

Verslag van burenoverleg

Op 29 november 2022 hebben de initiatiefnemers voor dit wijzigingsplan een bezoek gebracht aan de directe burenen op nummer 57 en 57a. Tijdens dit bezoek hebben zij hen geïnformeerd over de plannen die ze hebben met de boerderij, namelijk het realiseren van een extra woonhuis in de boerderij. De directe burenen hebben geen bezwaar wanneer een gerealiseerde splitsing niet negatief van invloed is op de bedrijfsvoering van Landbouw- en Loonbedrijf Van de Berg.

Het gebruik van de boerderij wordt met de komst van de nieuwe woning niet wezenlijk veranderd, want het blijft een paardenboerderij met bed-en-breakfastfunctie, zoals deze nu ook in gebruik is. De initiatiefnemers hebben aangegeven dat zij mee door hun eigen achtergrond begrijpen welke activiteiten een loonbedrijf met zich meebrengt, en daarmee goed kunnen leven. Sterker nog: een beetje bedrijvigheid om hun heen kunnen zij wel waarderen.

Het burenoverleg heeft zich beperkt tot de directe burenen omdat deze binnen een straal van ca 100 meter wonen, alle andere burenen wonen op grotere afstand en die zullen te zijner tijd zeker worden uitgenodigd tegen de tijd dat de boerderij door de initiatiefnemers wordt gebruikt.