



Sint Anthonis

Zaaknummer
Documentnummer

O—15-03561
INT/011055

De Raad van de gemeente Sint Anthonis;

gelezen het voorstel van het College van burgemeester en wethouders van 5 mei 2015;

gelet op artikel 3.1. en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;;

BESLUIT:

1. Het bestemmingsplan "Kleine Kernen, 1^e herziening" ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en aldus gewaarmerkte ontwerp met identificatienummer NL.IMRO.1702.3BPkleinekernenHZ1-ON01.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen aangezien het plan geen nieuwe ontwikkelingen kent, als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de
Raad van de gemeente Sint Anthonis van 18 juni
2015.

De Raad voornoemd,
de griffier,

mr. A.P.J.L. Keijzers

de voorzitter,

M.L.F. Sijbers



Bijlage 1

Bestemmingsplan "Kleine Kernen, 1^e herziening"

Lijst van wijzigingen

Deurneseweg 1a Oploo	Bouwvlak vergroten tot 2500 m ²
Dorpsstraat 16 Ledeacker	Bedrijfswoning toestaan cf. BP 2007
Dorpsstraat 20-22 Ledeacker	Groenstrook terugbrengen cf. BP 2007
Dorpsstraat 24a Ledeacker	Inpandige bedrijfswoning opnemen binnen bestemming "bouwmarkt"
Artikel 18.2.3 onder a	Toevoegen: bij erf- en terreinafscheidingen achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw mag de bouwhoogte maximaal 2 meter bedragen.
Artikel 21.2.2 sub b	Tekstuele aanpassing b. bouwhoogte maximaal 5,5 m met dien verstande dat: 1. op 0 m van de perceelsgrens de bouwhoogte maximaal 3,0m bedraagt, en 2. van 0 m oplopend tot 1 m uit de perceelsgrens de maximale bouwhoogte van 3 m tot oplopend maximaal 4 m bedraagt, en 3. van 1 m oplopend tot 2 m uit de perceelsgrens de maximale bouwhoogte van 4 m tot oplopend maximaal 5 m bedraagt, en 4. van 2 m oplopend tot 2,5 m uit de perceelsgrens de maximale bouwhoogte van 5 m tot oplopend maximaal 5,5 m bedraagt;