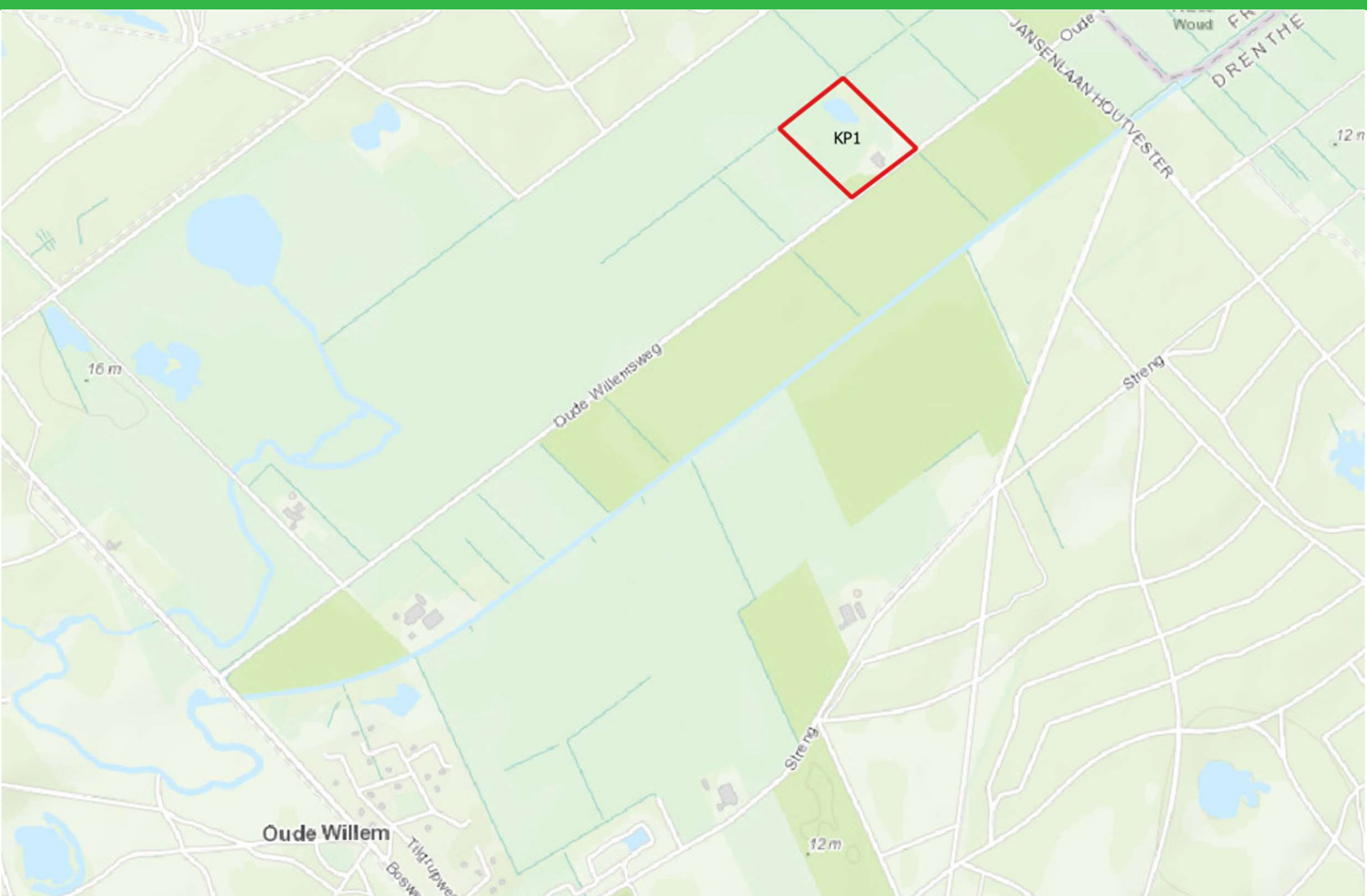


Oude Willem, Oude Willemsweg 5

Nader Onderzoek



JM laatvliegers b.v., 2021

Nader Onderzoek Oude Willem, Oude Willemsweg 5

Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet
natuurbescherming (Wnb)

Rapportnummer

R21.258

Status

1.0 (definitief)

Datum

15-12-2021

Opdrachtgever

Cimitec Infra & Milieu BV
Nipkowlaan 12
9207 JA Drachten

Auteur

Henri Zomer

Controle

Gerben Krösschell

Voorpagina

Globale ligging plangebied

Te citeren als

Zomer, H., 2021. Nader Onderzoek Oude Willem, Oude Willemsweg 5; Nader Onderzoek in het kader van de soortenbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb). Rapport R21.258 JM laatvliegers b.v., Gorredijk.

JM laatvliegers b.v.

Leitswei 12
8401 CL Gorredijk

Inhoud

1	Inleiding	2
1.1	Aanleiding	2
1.2	Ligging en indeling plangebied.....	2
2	Uitvoering	3
2.1	Bezoeken.....	3
2.2	Bevindingen	3
3	Conclusie.....	4
	Geraadpleegde bronnen.....	5
	Legenda	5

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In verband met een bestemmingsplanwijziging en een bijbehorend herinrichtingsplan voor het erf gelegen aan de Oude Willemsweg 5 is de opdrachtgever voornemens de huidige woonhuis te slopen en nieuwbouw te realiseren. De te realiseren nieuwbouw zal volledig opgaan in de natuur.

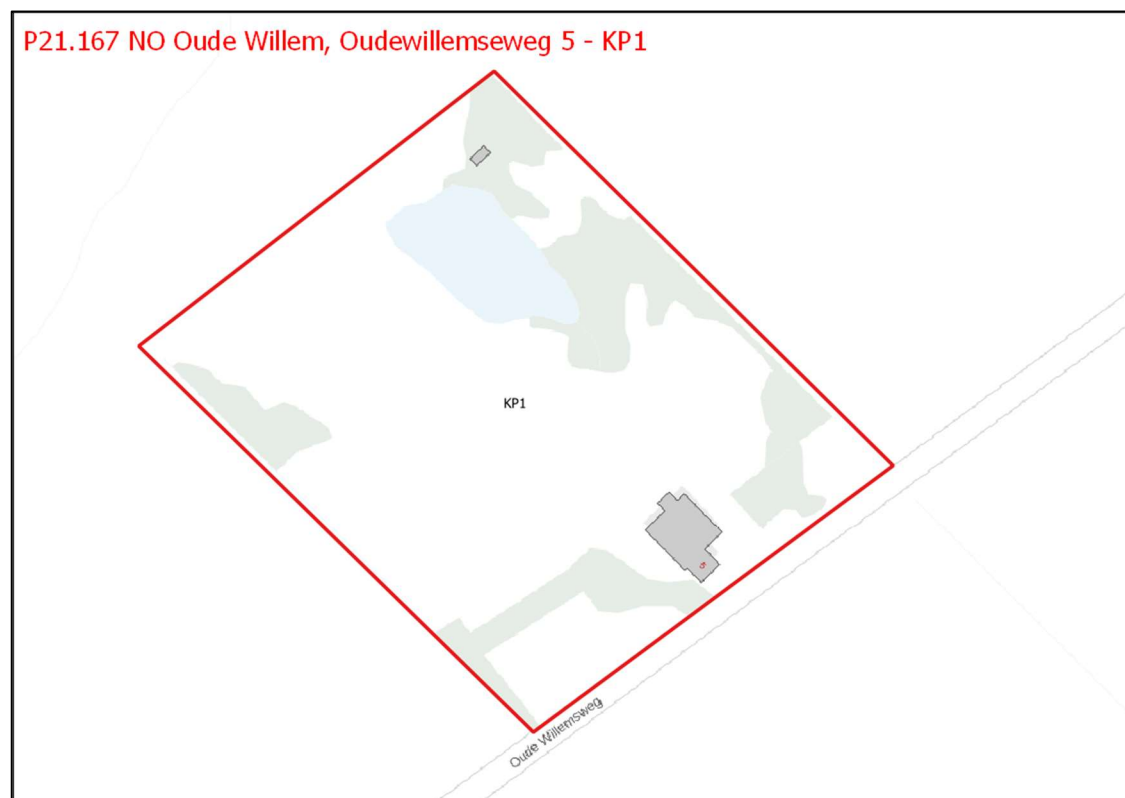
In het kader van de geplande werkzaamheden is een quickscan uitgevoerd door Eelerwoude om te onderzoeken of de aanpassingen effect hebben op beschermde soorten of verblijfplaatsen in het kader van de Wet natuurbescherming. Uit deze QuickScan blijkt dat het pand potentieel geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen. Om het gebruik van het pand door vleermuizen te bevestigen of uit te sluiten, is door JM laatvliegers b.v. nader onderzoek uitgevoerd. De onderzoeken aan vleermuisverblijfplaatsen zijn uitgevoerd conform het vleermuisprotocol 2021.

1.2 Ligging en indeling plangebied

Adressenlijst van onderzochte panden

Plaats	Straat	Nummer
Oude Willem	Oude Willemsweg	5

Plankaart



2 Uitvoering

2.1 Bezoeken

Ronde	Datum	Projectdeel	Zon op/onder	Begin tijd	Eind tijd	Temp (°C)	Wind (Bft)	Neerslag	Bewolking
KR1	17-05-21	KP1	21:31	20:30	23:45	10	2	Geen	Bewolkt
KR2	12-07-21	KP1	21:45	21:30	00:00	19	3	Geen	Bewolkt
KR3	23-06-21	KP1	05:20	03:00	05:45	22	1	Geen	Helder
PR1	30-08-21	KP1	20:31	20:15	23:00	16	2	Geen	Half bewolkt
PR2	22-09-21	KP1	19:38	19:15	22:15	13	1	Geen	Helder

2.2 Bevindingen

Resultaten

Datum	Projectdeel	Adres	Locatie	Soort	Verblijf	Aantal	Zeker/onzeker
GEEN							

Tijdens de verschillende bezoeken is de binnenzijde van het te slopen woonhuis tevens enkele keren bezocht. Er zijn hier oude vleermuiskeutels aangetroffen, maar gedurende het uitgevoerde onderzoek zijn geen verse vleermuiskeutels aangetroffen. Gedurende de onderzoeken is er tevens geen activiteit van een kerkuil waargenomen.

Overige bevindingen

Waargenomen soorten die geen onderdeel uitmaakten van het onderzoeksdoel en/of het plangebied, maar wel relevant kunnen zijn.

Datum	Projectdeel	Adres	Locatie	Soort	Verblijf	Aantal	Zeker/onzeker
23-06-21	Buiten KP1	Bosgebied Staatsbosbeheer	In vleermuis kast	Ppip	Kraamverblijf	12+	Zeker
12-07-21	Buiten KP1	Bosgebied Staatsbosbeheer	In vleermuis kasten	Ppip	Zomer verblijf	3	Zeker

Onderstaande aantallen vleermuizen/gierzwaluwen zijn waargenomen tijdens het onderzoek waarbij deze geen binding met het plangebied vertoonden. Deze gegevens geven extra informatie over de aanwezigheid van activiteit in de omgeving van de onderzochte panden. Waar mogelijk zijn de gegevens gebundeld om de informatie overzichtelijk te houden.

Ronde	Soort	Foeragerend	Langsvliegend
KR1	Ppip	2	2
KR2	Ppip	1	-
KR3	Ppip	1	1

Ronde	Soort	Foeragerend	Langsvliegend
PR1	Ppip	2	-
	Eser	1	-
PR2	Ppip	1	-

3 Conclusie

In verband met een bestemmingsplanwijziging en een bijbehorend herinrichtingsplan voor het erf gelegen aan de Oude Willemsweg 5 is de opdrachtgever voornemens de huidige woonhuis te slopen en nieuwbouw te realiseren. De te realiseren nieuwbouw zal volledig opgaan in de natuur.

Uit de voorliggende QuickScan blijkt dat het pand potentieel geschikt is als verblijfplaats voor vleermuizen. Om het gebruik van het pand door vleermuizen te bevestigen of uit te sluiten, is door JM laatvliegers b.v. nader onderzoek uitgevoerd, waaruit de volgende conclusies kunnen worden getrokken:

Kraamperiode vleermuizen

- Er zijn geen kraam- of zomerverblijven geconstateerd binnen het plangebied. Tevens zijn er geen verse vleermuiskeutels aangetroffen gedurende deze periode in het woonhuis.

Paarperiode vleermuizen

- Er zijn geen paarverblijven geconstateerd binnen het plangebied. Tevens zijn er geen verse vleermuiskeutels aangetroffen gedurende deze periode in het woonhuis.

Kerkuil

- Er is geen verblijf van een kerkuil geconstateerd binnen het plangebied.

Overige bevindingen

- Er is één kraamverblijf van gewone dwergvleermuis geconstateerd in een vleermuiskast in het bosgebied van Staatsbosbeheer.
- Er is enkele zomerverblijven van gewone dwergvleermuis geconstateerd in vleermuiskasten in het bosgebied van Staatsbosbeheer.

Er zijn geen verblijfplaatsen van vleermuizen en/of kerkuil geconstateerd tijdens de uitgevoerde nadere onderzoeken. Er zijn geen beperkingen in het kader van de Wet natuurbescherming betreffende vleermuizen en de kerkuil.

Geraadpleegde bronnen

- BIJ12, 2017. Kennisdocumenten.
- Vleermuisprotocol 2021, Netwerk Groene Bureaus (NGB).
- Netwerk Groene Bureaus (NGB), 2017. Soortinventarisatieprotocollen Netwerk Groene Bureaus;
- Kroeskop, R., 2021. Quicksan flora en fauna. Ontwikkeling Oude Willemsweg 5 te Oude Willem. Eelderwoude, Diever.

Legenda

Plangebiedscodering

Controleronde	Afkorting in plankkaart
Kraam	K
Kraamochtend	Ko
Kraamavond	Ka
Gierzwaluw	G
Paarronde	P
Huismus	H
Foerageergebied	F
Vliegroute	V
Najaarszwermen	N
Winterverblijf	W

Onderzoeksrond

Afkorting	Onderzoeksrond
KR	Kraamcontrole
GZ	Gierzwaluwcontrole
HM	Huismuscontrole
PR	Paarcontrole
NJ	Najaarszwermcontrole
VR	Vliegroutecontrole
FG	Foerageergebiedcontrole

Soorten

Afkorting	Soort
Hm	Huismus
Gier	Gierzwaluw
Ppip	Gewone dwergvleermuis
Pnat	Ruige dwergvleermuis
Eser	Laatvlieger
Nnoc	Rosse vleermuis
Mdas	Meervleermuis
Mdau	Watervleermuis
Paur	Gewone grootoorvleermuis
Ppyg	Kleine dwergvleermuis