

Aan:
Gemeente Westerveld
Postbus 50
7970 AB HAVELTE



Assen, 9 februari 2022
Ons kenmerk 202103915-00985237
Behandeld door mevrouw M. Vulpes (0592) 36 53 48
Onderwerp: t Olde Schoelplein Diever

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan 't Olde Schoelplein in Diever. Met dit plan worden 6 levensloop bestendige huurwoningen mogelijk gemaakt.

Provinciaal belang:

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 3 oktober 2018) zijn in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Archeologie
- Cultuurhistorie

De opmerkingen voor de kernwaarde archeologie hebben betrekking op H 4.3 van de toelichting, hierin missen een aantal verwijzingen en een uitsnede van de gemeentelijke beleidsadvieskaart. Verder zijn wij akkoord met de conclusie dat het in verband met al bestaande verstoringen archeologisch onderzoek niet nodig is.

Het plangebied valt binnen de cultuurhistorische hoofdstructuur en bevat de sturingscategorie respecteren. Onze conclusie is dat cultuurhistorie is nog vrij summier meegenomen ons advies is dan ook om te kijken welke omliggende/aangrenzende cultuurhistorische waarden aanwezig zijn in de ruimtelijke structuur van het dorp Diever. Hiervoor kan inspiratie gehaald worden uit de gemeentelijke cultuurhistorische waardenkaart (CHW) van de gemeente Westerveld: het plangebied ligt midden in Diever en dus aangrenzend aan cultuurhistorische waarden. Door cultuurhistorie iets breder te toetsen, wordt het provinciaal belang cultuurhistorie voldoende meegenomen in deze plannen. Het uitgebreide advies ontvangt u per mail.

Ons advies is om een aanvulling op de toelichting voor het provinciaal ruimtelijke belang archeologie en cultuurhistorie toe te voegen.

Hiermee is wat ons betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw M.J. Vulpes, telefoon 0592 36 53 48 of m.vulpes@drenthe.nl

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. de Boer', written in a cursive style.

J. de Boer,
Teammanager Ruimte, Energie en Wonen