639/51,6029 Oppervlakte: 17,66 ha

Disclaimer

- > De dekkingsgraad van waarnemingen uit de NDFF per locatie wisselt sterk. Als er geen waarnemingen uit de NDFF zijn, kunnen er dus wel beschermde soorten voorkomen. Een gebruiker is zelf verantwoordelijk om (eventueel met hulp van de gemeente) te achterhalen of er daadwerkelijk beschermde soorten in het plangebied voorkomen.
- > Beschermde soorten die naar verwachting geen schadelijke effecten ondervinden, worden niet in de uitvoer getoond.
- > De informatie uit de effectenindicator soorten is generiek. Om vast te stellen of een activiteit in de praktijk daadwerkelijk schadelijk is, is meer specifieke informatie nodig over de betreffende activiteit, de werklocatie en over het voorkomen van beschermde soorten in en rond het plangebied.

Activiteiten

[+ Slopen en/of asbest verwijderen](#)

Overige Wettelijk beschermde soorten

In het door u opgegeven plangebied komen bovendien de volgende aantallen Wettelijk beschermde soorten per soortengroep voor volgens de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) die mogelijk schadelijke effecten ondervinden van de door u geselecteerde activiteit(en).

Soortgroepen

☐ Vogels (8)

Mogelijke negatieve effecten

Hieronder ziet u de storende factoren die op kunnen treden bij de geselecteerde activiteit en de hierboven genoemde soort. Per storende factor kunt u een korte toelichting lezen. Er is ook een pdf met  geraadpleegde literatuur over de effecten per soortgroep.

Storende factoren per verbodsbepaling	Gevoeligheid
Het is verboden (opzettelijk) nesten, voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of vernielen.	
☐ verlies vaste voortplantings- rust- of verblijfplaatsen	 gevoelig
☐ verlies functioneel leefgebied	 gevoelig
Het is verboden opzettelijk beschermde soorten te doden en vangen.	
☐ directe sterfte	 gevoelig
Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de soort.	
☐ verstoring door geluid	 gevoelig
☐ verstoring door trilling	 gevoelig



3

Bijlage

Plan projectlocatie (bron: Reland locatieontwikkeling)



Figuur 3. Gewenste ontwikkeling ter plaatse van Bus 3 te Oploo