



Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.
Phileas Foggstraat 153
7825 AW Emmen
Tel. (0591) 65 91 28
www.sigma-bm.nl
email info@sigma-bm.nl

Onderwerp:	verkennend milieukundig bodemonderzoek volgens NEN 5740+A1 Dorpsstraat 15 te Uffelte
Projectnummer:	22-M10557
Opdrachtgever:	BügelHajema Adviseurs
Datum:	10 januari 2023

onderwerp	verkennend milieukundig bodemonderzoek volgens NEN 5740+A1 Dorpsstraat 15 te Uffelte
datum	10 januari 2023
projectnummer	22-M10557
in opdracht van	BügelHajema Adviseurs Vaart N.Z. 50 9401 GN Assen
uitgevoerd door	Sigma Geo- & Milieutechniek B.V. Phileas Foggstraat 153 7825 AW Emmen tel: (0591) 659128

Sigma Bouw & Milieu is gecertificeerd volgens de norm NEN-EN-ISO 9001:2015, het uitvoeren van milieukundige bodemonderzoeken en geotechnische onderzoeken



Sigma Bouw & Milieu is gecertificeerd volgens “Beoordelingsrichtlijn voor het procescertificaat Monsterneming Bouwstoffenbesluit SIKB 1000 protocol 1001: Monsterneming grond voor partijkeuringen”



Sigma Bouw & Milieu is gecertificeerd volgens “Beoordelingsrichtlijn voor het procescertificaat Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek SIKB 2000 protocollen 2001, 2002 en 2018”

(het onderhavige onderzoek heeft uitsluitend betrekking op de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000, protocol 2001 en 2002)

Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middels van druk, fotokopie, microfilm of anderszins zonder voorafgaande, schriftelijke toestemming van de opdrachtgever of Sigma Bouw & Milieu.

Inhoudsopgave

1	INLEIDING	3
1.1	Algemeen.....	3
1.2	Aanleiding van het bodemonderzoek	3
1.3	Doel van het onderzoek.....	3
1.4	Referentiekader van het onderzoek	4
1.5	Opbouw van het rapport	4
2	VOORONDERZOEK	5
2.1	Hypothese en onderzoeksstrategie	14
3	VELDONDERZOEK	16
3.1	Uitvoering van het veldonderzoek	16
3.2	Resultaten van het veldonderzoek	18
4	CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK	20
4.1	Onderzoeksprogramma chemisch-analytisch onderzoek	20
4.2	Toetsingscriteria	22
4.3	Analyseresultaten en interpretatie	23
4.3.1	Milieuhygiënische kwaliteit grond	23
4.3.2	Milieuhygiënische kwaliteit grondwater	28
5	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	30
6	LITERTUURLIJST	35
7	COLOFON.....	36

Bijlagen

1. Topografisch overzicht
 - 1A. Historisch topografisch overzicht
2. Onderzoeklocatie met boorplan (1:1.000)
3. Beschrijvingen inspectiegaten/boringen/foto's
4. Analysecertificaten
5. Onafhankelijkheidsverklaring

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van BügelHajema is in november-december 2022 door Sigma Bouw & Milieu een verkennd milieukundig bodemonderzoek volgens NEN-5740+A1 uitgevoerd op het onbebouwde deel van de locatie gelegen aan de Dorpsstraat nr. 15 te Uffelte (gemeente Westerveld). De plaats en situering van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1 en 2.

In dit onderzoek worden allereerst de locatiegegevens, de historische gegevens ofwel het bodemgebruik in het verleden evenals de resultaten van eventuele voorgaande bodemonderzoeken besproken. Vervolgens wordt de bodemopbouw, geologie en geohydrologie besproken. Op basis van de resultaten van het vooronderzoek is een onderzoekshypothese opgesteld. Het verdere onderzoek is op basis van deze hypothese uitgevoerd.

De onderzoeksresultaten worden geïnterpreteerd. Aan de hand van de interpretatie van de onderzoeksresultaten wordt een eindconclusie geformuleerd.

kwaliteitsborging:

Sigma Bouw & Milieu is gecertificeerd volgens de norm NEN-EN-ISO 9001:2015.

Het verkennd milieukundig bodemonderzoek is uitgevoerd volgens de richtlijnen uit het besluit uitvoeringskwaliteit Bodembeheer (KWALIBO). Zo is de gehanteerde onderzoeksstrategie opgesteld volgens de normen NEN-5725 en NEN-5740 en zijn de veld- en laboratoriumwerkzaamheden uitgevoerd volgens geldende beoordelingsrichtlijnen en accreditatieschema's.

De veldwerkzaamheden van Sigma Bouw & Milieu zijn verricht onder het procescertificaat BRL SIKB 2000 (Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek) waarvoor Sigma Bouw & Milieu is gecertificeerd en erkend door het ministerie van I&W. In het kader van het onderhavige onderzoek zijn de protocollen 2001 (plaatsen van handboringen en peilbuizen t.b.v. het nemen van grond- en grondwatermonsters), en 2002 (het nemen van grondwatermonsters) en 2018 (maaiveldinspectie en monsterneming van asbest in bodem) van toepassing.

Sigma Bouw & Milieu verklaart bij deze volledig onafhankelijk te zijn in de uitvoering van het onderzoek en op geen enkele wijze gerelateerd te zijn aan de eigenaar van het te onderzoeken terrein.

1.2 Aanleiding van het bodemonderzoek

Aanleiding tot de uitvoering van dit verkennd milieukundig bodemonderzoek vormt de herontwikkeling van en geplande nieuwbouw van een woning op de onderzoekslocatie.

1.3 Doel van het onderzoek

Het verkennd bodemonderzoek volgens NEN-5740+A1 heeft tot doel inzicht te verkrijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en vast te stellen of er sprake is van bodemverontreiniging. Aan de hand van dit onderzoek wordt inzicht verkregen in hoeverre het bodemgebruik van de locatie heeft geleid tot verontreiniging.

Op basis van de onderzoeksresultaten kan een milieuhygiënische beoordeling worden gegeven ten aanzien van de beoogde c.q. de toekomstige gebruiksmogelijkheden van de locatie.

Indien uit de onderzoeksresultaten blijkt dat er sprake is van bodemverontreiniging zal worden beoordeeld of vervolgonderzoek noodzakelijk geacht wordt.

1.4 Referentiekader van het onderzoek

Teneinde de kwaliteit van de grond op de onderhavige locatie juist in te schatten is de onderzoeksopzet van het bodemonderzoek gebaseerd op de onderzoeksstrategie voor verkennend bodemonderzoek, onderzoeksnorm NEN 5740+A1 (literatuur 1).

1.5 Opbouw van het rapport

In het voorliggende rapport komen de volgende aspecten aan de orde:

- vooronderzoek, (hoofdstuk 2)
- veldonderzoek, (hoofdstuk 3)
- chemisch-analytisch onderzoek, (hoofdstuk 4)
- conclusies en aanbevelingen, (hoofdstuk 5).

2 VOORONDERZOEK

Het vooronderzoek wordt voorafgaand aan het feitelijke onderzoek (veld- en chemisch-analytisch onderzoek) uitgevoerd. Het vooronderzoek omvat het verzamelen van informatie over het vroegere en huidige gebruik van de onderzoekslocatie en de omgeving, onder meer gericht op het vinden van mogelijke bronnen van bodembelasting.

De uitwerking van het vooronderzoek is gebaseerd op de onderzoeksnorm NEN 5725, strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek (literatuur 9).

In de NEN-5725 (2017) zijn zeven aanleidingen tot vooronderzoek naar landbodems geformuleerd. Voor elke afzonderlijke aanleiding tot vooronderzoek dienen verschillende onderzoeksvragen te worden beantwoord. De verplicht te onderzoeken aspecten zijn per aanleiding omschreven in tabel 1.

tabel 1: onderzoeksaspecten milieuhygiënisch vooronderzoek

Onderzoeksaspecten		Aanleiding tot vooronderzoek						
		A	B	C	D	E	F	G
1. Locatiegegevens	Eigendomssituatie	0	0					
	Hoogteligging					✓		
2. Bodemopbouw en geohydrologie	Bodemopbouw	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	Antropogene lagen in de bodem	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Geohydrologie	✓	✓					
3. Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit	Geval van ernstige bodemverontreiniging?	✓		✓	✓	✓	✓	✓
	Kwaliteit o.b.v. BKK	✓	0	✓	✓	✓	✓	✓
	O.b.v. uitgevoerde bodemonderzoeken	✓	✓	✓	✓	✓		✓
4. Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situatie, activiteiten, ongewoon voorval		✓	0	✓	✓	✓		✓
	Voormalig							
	Huidig	✓	✓		✓	✓	✓	
	Toekomstig		✓		0			
	Asbestverdacht?	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. Terreinverkenning								
✓ Verplicht onderzoeksaspect. Indien dit onderzoeksaspect niet van toepassing is, behoort dit in het rapport te worden vermeld en gemotiveerd								
0 Optioneel								

aanleiding vooronderzoek

Het onderhavige bodemonderzoek betreft een verkennd bodemonderzoek in het kader van een herinrichting van de locatie en de geplande nieuwbouw van een woning op de onderzoekslocatie. Het vooronderzoek is uitgevoerd op basis van aanleiding A, conform paragraaf 6.2.1 “opstellen hypothese bodemkwaliteit ten behoeve van een bodemonderzoek” uit de NEN-5725 (2017).

geraadpleegde bronnen in het kader van het vooronderzoek

Voor het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- informatie verstrekt door de opdrachtgever/eigenaar;
- informatie aangevraagd bij de gemeente Westerveld (verkregen via RUD Drenthe, email d.d. 22-11-2022);
- informatie van het Kaartenportaal van de Provincie Drenthe;
- Bodemloket.nl;
- www.Topotijdreis.nl;
- Kadaster/BAG Viewer;
- grondwaterkaart van Nederland;
- AHN.nl;
- Dinoloket.nl;
- handelsbestand van de Kamer van Koophandel;
- terreininspectie voorafgaand aan de veldwerkzaamheden.

Het uitgevoerde vooronderzoek heeft betrekking tot de onderhavige onderzoekslocatie alsmede de aangrenzende percelen binnen een straal van 25 meter.

De onderzoeksvragen voor het opstellen van de onderzoekshypothese en de gekozen onderzoeksstrategie zijn, voor zover relevant, in de onderstaande paragrafen nader uitgewerkt.

locatiegegevens

In tabel 2 is een overzicht van de basisinformatie/locatiegegevens weergegeven.

tabel 2: overzicht basisinformatie

Adres	Dorpsstraat 15
Plaats	Uffelte
Gemeente	Westerveld
Topografisch overzicht	Zie bijlage 1
Coördinaten	X = 215,245 Y= 534,260
Kadastrale aanduiding	Gemeente Havelte, perceel sectie M nr. 1487
Eigendomssituatie	Niet nagegaan.
Oppervlakte onderzoekslocatie (onbebouwde deel van het plangebied)	Ca. 5.470 m ²
Algemene omschrijving	De onderzoekslocatie betreft het onbebouwde gedeelte van de locatie gelegen aan de Dorpsstraat 15 te Uffelte. Op de locatie bevindt zich een voormalig rundvee- en varkensbedrijf (sinds enkele jaren niet meer in bedrijf). Op de locatie bevinden zich een woonboerderij, een berging, een tuinhuis en vier agrarische bijgebouwen (schuren en vm. stallen). In een deel van de vm. stallen bevindt zich een mestkelder. Tussen de gebouwen bevindt zich erfverharding bestaande uit betonklinkers, betonplaten en beton. De onbebouwde en onverharde terreindelen zijn als tuin en grasveld in gebruik. Het terreindeel ten noorden van het erf betreft een deel van een weideperceel. De opdrachtgever is voornemens om op de locatie herontwikkeling toe te passen waarbij een deel van de agrarische gebouwen wordt afgebroken. Op de locatie is de nieuwbouw van een woning gepland. Het onderhavige onderzoek heeft alleen betrekking op het gebied zoals opgenomen in bijlage 2.

Bebouwing en bouwjaar (Kadaster BAG)	De bestaande woonboerderij dateert van 1800. De bijgebouwen dateren van de periode 1964-2019.
Terreinverharding	De onderzoekslocatie is deels verhard met betonklinkers, betontegels en beton. In de vm. stallen bevindt zich een betonvloer en deels mestkelders.
Ondergrondse infrastructuur	Geen informatie, bij grondwerk dient een KLIC-melding gedaan te worden.
Archeologische waarden	De locatie heeft op basis van de archeologische waardenkaart (IKAW) de vermelding "hoge trefkans".
Geplande herinrichting	Herontwikkeling en de nieuwbouw van een woning.
bijzonderheden: -	

afbakening onderzoekslocatie

Het onderhavige onderzoek, het geografisch besluitvormingsgebied, betreft het onderzochte deel van de locatie zoals weergegeven in bijlage 2.

bodemgebruik op basis van topografische kaarten

In de onderstaande tabel 3 is de beschikbare informatie weergegeven over het historisch, huidig en toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en de directe omgeving.

tabel 3: beschrijving bodemgebruik

Omschrijving	Gebruik	Potentieel bodembedreigende activiteiten en situaties
Onderzoekslocatie		
Historisch (op basis van topografische kaarten, Topotijdreis)	Op basis van de topografische kaarten van voor 1850 is op de onderzoekslocatie niet eerder bebouwing te herkennen. Op topografische kaarten vanaf 1850 is voor het eerst bebouwing op/nabij de locatie te herkennen. De bebouwing is in de loop der jaren verder uitgebreid/ gewijzigd.	Geen.
Huidig	De onderzoekslocatie betreft het onbebouwde gedeelte van de locatie gelegen aan de Dorpsstraat 15 te Uffelte. Op de locatie bevindt zich een voormalig rundvee- en varkensbedrijf (sinds enkele jaren niet meer in bedrijf). Op de locatie bevinden zich een woonboerderij, een berging, een tuinhuis en vier agrarische bijgebouwen (schuren en vm. stallen). In een deel van de vm. stallen bevindt zich een mestkelder. Tussen de gebouwen bevindt zich erfverharding bestaande uit betonklinkers, betonplaten en beton. De onbebouwde en onverharde terreindelen zijn als tuin en grasveld in gebruik. Het terreindeel ten noorden van het erf betreft een deel van een weideperceel.	Geen.
Toekomstig	De opdrachtgever is voornemens om op de locatie herontwikkeling toe te passen waarbij een deel van de agrarische gebouwen wordt afgebroken. Op de locatie is de nieuwbouw van een woning gepland. Het onderhavige onderzoek heeft alleen betrekking op het gebied zoals opgenomen in bijlage 2.	Geen.

vervolg tabel 3: beschrijving bodemgebruik

Directe omgeving (<25 m)		
Historisch (op basis van topografische kaarten, Topotijdreis)	Op topografische kaarten vanaf 1850 is in de omgeving hier en daar bebouwing te herkennen. De bebouwing is in de loop der jaren verder uitgebreid/ gewijzigd.	Geen.
Huidig en toekomstig	In de directe omgeving van de onderzoekslocatie bevinden zich woningen/boerderijen en agrarische percelen. Noordzijde: agrarische grond; Oostzijde: naastgelegen boerderij; Zuidzijde: Dorpsstraat en tegenover gelegen meubelzaak; Westzijde: naastgelegen boerderij	Het is op voorhand onbekend of activiteiten in de directe omgeving negatieve invloed hebben (gehad) op de bodemkwaliteit t.p.v. de onderhavige onderzoekslocatie.

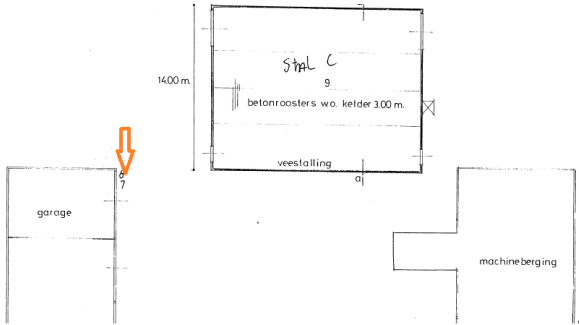
bedrijfsmatige activiteiten, bodembedreigende activiteiten en calamiteiten

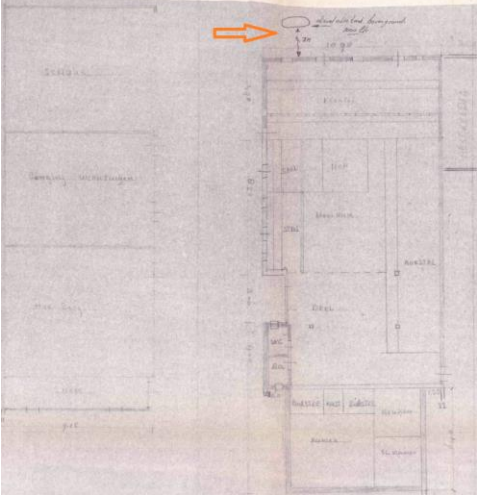
In tabel 4 staat een overzicht weergegeven van de potentieel bodembedreigende activiteiten en calamiteiten op basis van de beschikbare informatie.

tabel 4: overzicht potentieel bodembedreigende activiteiten en calamiteiten

Gebruik	De onderzoekslocatie betreft het onbebouwde gedeelte van de locatie gelegen aan de Dorpsstraat 15 te Uffelte. Op de locatie bevindt zich een voormalig rundvee- en varkensbedrijf (sinds enkele jaren niet meer in bedrijf). Op de locatie bevinden zich een woonboerderij, een berging, een tuinhuis en vier agrarische bijgebouwen (schuren en vm. stallen). In een deel van de vm. stallen bevindt zich een mestkelder. Tussen de gebouwen bevindt zich erfverharding bestaande uit betonklinkers, betonplaten en beton. De onbebouwde en onverharde terreindelen zijn als tuin en grasveld in gebruik. Het terreindeel ten noorden van het erf betreft een deel van een weideperceel. De opdrachtgever is voornemens om op de locatie herontwikkeling toe te passen waarbij een deel van de agrarische gebouwen wordt afgebroken. Op de locatie is de nieuwbouw van een woning gepland. Het onderhavige onderzoek heeft alleen betrekking op het gebied zoals opgenomen in bijlage 2. Op de onderzoekslocatie was tot voor kort geruime tijd een veehouderijbedrijf gevestigd geweest. Deze activiteiten zijn rond 2014 beëindigd. Nadien heeft de huidige eigenaar een opfokbedrijf voor jongvee opgezet. Op het erf was in het verleden op twee verschillende plaatsen een bovengrondse dieselolietank aanwezig (zie hiervoor onderstaand aanwezigheid brandstoftanks). De meest oostelijk gelegen schuur werd gebruikt als werktuigenberging. Ten noorden van de noordelijk gelegen stal bevindt zich een opslag van vaste mest op een betonplaat. Er is geen andere informatie beschikbaar omtrent evt. (voormalige) potentieel bodembedreigende activiteiten/calamiteiten (verbranding afval, opslag van gevaarlijke stoffen etc.) binnen het onderzochte deel van op de onderzoekslocatie.
----------------	---

vervolg tabel 4: overzicht potentieel bodembedreigende activiteiten en calamiteiten

Bouwvergunning	T.b.v. de bestaande gebouwen zijn bouwvergunningen verleend.
Milieuvergunning	milieuvergunningen: • d.d. 16-09-1980; oprichtingsvergunning in het kader van de Hinderwet verleend voor een rundveehouderijbedrijf, met een bovengrondse opslag van dieselolie in een tank (1.000 liter) • d.d. 18-10-1988; veranderingsvergunning voor een rundveehouderijbedrijf met mestkelder en een bovengrondse opslag van dieselolie in een tank (de tank is verplaatst t.o.v. de positie in 1980) • d.d. 17-11-1992; melding in het kader van de lozingsverordening • d.d. 02-08-1995; kennisgeving Besluit melkveehouderijen • d.d. 06-05-2014; melding Activiteitenbesluit t.b.v het houden van dieren en opslaan van mest milieucontroles: • d.d. 21-03-1995; dierbezetting wijkt af, de bovengrondse tank staat niet in een lekbak; er wordt afgewerkte olie gebruik tegen schurft • d.d. 21-09-1995; geen afwijkingen • d.d. 03-09-2001; er is gestopt met melken, bij de bovengrondse tank ontbreekt een brandblusser en waarschuwbord • d.d. 11-10-2001; geen afwijkingen • d.d. 15-02-2007; geen afwijkingen • d.d. 17-12-2008; geen afwijkingen • d.d. 18-09-2017; geen afwijkingen
Handelsregister	De locatie wordt in het handelsregister van de Kamer van Koophandel als volgt vermeld: ██████████: fokken en houden van runderen (geen melkvee) Fokken en houden van paarden en ezels • jongvee opfokbedrijf ██████████ overige vleesveehouderij en zoogkoeienbedrijven Vennootschap onder firma
Aanwezigheid brandstoftanks	Op de hoek van de noordwestelijk gelegen stal/schuur was in het verleden tot 2014 een bovengrondse dieselolietank gelegen. De tank is niet meer aanwezig.  <i>figuur 1: situering vm. bovengrondse dieselolietank in 1995</i> In een eerder fase, tussen 1980 en 1988, stond de dieselolietank tegen de noordgevel van de boerderij.

	 <i>figuur 2: situering vm. bovengrondse dieselolietank in 1980</i> Er is geen andere informatie omtrent de eventuele aanwezigheid of voormalige aanwezigheid van boven- of ondergrondse brandstoftanks op de onderzoekslocatie. Er bestaat altijd de mogelijkheid dat boven- en ondergrondse brandstoftanks in het verleden geplaatst zijn zonder melding, de aanwezigheid van dergelijke tanks blijkt niet uit de verkregen informatie.
Aanwezigheid asbest	Volgens de asbestdakenkaart van de provincie Drenthe zijn de daken van de vier agrarische bijgebouwen, deels, waarschijnlijk verdacht voor asbest (zie figuur 1).  <i>figuur 3: asbestdakenkaart provincie Drenthe</i> De aanwezigheid van asbesthoudend materiaal elders in de bestaande bebouwing is niet uit te sluiten (niet onderzocht). Er is geen informatie bekend omtrent de evt. aanwezigheid van asbest in de bodem t.p.v. het plangebied. Er bestaat altijd de mogelijkheid dat asbest (afval/puin) ed. is begraven. Op voorhand is hiervan geen informatie bekend.
Ophogingen/dempingen/stortingen	Er is geen informatie omtrent evt. met bodemvreemd materiaal gedempte watergangen/ sloten t.p.v. de onderzoekslocatie (binnen het onderzochte terreindeel). Er is geen informatie omtrent evt. opgebrachte gebiedsvreemde grond (ophogingen), verhardingsmateriaal, puinmateriaal en/of afval op de onderzoekslocatie.

vervolg tabel 4: overzicht potentieel bodembedreigende activiteiten en calamiteiten

Niet gesprongen explosieven	Geen informatie, in Nederland zijn er niet gesprongen explosieven (NGE) uit de Tweede Wereldoorlog in de grond achtergebleven. De (potentiële) aanwezigheid van niet gesprongen explosieven kan een bedreiging inhouden bij grondroerende werkzaamheden en kan tot vertraging leiden bij planvorming en uitvoering van werkzaamheden. NGE's worden met name aangetroffen ter plaatse van 'strategische doelen' zoals binnensteden, verbindingswegen, spoorwegen, bruggen en havens. De gemeente is op basis van regelgeving verantwoordelijk voor het opsporen en ruimen van niet gesprongen explosieven uit de Tweede Wereldoorlog. Voor aanvullende informatie wordt verwezen naar de gemeente.
PFAS-verdachtheid	Op of nabij de onderzoekslocatie bevinden zich geen locaties die de bodem verdacht maken voor PFAS en GenX verbindingen als gevolg van puntbronnen. De kans op verontreiniging met PFAS in de grond t.p.v. de onderzoekslocatie t.g.v. puntbronnen wordt gering geacht. De bovengrond, diepere geroerde bodemlagen en de waterbodem zijn op basis van het Tijdelijk Handelingskader PFAS in heel Nederland verdacht op het diffuus voorkomen van PFAS als gevolg van atmosferische depositie. Verwacht wordt dat de bodem van de onderzoekslocatie diffuus onverdacht is voor PFAS en onverdacht is op GenX. Hoewel PFAS diffuus verspreid in de bodem in Nederland voorkomt, en op veel plaatsen in gehalten boven de detectielimiet wordt aangetroffen, is op basis van het vooronderzoek geen informatie verkregen over de eventuele aanwezigheid van PFAS en GenX op de locatie. Ter plaatse zijn geen bronlocaties bekend. Bij evt. toekomstig grondverzet wordt geadviseerd alsnog onderzoek naar deze parameters uit te voeren.
Calamiteiten	Voor zover bekend is er geen informatie over evt. calamiteiten die hebben plaatsgevonden waarbij de bodem verontreinigd kan zijn geraakt.
Verdachte activiteiten < 25 m	Op de locatie Dorpsstraat 34 wordt melding gemaakt van een verfspuitinrichting (1991) en een wagenmakerij (1932). Het is op voorhand onbekend of activiteiten in de directe omgeving negatieve invloed hebben (gehad) op de bodemkwaliteit t.p.v. de onderhavige onderzoekslocatie.

voorgaande bodemonderzoeken

In tabel 5 is een overzicht van voorgaande bodemonderzoeken en informatie van de bodemkwaliteitskaart weergegeven.

tabel 5: overzicht voorgaande bodemonderzoeken en bodemkwaliteitskaart

	voorgaande bodemonderzoeken
Onderzoekslocatie	► verkennd bodemonderzoek d.d. 06-01-2011, Ecoreest, ref. 101132 <i>aanleiding:</i> transactie. <i>conclusies:</i> -tijdens de veldwerkzaamheden zijn bij drie boringen puindeeltjes waargenomen, zintuiglijk is geen asbestverdacht materiaal in de bodem waargenomen. -in de bovengrond zijn plaatselijk licht verhoogde gehalten PAK's en minerale olie gemeten -in de ondergrond zijn geen verhoogde gehalten gemeten -in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten gemeten ► verkennd bodemonderzoek druppelzones onder asbestdaken, d.d. 15-07-2011, red. Sigma Bouw & Milieu, 11-M5758 <i>conclusies:</i> In het samengestelde geanalyseerde grondmengmonster van schuur 1 (traject 0.0-0.1 m-mv) is een concentratie asbest gemeten van 0 mg/kg d/s. In het samengestelde geanalyseerde grondmengmonster van schuur 2 (traject 0.0-0.1 m-mv) is een concentratie asbest gemeten van 0.9 mg/kg d/s. De grond in het grondmonster van schuur 2 bevat asbest boven de detectiegrens maar is niet verontreinigd boven de interventiewaarde. In het samengestelde geanalyseerde grondmengmonster van schuur 3 (traject 0.0-0.1 m-mv) is een concentratie asbest gemeten van 0.6 mg/kg d/s. De grond in het grondmonster van schuur 3 bevat asbest boven de detectiegrens maar is niet verontreinigd boven de interventiewaarde. In het samengestelde geanalyseerde grondmengmonster van schuur 4 (traject 0.0-0.1 m-mv) is een concentratie asbest gemeten van 3.2 mg/kg d/s. De grond in het grondmonster van schuur 4 bevat asbest boven de detectiegrens maar is niet verontreinigd boven de interventiewaarde.
Omgeving <25 m	► Niet bekend.
Vermoeden van (een geval van ernstige) bodemverontreiniging op de locatie of een deel daarvan	► Niet bekend.
informatie bodemkwaliteitskaart	► De locatie bevindt zich in de zone wonen

bodemopbouw, geohydrologie en antropogene beïnvloeding

De ondiepe geologie in het onderzoeksgebied is afgeleid van de Grondwaterkaart van Nederland (Dienst grondwaterverkenning TNO/DGGV) en ontleend aan het dinoloket (www.dinoloket.nl).

De bovenste laag, de deklaag, heeft een hoogte van ca. 5-6 m+NAP.

In tabel 6 staat de geohydrologische opbouw weergegeven.

tabel 6: geohydrologische opbouw

diepte m-mv	beschrijving	formatie
0-2	zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind	Boxtel
2-17	zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig kleiig zand en grof zand en een spoor klei en veen	Drachten
17-42	zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig fijn zand en grind en een spoor klei, zandige klei en veen	Urk

De stromingsrichting van het ondiepe grondwater van het eerste watervoerend is in het kader van dit onderzoek niet vastgesteld.

Opgemerkt dient te worden dat de stromingsrichting van het grondwater beïnvloed kan worden door drainagepatroon, ligging van sloten, riolering, kabels, leidingen en funderingen.

(financieel-) juridische situatie

In tabel 7 zijn de financieel- juridische aspecten weergegeven.

tabel 7: financieel/juridische aspecten

kadastrale gegevens	Gemeente Havelte, perceel sectie M nr. 1487
opdrachtgever/ belanghebbende rechtspersonen	Niet nagegaan.

In het kader van onderhavig bodemonderzoek is behoudens de opgenomen kadastrale gegevens geen nadere financieel juridische informatie verzameld.

Het uitvoeren van een daadwerkelijke juridische toets maakt geen deel uit van onderhavig bodemonderzoek.

2.1 Hypothese en onderzoeksstrategie

Volgens de onderzoeksnorm NEN 5740 dient, m.b.t. de aanwezigheid van eventuele bodemverontreiniging, vooraf een onderzoekshypothese te worden opgesteld. De hypothese kan worden opgesteld op basis van bekende (historische) gegevens, uit de betrokken informatie kan blijken dat de onderzoekslocatie, vooraf, als “verdacht” of “onverdacht” wordt aangemerkt.

Op basis van de historische informatie uit het vooronderzoek blijkt dat op de onderzoekslocatie in het verleden geruime tijd een veehouderijbedrijf gevestigd is geweest. Deze activiteiten zijn rond 2014 beëindigd. Nadien heeft de huidige eigenaar een opfokbedrijf voor jongvee opgezet.

Op het erf was in het verleden op twee verschillende plaatsen een bovengrondse dieselolietank aanwezig.

De meest oostelijk gelegen schuur werd gebruik als werktuigenberging.

Er is geen andere informatie omtrent evt. (voormalige) (bedrijfs)matige activiteiten op de onderzoekslocatie (t.p.v. het onderzoeksgebied).

Er is geen andere informatie over (voormalige) potentieel verdachte deellocaties (bronnen), (voormalige) bodembedreigende activiteiten of evt. (voormalige) potentieel bodembedreigende calamiteiten t.p.v. de onderzoekslocatie (t.p.v. het onderzoeksgebied).

De beide locaties van de vm. bovengrondse dieselolietanks zijn in een voorgaand bodemonderzoek in 2011 (in het kader van een transactie) onderzocht. Voor de transactie is de bovengrondse dieselolietank verwijderd. Aangezien de bovengrondse dieselolietank na de uitvoering van het vorige bodemonderzoek niet meer is gebruikt, is de tanklocatie in dit onderzoek niet opnieuw onderzocht.

Het terreindeel t.p.v. de vm. werktuigenberging is in dit onderzoek als een potentieel verdachte deellocatie beschouwd en in dit onderzoek separaat onderzocht.

Het onderzoek t.p.v. de vm. werktuigenberging is uitgevoerd op basis van de onderzoeksstrategie voor verdachte locatie met een diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming (VED-HE-NL) (verdachte bovengrond), volgens NEN 5740+A1, paragraaf 5.6, (literatuur 1).

Gezien het algemeen bedrijfsmatige gebruik van het erf is dit deel van plangebied in eerste aanleg als milieuhygiënisch “verdacht” aangemerkt. Op basis van deze hypothese is het bodemonderzoek t.p.v. het erf behorende tot het plangebied uitgevoerd conform de bijbehorende onderzoeksstrategie, volgens NEN 5740+A1, paragraaf 5.6 strategie voor een verdachte locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging (VED-HE-NL), verdachte bovengrond (literatuur 1). De ondergrond en het grondwater is in dit onderzoek onderzocht volgens de strategie voor een onverdachte locatie, (ONV-NL) paragraaf 5.1 van de NEN-5740.

Het onderzoek t.p.v. het deel van de weide ten noorden van het erf dat onderdeel is van het plangebied is in eerste aanleg als milieuhygiënisch “onverdacht” aangemerkt. Op basis van deze hypothese is het bodemonderzoek t.p.v. dit deel van plangebied uitgevoerd conform de bijbehorende onderzoeksstrategie, volgens NEN 5740+A1, paragraaf 5.1 strategie voor een onverdachte locatie, (ONV-NL) paragraaf 5.1 van de NEN-5740.

In tabel 8 is de gehanteerde onderzoeksstrategie weergegeven.

tabel 8: gehanteerde onderzoeksstrategie

(deel)locatie	mogelijke verontreiniging		onderzoeksstrategie
	grond	grondwater	
NEN-5740+A1			
werktuigenberging /werkplaats (ca. 200 m ²)	minerale olie, PAK's, zware metalen	-	VED-HE-NL / (bovengrond) /maatwerk
onderzochte onbebouwde deel van het erf behorende tot het plangebied (ca. 2.770 m ²)	PAK's, zware metalen, minerale olie	-	VED-HE-NL (bovengrond) ONV-NL (ondergrond en grondwater)
deel van de weide behorende tot de onderzoekslocatie (ca. 2.500 m ²)	-	-	ONV-NL

De daken van de vier agrarische bijgebouwen zijn deels voorzien van asbestverdachte daken. Volgens informatie van de eigenaar zijn delen inmiddels vervangen door asbestvrije dakplaten. De asbestverdachte daken zijn deels niet voorzien van een dakgoot en wateren deels af op onverharde bodem.

In 2011 zijn de druppelzones al onderzocht op asbest. Op aangegeven van de opdrachtgever zijn de druppelzones in deze fase niet opnieuw onderzocht.

Op basis van bekende informatie zijn geen andere gegevens bekend dat op de locatie sprake is van bodemverontreiniging met asbest. Op voorhand is geen concrete informatie bekend waaruit blijkt dat t.p.v. de onderzoekslocatie asbesthoudend materiaal in de bodem aanwezig is.

Er is in dit onderzoek behoudens t.p.v. de druppelzone, vooralsnog geen onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in grond uitgevoerd.

Het opgeboorde monstermateriaal op de onderzoekslocatie is in dit onderzoek visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal. Opgemerkt dient te worden dat asbestanalyses geen deel uitmaken van uitgevoerde analyses in het kader van de NEN-5740+A1. Onderhavig onderzoek betreft, behoudens ter plaatse van de druppelzone onder het asbestverdachte dak, geen asbest onderzoek in bodem volgens NEN-5707+C2 of NEN-5897+C2.

Er bestaat echter altijd de mogelijkheid dat asbest (afval/puin) ed. in de bodem terecht gekomen is of is begraven.

Alleen een verkennd onderzoek asbest in grond volgens NEN-5707+C2 of onderzoek asbest in puin volgens NEN-5897+C2 kan een uitspraak doen over de evt. aanwezigheid van asbest in de bodem. Tevens dient opgemerkt te worden dat aanwezig puinmateriaal en/of (half)verhardingsmaterialen niet chemisch-analytisch zijn onderzocht.

3 VELDONDERZOEK

In dit hoofdstuk wordt het uitgevoerde veldwerkonderzoeksprogramma beschreven. Daarnaast worden de resultaten van het veldonderzoek weergegeven.

3.1 Uitvoering van het veldonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd onder procescertificaat BRL SIKB 2000 en conform de eisen uit de protocollen 2001, 2002 en 2018 (t.p.v. de druppelzone).

In tabel 9 zijn de uitvoeringsaspecten opgenomen.

tabel 9: uitvoeringsaspecten

onderdeel:	uitgevoerd door:	datum:	bijzonderheden:
uitvoeren van boringen, het plaatsen van de peilbuizen en het nemen van grondmonsters (protocol 2001)	██████████ (erkend en geregistreerd) ██████████ (erkend en geregistreerd)	22-11-2022	geen bijzonderheden t.a.v. de uitvoering
nemen van grondwatermonsters (protocol 2002)	██████████ (erkend en geregistreerd)	08-12-2022	geen bijzonderheden t.a.v. de uitvoering
locatie-inspectie	██████████ (erkend en geregistreerd) ██████████ (erkend en geregistreerd)	22-11-2022	● enkele van de asbestverdachte daken van de agrarische bijgebouwen wateren zonder dakgoot af op bodem (druppelzones zijn in dit onderzoek buiten beschouwing gelaten).

Bedrijfs- en persoonserkenningen zijn weergegeven op de internetsite van Bodem+ (<https://www.bodemplus.nl/aanvragen/erkenningen/zoekmenu>). Een onafhankelijkheidsverklaring is opgenomen in bijlage 5.

Alle geplaatste boringen zijn zodanig ruimtelijk verspreid over de onderzoekslocatie dat een zo representatief mogelijke indruk van de onderzoekslocatie wordt verkregen. De positionering van alle boringen is weergegeven in bijlage 2. Het veldwerkprogramma staat weergegeven in tabel 10.

tabel 10: veldwerkprogramma

Onderdeel	Aantal	Diepte (m-mv)	Nummers
voormalige werktuigenshuur			
Boringen	3	Ca. 0.5	21 t/m 23
	2	Ca. 2.0	19+20
Peilbuis	1	Ca. 4.1	1*
onbebouwde deel van het plangebied			
Boringen	14	Ca. 0.5	5 t/m 18
	3	Ca. 2.0	2+3+4
Peilbuis	1	Ca. 4.1	1*
deel van de weide behorende tot het plangebied			
Boringen	9	Ca. 0.5	27 t/m 35
	2	Ca. 2.0	25+26
Peilbuis	1	Ca. 3.7	24

*=peilbuis is gecombineerd uitgevoerd

De geplaatste peilbuizen zijn opgebouwd uit 1 meter HDPE peilfilter omstort met filtergrind. Het filtergrind zorgt voor een goede instroming van het grondwater in het filter, daarnaast voorkomt het dat het filter dichtslibt. Het peilfilter bevindt zich 0.5 meter beneden het grondwatervniveau. Boven het peilfilter bevindt zich blinde HDPE opzetbuis, omstort met bentoniet (zwellklei). De zwelklei dient ervoor te zorgen dat toestroming vanuit de bovengrond wordt voorkomen. De peilbuizen zijn geplaatst conform de eisen uit het protocol 2001.

monstername grond

Het vrijkomende bodemmateriaal is zintuiglijk beoordeeld op bodemkundige eigenschappen, o.a. de korrelgrootteverdeling (textuur), kleur en eventueel aanwezige verontreinigingskenmerken. Na de zintuiglijke beoordeling is het bodemmateriaal in trajecten van 0.5 meter of per afwijkende bodemlaag bemonsterd. Grondmonsters t.b.v. analyse op vluchtige aromaten zijn m.b.v. een steekbus bemonsterd. Grondmonsters zijn genomen conform de eisen uit het protocol 2001.

monstername grondwater

Om een representatief grondwatermonster te verkrijgen zijn de peilbuizen, na plaatsing en voor monstername, grondig (3 maal de inhoud van het peilfilter) afgepompt. Voorafgaand aan de bemonstering is de grondwaterstand t.o.v. het maaiveld ingemeten. Grondwatermonsters zijn genomen conform de eisen uit het protocol 2002 en NEN-5744 (literatuur 11). Tijdens de monstername van het grondwater is in het veld de zuurgraad (pH) en de elektrische geleidbaarheid (EGV) bepaald.

3.2 Resultaten van het veldonderzoek

bodemopbouw

De boorprofielbeschrijvingen van alle verrichte boringen met bijbehorende zintuiglijke waarnemingen zijn grafisch uitgewerkt en opgenomen in bijlage 3.

In tabel 11 is op basis van de waarnemingen de lokale bodemopbouw beschreven.

tabel 11: lokale bodemopbouw

bodemlaag m-mv	hoofdbestanddeel	toevoeging	kleur
0.0-0.5	zand	zwak siltig	bruin/grijs
0.5-2.3	zand	zwak siltig	geel/grijs
2.3-3.4	leem	zwak zandig	grijs/geel
3.4-4.1	leem	sterk zandig	grijs/beige

veldmetingen grondwater

De resultaten van de veldwaarnemingen van het grondwater zijn weergegeven in tabel 12.

tabel 12: veldwaarnemingen grondwater

Peilbuis	filtertraject m-mv	grondwaterstand m-mv	voorpompen liter	pH	EGV geleidingsvermogen $\mu\text{S/cm}$	troebelheid (NTU)
1	3.1-4.1	2.57	5	6.1	650	24
24	2.7-3.7	2.15	5	5.7	540	7

In de genomen grondwatermonsters is plaatselijk een hogere troebelheid gemeten dan voor natuurlijke troebelheid verwacht wordt (≥ 10 NTU). De peilbuizen hebben voldoende rusttijd gehad na plaatsing (minimaal een week). Ook zijn de peilbuizen zorgvuldig en met een voldoende laag debiet afgepompt zodat de grondwaterstand in de peilbuis slechts gering is gedaald tijdens afpompen (< 50 cm). Daarom wordt aangenomen dat er geen sprake is geweest van een verstoord bodemevenwicht tijdens monsterneming, en dat de gemeten waarde voor troebelheid een natuurlijke oorzaak hebben (zwevende stoffen als lutum of silt in het grondwater). Zwevende delen kunnen leiden tot verhoogde meetwaarden in het grondwater als gevolg van matrixstoringen bij de analyse en ab- en adsorptie organische verbindingen en zware metalen aan deze zwevende delen

zintuiglijke waarnemingen

grond

Het bij de boringen vrijkomende bodemmateriaal is zintuiglijk beoordeeld op eventuele afwijkingen. Op basis van zintuiglijke waarnemingen zijn in het opgeboorde monstermateriaal geen bodemvreemde afwijkingen waargenomen welke duiden op een vorm van bodemverontreiniging.

grondwater

Het bemonsterde grondwater bevatte geen zintuiglijk waarneembare afwijkingen.

asbest

Enkele van de asbestverdachte daken van de agrarische bijgebouwen wateren zonder dakgoot af op bodem. De druppelzones zijn in dit onderzoek buiten beschouwing gelaten).

Tijdens de locatie-inspectie is aandacht geschonken aan de aanwezigheid van asbest op het maaiveld, hierbij is op het maaiveld geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Het opgeboorde monstermateriaal (grond) is zintuiglijk beoordeeld op de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal. Op basis van zintuiglijke waarnemingen van het opgeboorde monstermateriaal is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen (indicatieve waarneming). Hierbij wordt opgemerkt dat in dit onderzoek handboringen zijn uitgevoerd met een 5 cm edelman boor de trefkans op het aantreffen van asbesthoudend materiaal (t.g.v. verdringing van materiaal) is kleiner dan bij het graven van inspectiegaten volgens NEN-5707+C2. Bij het graven van proefgaten of proefsleuven ontstaat een beter beeld van eventueel aanwezig bodemvreemd materiaal. Met nadruk wordt vermeld dat onderzoek naar de aanwezigheid van asbest in de bodem/puin geen onderdeel uitmaakt van het onderhavige onderzoek dat volgens NEN-5740+A1 is uitgevoerd. Het onderhavige onderzoek kan daarom geen uitspraak doen over de aan- of afwezigheid van asbest in de bodem op de onderhavige locatie. Opgemerkt dient te worden dat geen asbestanalyses van grond en/of puin e.d. hebben plaatsgevonden. Asbestanalyses maken geen deel uit van verkennend bodemonderzoek in het kader van de NEN-5740+A1. Tevens wordt opgemerkt dat de zintuiglijke beoordeling op asbest en de locatie-inspectie niet opgevat dient te worden als een onderzoek uitgevoerd op basis van NEN-5707+C2 (asbestonderzoek in grond) en/of NEN-5897+C2 (monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat). Alleen een asbestonderzoek volgens NEN-5707+C2 / NEN-5897+C2 geeft meer zekerheid over de aanwezigheid van asbest in de bodem resp. puin. De chemische samenstelling van eventueel aanwezig verhardingsmateriaal is niet in dit onderzoek onderzocht.

4 CHEMISCH-ANALYTISCH ONDERZOEK

In dit hoofdstuk worden de uitvoering, het toetsingskader en de resultaten van de chemische analyses besproken. Vervolgens worden de resultaten van het chemisch-analytisch onderzoek geïnterpreteerd

Het chemisch onderzoek van grond is uitgevoerd door het NEN-EN-ISO 17025 geaccrediteerde milieulaboratorium van SGS.

Alle analyses zijn geanalyseerd volgens het accreditatieschema AS3000 "laboratoriumanalyses voor milieuhygiënisch bodemonderzoek", waarvoor SGS is geaccrediteerd en erkend door het ministerie van I&W.

De conservering van grond- en grondwatermonsters is uitgevoerd conform SIKB protocol 3001 "conserveringsmethoden en conserveringstermijnen voor milieumonsters".

4.1 Onderzoeksprogramma chemisch-analytisch onderzoek

grond

Teneinde in het kader van het verkennd bodemonderzoek een indruk te krijgen van de algemene kwaliteit van de grond zijn de grondmonsters, welke tijdens het veldonderzoek zijn genomen, in het laboratorium met elkaar gemengd tot grondmengmonsters.

grondwater

Uit de geplaatste peilbuizen is per peilbuis een grondwatermonster genomen en geanalyseerd.

In onderstaande tabel 13 wordt de samenstelling van de grondmengmonsters, grondwatermonsters, de monsternamediepte en de uitgevoerde analyses weergegeven.

tabel 13: analyseschema

Monstercode	boringnummer(s)	diepte (m-mv)	zintuiglijke waarnemingen	analysepakket
vm. werktuigenschuur				
grond				
MM8	19 t/m 21	0.07-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
MM9	22+23	0.07-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
grondwater				
Pb1	1*	3.1-4.1	-	NEN-grondwater(**)

*=peilbuizen zijn gecombineerd uitgevoerd

verklaring van de gebruikte afkortingen en codes:⁽¹⁾

* NEN-grond	=	Standaard Pakket Grond omvat AS3000 voorbehandeling, 9 zware metalen, PAK (10-VROM), minerale olie (GC), PBC's, droge stof, organische stof en lutum;
**NEN-water	=	Standaard Pakket Grondwater omvat AS3000 voorbehandeling zware metalen, vluchtige aromaten (incl. naftaleen), chloorhoudende oplosmiddelen, chloorbenzenen, minerale olie, styreen en bromoform;
Zware metalen	=	barium (Ba)/cadmium (Cd)/Cobalt(Co)/koper (Cu)/lood (Pb)/nikkel (Ni)/zink (Zn)/Molybdeen (Mo)/kwik(Hg);
Vluchtige aromaten	=	Benzeen (B), Tolueen (T), Ethylbenzeen (E), Xylenen (X), Naftaleen (N) Styreen (S) (BTEXNS);
PCB	=	Polychloorbifenylen;
PAK	=	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen;
VOH	=	Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.
Bromoform	=	Tribroommethaan

vervolg tabel 13: analyseschema

Monstercode	boringnummer(s)	diepte (m-mv)	zintuiglijke waarnemingen	analysepakket
weideperceel behorende tot het plangebied				
grond				
MM5	24+25+27 t/m 29	0.0-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
MM6	26+30 t/m 34	0.0-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
MM7	24+25+26	0.5-2.0	-	NEN-grond(*)+AS3000
grondwater				
Pb10	24	2.7-3.7	-	NEN-grondwater(**)
overige onderzochte deel van het erf				
grond				
MM1	4+10+12+13	0.0-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
MM2	3+6+8+18	0.0-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
MM3	1+2+5+17	0.1-0.5	-	NEN-grond(*)+AS3000
MM4	1+2+3+4	0.5-2.0	-	NEN-grond(*)+AS3000
grondwater				
Pb1	1*	3.1-4.1	-	NEN-grondwater(**)

*=peilbuizen zijn gecombineerd uitgevoerd

verklaring van de gebruikte afkortingen en codes:⁽¹⁾

* NEN-grond	=	Standaard Pakket Grond omvat AS3000 voorbehandeling, 9 zware metalen, PAK (10-VROM), minerale olie (GC), PBC's, droge stof, organische stof en lutum;
**NEN-water	=	Standaard Pakket Grondwater omvat AS3000 voorbehandeling zware metalen, vluchtige aromaten (incl. naftaleen), chloorhoudende oplosmiddelen, chloorbenzenen, minerale olie, styreen en bromoform;
Zware metalen	=	barium (Ba)/cadmium (Cd)/Cobalt(Co)/koper (Cu)/lood (Pb)/nikkel (Ni)/zink (Zn)/Molybdeen (Mo)/kwik(Hg);
Vluchtige aromaten	=	Benzeen (B), Tolueen (T), Ethylbenzeen (E), Xylenen (X), Naftaleen (N) Styreen (S) (BTEXNS);
PCB	=	Polychloorbifenylen;
PAK	=	Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen;
VOH	=	Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.
Bromoform	=	Tribroommethaan

4.2 Toetsingscriteria

Om de kwaliteit van de bodem en de mate van verontreiniging te kunnen beoordelen, zijn de analyseresultaten van grondmonsters getoetst aan de geldende toetsingswaarden;

- 1) de achtergrondwaarde (AW-2000) zoals opgenomen in bijlage B van “de Regeling Bodemkwaliteit”
- 2) de interventiewaarde zoals opgenomen in tabel 1 van “de Circulaire Bodemsanering”,

De toetsing van de meetresultaten is uitgevoerd middels BoToVa, de Bodem Toets Validatie Service van de overheid voor grond, grondwater en waterbodem, waarbij de toetsmodules T12 en T13 zijn gehanteerd. BoToVa gaat uit van het wettelijk kader dat per 1 juli 2013 van kracht is.

In de BoToVa toetsing worden de meetwaarden gecorrigeerd/teruggerekend voor de “standaard bodem” (humus=10% en lutum=25%).

Generiek toetsingskader

Voor de beoordeling van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters wordt gebruik gemaakt van de achtergrondwaarden grond zoals opgenomen in de Regeling bodemkwaliteit, de streefwaarden grondwater en interventiewaarden grond en grondwater zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering.

Achtergrondwaarde (AW-2000):

De achtergrondwaarde (AW-2000) geeft de kwaliteit weer die 'van nature' voorkomt in de bodem van natuur- en landbouwgronden waarvoor geldt dat er geen sprake is van belasting door lokale verontreinigingsbronnen.

De achtergrondwaarden zijn opgenomen in het Besluit Bodemkwaliteit en zijn gebaseerd op het onderzoek 'Achtergrondwaarden 2000'. Hierin zijn gehalten vastgesteld van een groot aantal stoffen in bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland.

De achtergrondwaarde (AW-2000) geeft het niveau aan waarbij sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Bij overschrijding van de achtergrondwaarde is er sprake van bodemverontreiniging.

Tussenwaarde/bodemindex-waarde >0.5:

De gemiddelde waarde van de achtergrondwaarde en de interventiewaarde $(S+I)/2$, hierna te noemen 'tussenwaarde'(T), wordt gehanteerd om aan te geven dat bij overschrijding de kans aanwezig is dat er sprake is van een ernstige verontreiniging, ofwel dat nader onderzoek noodzakelijk is.

De tussenwaarde heeft geen wettelijke status maar is een indicatieniveau voor het uitvoeren van aanvullend onderzoek. De tussenwaarde geeft het concentratieniveau aan waarboven onder bepaalde omstandigheden risico's voor mens en milieu aan de orde kunnen zijn. De tussenwaarde is zodoende een indicatiewaarde voor nader onderzoek.

Bij overschrijding van de T-waarde of bodemindex waarde ($>0,5$) dient aanvullend/nader bodemonderzoek in overweging genomen te worden.

Een nader onderzoek wordt uitgevoerd indien er een vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging.

Interventiewaarde:

De interventiewaarde (I) geeft aan dat bij overschrijding van deze waarde de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant en dier ernstig zijn verminderd of dreigen te worden verminderd.

Is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging en wordt de interventiewaarde in meer dan 25 m³ grond of 100 m³ grondwater (bodenvolume) overschreden, dan kan er noodzaak zijn tot sanering. De saneringsurgentie wordt bepaald door blootstellingsrisico's van mens, dier en plant en de verspreidingsrisico's van de betreffende stoffen (actuele risico's).

De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het milieu (onderzoek RIVM).

Bij de beoordeling van bodemverontreiniging aan de hand van de genoemde toetsingswaarden spelen nog een aantal aspecten een rol. Rekening dient te worden gehouden met het feit dat de mobiliteit van stoffen in de bodem en daardoor de verspreiding van stoffen afhankelijk is van diverse bodemkenmerken. Daarnaast speelt de bestemming en het gebruik van de locatie in de huidige situatie alsmede de toekomstige situatie, een grote rol bij de beoordeling van de risico's voor het milieu.

4.3 Analyseresultaten en interpretatie

In deze paragraaf zijn de resultaten van de chemische analyses van de grond- en grondwatermonsters, gerelateerd aan toetsingswaarden, weergegeven in tabelvorm. Na elke tabel worden de onderzoeksresultaten besproken.

In bijlage 4 zijn van alle uitgevoerde analyses de analysecertificaten opgenomen.

4.3.1 Milieuhygiënische kwaliteit grond

boven- en ondergrond (0.0-2.0 m-mv)

In tabel 14 t/m 16 wordt een volledig overzicht weergegeven van de analyseresultaten getoetst aan de toetsingswaarde.

tabel 14: gemeten gehalten (mg/kg d.s.) in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Project 22-M10557-Dorpsstraat 15, Uffelte																				
Certificaat 13776880																				
Toetsing 12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb																				
Toetsversie Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 09-01-2023 - 10:35																				
Parameters		Toetsing			13776880-001				13776880-002				13776880-003				13776880-004			
					MM/MML 04: 10-50, 10: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50				MM/MML 03: 7-50, 06: 0-50, 08: 0-50, 18: 20-40				MM/MML 01: 30-50, 02: 0-30, 05: 0-35, 17: 0-50				MM/MML 01: 95-145, 01: 150-200, 03: 50-100, 03: 100-150			
					Grond (AS3000)				Grond (AS3000)				Grond (AS3000)				Grond (AS3000)			
					Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde			
Analyse	Eenheid	AW	T	I	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling					Ja				Ja				Ja				Ja			
droge stof %					88.8	88.8			90.8	90.8			85.2	85.2			93.0	93		
gewicht artefact %					<1				<1				<1				<1			
aard van de al-organische stoffen %					Geen				Geen				Geen				Geen			
					3.6	3.6			1.9	1.9			2.7	2.7			0.3	0.3		
KORREL-GROOTTEVERHOUDING lutum (bodem) % vd DS																				
					2.6	2.6			<2	<2			4.2	4.2			<2	<2		
METALLEN																				
barium mg/kg				920	<20	50.5	--		<20	54.2	--		<20	42.5	--		<20	54.2	--	
cadmium mg/kg	0.6	6.8	13		<0.2	0.223	<AW	0	<0.2	0.241	<AW	0	<0.2	0.226	<AW	0	<0.2	0.241	<AW	0
kobalt mg/kg	15	102	190		<1.5	3.46	<AW	0	<1.5	3.69	<AW	0	<1.5	2.98	<AW	0	<1.5	3.69	<AW	0
koper mg/kg	40	115	190		<5	6.73	<AW	0	<5	7.24	<AW	0	5.4	10.2	<AW	0	<5	7.24	<AW	0
kwik mg/kg	0.15	18	36		<0.05	0.0492	<AW	0	<0.05	0.0503	<AW	0	<0.05	0.0483	<AW	0	<0.05	0.0503	<AW	0
lood mg/kg	50	290	530		15	22.7	<AW	0	<10	11	<AW	0	11	16.4	<AW	0	<10	11	<AW	0
molybdeen mg/kg	1.5	96	190		<0.5	0.35	<AW	0	<0.5	0.35	<AW	0	<0.5	0.35	<AW	0	<0.5	0.35	<AW	0
nikkel mg/kg	35	68	100		<3	5.83	<AW	0	<3	6.12	<AW	0	<3	5.18	<AW	0	<3	6.12	<AW	0
zink mg/kg	140	430	720		<20	31	<AW	0	<20	33.2	<AW	0	21	44.1	<AW	0	<20	33.2	<AW	0
POLYCYCLISCHE AROMATEN																				
naftaleen mg/kg					<0.01	0.007			<0.01	0.007			<0.01	0.007			<0.01	0.007		
peak-totaal (10) mg/kg	1.5	21	40		0.214	0.214	<AW	0	0.484	0.484	<AW	0	0.614	0.614	<AW	0	0.128	0.128	<AW	0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)																				
som PCB (7) (µg/kg)	20	510	1000		4.9	13.6	<AW	-	4.9	24.5	<AW	-	4.9	18.1	<AW	-	4.9	24.5	<AW	-
MINERALE OLIE																				
totaal olie C10 mg/kg	190	2595	5000		<20	38.9	<AW	0	<20	70	<AW	0	<20	51.9	<AW	0	<20	70	<AW	0
Verklaring kolommen																				
SR	Resultaat op het analyserapport																			
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.																			
BC	Toetsoordeel																			
AW	Achtergrondwaarde (door SGS beheerd)																			
T	Tussenwaarde (door SGS berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)																			
I	Interventie waarde (door SGS beheerd)																			
BI	SGS berekende Bodemindex waarde: $=(BT - (S \text{ of } AW)) / (I - (S \text{ of } AW))$																			
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde																			
WO	Wonen																			
IN	Industrie																			
>=p	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing																			
>=i	Groter dan interventiewaarde																			
>=(ind)	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden																			
som i W>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)																			
^	Enkele parameters ontbreken in de som																			
>IND	Groter dan industrie																			
Kleur informatie																				
Rood	> Interventiewaarde																			
Oranje	=> Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)																			
Blauw	=> Achtergrond waarde																			

tabel 15: gemeten gehalten (mg/kg d.s.) in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Project22-M10557-Dorpsstraat 15, Uffelte																				
Certificaat13776880																				
Toetsing12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb																				
ToetsversieToetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 09-01-2023 - 10:35																				
Parameters		Toetsing			13776880-005				13776880-006				13776880-007				13776880-008			
					MM6MM6, 24: 0-50, 25: 0-50, 27: 0-50, 28: 0-50, 29: 0-50				MM6MM6, 26: 0-50, 30: 0-50, 31: 0-50, 32: 0-50, 33: 0-50				MM7MM7, 24: 110-150, 24: 150-190, 25: 60-100, 25: 100-150				MM8MM8, 19: 7-50, 20: 7-50, 21: 7-50			
					Grond (AS3000)				Grond (AS3000)				Grond (AS3000)				Grond (AS3000)			
					Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde				Voldoet aan Achtergrondwaarde			
Analyse	Eenheid	AW	T	I	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling					Ja				Ja				Ja				Ja			
droge stof	%				87.8	87.8			87.0	87			90.2	90.2			97.1	97.1		
gewicht artefact					<1				<1				<1				<1			
aard van de a-					Geen				Geen				Geen				Geen			
organische st	%				4.0	4			4.0	4			1.1	1.1			1.5	1.5		
KORREL-GROOTTE/ERDELIJN																				
lutum (bodem)	% vd DS				<2	<2			4.5	4.5			2.1	2.1			<2	<2		
METALLEN																				
barium	mg/kg			920	<20	54.2	--		<20	41.3	--		<20	53.6	--		<20	54.2	--	
cadmium	mg/kg	0.6	6.8	13	<0.2	0.221	<AW	0	<0.2	0.213	<AW	0	<0.2	0.241	<AW	0	<0.2	0.241	<AW	0
kobalt	mg/kg	15	102	190	<1.5	3.69	<AW	0	<1.5	2.9	<AW	0	<1.5	3.65	<AW	0	<1.5	3.69	<AW	0
koper	mg/kg	40	115	190	6.4	12.4	<AW	0	5.6	10	<AW	0	<5	7.22	<AW	0	<5	7.24	<AW	0
kwik	mg/kg	0.15	18	36	<0.05	0.0495	<AW	0	<0.05	0.0476	<AW	0	<0.05	0.0502	<AW	0	<0.05	0.0503	<AW	0
lood	mg/kg	50	290	530	12	18.2	<AW	0	12	17.4	<AW	0	<10	11	<AW	0	<10	11	<AW	0
molybdeen	mg/kg	1.5	96	190	<0.5	0.35	<AW	0	<0.5	0.35	<AW	0	<0.5	0.35	<AW	0	<0.5	0.35	<AW	0
nikkel	mg/kg	35	68	100	<3	6.12	<AW	0	<3	5.07	<AW	0	4.2	12.1	<AW	0	<3	6.12	<AW	0
zink	mg/kg	140	430	720	<20	31.6	<AW	0	<20	28.2	<AW	0	<20	33.1	<AW	0	<20	33.2	<AW	0
POLYCYCLISCHE AROMATEN																				
naftaleen	mg/kg				<0.01	0.007			<0.01	0.007			<0.01	0.007			<0.01	0.007		
pak-totaal (10)	mg/kg	1.5	21	40	0.131	0.131	<AW	0	0.214	0.214	<AW	0	0.082	0.082	<AW	0	0.867	0.867	<AW	0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)																				
som PCB (7)	(µg/kg)	20	510	1000	4.9	12.2	<AW	-	4.9	12.2	<AW	-	4.9	24.5	<AW	-	4.9	24.5	<AW	-
MINERALE OLIE																				
totaal olie C10	mg/kg	190	2595	5000	<20	35	<AW	0	<20	35	<AW	0	<20	70	<AW	0	<20	70	<AW	0
Verklaring kolommen																				
SR	Resultaat op het analyserapport																			
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.																			
BC	Toetsoordeel																			
AW	Achtergrondwaarde (door SGS beheerd)																			
T	Tussenwaarde (door SGS berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)																			
I	Interventie waarde (door SGS beheerd)																			
BI	SGS berekende BodemIndex waarde: =(BT - (S of AW)) / (I - (S of AW))																			
<AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde																			
WO	Wonen																			
IN	Industrie																			
.zp	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing																			
>I	Groter dan interventiewaarde																			
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden																			
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)																			
^	Enkele parameters ontbreken in de som																			
>IND	Groter dan industrie																			
Kleur informatie																				
Rood	> Interventiewaarde																			
Oranje	>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)																			
Blauw	>= Achtergrond waarde																			

tabel 16: gemeten gehalten (mg/kg d.s.) in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Project 22-M10557-Dorpsstraat 15, Uffelte Certificaat 13776880 Toetsing 12-Beoordeling kwaliteit van grond volgens Wbb Toetsversie Toetsversie 3.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 09-01-2023 - 10:35								
Parameters		Toetsing			13776880-009 MM9MM9, 22: 7-50, 23: 7-50 Grond (AS3000)			
					Overschrijding Achtergrondwaarde			
Analyse	Eenheid	AW	T	I	SR	BT	BC	BI
monster voorbehandeling					Ja			
droge stof	%				97.6	97.6		
gewicht artefact	g				<1			
aard van de afval					Geen			
organische stof	%				1.6	1.6		
KORRELGROOTTEVERDELING								
lutum (bodem)	% vd DS				<2	<2		
METALEN								
barium ⁺	mg/kg			920	<20	54.2	--	
cadmium	mg/kg	0.6	6.8	13	<0.2	0.241	<=AW	0
kobalt	mg/kg	15	102	190	<1.5	3.69	<=AW	0
koper	mg/kg	40	115	190	<5	7.24	<=AW	0
kwik ^o	mg/kg	0.15	18	36	<0.05	0.0503	<=AW	0
lood	mg/kg	50	290	530	<10	11	<=AW	0
molybdeen	mg/kg	1.5	96	190	<0.5	0.35	<=AW	0
nikkel	mg/kg	35	68	100	4.0	11.7	<=AW	0
zink	mg/kg	140	430	720	24	56.9	<=AW	0
POLYCYCLISCHE AROMATEN								
naftaleen	mg/kg				<0.01	0.007		
pak-totaal (10)	mg/kg	1.5	21	40	0.557	0.557	<=AW	0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)								
som PCB (7) (ug/kg)		20	510	1000	4.9	24.5	<=AW	-
MINERALE OLIE								
totaal olie C10	mg/kg	190	2595	5000	70	350	IN	0.03

Verklaring kolommen								
SR		Resultaat op het analyserapport						
BT		Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.						
BC		Toetsoordeel						
AW		Achtergrondwaarde (door SGS beheerd)						
T		Tussenwaarde (door SGS berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)						
I		Interventie waarde (door SGS beheerd)						
BI		SGS berekende BodemIndex waarde: $=(BT - (S \text{ of } AW)) / (I - (S \text{ of } AW))$						
<=AW		Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde						
WO		Wonen						
IN		Industrie						
.zp		Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing						
>I		Groter dan interventiewaarde						
>(ind)I		INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden						
somIW>I		Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)						
^		Enkele parameters ontbreken in de som						
>IND		Groter dan industrie						
Kleur informatie								
Rood		> Interventiewaarde						
Oranje		>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)						
Blauw		>= Achtergrond waarde						

interpretatie onderzoeksresultaten grond

In tabel 17 staat een samenvatting weergegeven van de toetsresultaten van de onderzochte mengmonsters.

tabel 17: samenvatting toetsresultaten per mengmonster

Mengmonster	Boringen	Diepte	Zintuiglijk	>AW	>T	>I	Indicatieve toetsing Bbk*
vm. werktuigenschuur/werkplaats							
MM8	19 t/m 21	0.07-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM9	22+23	0.07-0.5	-	minerale olie	-	-	Industrie*
weideperceel behorende tot het plangebied							
MM5	24+25+27 t/m 29	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM6	26+30 t/m 34	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM7	24+25+26	0.5-2.0	-	-	-	-	
overige onderzochte deel van het erf							
MM1	4+10+12+13	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM2	3+6+8+18	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM3	1+2+5+17	0.1-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM4	1+2+3+4	0.5-2.0	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*

Legenda

>AW	overschrijding achtergrondwaarde (bodemindex $\leq 0,5$)
>T	overschrijding tussenwaarde (criteria voor nader onderzoek, bodemindex $> 0,5$)
>I	overschrijding interventiewaarde (bodemindex > 1)
Bbk	besluit bodemkwaliteit

*= beoordeling is excl. onderzoek naar PFAS-verbindingen, onderzoek naar deze verbindingen is vanaf 8 juli 2019 verplicht bij beoordeling van hergebruiksmogelijkheden van de grond

vm. werktuigenschuur

bovengrond (0.07-0.5 m-mv)

Bovengrondmengmonster MM8 bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

Bovengrondmengmonster MM9 bevat een verhoogd gehalte minerale olie t.o.v. de achtergrondwaarde. Het licht verhoogd gemeten gehalte minerale olie hangt mogelijk samen met de stalling van landbouwvoertuigen t.p.v. de werktuigenberging.

overige onderzochte deel van het erf

bovengrond (0.0-0.5 m-mv)

De bovengrondmengmonsters MM1 t/m MM3 bevatten geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

ondergrond (0.5-2.0 m-mv)

Ondergrondmengmonster MM4 bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

weideperceel behorende tot het plangebied

bovengrond (0.0-0.5 m-mv)

De bovengrondmengmonsters MM5 en MM6 bevatten geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

ondergrond (0.5-2.0 m-mv)

Ondergrondmengmonster MM7 bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

Opmerking:

Wanneer het gehalte van een parameter beneden de rapportagegrens van AS3000 ligt mag er, conform de Wijziging Regeling Bodemkwaliteit (Stc. 122, 27 juni 2008), voor de betreffende parameter vanuit worden gegaan dat deze voldoet aan de achtergrondwaarde (AW2000).

Op basis van de circulaire bodemsanering 2009 zijn de toetsingswaarden voor barium (zware metalen) tijdelijk ingetrokken. Indien er op een locatie sprake is van een antropogene bron kan het gemeten gehalte barium indicatief worden getoetst aan de voormalige interventiewaarde.

4.3.2 Milieuhygiënische kwaliteit grondwater

In tabel 18 wordt een volledig overzicht weergegeven van de analyseresultaten getoetst aan de toetsingswaarde.

tabel 18: gemeten gehaltenes (µg/l) in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Project 22-M10557-Dorpsstraat 15, Uffelte Certificaat 13786150 Toetsing 13-Beoordeling kwaliteit van grondwater volgens Wbb Toetsversie Toetsversie 2.0.0, toetskader WBB, SIKB versie 13.3.0, toetsingsdatum: 09-01-2023 - 15:53												
Parameters		Toetsing			13786150-001				13786150-002			
					Pb1Pb1, 01-Pb1: 310-410				Pb24Pb24, 24-Pb24: 270-370			
					Grondwater (AS3000)				Grondwater (AS3000)			
					Overschrijding Streefwaarde				Overschrijding Streefwaarde			
Analyse	Eenheid	S	T	I	SR	BT	BC	BI	SR	BT	BC	BI
METALEN												
barium	ug/l	50	338	625	120	120	>S	0.12	230	230	>S	0.31
cadmium	ug/l	0.4	3.2	6	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
kobalt	ug/l	20	60	100	<2	1.4	<S	-	3.2	3.2	<S	-
koper	ug/l	15	45	75	9.4	9.4	<S	-	8.6	8.6	<S	-
kwik	ug/l	0.05	0.18	0.3	<0.05	0.035	<S	-	<0.05	0.035	<S	-
lood	ug/l	15	45	75	<2	1.4	<S	-	4.0	4	<S	-
molybdeen	ug/l	5	152	300	<2	1.4	<S	-	<2	1.4	<S	-
nikkel	ug/l	15	45	75	24	24	>S	0.15	24	24	>S	0.15
zink	ug/l	65	432	800	<10	7	<S	-	42	42	<S	-
VLUCHTIGE AROMATEN												
benzeen	ug/l	0.2	15	30	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
tolueen	ug/l	7	504	1000	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
ethylbenzeen	ug/l	4	77	150	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
xylenen (0.7 fr)	ug/l	0.2	35	70	0.21	0.21	<S	-	0.21	0.21	<S	-
styreen	ug/l	6	153	300	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
naftaleen	ug/l	0.01	35	70	<0.02	0.014	<S	-	<0.02	0.014	<S	-
GEHALOGENEERDE KOOLW.												
1,1-dichlooreth	ug/l	7	454	900	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
1,2-dichlooreth	ug/l	7	204	400	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
1,1-dichlooreth	ug/l	0.01	5.0	10	<0.1	0.07	<S	-	<0.1	0.07	<S	-
trans-1,2-dichl	ug/l				<0.1	0.07	<S	-	<0.1	0.07	<S	-
som (cis,trans)	ug/l	0.01	10	20	0.14	0.14	<S	-	0.14	0.14	<S	-
dichloormetha	ug/l	0.01	500	1000	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
1,1-dichloorpr	ug/l				<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
1,2-dichloorpr	ug/l				<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
1,3-dichloorpr	ug/l				<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
som dichloorpr	ug/l	0.8	40	80	0.42	0.42	<S	-	0.42	0.42	<S	-
tetrachlooreth	ug/l	0.01	20	40	<0.1	0.07	<S	-	<0.1	0.07	<S	-
tetrachloormet	ug/l	0.01	5.0	10	<0.1	0.07	<S	-	<0.1	0.07	<S	-
1,1,1-trichloor	ug/l	0.01	150	300	<0.1	0.07	<S	-	<0.1	0.07	<S	-
1,1,2-trichloor	ug/l	0.01	65	130	<0.1	0.07	<S	-	<0.1	0.07	<S	-
trichlooretheer	ug/l	24	262	500	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
chloroform	ug/l	6	203	400	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
vinylchloride	ug/l	0.01	2.5	5	<0.2	0.14	<S	-	<0.2	0.14	<S	-
tribroommetha	ug/l			630	<0.2	0.14	---		<0.2	0.14	---	
MINERALE OLIE												
totaal olie C10	ug/l	50	325	600	<50	35	<S	-	<50	35	<S	-

Verklaring kolommen												
SR		Resultaat op het analyserapport										
BT		Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.										
BC		Toetsoordeel										
SR		Streefwaarde (door SGS beheerd)										
T		Tussenwaarde (door SGS berekend en beheerd maar niet meer beschreven in de wetgeving)										
I		Interventie waarde (door SGS beheerd)										
RBK		Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).										
BI		SGS berekende BodemIndex waarde: $\frac{BT - (S \text{ of } AW)}{I - (S \text{ of } AW)}$										
<=S		Kleiner dan of gelijk aan de streefwaarde										
>S		Groter dan de streefwaarde										
>I		Groter dan interventiewaarde										
>(ind)I		INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden										
^		Enkele parameters ontbreken in de som										
Kleur informatie												
Rood		> Interventiewaarde										
Oranje		>= Tussenwaarde (BI ligt tussen 0.5 en 1)										
Blauw		> streefwaarde										

interpretatie resultaten grondwater

In tabel 19 staat een samenvatting weergegeven van de toetsresultaten van de onderzochte grondwatermonsters.

tabel 19: samenvatting toetsresultaten per grondwatermonster

Grondwatermonster	Diepte filter	Zintuiglijk	>S	>T	>I
voormalige werktuigenschuur / overige onderzochte deel van het erf					
Pb1	3.1-4.1	-	barium, nikkel	-	-
weideperceel behorende tot het plangebied					
Pb24	2.7-3.7	-	barium, nikkel	-	-

Legenda

>S	overschrijding streefwaarde (bodemindex $\leq 0,5$)
>T	overschrijding tussenwaarde (criteria voor nader onderzoek, bodemindex $> 0,5$)
>I	overschrijding interventiewaarde (bodemindex > 1)

voormalige werktuigenschuur / overige onderzochte deel

peilbuis 1 (3.1-4.1 m-mv)

Het grondwater t.p.v. peilbuis 1 bevat een verhoogd gehalte barium en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde.

weideperceel behorende tot het plangebied

peilbuis 24 (2.7-3.7 m-mv)

Het grondwater t.p.v. peilbuis 24 bevat een verhoogd gehalte barium en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde.

Ten aanzien van het voorkomen van verhoogde gehalten zware metalen in het freatisch grondwater kan worden opgemerkt dat dergelijke verhoogde gehalten op tal van onverdachte locaties in Nederland regelmatig voorkomen. De gehalten worden vaak in verhoogde mate aangetoond zonder dat daarbij sprake is van een verontreinigingsbron. De verhoogde gehalten zware metalen kunnen o.a. worden veroorzaakt door wisselende milieuomstandigheden in de bodem alsmede door diverse bodemprocessen. Zo kan het onvoldoende herstelde evenwicht tussen grond en grondwater ten tijde van de bemonstering een mogelijke oorzaak zijn van het verhoogd voorkomen van zware metalen. Deels kunnen zware metalen van nature, door uitloging uit sedimenten, afhankelijk van het redoxpotentiaal, in verhoogde mate in het grondwater voorkomen, het betreft in deze gevallen natuurlijk verhoogde achtergrondwaarden. Opgemerkt wordt dat de aanwezigheid van zware metalen in het grondwater ook kan samenhangen met het vm. gebruik van de locatie.

Opmerking:

Wanneer het gehalte van een parameter beneden de rapportagegrens van AS3000 ligt mag er, conform de Wijziging Regeling Bodemkwaliteit (Stc. 122, 27 juni 2008), voor de betreffende parameter van uit worden gegaan dat deze voldoet aan de achtergrondwaarde (AW2000), e.e.a. geldt voor de gecorrigeerde som 1,2-dichlooretheen, gecorrigeerde som dichloorpropaan en som xylene.

5 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Naar aanleiding van de resultaten van het verkennd milieukundig bodemonderzoek worden de volgende conclusies getrokken en aanbevelingen gedaan.

zintuiglijke waarnemingen

Op basis van zintuiglijke waarnemingen zijn in het opgeboorde bodemmateriaal geen bodemvreemde afwijkingen of asbestverdacht materiaal waargenomen (indicatieve waarneming).

Een samenvatting van de toetsingsresultaten staat weergegeven in tabel 20.

tabel 20: samenvatting toetsingsresultaten

Mengmonster	Boringen	Diepte	Zintuiglijk	>AW	>T	>I	Indicatieve toetsing Bbk*
vm. werktuigenschuur/werkplaats							
MM8	19 t/m 21	0.07-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM9	22+23	0.07-0.5	-	minerale olie	-	-	Industrie*
Pb1	1	3.1-4.1	-	barium, nikkel	-	-	n.v.t.
weideperceel behorende tot het plangebied							
MM5	24+25+27 t/m 29	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM6	26+30 t/m 34	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM7	24+25+26	0.5-2.0	-	-	-	-	
Pb24	24	2.7-3.7	-	barium, nikkel	-	-	n.v.t.
overige onderzochte deel van het erf							
MM1	4+10+12+13	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM2	3+6+8+18	0.0-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM3	1+2+5+17	0.1-0.5	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
MM4	1+2+3+4	0.5-2.0	-	-	-	-	Achtergrondwaarde*
Pb1	1	3.1-4.1	-	barium, nikkel	-	-	n.v.t.

Legenda

>AW	overschrijding achtergrondwaarde (bodemindex $\leq 0,5$)
>T	overschrijding tussenwaarde (criteria voor nader onderzoek, bodemindex $> 0,5$)
>I	overschrijding interventiewaarde (bodemindex > 1)

Bbk besluit bodemkwaliteit

*= beoordeling is excl. onderzoek naar PFAS-verbindingen, onderzoek naar deze verbindingen is vanaf 8 juli 2019 verplicht bij beoordeling van hergebruiksmogelijkheden van de grond

vm. werktuigenschuur

bovengrond (0.07-0.5 m-mv)

Bovengrondmengmonster MM8 bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

Bovengrondmengmonster MM9 bevat een verhoogd gehalte minerale olie t.o.v. de achtergrondwaarde, de tussenwaarde (indicatie voor nader onderzoek) en de bodemindex-waarde (>0.5) wordt in deze gevallen niet overschreden zodat er uit milieuhygiënische overweging, naar onze mening, geen directe aanleiding bestaat tot het instellen van aanvullend onderzoek.

peilbuis 1 (3.1-4.1)

Het grondwater t.p.v. peilbuis 1 bevat een verhoogd gehalte barium en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde, de tussenwaarde (indicatie voor nader onderzoek) en de bodemindex-waarde (>0.5) wordt in deze gevallen niet overschreden zodat er uit milieuhygiënische overweging, naar onze mening, geen directe aanleiding bestaat tot het instellen van aanvullend onderzoek.

overige onderzochte deel van het erf

bovengrond (0.0-0.5 m-mv)

De bovengrondmengmonsters MM1 t/m MM3 bevatten geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

ondergrond (0.5-2.0 m-mv)

Ondergrondmengmonster MM4 bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

peilbuis 1 (3.1-4.1)

Het grondwater t.p.v. peilbuis 1 bevat een verhoogd gehalte barium en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde, de tussenwaarde (indicatie voor nader onderzoek) en de bodemindex-waarde (>0.5) wordt in deze gevallen niet overschreden zodat er uit milieuhygiënische overweging, naar onze mening, geen directe aanleiding bestaat tot het instellen van aanvullend onderzoek.

weideperceel behorende tot het plangebied

bovengrond (0.0-0.5 m-mv)

De bovengrondmengmonsters MM5 en MM6 bevatten geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

ondergrond (0.5-2.0 m-mv)

Ondergrondmengmonster MM7 bevat geen van de onderzochte componenten verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde en/of detectiewaarde.

peilbuis 24 (2.7-3.7 m-mv)

Het grondwater t.p.v. peilbuis 1 bevat een verhoogd gehalte barium en nikkel (zware metalen) t.o.v. de streefwaarde, de tussenwaarde (indicatie voor nader onderzoek) en de bodemindex-waarde (>0.5) wordt in deze gevallen niet overschreden zodat er uit milieuhygiënische overweging, naar onze mening, geen directe aanleiding bestaat tot het instellen van aanvullend onderzoek.

toetsing hypothese

Op basis van de vooraf gestelde hypothese is de onderzoekslocatie in eerste aanleg deels als milieuhygiënisch verdacht en deels als milieuhygiënisch onverdacht aangemerkt.

Op basis van de resultaten van het verkennd bodemonderzoek blijkt dat de locatie niet geheel vrij is van bodemverontreiniging.

De bovengrond en het grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie bevatten enkele stoffen verhoogd t.o.v. de achtergrondwaarde resp. de streefwaarde. De lichte verontreinigingen overschrijden de tussenwaarde/bodemindex-waarde (>0.5) niet en geven daardoor geen formele aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek.

De onderzoeksresultaten stemmen overeen met de gestelde hypothese, de vooraf gestelde hypothese “verdacht” wordt aanvaard. Uit de resultaten van het onderzoek blijkt dat er beïnvloeding van de bodemkwaliteit heeft plaatsgevonden.

Opgemerkt wordt dat de conclusies betrekking hebben op de chemische gesteldheid van de bodem (excl. asbest). Een asbestonderzoek in grond of puin conform de NEN 5707+C2 resp. NEN 5897+C2, behoudens t.p.v. de druppelzone van de stal, maakt geen onderdeel uit van de scope van onderhavig onderzoek.

Op basis van dit onderzoek dat volgens NEN-5740-A1 is uitgevoerd kan geen uitspraak worden gedaan omtrent de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal in de bodem of puin. Indien een formele uitspraak over het voorkomen van asbest in de bodem gewenst is dient een asbestonderzoek uit gevoerd te worden conform de NEN 5707+C2 of NEN 5897+C2.

afwijkingen t.o.v. normen en protocollen

In afwijking van de onderzoeksstrategie VED-HE-NL en VEP is, vanwege de korte afstand tussen de verschillende verdachte deellocaties (vm. werktuigenschuur en erf) de peilbuis gecombineerd. Gezien de korte afstand tussen de deellocaties alsmede de aard van de activiteiten en dat het aantal grondmonsters conform de strategie is onderzocht wordt verwacht dat het onderzoek voor de deellocaties een representatief beeld geeft.

Er hebben bij de uitvoering van analysewerkzaamheden geen andere afwijkingen plaatsgevonden t.o.v. de geldende protocollen 2001, 2002, AS3000 en/of overige geldende analysemethoden.

Aanbevelingen

1•)

In het kader van de voorgenomen herontwikkeling van de locatie dient de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem zoveel mogelijk aan te sluiten bij het toekomstige bodemgebruik. Ter afstemming wordt geadviseerd om het onderhavige bodemonderzoek in dit kader voor te leggen aan het bevoegd gezag.

2•)

Indien de grond ontgraven gaat worden, bijvoorbeeld ten behoeve van bouwwerkzaamheden, is het Besluit Bodemkwaliteit van toepassing. Middels het Besluit is het mogelijk om door het lokaal bevoegd gezag lokale maximale bodemgebruikswaarden vast te stellen, of om deze bodemgebruikswaarden te conformeren aan de maximale waarden uit het (landelijke) generieke model.

Indien grond van het eigen terrein moet worden afgevoerd zal deze verwerkt dienen te worden conform de eisen van het Besluit Bodemkwaliteit. De mogelijkheden hiertoe kunnen worden vastgesteld na overleg met de betrokken overheidsinstanties.

Volledige duidelijkheid omtrent de bodemkwaliteitsklasse van vrijkomende grond wordt pas verkregen op basis van een partijkeuring conform het Besluit Bodemkwaliteit.

Opgemerkt dient te worden dat de vertaalslag van verkennend bodemonderzoek naar hergebruik van grond volgens het Besluit Bodemkwaliteit, veelal, niet mogelijk is. In de meeste gevallen zijn aanvullende gegevens noodzakelijk, het bevoegd gezag (de gemeente waarin de grond wordt toegepast) kan hier uitsluitsel over geven.

Op 8 juli 2019 heeft het Ministerie van Infrastructuur en Milieu een tijdelijk handelingskader vastgesteld voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie. Vanaf 8 juli 2019 is het verplicht om onderzoek naar de stofgroep PFAS uit te voeren bij o.a. partijkeuringen in het kader van afvoer van grond.

In dit verkennend bodemonderzoek is geen onderzoek uitgevoerd naar PFAS stoffen in de bodem. De in dit onderzoek opgenomen indicatieve toetsing aan het Besluit Bodemkwaliteit is excl. onderzoek naar PFAS-stoffen, onderzoek naar deze verbindingen is bij definitieve beoordeling van evt. hergebruiksmogelijkheden van evt. af te voeren grond alsnog nodig.

Indien het noodzakelijk is dat er grond afgevoerd moet worden van de locatie zal er een melding grondverzet gedaan moeten worden via het landelijk meldpunt: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Opgemerkt wordt dat evt. afvoer van grond met de bodemkwaliteitsklasse “wonen”, “industrie” en “niet toepasbare grond” meer kosten met zich meebrengt dan de afvoer van schone grond “achtergrondwaarde”.

Wanneer grond binnen het plangebied wordt ontgraven dient voorkomen te worden dat grond met een verschillende/afwijkende milieuhygiënische kwaliteit met elkaar wordt vermengd.

Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.

Algemeen/opmerkingen/betrouwbaarheid/uitsluitingen

Het onderhavige onderzoek heeft betrekking gehad op het onbebouwde deel van de locatie gelegen aan het Dorpsstraat 15 te Uffelte (zie bijlage 2). Op basis van het onderhavige onderzoek kan alleen een uitspraak worden gedaan omtrent de bodemkwaliteit van het onderzochte terreindeel, zie bijlage 2.

Op basis van het onderhavige onderzoek kan geen uitspraak worden gedaan: omtrent de bodemkwaliteit van niet onderzochte terreindelen, de milieuhygiënische bodemkwaliteit van niet bekende verdachte terreindelen, de milieuhygiënische bodemkwaliteit van bekende verdachte terreindelen die tijdens eerder bodemonderzoek zijn onderzocht, de bodemkwaliteit onder gebouwen en/of gesloten verharding, de milieuhygiënische bodemkwaliteit van niet verkende bodemlagen, de milieuhygiënische kwaliteit van het diepere grondwater etc.

Daarnaast kan op basis van dit onderzoek geen uitspraak worden gedaan omtrent de eventuele aanwezigheid van asbest in de bodem/puin. Indien echter een formele uitspraak over het voorkomen van asbest in de bodem gewenst is dient een asbestonderzoek uit gevoerd te worden conform de NEN 5707+C2 of NEN 5897+C2. Alleen een asbestonderzoek volgens NEN-5707+C2 / NEN-5897+C2 geeft meer zekerheid over de aanwezigheid van asbest in de bodem resp. puin.

In algemene zin wordt opgemerkt dat bij analyse van mengmonsters de gehalten in de individuele deelmonsters van een mengmonster zowel hoger als lager kunnen zijn dan de aangetoonde gehalten in het betreffende mengmonster. Er kan in gevallen waarbij sprake is van ruime overschrijdingen van de achtergrondwaarde, gemeten in een mengmonster, niet worden uitgesloten dat individuele deelmonsters gehalten boven de tussen- of interventiewaarde bevatten.

T.a.v. historische (bodem) informatie van de locatie wordt opgemerkt dat de geraadpleegde bronnen niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Sigma Bouw & Milieu afhankelijk van deze bronnen, waardoor Sigma Bouw & Milieu niet kan instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie. Het kan voorkomen dat niet alle bronnen zijn geraadpleegd, doordat ze niet voorhanden waren. Hierdoor kan informatie ontbreken.

Dit bodemonderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving en methoden. Een bodemonderzoek wordt in zijn algemeenheid echter uitgevoerd door het, conform de geldende richtlijnen, steekproefsgewijs bemonsteren van de bodem d.m.v. een representatief geacht aantal monsters, waardoor het, op basis van de resultaten van een bodemonderzoek, onmogelijk is om garanties af te geven ten aanzien van de milieuhygiënische bodemkwaliteit.

Een verkennd bodemonderzoek geeft nooit volledige zekerheid omtrent de toestand van de bodem ter plaatse van een locatie. Het onderzoek dient geïnterpreteerd worden als een inschatting van de verontreinigingssituatie op een bepaald moment. Het is echter op basis van dit onderzoek nooit uit te sluiten dat er lokaal afwijkingen in de bodem voorkomen. Het kan op basis van dit onderzoek niet uitgesloten worden dat zich op de locatie verontreiniging bevindt welke in dit onderzoek niet is aangetroffen/ontdekt.

Het uitgevoerde verkennd bodemonderzoek is dan ook indicatief en een momentopname. De resultaten van het onderzoek kunnen minder representatief worden naarmate de tijd verstrijkt. Eventuele toekomstige activiteiten, calamiteiten, sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en/of aanvoer van grond van elders, kunnen de bodemkwaliteit (sterk) beïnvloeden. Tijdens werkzaamheden in de bodem dient men alert te blijven op waarneembare bijzonderheden, die kunnen duiden op eventuele verontreinigingen

Het onderzoek is gebaseerd op informatie van derden en het verrichten van een beperkt aantal boringen en analyses, conform de geldende richtlijnen. Hierdoor is het mogelijk dat niet alle informatie is verkregen, dan wel dat niet alle afwijkingen in de bodem zijn geconstateerd.

Sigma Bouw & Milieu aanvaardt derhalve op generlei wijze aansprakelijkheid voor de gevolgen/schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade welke voortvloeien uit beslissingen welke worden genomen op basis van de onderzoeksresultaten van het onderhavige onderzoek als in de praktijk blijkt dat de verontreinigingssituatie anders is dan in dit onderzoek vermeld.

6 LITERTUURLIJST

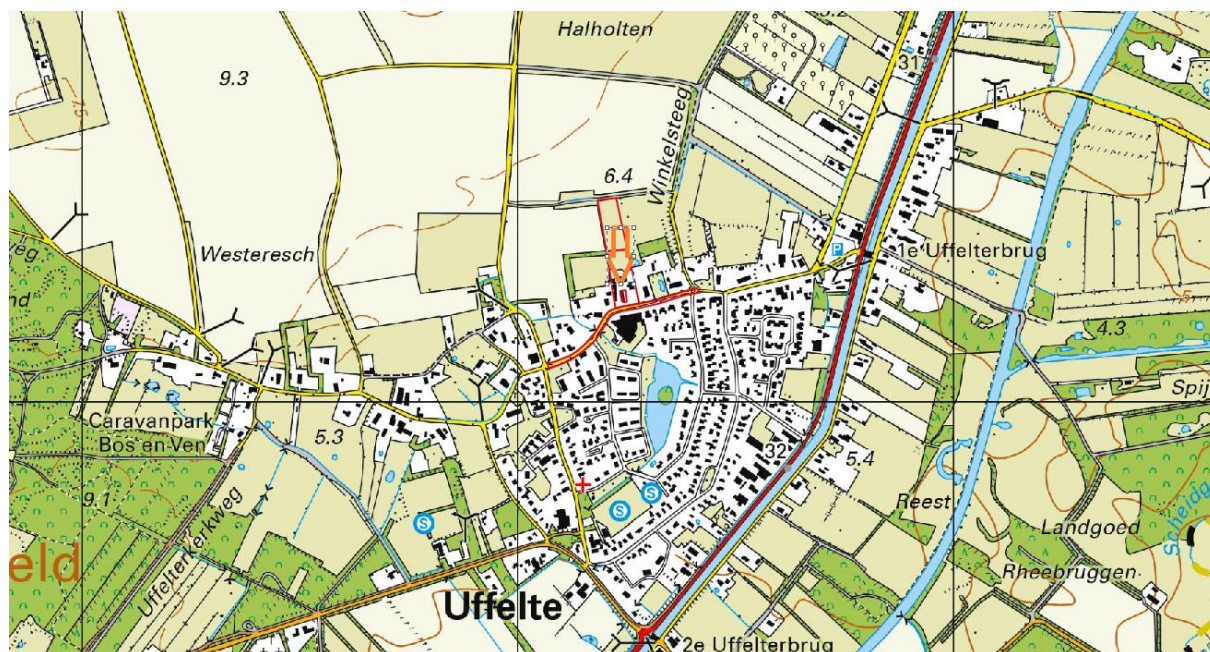
1. Bodemonderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek volgens de Nederlandse norm, NEN 5740+A1 (NNI, april 2016).
2. Boringen zijn geplaatst volgens de eisen uit het SIKB-protocol 2001 (vigerende versie).
3. Grondmonsters zijn genomen volgens de eisen uit het SIKB-protocol 2001 (vigerende versie), grondwatermonsters zijn genomen volgens de eisen uit het SIKB-protocol 2002 (vigerende versie).
4. De conservering van monsters in het veld is uitgevoerd volgens de eisen uit de SIKB-protocollen 2001 en 2002 (vigerende versie).
5. Regeling Bodemkwaliteit" (zie vigerende versies op www.wetten.overheid.nl of www.rwsleefomgeving.nl)
6. Circulaire Bodemsanering (zie vigerende versies op www.wetten.overheid.nl of www.rwsleefomgeving.nl)
7. Classificatie van onverharde grondmonsters, NEN 5104, september 1989.
8. Geologische overzichtskaarten van Nederland, Rijks Geologische Dienst, 1995.
9. Grondwaterstromingsstelsels in Nederland, Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, 1989.
10. Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader bodemonderzoek, NEN 5725, (oktober 2017).
11. Bodem-Monsterneming van grondwater, NEN 5744, (NNI maart 2011).
12. NEN 5707+C2; Bodem - Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem en partijen grond; uitgifte december 2017.

7 COLOFON

opdrachtgever : BügelHajema Adviseurs
project : Dorpsstraat 15 te Uffelte
omvang rapport : 36 blz.
datum : 10 januari 2022
projectleider : [REDACTED]

Auteur	Paraaf	Gecontroleerd door	Paraaf	Datum	Status
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	10 januari 2022	definitief

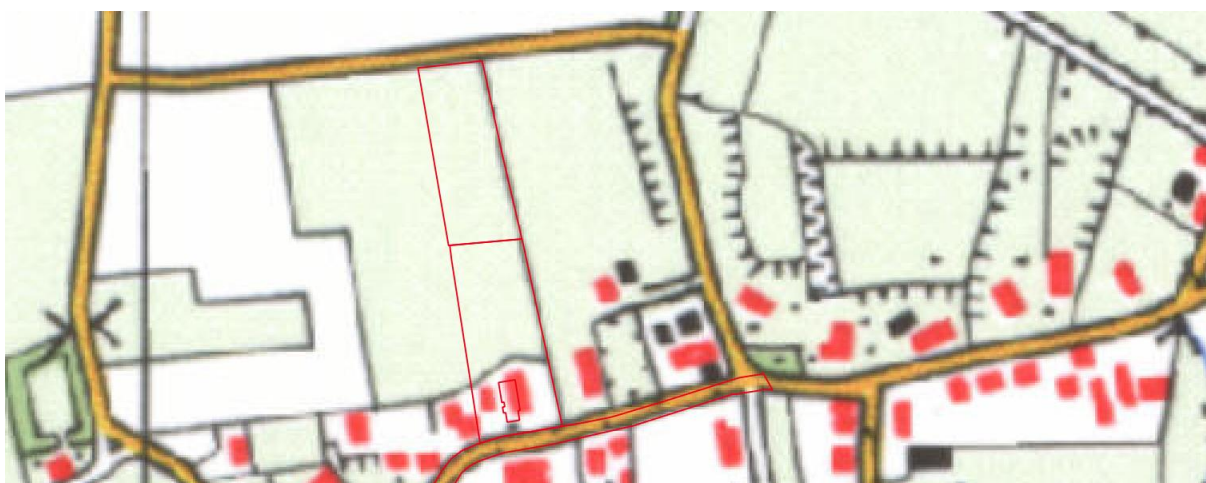
BIJLAGE 1 TOPOGRAFISCH OVERZICHT



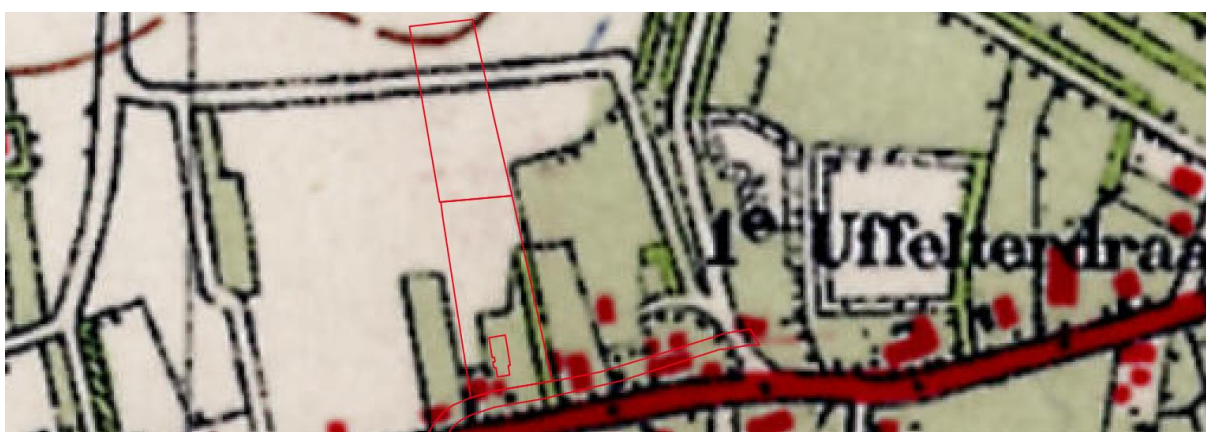
BIJLAGE 1 TOPOGRAFISCH OVERZICHT (HISTORISCH)



2000



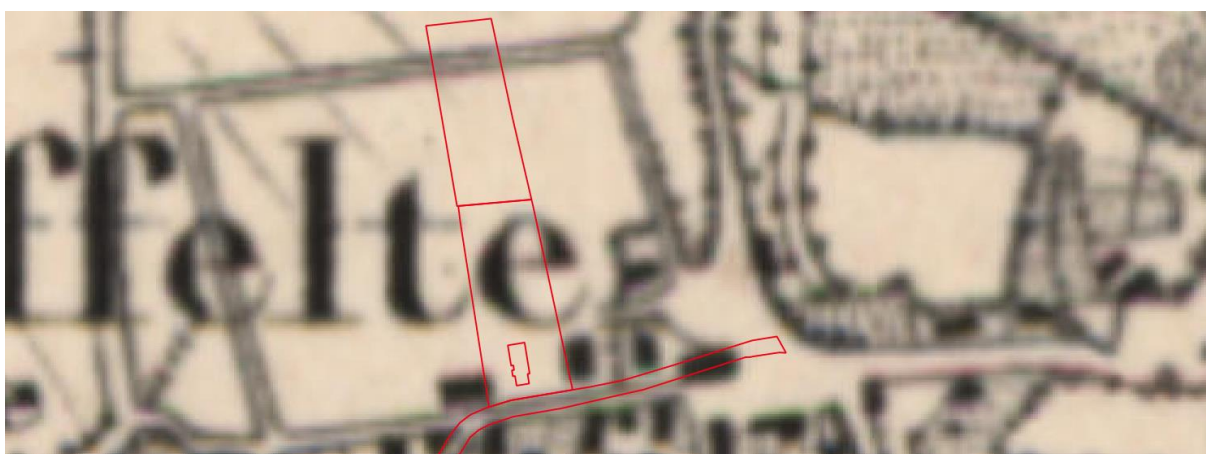
1980



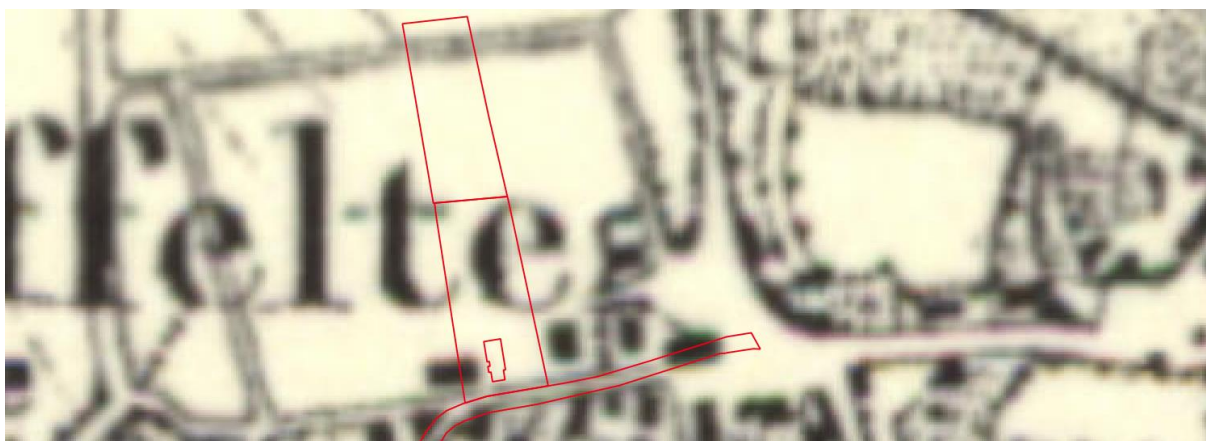
1950



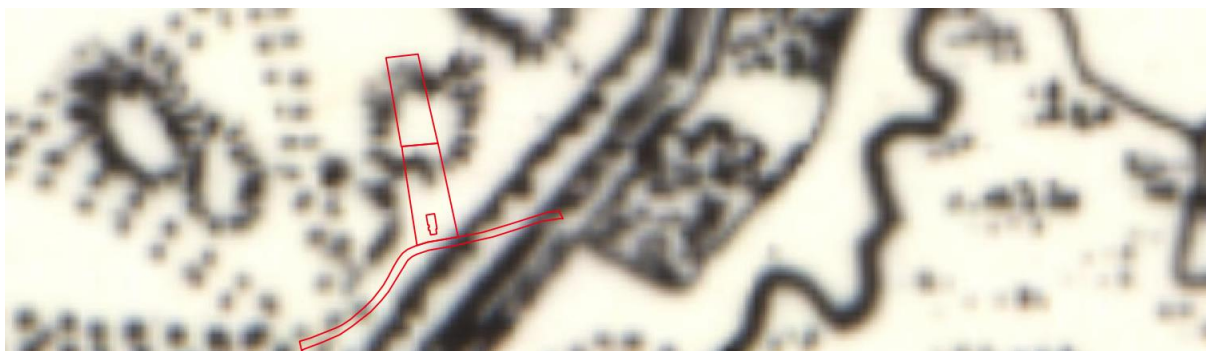
1925



1900



1870



1820

BIJLAGE 2 ONDERZOEKSLOCATIE

onderzoekslocatie

G3

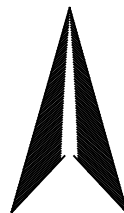
- ✚ = asbestverdacht materiaal
- ✚ = gras/braak
- ✚ = grind, split ed.
- ✚ = klinkers
- ✚ = tegels
- ✚ = asfalt
- ✚ = beton

- ♂ = combinatie boring/peilbuis
- ✚ = boring tot 0.5 m -mv.
- ✚ = boring tot 1.0 m -mv.
- ✚ = boring tot 2.0 m -mv.

HVT03M/00638G0000

Dorpsstraat

werktuigenberging



Phileas Foggstraat 153
7825 AW EMMEN
tel. (0591) 65 91 28

<http://www.sigma-bm.nl>

project: Dorpsstraat 15, Uffelte

opdrachtgever: BugelHajema Adviseurs

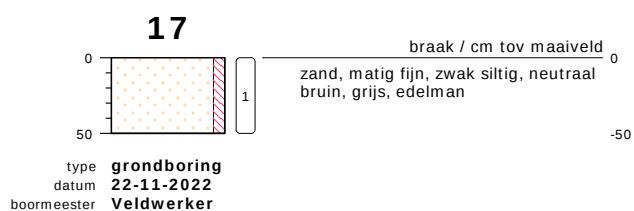
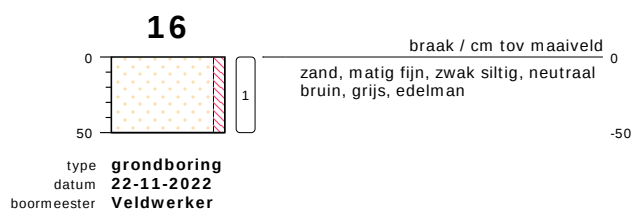
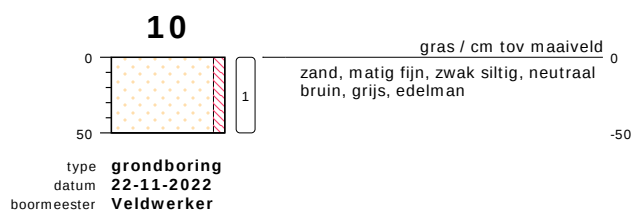
onderdeel: Bijlage

datum: 10-01-2023

schaal: 1: 1.000

werknr.: 22-M10557

bladnr.: 1

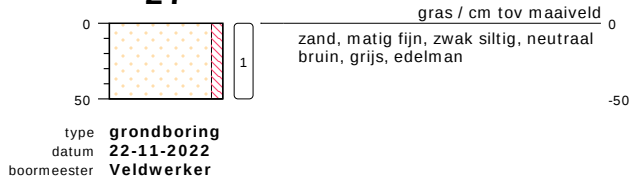


bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

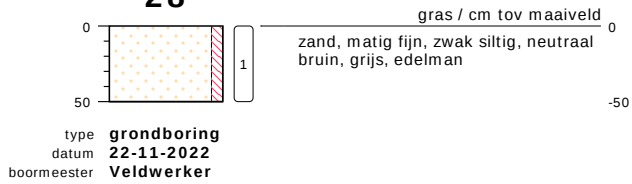
onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**



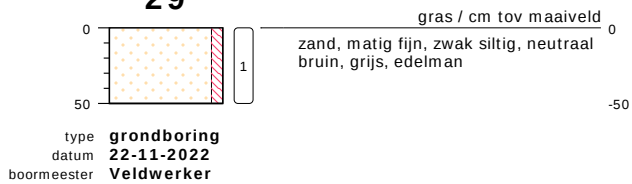
27



28



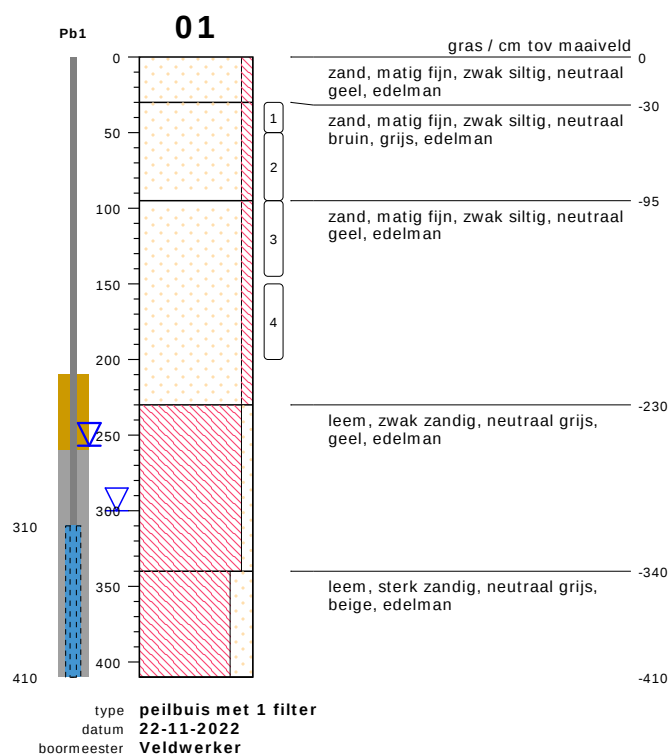
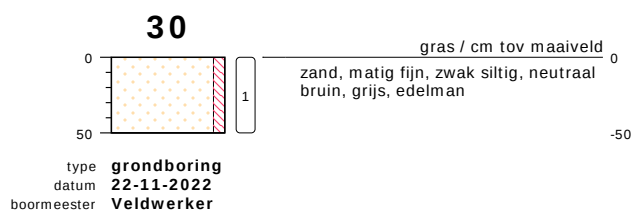
29



bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

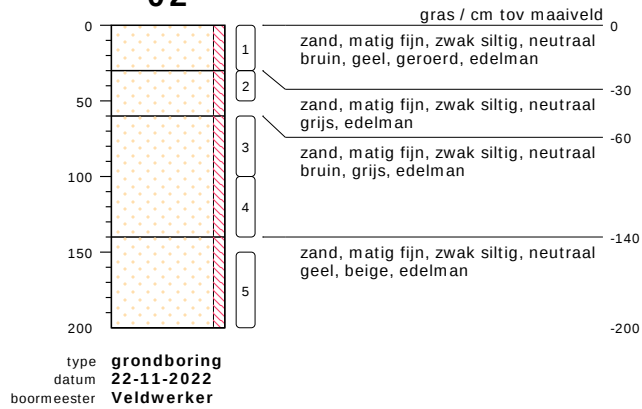
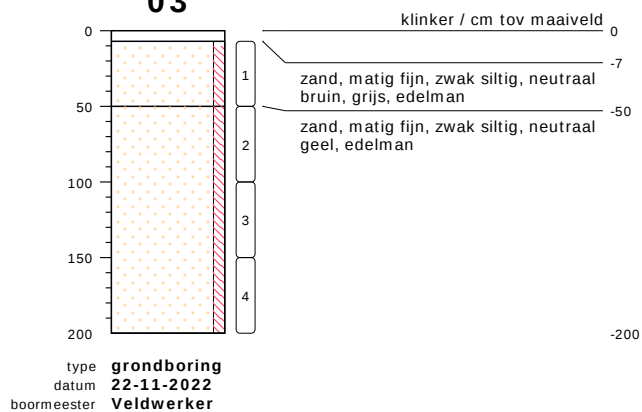
onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**





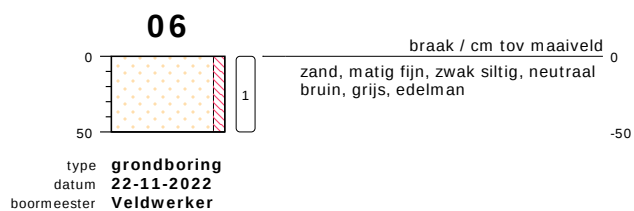
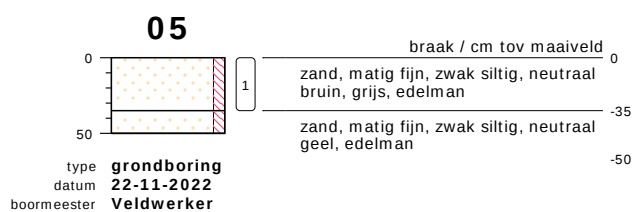
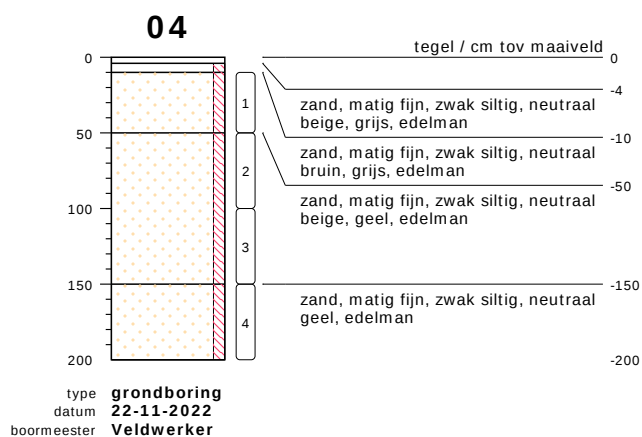
bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**

02**03**

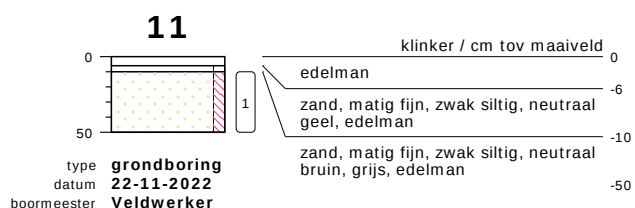
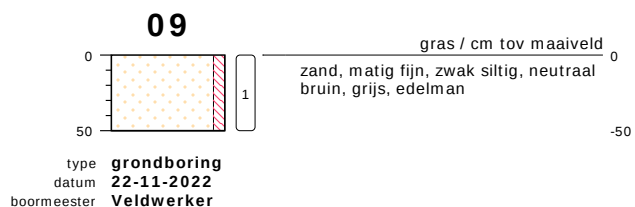
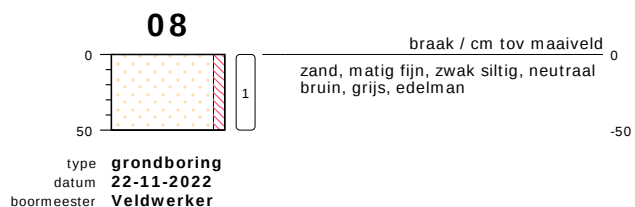
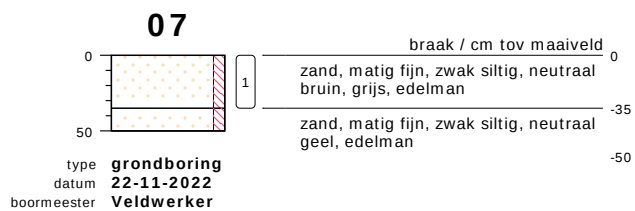
bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
 projectcode **22-M10557**
 getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**

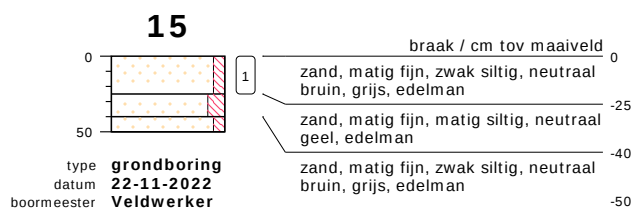
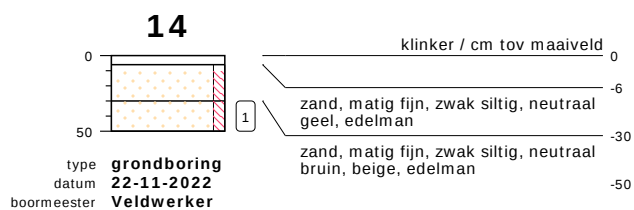
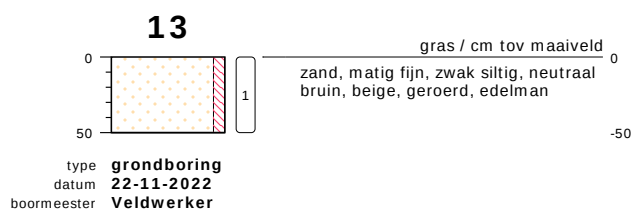
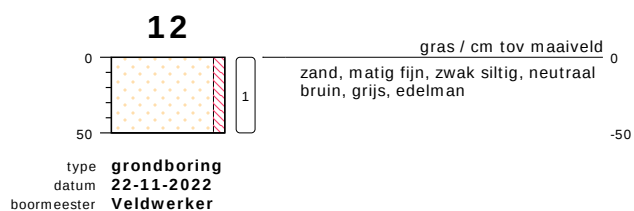


bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**

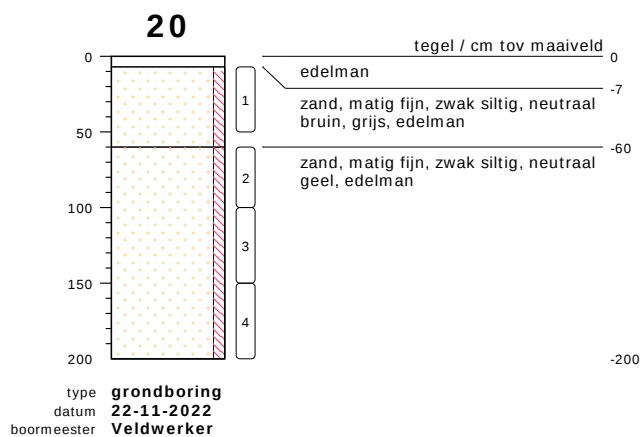
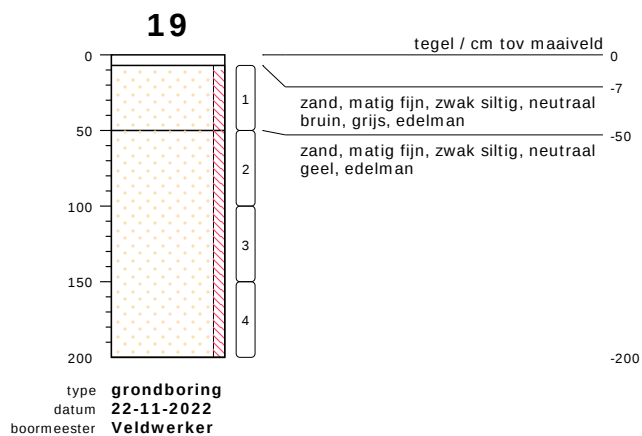
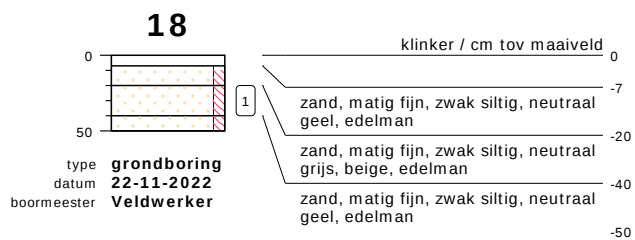
projectcode **22-M10557**

getekend conform **NEN 5104**



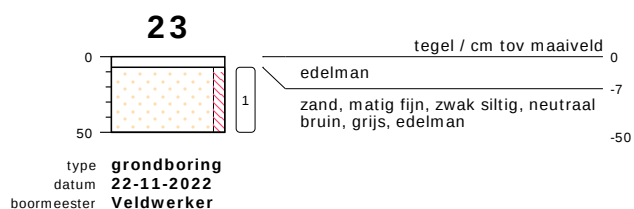
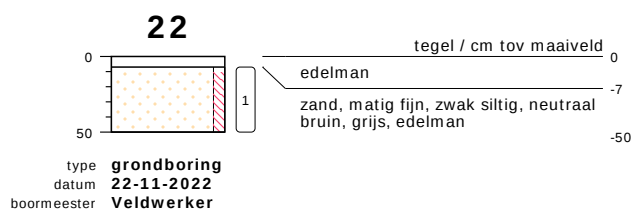
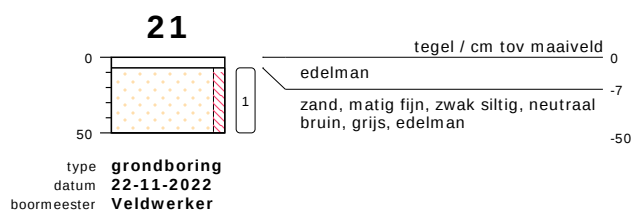
bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**



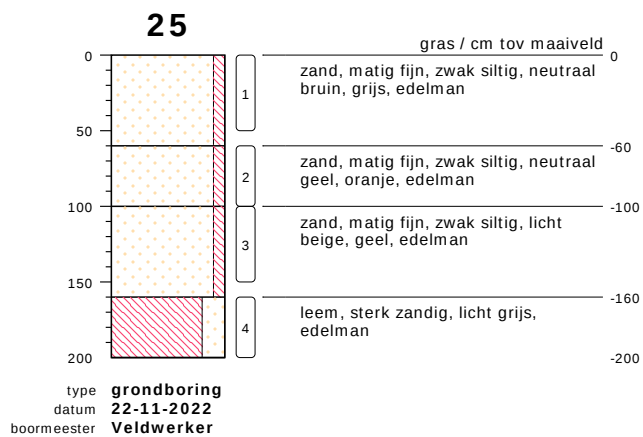
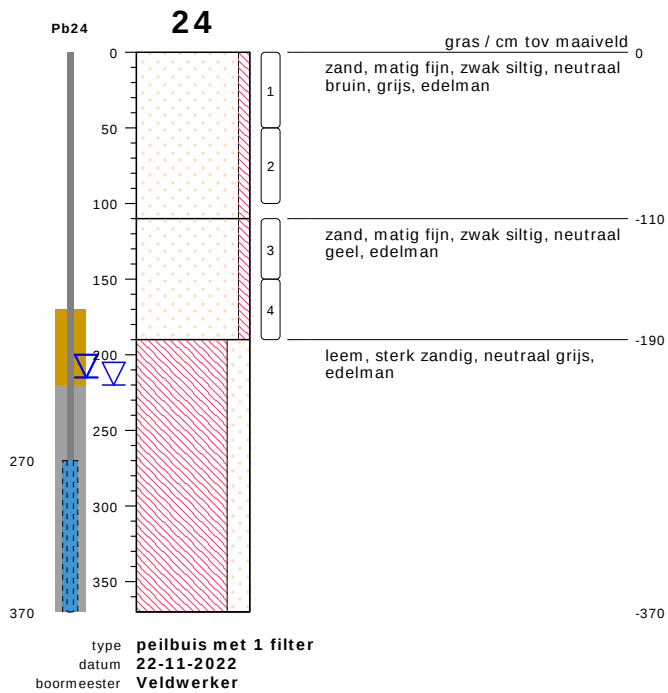
bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

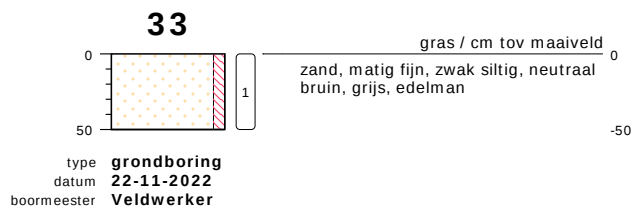
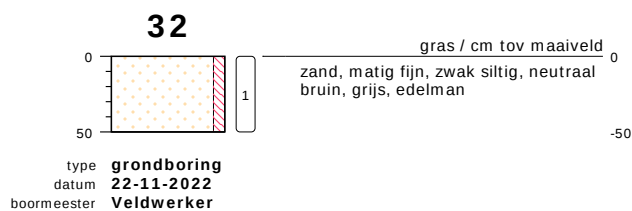
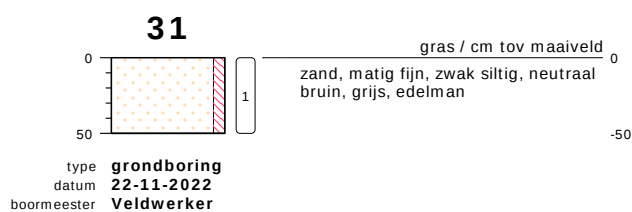
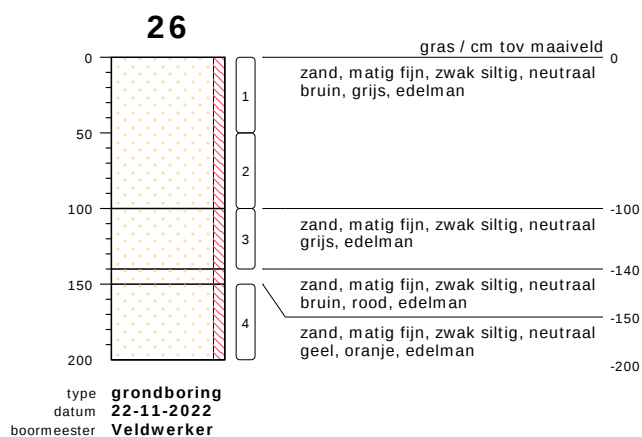
onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**

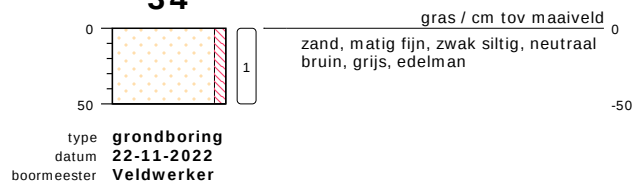




bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**

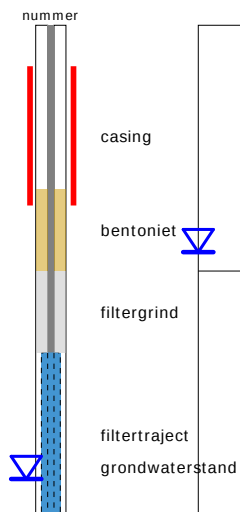
34



bodemprofielen **BIJLAGE 3: BOORPROFIELEN**

onderzoek **Dorpsstraat 15, Uffelte**
projectcode **22-M10557**
getekend conform **NEN 5104**

PEILBUIJS



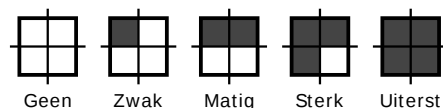
BORING



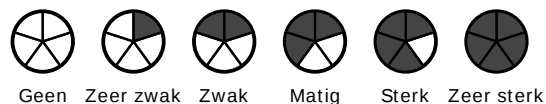
links= cm-maaiveld

```
rechts= cm+ NAP
```

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



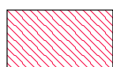
GRONDSOORTEN



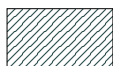
GRIND, grindig (G,g)



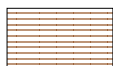
ZAND, zandig (Z,z)



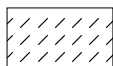
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleiig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

MATE VAN BIJMENGING

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

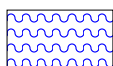
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 µm)
zf = zeer fijn (105-150 µm)
mf = matig fijn (150-210 µm)
mg = matig grof (210-300 µm)
zg = zeer grof (300-420 µm)
ug = uiterst grof (420-2000 µm)

OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJFING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water



onderzoek



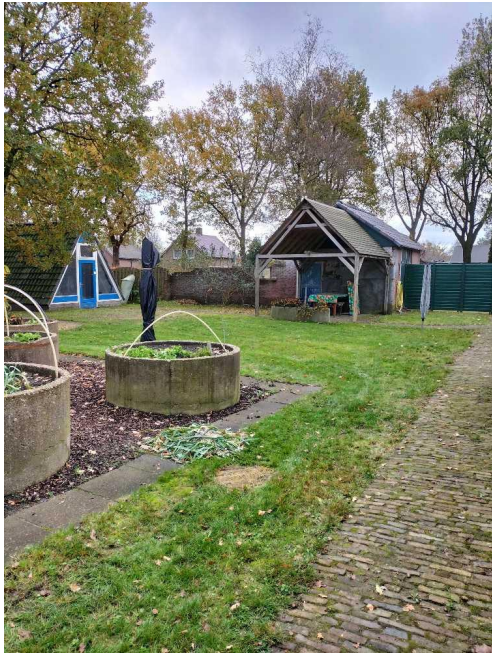
onderzoek



onderzoek



onderzoek



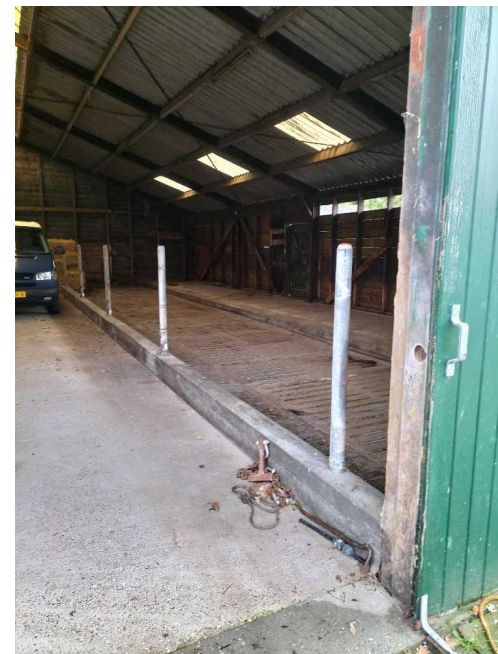
onderzoek



onderzoek



onderzoek



onderzoek



onderzoek



onderzoek

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Phileas Foggstraat 153

7825 AW EMMEN

Blad 1 van 15

Uw projectnaam : Dorpsstraat 15, Uffelte
Uw projectnummer : 22-M10557
SGS rapportnummer : 13776880, versienummer: 1.

Rotterdam, 05-12-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 22-M10557. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

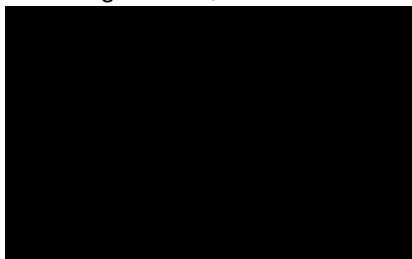
Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 15 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 1 september 2022 is SGS Environmental Analytics B.V. gefuseerd met SGS Nederland B.V. en handelt onder de naam SGS Environmental Analytics. Alle erkenningen van SGS Environmental Analytics B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Nederland B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Technical Director

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	MM1 MM1, 04: 10-50, 10: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50					
002	Grond (AS3000)	MM2 MM2, 03: 7-50, 06: 0-50, 08: 0-50, 18: 20-40					
003	Grond (AS3000)	MM3 MM3, 01: 30-50, 02: 0-30, 05: 0-35, 17: 0-50					
004	Grond (AS3000)	MM4 MM4, 01: 95-145, 01: 150-200, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 100-150, 04: 150-200, 02: 150-200, 03: 150-200, 04: 50-100					
005	Grond (AS3000)	MM5 MM5, 24: 0-50, 25: 0-50, 27: 0-50, 28: 0-50, 29: 0-50					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	88.8	90.8	85.2	93.0	87.8
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	3.6	1.9	2.7	0.3	4.0
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	2.6	<2	4.2	<2	<2
METALEN							
barium	mg/kgds	S	<20	<20	<20	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
koper	mg/kgds	S	<5	<5	5.4	<5	6.4
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	15	<10	11	<10	12
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	<3	<3	<3	<3	<3
zink	mg/kgds	S	<20	<20	21	<20	<20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.02	0.05	0.11	<0.01	0.02
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	0.05	0.12	0.18	0.03	0.03
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.02	0.04	0.02	0.01	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	0.03	0.06	0.09	0.02	0.02
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.02	0.04	0.05	<0.01	0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.06	0.04	0.02	0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.02 ¹⁾	0.05	0.05	0.01	0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.05	0.06	0.01	0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.214 ²⁾	0.484 ²⁾	0.614 ²⁾	0.128 ²⁾	0.131 ²⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	MM1 MM1, 04: 10-50, 10: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50					
002	Grond (AS3000)	MM2 MM2, 03: 7-50, 06: 0-50, 08: 0-50, 18: 20-40					
003	Grond (AS3000)	MM3 MM3, 01: 30-50, 02: 0-30, 05: 0-35, 17: 0-50					
004	Grond (AS3000)	MM4 MM4, 01: 95-145, 01: 150-200, 03: 50-100, 03: 100-150, 04: 100-150, 04: 150-200, 02: 150-200, 03: 150-200, 04: 50-100					
005	Grond (AS3000)	MM5 MM5, 24: 0-50, 25: 0-50, 27: 0-50, 28: 0-50, 29: 0-50					

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		9	<5	9	<5	5
fractie C30-C40	mg/kgds		6	<5	9	<5	6
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot.
- 2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
006	Grond (AS3000)	MM6 MM6, 26: 0-50, 30: 0-50, 31: 0-50, 32: 0-50, 33: 0-50, 34: 0-50				
007	Grond (AS3000)	MM7 MM7, 24: 110-150, 24: 150-190, 25: 60-100, 25: 100-150, 26: 50-100, 26: 100-140, 26: 150-200				
008	Grond (AS3000)	MM8 MM8, 19: 7-50, 20: 7-50, 21: 7-50				
009	Grond (AS3000)	MM9 MM9, 22: 7-50, 23: 7-50				
Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	87.0	90.2	97.1	97.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	4.0	1.1	1.5	1.6
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	4.5	2.1	<2	<2
METALEN						
barium	mg/kgds	S	<20	<20	<20	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	<0.2	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
koper	mg/kgds	S	5.6	<5	<5	<5
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
lood	mg/kgds	S	12	<10	<10	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	<3	4.2	<3	4.0
zink	mg/kgds	S	<20	<20	<20	24
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.02	<0.01	0.16	0.07
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.03	0.02
fluoranteen	mg/kgds	S	0.05	0.01	0.21	0.16
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.02	<0.01	0.06	0.04
chryseen	mg/kgds	S	0.03	<0.01	0.11	0.07
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.02	<0.01	0.07	0.04
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.01	0.08	0.06
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.02	0.01	0.07	0.05
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.02	0.01	0.07	0.04
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.214 ²⁾	0.082 ²⁾	0.867 ²⁾	0.557 ²⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	MM6 MM6, 26: 0-50, 30: 0-50, 31: 0-50, 32: 0-50, 33: 0-50, 34: 0-50
007	Grond (AS3000)	MM7 MM7, 24: 110-150, 24: 150-190, 25: 60-100, 25: 100-150, 26: 50-100, 26: 100-140, 26: 150-200
008	Grond (AS3000)	MM8 MM8, 19: 7-50, 20: 7-50, 21: 7-50
009	Grond (AS3000)	MM9 MM9, 22: 7-50, 23: 7-50

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	009
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾	4.9 ²⁾
MINERALE OLIE						
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5	8
fractie C22-C30	mg/kgds		6	<5	5	43
fractie C30-C40	mg/kgds		7	<5	<5	23
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20	70

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analysrapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monster beschrijvingen

006	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
008	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
009	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

2	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
---	---

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	AS3010-3 en NEN 5754.
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antracene	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antracene	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O0266576	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
001	O0266570	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
001	O0266707	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
001	O0266582	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
002	O0267125	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
002	O0266714	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
002	O0266585	23-11-2022	22-11-2022	ALC201

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
002	O0266583	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
003	O0266721	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
003	O0266575	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
003	O0266711	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
003	O0266723	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266718	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266566	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266706	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266722	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266564	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266720	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266716	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266571	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
004	O0266710	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
005	O0266534	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
005	O0266248	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
005	O0266247	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
005	O0266429	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
005	O0266530	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
006	O0266246	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
006	O0266252	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
006	O0266254	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
006	O0266528	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
006	O0266250	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
006	O0266545	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266532	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266539	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266540	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266531	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266543	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266535	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
007	O0266544	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
008	O0266533	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
008	O0266584	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
008	O0266577	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
009	O0266493	23-11-2022	22-11-2022	ALC201
009	O0266569	23-11-2022	22-11-2022	ALC201

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monsternummer: 001

Monster beschrijvingen MM1MM1, 04: 10-50, 10: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

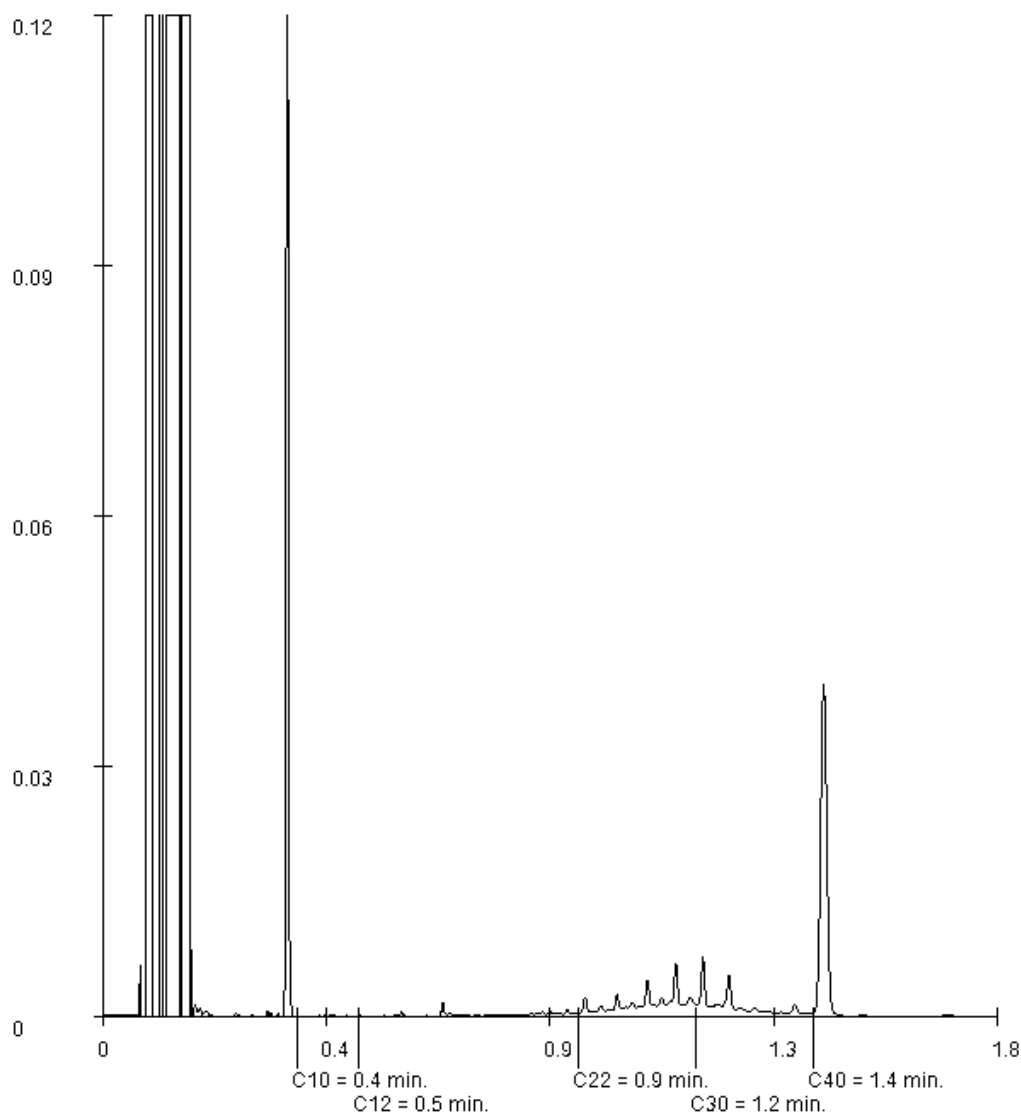
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analysrapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monsternummer: 003

Monster beschrijvingen MM3MM3, 01: 30-50, 02: 0-30, 05: 0-35, 17: 0-50

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

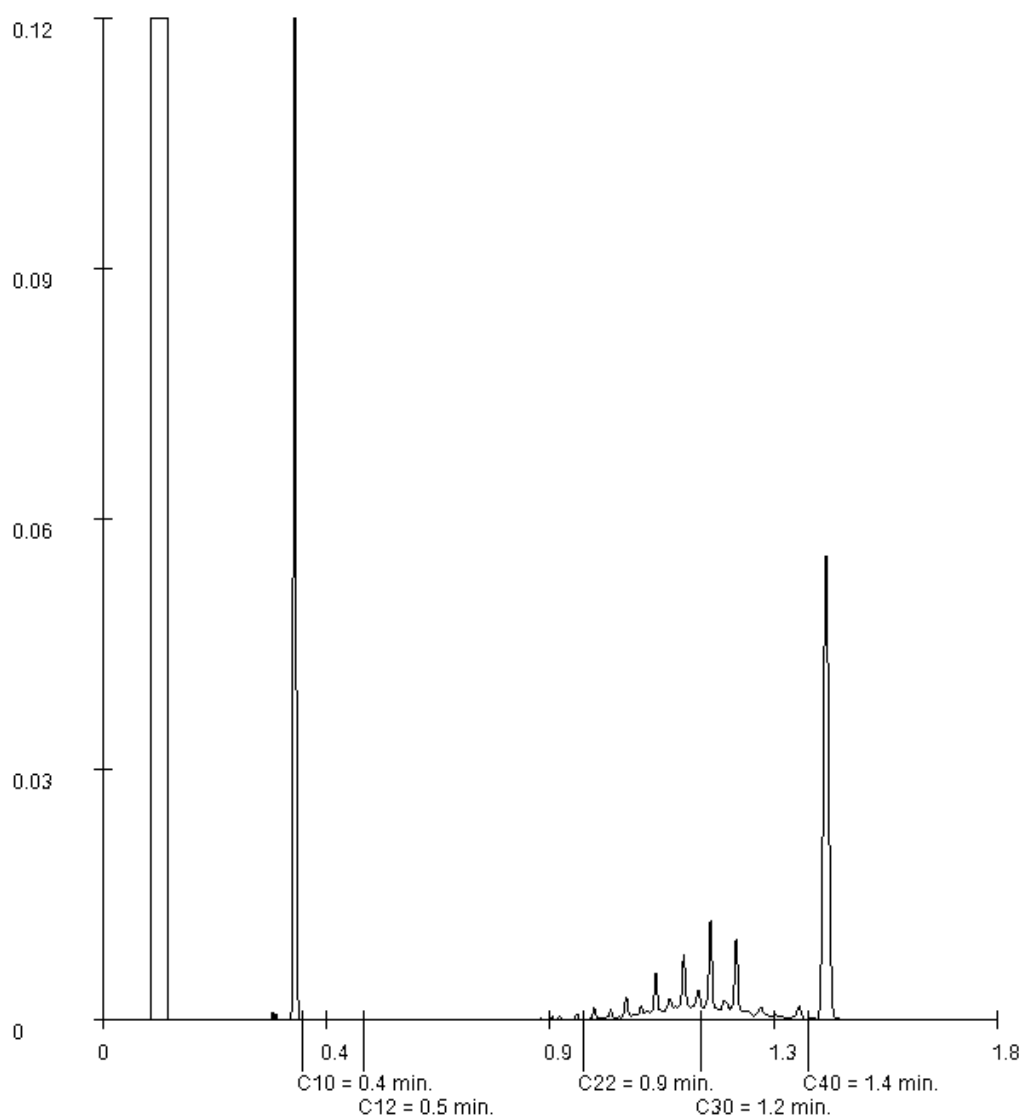
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analysrapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monsternummer: 005

Monster beschrijvingen MM5MM5, 24: 0-50, 25: 0-50, 27: 0-50, 28: 0-50, 29: 0-50

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

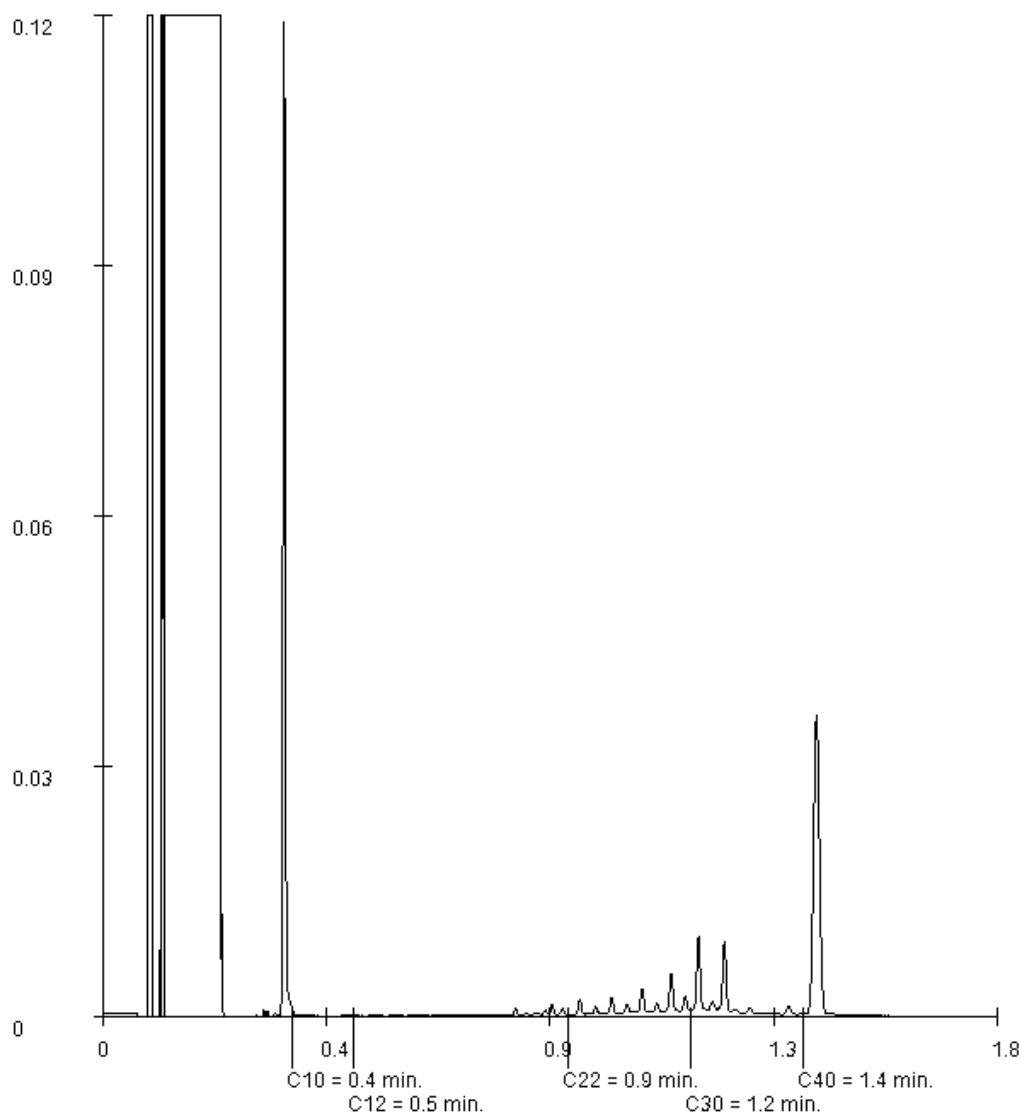
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analysrapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monsternummer: 006

Monster beschrijvingen MM6MM6, 26: 0-50, 30: 0-50, 31: 0-50, 32: 0-50, 33: 0-50, 34: 0-50

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

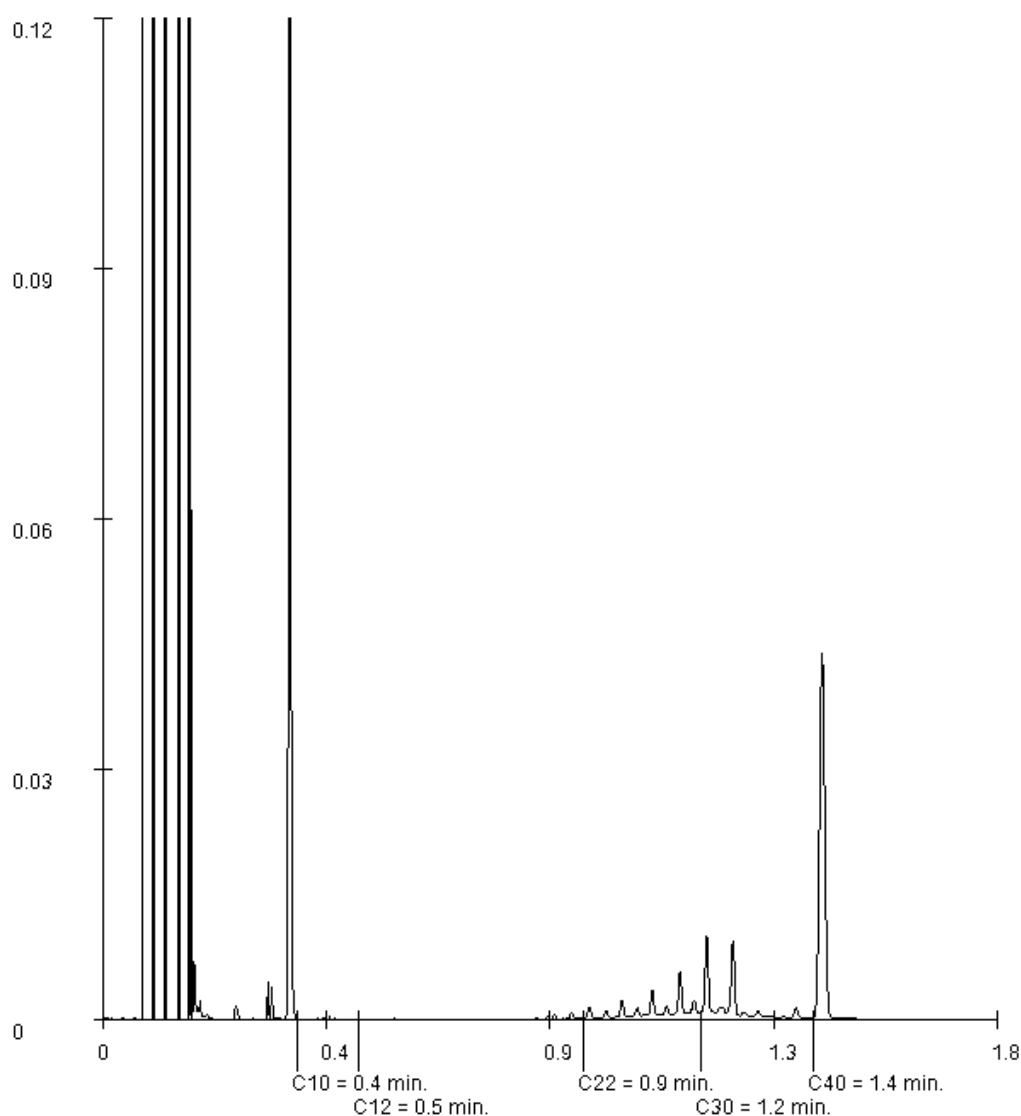
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analysrapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monsternummer: 008

Monster beschrijvingen MM8MM8, 19: 7-50, 20: 7-50, 21: 7-50

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

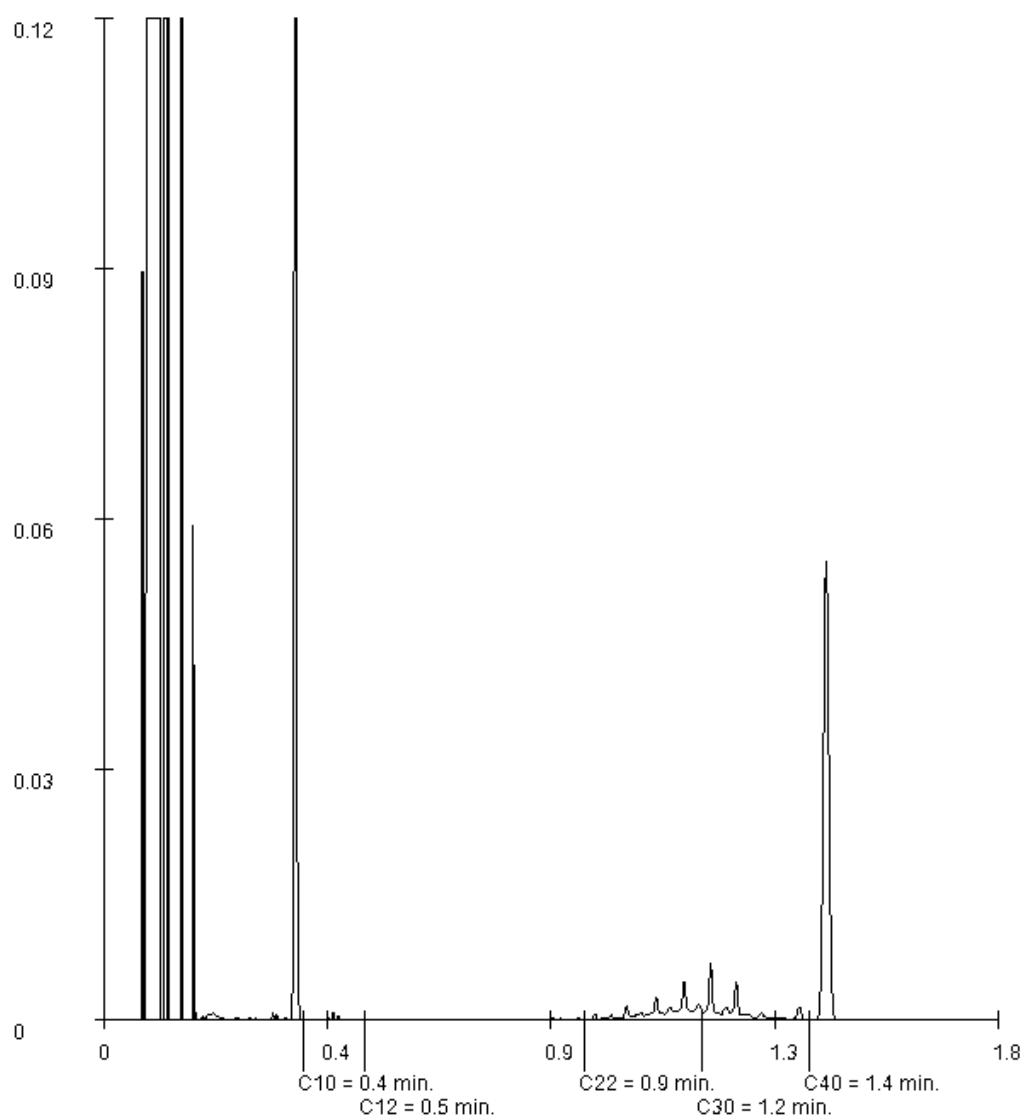
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13776880 - 1

Orderdatum 24-11-2022

Startdatum 24-11-2022

Rapportagedatum 05-12-2022

Monsternummer: 009

Monster beschrijvingen MM9MM9, 22: 7-50, 23: 7-50

Karakterisering naar alkaantraject

benzine C9-C14

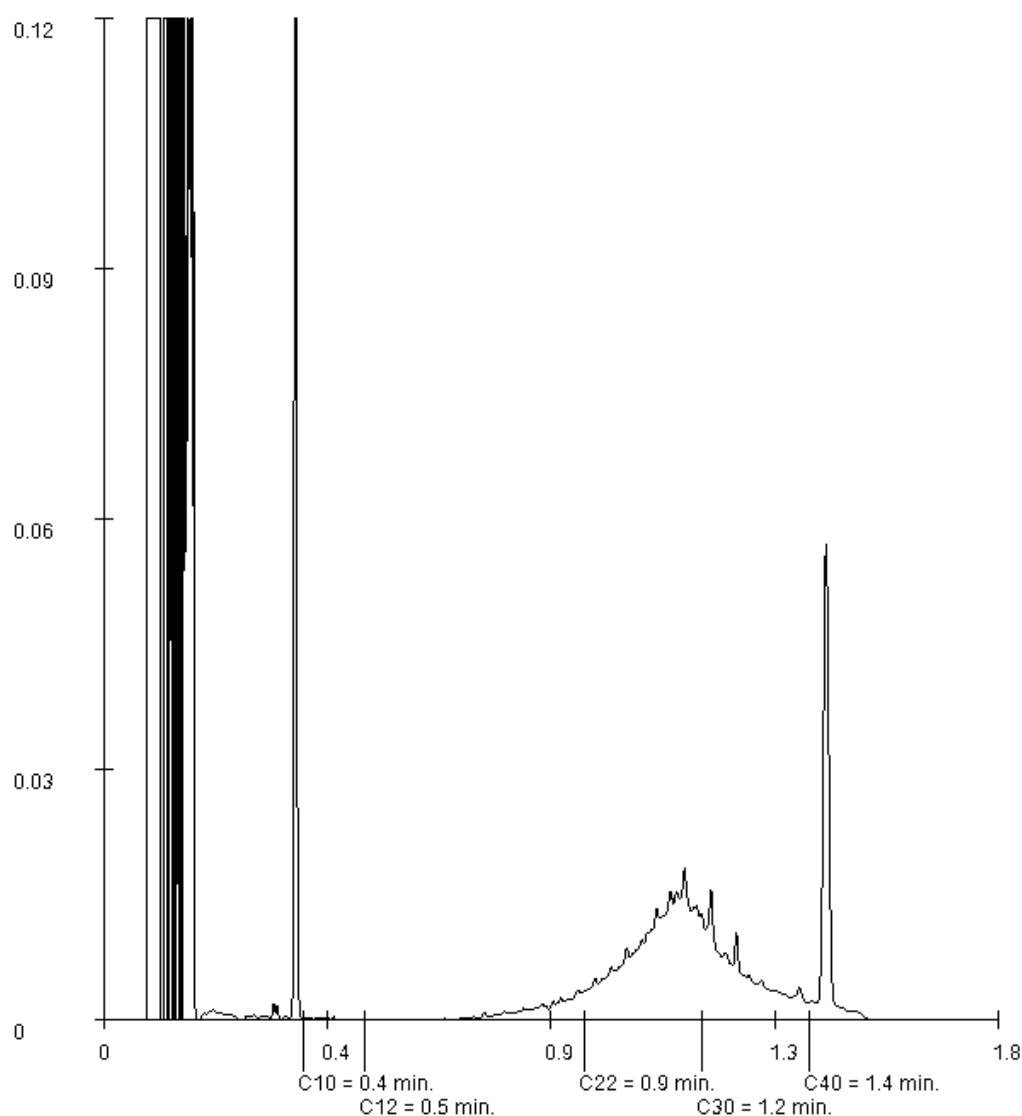
kerosine en petroleum C10-C16

diesel en gasolie C10-C28

motorolie C20-C36

stookolie C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Phileas Foggstraat 153

7825 AW EMMEN

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Dorpsstraat 15, Uffelte
Uw projectnummer : 22-M10557
SGS rapportnummer : 13786150, versienummer: 1.

Rotterdam, 14-12-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 22-M10557. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

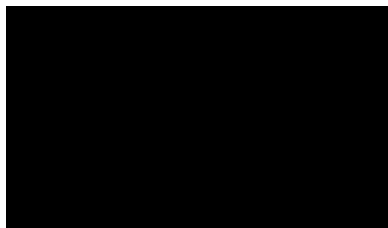
Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 1 september 2022 is SGS Environmental Analytics B.V. gefuseerd met SGS Nederland B.V. en handelt onder de naam SGS Environmental Analytics. Alle erkenningen van SGS Environmental Analytics B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Nederland B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Technical Director

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13786150 - 1

Orderdatum 09-12-2022

Startdatum 09-12-2022

Rapportagedatum 14-12-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	Pb1 Pb1, 01-Pb1: 310-410
002	Grondwater (AS3000)	Pb24 Pb24, 24-Pb24: 270-370

Analyse	Eenheid	Q	001	002
METALEN				
barium	µg/l	S	120	230
cadmium	µg/l	S	<0.2	<0.2
kobalt	µg/l	S	<2	3.2
koper	µg/l	S	9.4	8.6
kwik	µg/l	S	<0.05	<0.05
lood	µg/l	S	<2	4.0
molybdeen	µg/l	S	<2	<2
nikkel	µg/l	S	24	24
zink	µg/l	S	<10	42
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
styreen	µg/l	S	<0.2	<0.2
naftaleen	µg/l	S	<0.02	<0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ¹⁾	0.42 ¹⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2	<0.2
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	<0.2
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13786150 - 1

Orderdatum 09-12-2022

Startdatum 09-12-2022

Rapportagedatum 14-12-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	Pb1 Pb1, 01-Pb1: 310-410
002	Grondwater (AS3000)	Pb24 Pb24, 24-Pb24: 270-370

Analyse	Eenheid	Q	001	002
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	µg/l		<25	<25
fractie C12-C22	µg/l		<25	<25
fractie C22-C30	µg/l		<25	<25
fractie C30-C40	µg/l		<25	<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13786150 - 1

Orderdatum 09-12-2022

Startdatum 09-12-2022

Rapportagedatum 14-12-2022

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
|---|---|

Paraaf :



Analyserapport

Sigma Geo- & Milieutechniek B.V.

Bodem-Sigma

Projectnaam Dorpsstraat 15, Uffelte

Projectnummer 22-M10557

Rapportnummer 13786150 - 1

Orderdatum 09-12-2022

Startdatum 09-12-2022

Rapportagedatum 14-12-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G7162480	09-12-2022	08-12-2022	ALC236
001	B2121632	09-12-2022	08-12-2022	ALC204
002	G7162479	09-12-2022	08-12-2022	ALC236
002	B2121651	09-12-2022	08-12-2022	ALC204

Paraaf :

Verklaring van onafhankelijkheid voor de kritische functie:

“veldwerk t.b.v. milieuhygiënisch bodemonderzoek”

“milieukundige begeleiding van bodemsanering (processturing / verificatie)”

Hierbij verklaren de navolgend genoemde veldwerkers / milieukundig begeleiders het veldwerk / de processturing en/of de verificatie t.a.v. onderhavig onderzoek conform de eisen van de BRL SIKB 2000 / BRL SIKB 6000 te hebben uitgevoerd, onafhankelijk van de opdrachtgever en/of eigenaar (zijnde degene die een persoonlijk of zakelijk recht heeft op de bodem / locatie).

Naam geregistreerde veldwerker(s)/MKB'ers

Handtekening geregistreerde veldwerker(s)/MKB'ers

[Redacted signature area]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

.....

Datum: 22-11-2022