

normale procedure in Waterschap Drents Overijsselse Delta

Algemene informatie

Aanvraag gestart	13-10-2025 10:25
Aanvraag ingediend	13-10-2025 10:31
Aanvraagnummer	00068650
Bevoegd gezag	Waterschap Drents Overijsselse Delta
E-mailadres	elamberts@rombou.nl
Naam aanvraag	normale procedure

Op basis van onderstaande locatie



Vragen en antwoorden uit de aanvraag

Algemeen

Wat is uw naam?	E.W. Lamberts
Wat is uw emailadres?	elamberts@rombou.nl
Wat is uw telefoonnummer?	0651567142
Doet u een aanvraag namens uzelf?	Nee
Namens wie vraagt u een watertoets aan?	Varkenshuis
Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?	varkenshuisbv@gmail.com
Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?	0614654306
Is er contact geweest met de gemeente?	Ja
Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.	Ernst van Dam
Wat is het emailadres van de contactpersoon?	E.vanDam@gemeentewesterveld.nl

Plangegevens

Wat is de naam van het plan?	nieuwbouw woning nabij Nijstad 50 in Hoogeveen
Geef een korte omschrijving van het plan.	De varkenshouderij wordt gesloopt en in ruil hiervoor worden 6 compensatiewoningen gebouwd op het voormalig agrarisch erf, buiten de invloedszone van de overige keringen. Per saldo is er sprake van een aanzienlijke afname van de oppervlakteverharding.
Wat is de totale hoeveelheid verharding (bebouwing, bestrating en parkeerplaatsen) in het plangebied in m2 na realisatie?	2000
Wat is het adres van het plan?	Polderweg 1 in Nijensleek.
Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?	Ja
Voeg een bijlage toe.	bestandsnaam: 658-01-3.pdf
Wilt u nog een bijlage toevoegen?	Nee

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. normale procedure

Voor uw plan moet u de normale procedure volgen.

Wat moet ik doen?

"WIJ VERZOEKEN U OM IN TE LOGGEN OM DE PROCEDURE AF TE RONDEN. HIERDOOR IS UW PLAN OOK AANGEMELD BIJ HET WATERSCHAP!"

Geachte heer / mevrouw,

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze digitale toets concluderen wij dat belangen van het waterschap worden geraakt. U volgt daarom de normale procedure. Binnen 4 weken na indiening neemt waterschap Drents Overijsselse Delta contact met u op en ontvangt u een uitgangspuntennotitie. Deze notitie ontvangt u op het door u opgegeven emailadres.

In de uitgangspuntennotitie vindt u meer informatie over de bestaande waterhuishouding en vindt u concrete uitgangspunten voor uw plan. Wij adviseren u deze uitgangspunten te verwerken in uw plan. Over het vervolg van het watertoetsproces vindt u in de uitgangspuntennotitie meer informatie.

Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

2. Advies invloedzone overige keringen

Uw plangebied raakt een overige kering.

Wat moet ik doen?

In het plan bevindt zich een overige kering. Overige keringen spelen een belangrijke rol bij het voorkomen van wateroverlast in het regionale watersysteem. De overige keringen staan op de legger van het waterschap en de Keur is van toepassing. Volgens de Keur zijn alle activiteiten die plaatsvinden in, op of langs een waterkering van het waterschap vergunningsplichtig. Voor minder ingrijpende activiteiten hebben zijn algemene regels vastgesteld. Hierdoor kan er sprake zijn van vrijstelling of hoeven deze activiteiten alleen te worden gemeld. Er is in het plan rekening gehouden met de Keur van het waterschap. Er wordt tijdig melding gemaakt of een vergunning aangevraagd.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie