



Kavels	
Mark	Oppervlakte
A	176 m²
B	118 m²
C	129 m²
D	182 m²
E	181 m²
F	129 m²
G	129 m²
H	169 m²
I	148 m²
J	88 m²
K	88 m²
M	195 m²
N	252 m²
O	113 m²
P	113 m²
Q	113 m²
R	191 m²
S	844 m²
3360 m²	

Verharding	
Type	Oppervlakte
01 parkeren	362 m²
01 rijweg	215 m²
02 rijweg	1234 m²
01 voetpad	216 m²
02 voetpad	466 m²
2494 m²	

Publiek groen	
Type	Oppervlakte
01 groenstroken	1516 m²
1516 m²	

Watertoets (indicatie)

Benodigd wadi oppervlakte
 $2491 + 1224 = 3715 \text{ m}^2 \cdot 0,08$
 $= 297 \text{ m}^3 / 0,5 \text{ m (wadi diepte)} = 594 \text{ m}^2$
Aanwezig wadi oppervlakte
 $= 600 \text{ m}^2$

Parkeren

sociaal 8 woning x 2	= 16 parkeren
starters 10 woning x 2,4	= 24 parkeren
totaal	= 40 parkeren

Bomen
behouden
verwijderen

Project
Woningontwikkeling Storkschooldwelling

Opdrachtgever
Gemeente Westerveld

Onderwerp
Situatietekening V4.2

Getekend		Gewijzigd		Formaat	A3	Fase
Datum	18-6-25	Datum	12-09-25	Schaal	-	VO