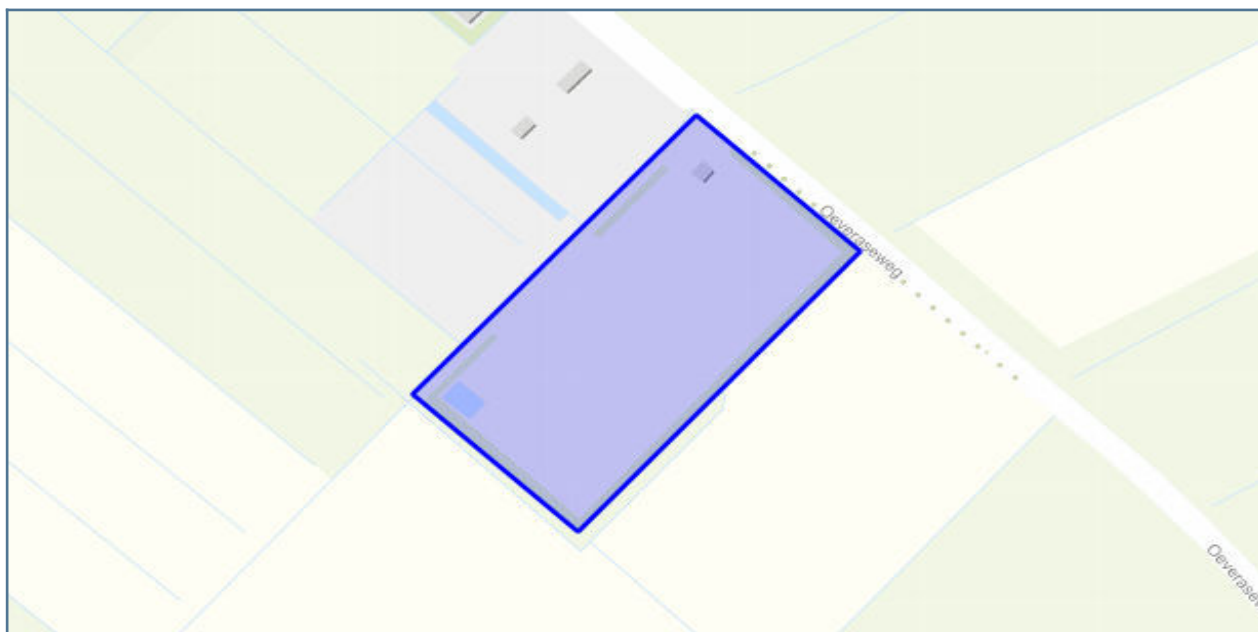


Normale procedure in Waterschap Drents Overijsselse Delta

Algemene informatie

Aanvraag gestart	24-04-2023 10:30
Aanvraag ingediend	24-04-2023 10:37
Aanvraagnummer	00012510
Bevoegd gezag	Waterschap Drents Overijsselse Delta
E-mailadres	[REDACTED]
Naam aanvraag	Normale procedure

Op basis van onderstaande locatie



Aanvraagformulier

Vragen en antwoorden uit de aanvraag

Wat is uw naam?	Pieter Gorissen
Wat is uw emailadres?	[REDACTED]
Wat is uw telefoonnummer?	[REDACTED]
Doet u een aanvraag namens uzelf?	Nee
Namens wie vraagt u een watertoets aan?	Dhr. S. Meilof
Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?	[REDACTED]
Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?	[REDACTED]
Is er contact geweest met de gemeente?	Ja
Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.	Dhr. E. van Dam
Wat is het emailadres van de contactpersoon?	[REDACTED]
Wat is de naam van het plan?	Bestemmingsplan Oeveraseweg 27 Havelte
Geef een korte omschrijving van het plan.	Recycling Westerveld B.V. wil aan de Oeveraseweg 27 te Havelte een nieuw bedrijfsgebouw bouwen. Dit bedrijfsgebouw is bedoeld voor composteeractiviteiten. Daarnaast zal het gebruikt worden als machineberging, kantine en vloeistofopslag. Dit past binnen het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Dat geldt niet voor de beoogde plek van het bedrijfsgebouw, welke buiten het 'bouwvlak' valt. Op dit punt zal het bestemmingsplan gewijzigd moeten worden. Er wordt nu een bestemmingsplan voor deze bouwvlakverplaatsing voorbereid. Het bouwvlak wordt een kwartslag gedraaid en komt daardoor tegen de noordwestgrens van het plangebied aan te liggen. Daarbij worden de bouwmogelijkheden uit het geldende bestemmingsplan niet verruimd. Evenmin is sprake van een functiewijziging. Het huidige gebruik ten behoeve van de composteerinrichting wordt voortgezet.
Wat is het adres van het plan?	Oeveraseweg 27 Havelte
Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?	Ja
Voeg een bijlage toe.	bestandsnaam: 2217_VO_inrichtingstekening_voorlopig_221107.pdf
Wilt u nog een bijlage toevoegen?	Nee

Op basis van de check is onderstaande nodig

1. normale procedure

Wat moet ik doen?

"WIJ VERZOEKEN U OM IN TE LOGGEN OM DE PROCEDURE AF TE RONDEN. HIERDOOR IS UW PLAN OOK AANGEMELD BIJ HET WATERSCHAP!"

Geachte heer / mevrouw,

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze digitale toets concluderen wij dat belangen van het waterschap worden geraakt. U volgt daarom de normale procedure. Binnen 4 weken na indiening neemt waterschap Drents Overijsselse Delta contact met u op en ontvangt u een uitgangspuntennotitie. Deze notitie ontvangt u op het door u opgegeven emailadres.

In de uitgangspuntennotitie vindt u meer informatie over de bestaande waterhuishouding en vindt u concrete uitgangspunten voor uw plan. Wij adviseren u deze uitgangspunten te verwerken in uw plan. Over het vervolg van het watertoetsproces vindt u in de uitgangspuntennotitie meer informatie.

Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

2. Advies B watergangen (schouwsloten)

Wat moet ik doen?

In het plan bevindt zich een B-watergang. B-watergangen (of schouwsloten) hebben een belangrijke functie voor de waterafvoer- en berging. Deze watergangen staan op de legger van het waterschap en de Keur is van toepassing. Volgens de Keur zijn alle activiteiten die plaatsvinden in, op of langs watergangen van het waterschap vergunningsplichtig. Voor minder ingrijpende activiteiten hebben zijn algemene regels vastgesteld. Hierdoor kan er sprake zijn van vrijstelling of hoeven deze activiteiten alleen te worden gemeld. Er is in het plan rekening gehouden met de Keur van het waterschap. Er wordt tijdig melding gemaakt of een vergunning aangevraagd.