

BESLUIT

HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Sint Anthonis over het verzoek tot vaststelling van een hogere waarde volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek is ingediend voor een nieuw te bouwen woning direct ten zuiden van het adres Loonseweg 9. De woning wordt gerealiseerd uit de regeling Ruimte voor Ruimte van de provincie Noord-Brabant. In bijlage 1 van dit besluit is de ligging van de nieuwbouwlocatie weergegeven.

Overwegingen Wet geluidhinder

Het plan wordt gerealiseerd binnen de bestemmingsplannen "Buitengebied Sint Anthonis 2013" en "Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied Sint Anthonis 2013" van de gemeente Sint Anthonis. De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Oploo ten zuidoosten van de kern Oploo en ten noordoosten van Westerbeek.

Op grond van artikel 76 en 77 van de Wet geluidhinder (Wgh) moet bij vaststelling van een bestemmingsplan een akoestisch onderzoek worden verricht, als dat plan mogelijkheden biedt voor de nieuwbouw van een woning of andere geluidgevoelige objecten binnen de geluidzone van een weg. Het plangebied is volgens artikel 74 Wgh gelegen binnen de zone van de Loonseweg.

Om de geluidbelasting van deze weg vast te stellen op de planlocatie is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten hiervan zijn gerapporteerd in het geluidrapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor het oprichten van een woning aan de Loonseweg 9 te Oploo", met kenmerk 2832ao4217 status definitief, opgesteld door G&O consult op 17 oktober 2017.

De in het geluidrapport berekende geluidbelastingen inclusief aftrek ex artikel 10g van de Wet geluidhinder is ten hoogste 52 dB.

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï. De Wgh gaat daarbij uit van voorkeurswaarden en maximale ontheffingswaarden. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze weg is 48 dB. De maximale ontheffingswaarde is 53 dB.

De voorkeursgrenswaarde van 48 dB vanwege de geluidbelasting op de Loonseweg wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB niet. Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluidreducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron-, verkeerskundige- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Uit het geluidonderzoek blijkt dat het treffen van geluidsreducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woning worden getroffen om het plan juridisch haalbaar te maken en om aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woning dienen te worden getroffen om het binnengeluidsniveau in de woning te borgen, om zodoende een acceptabel woon- en leefklimaat te behalen.

In situaties waarin een hogere waarde op grond van de Wet geluidhinder verleend moet worden, moet voor het binnenniveau in de woning worden aangesloten bij artikel 3.3 van het Bouwbesluit. Dit houdt in dat het binnengeluidsniveau niet hoger mag zijn dan 33 dB. De hoogst benodigde geluidswering van de gevel is 28 dB(A). Dit is technisch uitvoerbaar. Hierdoor is een goed woon- en leefklimaat in de woning gewaarborgd.

BESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint Anthonis zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor de nieuwe woning gelegen aan de Loonseweg ong. direct ten zuiden van het adres Loonseweg 9 een hogere waarde te verlenen van 52 dB vanwege de Loonseweg.
2. Bijlage 1 maakt onderdeel uit van deze ontheffing. De bijlage geeft de locatie weer waarop deze ontheffing van toepassing is.
3. Het geluidrapport "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor het oprichten van een woning aan de Loonseweg 9 te Oploo", met kenmerk 2832ao4217 status definitief, opgesteld door G&O consult op 17 oktober 2017 maakt deel uit van deze ontheffing.

Bijlage 1: Locatie horende bij ontwerpbesluit hogere waarde Loonseweg ong. te Oploo

