

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerveld;

Overwegende:

- dat het plangebied (Westeinde 17 en 17a, 7991RS Dwingeloo) in het bestemmingsplan “Buitengebied” is gelegen, en daarin de bestemming “Wonen – Voormalige boerderijpanden” heeft;
- dat in het bestemmingsplan “Buitengebied” in artikel 55.7 een wijzigingsbevoegdheid is opgenomen waarmee een woonhuis, al dan niet in samenhang met in pandige bouwactiviteiten, gebruikt mag worden voor meer dan één woning;
- dat aan deze wijzigingsbevoegdheid voorwaarden zijn gesteld;
- dat aan deze voorwaarden wordt voldaan;
- dat een ontwerpbestemmingsplan met planidentificatie NL.IMRO.1701.509WPWesteinde17Dw-0002 ter inzage heeft gelegen van 15 december 2022 t/m 26 januari 2023;
- dat gedurende deze termijn een ieder in de gelegenheid is gesteld een zienswijze in te dienen;
- dat van deze gelegenheid geen gebruik is gemaakt;

gelet op het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening;

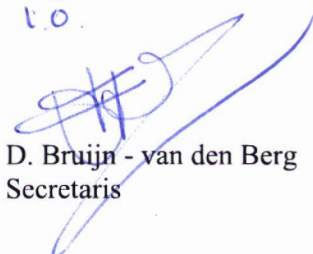
b e s l u i t e n:

1. de analoge en digitale versie van het ontwerp wijzigingsplan “Westeinde 17/17a” met planidentificatie NL.IMRO.1701.509WPWesteinde17Dw-0002 ongewijzigd vast te stellen;
2. aan het vastgestelde wijzigingsplan de planidentificatie NL.IMRO.1701.509WPWesteinde17Dw-0003 toe te kennen en digitaal en analoog beschikbaar te stellen;
3. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen.

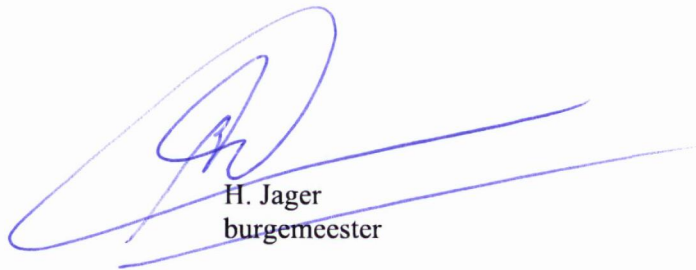
Besloten in de collegevergadering van 21 februari 2023

Burgemeester en wethouders van Westerveld,

v.o.



D. Bruijn - van den Berg
Secretaris



H. Jager
burgemeester