

VASTSTELLINGSBESLUIT WIJZIGINGSPLAN



Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Westerveld;

Overwegende dat:

- de gemeenteraad op 6 augustus 2014 het bestemmingsplan “Buitengebied” heeft vastgesteld, waarin in artikel 55.7, lid a aan het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid is toegekend om de bestemming “Wonen-Voormalige boerderijpanden” te kunnen wijzigen in “Wonen”;
- het college deze wijzigingsbevoegdheid mag toepassen met inachtneming van de volgende bepalingen:
 1. na toepassing van deze wijzigingsbevoegdheid de regels van artikel 53 van overeenkomstige toepassing zijn;
 2. het voormalig boerderijpand niet langer in stand kan worden gehouden en moet worden gesloopt, waarbij de nieuwbouw niet op de wijze van een voormalig boerderijpand wordt uitgevoerd;
 3. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de milieusituatie, de woonsituatie en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.
- dat het wijzigingsplan voldoet aan bovengenoemde bepalingen, zodat voor dit perceel gebruik gemaakt kan worden van de wijzigingsbevoegdheid;
- dat er geen ruimtelijke of milieukundige bezwaren zijn om medewerking aan dit verzoek te weigeren;
- het ontwerpbesluit van deze wijziging met bijbehorende toelichting vanaf 07-12-2017 t/m 17-01-2018 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze periode geen zienswijzen zijn ingediend.

Besluiten:

- ongewijzigd vast te stellen het wijzigingsplan “Dwarsweg 14 te Nijensleek”, inhoudende het wijzigen van de bestemming “Wonen-Voormalige Boerderijpanden” in de bestemming “Wonen”

Diever, 6 maart 2018

Burgemeester en wethouders van Westerveld,

de secretaris,

N.L.J.J. Dusink
secretaris

de burgemeester,

H. Jager
burgemeester