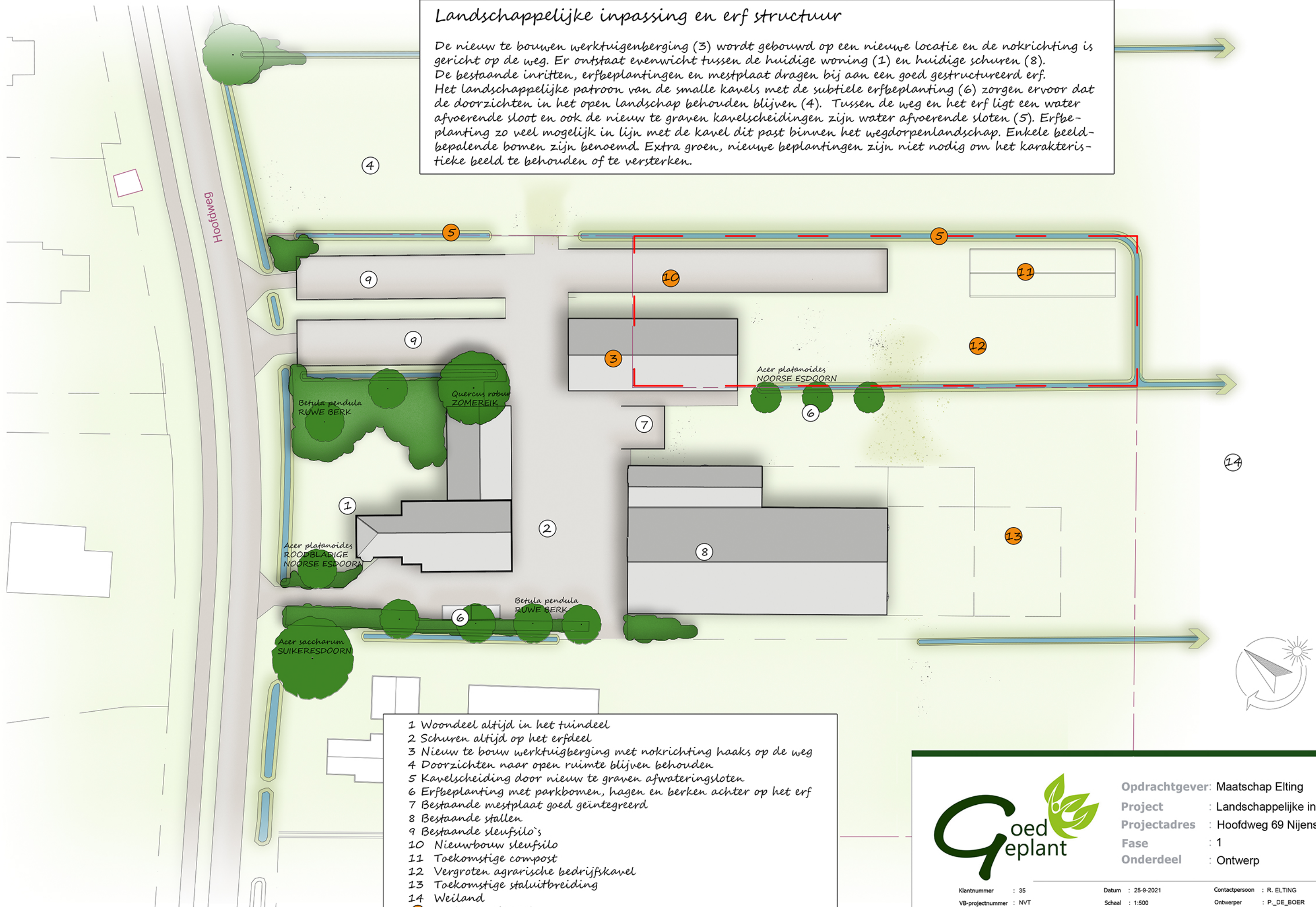


Landschappelijke inpassing en erf structuur

De nieuw te bouwen werktuigenberging (3) wordt gebouwd op een nieuwe locatie en de nokrichting is gericht op de weg. Er ontstaat evenwicht tussen de huidige woning (1) en huidige schuren (8). De bestaande inritten, erfbeplantingen en mestplaat dragen bij aan een goed gestructureerd erf. Het landschappelijke patroon van de smalle kavels met de subtiele erfbeplanting (6) zorgen ervoor dat de doorzichten in het open landschap behouden blijven (4). Tussen de weg en het erf ligt een water afvoerende sloot en ook de nieuw te graven kavelscheidingen zijn water afvoerende sloten (5). Erfbeplanting zo veel mogelijk in lijn met de kavel dit past binnen het wegdorpenlandschap. Enkele beeldbepalende bomen zijn benoemd. Extra groen, nieuwe beplantingen zijn niet nodig om het karakteristieke beeld te behouden of te versterken.



- 1 Woondeel altijd in het tuindeel
 - 2 Schuren altijd op het erfdeel
 - 3 Nieuw te bouw werktuigberging met nokrichting haaks op de weg
 - 4 Doorzichten naar open ruimte blijven behouden
 - 5 Kavelscheiding door nieuw te graven afwateringsloten
 - 6 Erfbeplanting met parkbomen, hagen en berken achter op het erf
 - 7 Bestaande mestplaat goed geïntegreerd
 - 8 Bestaande stallen
 - 9 Bestaande sleufsilo's
 - 10 Nieuwbouw sleufsilo
 - 11 Toekomstige compost
 - 12 Vergroten agrarische bedrijfskavel
 - 13 Toekomstige staluitbreiding
 - 14 Weiland
- = nieuwe situatie



Klantnummer : 35
 VB-projectnummer : NVT
 UIT-projectnummer : NVT
 Tekeningnummer : 2021_10_FAS_SO_01

Datum : 25-9-2021
 Schaal : 1:500
 Formaat : A2
 Blad : 1 van 1

Contactpersoon : R. ELTING
 Ontwerper : P. DE BOER
 Tekenaar :
 Gecontroleerd :

Opdrachtgever: Maatschap Elting
Project : Landschappelijke inpassing
Projectadres : Hoofdweg 69 Nijnsleek
Fase : 1
Onderdeel : Ontwerp