

GEMEENTE
SINT ANTHONIS

19 SEP. 2013

Z

INK

O-12-1070
19/192

Het college van burgemeester en
wethouders van Sint Anthonis
De heer E. Bruggink
Postbus 40
5845 ZG SINT ANTHONIS

Brabantlaan 1
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch
Telefoon (073) 681 28 12
Fax (073) 614 11 15
info@brabant.nl
www.brabant.nl
Bank ING 67.45.60.043



VERZONDEN 18 SEP. 2013

Onderwerp

Beginseluitspraak inzake vormverandering Broeksteen 3

Geachte heer Bruggink,

Bij brief van 3 juli 2013, uw kenmerk O-12-01070, heeft u ons verzocht om een beginseluitspraak, met het oog op de Verordening ruimte, over een voorstel tot vormverandering van het agrarisch bouwblok aan Broeksteen 3 te Wanroij, conform de bijgevoegde verbeelding. Het betreft een varkenshouderij met biomassavergistingsinstallatie. Op dit moment is het bedrijf onderwerp van een provinciaal handhavingstraject vanwege het bouwen zonder benodigde vergunning. De voorgestelde vormverandering zou het mogelijk maken om de reeds gebouwde silo's te kunnen legaliseren.

Ter ondersteuning van het verzoek zijn de afgelopen periode diverse aanvullende stukken ontvangen. Op basis van de ons nu beschikbare informatie komen wij tot de conclusie dat het voorstel tot vormverandering vooralsnog niet in strijd lijkt met de vigerende Verordening ruimte. Op het moment dat het voorstel aan ons wordt aangeboden in een (voor-)ontwerp-bestemmingsplan, kunnen we pas een definitief oordeel vellen. Het is aannemelijk dat wij in dat geval geen inhoudelijke reactie zullen geven ten aanzien van de vormverandering, mits het voorstel ongewijzigd is overgenomen.

Wij wijzen u erop dat op dit moment een herziening van de Verordening ruimte in procedure is. De formele kaders kunnen hiermee in de nabije toekomst wijzigen.

Datum

16 september 2013

Ons kenmerk

C2124682/3464937

Uw kenmerk

O-12-01070

Contactpersoon

M.N.J. van der Stappen

Cluster

Ruimte

Telefoon

(073) 681 29 67

Fax

-

Bijlage(n)

1

E-mail

MvdStappen@brabant.nl

Het provinciehuis is vanaf het centraal station bereikbaar met stadsbus, lijn 61 en 64, halte Provinciehuis, met de treintaxi en met de OV-fiets.



Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,
namens deze,

P.M.A van Beek,
hoofd van de afdeling Toezicht ruimtelijke ontwikkeling.



In verband met geautomatiseerd verwerken is dit document
digitaal ondertekend

Datum

16 september 2013

Ons kenmerk

C2124682/3464937

