

Victorialaan 1 b-g | 5213 JG 's-Hertogenbosch
Gildekamp 8 | 5431 SP Cuijk
Postbus 88 | 5430 AB Cuijk
0485 -338300
info@odbn.nl | www.odbn.nl



Datum 4 maart 2019
Aan gemeente Sint Anthonis, de heer M. van den Elsen
Van de heer D. Casper
Projectnr. Z/091856
Onderwerp Geuronderzoek achtergrondbelasting Stevenshof,
Stevensbeek

MEMO

Inleiding

In verband met de voorgenomen woningbouw en herontwikkeling van het voormalig klooster in Stevensbeek is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. Een van de voorwaarden hiervoor is dat ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. In opdracht van de gemeente Sint Anthonis is een geuronderzoek naar de gecumuleerde geurbelasting (achtergrondbelasting) uitgevoerd ter bepaling van het woon- en leefklimaat vanwege de gecumuleerde geurbelasting vanwege alle veehouderijen in de omgeving. Het onderzoek richt zich alleen op de geur afkomstig uit de dierenverblijven en alleen op de dieren waarvoor een emissiefactor is vastgesteld.

Situatie

Het plangebied ligt aan de Lindelaan en Kloosterstraat in de kern en in de kernrandzone van Stevensbeek. In de omgeving zijn diverse veehouderijen aanwezig. In figuur 1 is de situatie in de directe omgeving weergegeven. De rode pinnen met blauwe nummering zijn binnen of op de rand van het plangebied gekozen op een wijze dat ze alle voorgenomen of bestaande bebouwingen omvatten.



Figuur 1: situatie

Toetsingskader

In de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Sint Anthonis 2016 zijn de in tabel 1 aangegeven normen voor de achtergrondbelasting opgenomen.

Achtergrondbelasting in ou	Kernen (in gebied met voorgrondnorm 2 ou)	Kernrandzones (in gebied met voorgrondnorm 3-5 ou)	Buitengebied en bedrijventerrein (in gebied met voorgrondnorm 8-10 ou)
Goed	Maximaal 5	Maximaal 8	Maximaal 10
Voldoende	Maximaal 10	Maximaal 20	Maximaal 20
Onvoldoende	Meer dan 10	Meer dan 20	Meer dan 20

Tabel 1: normen achtergrondbelasting beleidsregel

Het plangebied bevindt zich voor een gedeelte in de kern, waarvoor een voorgrondnorm geldt van 2 ou. Dit betekent dat conform artikel 3 van de beleidsregel de achtergrondbelasting geen belemmering voor het ruimtelijke plan oplevert als sprake is van een goede (tot 5 ou) of voldoende geursituatie (tot 10 ou). De toetspunten 4, 5, 6, 7 en 8 liggen in de kern. Toetspunten 1 en 2 bevinden zich in de kernrandzone, waarvoor een voorgrondnorm geldt van 5 ou. Dit betekent dat conform artikel 3 van de beleidsregel de achtergrondbelasting geen belemmering voor het ruimtelijke plan oplevert als sprake is van een goede (tot 8 ou) of voldoende geursituatie (tot 20 ou). Toetspunten 3 en 9 bevinden zich op de grens tussen kern en kernrandzone. Onder voorwaarden kunnen op grond van artikel 4 van de beleidsregel hogere waarden worden toegestaan. Dat is in dit geval niet aan de orde. Hierop wordt verder niet ingegaan.

Uitgangspunten

De berekeningen zijn uitgevoerd met V-Stacks gebied versie 2010. De gegevens van de veehouderijen zijn afkomstig uit Web-BVB, peildatum 1 maart 2019. Dit bedrijfsbestand met veehouderijen wordt actueel gehouden door de gemeenten. Hieruit zijn de vergunde geuremissies en locatie van de bedrijven overgenomen. Voor de overige parameters, gebouwhoogte, bronhoogte, diameter en uittredesnelheid zijn standaardwaarden aangehouden. Voor de bedrijven Lindelaan 28 en Mullemsedijk 15, gelegen op korte afstand van het plangebied, is de emissie op stalniveau opgenomen, waarbij de parameters zijn overgenomen uit de vigerende vergunningen.

In de bijlagen zijn de invoergegevens van de berekeningen opgenomen.

Resultaten

In de bijlagen en tabel 2 zijn de resultaten van de berekening van de achtergrondbelasting opgenomen. De rekenpunten zijn zodanig gekozen dat ze alle geplande bebouwingen en woningen omvatten. De ligging van de toetspunten is te zien in figuur 1.

Id	Omschrijving en Voorgrondnorm	Achtergrondbelasting [ou]	Geursituatie
1	Kernrandzone 5 ou	5,9	Goed
2	Kernrandzone 5 ou	5,4	Goed
3	Grens Kern 2 ou	4,8	Goed
4	Kern 2 ou	4,5	Goed
5	Kern 2 ou	4,5	Goed
6	Kern 2 ou	4,4	Goed
7	Kern 2 ou	4,3	Goed
8	Kern 2 ou	4,8	Goed
9	Grens Kern 2 ou	5,1	Voldoende

Tabel 2: resultaten achtergrondbelasting geur

Uit tabel 2 volgt dat de achtergrondbelasting op toetspunten 1 en 2 respectievelijk 5,9 en 5,4 ou bedraagt. De geursituatie is hiermee “goed” (maximaal 8, kernrandzone). De toetspunten die in de kern liggen hebben op toetspunt 9 na, allemaal een geurbelasting onder de 5 ou. De geursituatie is hiermee “goed”. Toetspunt 9 ligt precies op de grens van de kern en de kernrandzone en heeft een geurbelasting van 5,1 ou. De geursituatie is hiermee “voldoende” als men toetst aan de normen van de kern. Dit betekent dat conform de beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder de achtergrondbelasting geen belemmering vormt. Er is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Conclusie

De gecumuleerde geurbelasting ter plaatse van het plangebied voldoet aan de normen uit de Beleidsregel ruimtelijke ontwikkelingen en geurhinder gemeente Sint Anthonis 2016, Dit betekent dat voor de bestemmingswijziging naar wonen op deze locatie sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van de achtergrondbelasting geur.

BIJLAGEN

Gegevens rekengebied

SG21 - Gebied wijzigen

Naam:

Meteo Station:

Perc Rekenuren: % Maximale afstand tussen receptorpunt en bron: m

735

Gebied

Rasterpunt Linksonder:
Raster X: m
Raster Y: m

Raster Breedte Y: m
Aantal Gridpunten:

Raster Lengte X: m
Aantal Gridpunten:

☐ Gebruik kaart (optioneel)

Bron File Naam: ...

Receptor File Naam: ...

Uitvoer Directory: ...

☐ Eigen ruwheid
Berekende ruwheid: m

Bronnen

IDNR	X	Y	EP-hoogte	gemgeelhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Straat	Huisnummer	Postcode	Plaats
30726	191131	401463	3,9	2,9	0,5	5,42	926	926	Sint Anthonis	Lindelaan	28	5844AG	STEVENSBEEK
30726	191095	401445	1,5	4,4	0,5	1	2990	2990	Sint Anthonis	Lindelaan	28	5844AG	STEVENSBEEK
30726	191110	401453	1,5	5,2	0,5	1	2848	2848	Sint Anthonis	Lindelaan	28	5844AG	STEVENSBEEK
30726	191078	401471	5,9	3,8	1,39	7,3	9470	9470	Sint Anthonis	Lindelaan	28	5844AG	STEVENSBEEK
30726	191038	401448	10,5	6,9	1,96	6,96	17942	17942	Sint Anthonis	Lindelaan	28	5844AG	STEVENSBEEK
30729	191959	401915	6	6	0,5	4	13554	13554	Sint Anthonis	Lactariaweg	20	5844AJ	STEVENSBEEK
30739	191534	400895	6	6	0,5	4	13766	13766	Sint Anthonis	Mullemsedijk	16	5844AR	STEVENSBEEK
30566	191710	400808	3,3	3,6	0,5	4	9936	9936	Sint Anthonis	Mullemsedijk	15	5844AR	STEVENSBEEK
30566	191687	400740	9,4	6,1	4,06	1,44	27432	27432	Sint Anthonis	Mullemsedijk	15	5844AR	STEVENSBEEK
30566	191668	400836	3,3	3,5	0,45	4	6624	6624	Sint Anthonis	Mullemsedijk	15	5844AR	STEVENSBEEK
30572	192455	401307	6	6	0,5	4	5750	5750	Sint Anthonis	Mullemsedijk	7	5844AR	STEVENSBEEK
30568	191168	400517	6	6	0,5	4	7341	7341	Sint Anthonis	Mullemsedijk	21EN 21A	5844AR	STEVENSBEEK
30661	190604	402296	6	6	0,5	4	21360	21360	Sint Anthonis	Striep	12	5841CX	OPLOO
30742	190969	400523	6	6	0,5	4	30748	30748	Sint Anthonis	Mullemsedijk	24	5844AR	STEVENSBEEK
22707	192345	400682	6	6	0,5	4	5831	5831	Boxmeer	Stevensbeekseweg	16	5825JC	OVERLOON
30865	192781	401639	6	6	0,5	4	93960	93960	Sint Anthonis	Mullemsedijk	44A EN 6	5844AR	STEVENSBEEK
300065	190296	400907	6	6	0,5	4	106792	106792	Sint Anthonis	Lindelaan	32	5844AG	STEVENSBEEK
30663	190069	401382	6	6	0,5	4	57693	57693	Sint Anthonis	Striep	8	5841CX	OPLOO
30743	190392	400641	6	6	0,5	4	37736	37736	Sint Anthonis	Mullemsedijk	26	5844AR	STEVENSBEEK
30722	190804	402876	6	6	0,5	4	27135	27135	Sint Anthonis	Stevensbeekseweg	7	5844AB	STEVENSBEEK
30740	192964	401746	6	6	0,5	4	25047	25047	Sint Anthonis	Mullemsedijk	2	5844AR	STEVENSBEEK
30658	189960	401153	6	6	0,5	4	690	690	Sint Anthonis	Striep	2	5841CX	OPLOO
22706	192591	400386	6	6	0,5	4	83980	83980	Boxmeer	Stevensbeekseweg	12	5825JC	OVERLOON
30656	189821	401411	6	6	0,5	4	6469	6469	Sint Anthonis	Striep	10	5841CX	OPLOO
30571	190572	400139	6	6	0,5	4	56803	56803	Sint Anthonis	Mullemsedijk	29	5844AR	STEVENSBEEK
30712	192084	403265	6	6	0,5	4	4557	4557	Sint Anthonis	Radioweg	14	5844AA	STEVENSBEEK
30714	192771	402862	6	6	0,5	4	7360	7360	Sint Anthonis	Radioweg	16	5844AA	STEVENSBEEK
30809	191326	403543	6	6	0,5	4	30082	30082	Sint Anthonis	Sambeeksedijk	6B	5845ES	SINT ANTHONIS
30713	192403	403315	6	6	0,5	4	8472	8472	Sint Anthonis	Radioweg	14A	5844AA	STEVENSBEEK
30669	189678	402485	6	6	0,5	4	48641	48641	Sint Anthonis	Brugstraat	5	5841CZ	OPLOO
34771	190581	403429	6	6	0,5	4	39	39	Sint Anthonis	Stevensbeekseweg	5	5845ER	SINT ANTHONIS
30654	189409	401638	6	6	0,5	4	156	156	Sint Anthonis	Driehoek	4	5841CW	OPLOO
300639	191403	403649	6	6	0,5	4	47694	47694	Sint Anthonis	Sambeeksedijk	6A	5845ES	SINT ANTHONIS
30717	193165	402839	6	6	0,5	4	9688	9688	Sint Anthonis	Radioweg	19A	5844AA	STEVENSBEEK
30655	189326	401583	6	6	0,5	4	71	71	Sint Anthonis	Driehoek	2	5841CW	OPLOO
30652	189377	402087	6	6	0,5	4	16639	16639	Sint Anthonis	Driehoek	11	5841CW	OPLOO
30736	193390	402534	6	6	0,5	4	1780	1780	Sint Anthonis	Lactariaweg	40	5844AJ	STEVENSBEEK
30648	189554	400571	6	6	0,5	4	46564	46564	Sint Anthonis	Hoogveld	3	5841CV	OPLOO
30650	189312	401873	6	6	0,5	4	50149	50149	Sint Anthonis	Driehoek	7	5841CW	OPLOO
30808	190897	403705	6	6	0,5	4	12559	12559	Sint Anthonis	Sambeeksedijk	5	5845ES	SINT ANTHONIS

22846	193356	402940	6	6	0,5	4	26112	26112	Boxmeer	Radioweg	11	5836CD	SAMBEEK
22769	193455	402792	6	6	0,5	4	85083	85083	Boxmeer	Radioweg	18	5827BE	VORTUM- MULLEM
30673	189661	400080	6	6	0,5	4	26863	26863	Sint Anthonis	Loonseweg	30	5843AA	WESTERBEEK
30672	189576	400176	6	6	0,5	4	390	390	Sint Anthonis	Loonseweg	29	5843AA	WESTERBEEK
30800	190370	403725	6	6	0,5	4	8688	8688	Sint Anthonis	Stevensbeekseweg	3	5845ER	SINT ANTHONIS
30642	189043	401062	6	6	0,5	4	41376	41376	Sint Anthonis	Watermolenstraat	16EN 18	5841CT	OPLOO

Resultaten

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X Coördinaat	Y Coördinaat	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	191368.0	401598.0	20	5.863
2	191432.0	401493.0	20	5.353
3	191509.0	401539.0	10	4.797
4	191601.0	401556.0	10	4.513
5	191619.0	401616.0	10	4.453
6	191607.0	401691.0	10	4.364
7	191578.0	401725.0	10	4.334
8	191481.0	401669.0	10	4.824
9	191450.0	401650.0	10	5.067