
MEMO

Van : Mehdi Bulthuis
Project : Verplaatsing Aldi Dwingeloo
Opdrachtgever : ALDI Nederland B.V.

Datum : 11-11-2020

Aan : --

CC : --

Betreft : berekening stikstofdepositie



1. Inleiding

In opdracht van Aldi Nederland is een stikstofdepositieberekening uitgevoerd voor de nieuwe Aldi supermarkt aan de Valderseweg in Dwingeloo. In deze berekening is de stikstofdepositie van de huidige Aldi aan de Heuvelenweg vergeleken met de exploitatiefase van de nieuwe Aldi aan de Valderseweg. Ook is er een berekening gemaakt van de stikstofdepositie gedurende de aanlegfase van de nieuwe Aldi aan de Valderseweg.

Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 29 mei 2019 met betrekking tot het Programma Aanpak Stikstof wordt bij vrijwel ieder plan stilgestaan bij de mogelijke stikstofemissie en het effect daarvan op Natura 2000-gebieden. In het kader van het bestemmingsplan Dwingeloo - Aldi Valderseweg is er nog geen expliciete aandacht besteed aan het aspect stikstofdepositie. Het voorliggende onderzoek voorziet hierin.

Het project betreft een verplaatsing van de Aldi-vestiging aan de Heuvelenweg naar de Valderseweg in Dwingeloo. De verplaatsing van de Aldi is noodzakelijk, omdat de huidige Aldi aan de Heuvelenweg in Dwingeloo te klein is en niet meer voldoet aan de moderne eisen van de consument. De gewenste locatie aan de Valderseweg in Dwingeloo betreft een voormalig vuilstortterrein. De gronden zijn momenteel braakliggend. Op de gewenste locatie zal een nieuwe Aldi-vestiging worden gerealiseerd met een bvo van 1.440 m². Ook zal er een bijhorend parkeerterrein met circa 89 parkeerplaatsen worden gerealiseerd. De bestaande groensingel en watergang blijven grotendeels gehandhaafd. Voor het supermarktpand wordt slechts een deel van de groensingel gerooid. In figuur 3 is de toekomstige inrichting van het plangebied weergegeven.

Gezien de verkeersproductie van een dergelijke vestiging in zowel de aanlegfase als de exploitatiefase dient de vraag te worden beantwoord of deze ontwikkeling zal leiden tot extra stikstofdepositie op overbelaste Natura 2000-gebieden. De beoogde locatie ligt op 2 km afstand van het Natura 2000-gebied het Dwingelderveld. De Natura 2000-gebieden het Drents-Friese Wold & Leggelderveld en het Holtingerveld liggen op respectievelijk 3 en 6 km afstand. In figuur 4 is het plangebied met de daaromheen liggende Natura 2000-gebieden weergegeven.

2. AERIUS-Calculator en uitgangspunten

2.1 AERIUS, release 15 oktober 2020

Met behulp van de nieuwe release van het rekenprogramma AERIUS-calculator (release 15 oktober 2020) is gekeken naar de depositie op de meest nabijgelegen Natura 2000-gebieden (automatische berekening). Vanuit de AERIUS-calculator is vervolgens een PDF-bestand met resultaten gegenereerd.

2.2 Referentiesituatie

De huidige supermarktvestiging aan de Heuvelenweg met de daar bijhorende verkeersgeneratie en het gasverbruik over 2019 wordt gezien als de referentiesituatie. In 2019 had de vestiging aan de Heuvelenweg een verbruik van 7.153 m³ gas. 1 m³ aardgas levert 11,55 m³ rookgas, dit heeft een emissieconcentratie 70 mg NO_x per m³ rookgas. Hierdoor is er sprake van een stikstofemissie van 5,78 kg NO_x per jaar.

De vestiging aan de Heuvelenweg heeft een bvo van circa 865 m². Op basis hiervan bedraagt de verkeersgeneratie 1.165 per etmaal (lichte motorvoertuigen). Het aantal verkeersbewegingen ten behoeve van de bevoorrading van de Aldi bedraagt 4 verkeersbewegingen per etmaal (zware motorvoertuigen). Voor wat betreft de rijroute is uitgegaan van twee rijroutes vanaf het plangebied in de richting van de Lheedermade (N855) en de Westeinde.

2.3 Aanlegfase

De bouwperiode bedraagt circa 100 werkdagen, 8 uur per dag. De bouw zal bestaan uit fundatiewerkzaamheden gedurende 12 dagen, staalconstructie gedurende 15 dagen en aanleg van het terrein gedurende 20 dagen. Omdat de machines verspreid over de locatie worden ingezet is de emissie ingevoerd als vlakbron. In tabel 1 is een overzicht opgenomen van het in te zetten materieel en het totale brandstofgebruik.

Tabel 1: Materieel inzet tijdens de bouw

Machine	Stage klasse	Uren	Stationair gebruik in uren	Brandstofgebruik in liter/uur	Totaal brandstofgebruik in liter
Graafmachine	Stage klasse IV 75-130 kW	72	7,2	7	504
Telekraan	Stage klasse III B 130-300 kW	102	10,2	12	1224
Hoogwerker	Stage IV 75-130 kW, Cat R	90	9	4	360
Machinaal Straatwerk (minikraan)	Stage IV 130-300 kW	120	12	8	960
Heimachine	Stage IV 130-300 kW	72	7,2	10	720
Dieplader	STAGE klasse III A 130-300 kW	180	18	12	2.160
Betonmixer	Stage IV 130-300 kW	60	6	17,5	1.050
Totaal					6.978 liter

Verkeersgeneratie

Voor het aan- en afvoeren van materialen binnen het project is gerekend met in totaal 4 vrachtwagenbewegingen per dag. Dat zijn 800 vrachtbewegingen in een jaar in de aanlegfase. Daarnaast is er sprake van lichte verkeersbewegingen van werknemers. Hierbij gaat het om 16 verkeersbewegingen per dag. Daarbij is er vanuit gegaan dat het opgaat in het heersend verkeersbeeld op de Lheedermade (N855). Als rekenjaar is 2020 gehanteerd.

2.4 Exploitatiefase

De nieuwe Aldi-vestiging zal gasloos zijn en derhalve geen gebouw-emissies van stikstof kennen.

Verkeersgeneratie

Voor dit project is een mobiliteitstoets door Rho Adviseurs uitgevoerd. In deze mobiliteitstoets is een raming gemaakt van de verkeersgeneratie van de nieuwe Aldi-vestiging op basis van de CROW-kentallen.

Tabel 2: Verkeersgeneratie per etmaal

Funcatiegroep	Funcatietype	Programma	Kencijfer per m2 bvo	Verkeersgeneratie
Detailhandel	Full-servicesupermarkt	1.442 m2 bvo	1,347 mvt/etmaal	1.942 mvt/etmaal

Het aantal verkeersbewegingen ten behoeve van de bevoorrading van de Aldi bedraagt 4 verkeersbewegingen per etmaal (zware motorvoertuigen).

Herkomstgebied bezoekers

Het herkomstgebied van de bezoekers van de beoogde ontwikkeling kan goed worden ingeschat aan de hand van de ligging van de overige Aldi-supermarkten in de regio. Consumenten zullen immers vrijwel altijd de dichtstbijzijnde Aldi bezoeken, tenzij men de winkel bezoekt tijdens een trip die men toch al maakt (tussen werk en huis bijvoorbeeld). Gelet op de ligging van andere Aldi's in de omgeving kan verwacht worden dat de klanten van deze Aldi grotendeels uit Dwingeloo, Lhee, Westeinde en Diever komen (figuur 1). Voor inwoners van andere kernen zijn op kortere afstand andere Aldi-vestigingen beschikbaar. Het verkeer gericht op deze ontwikkeling zal dus binnen dit gebied blijven.



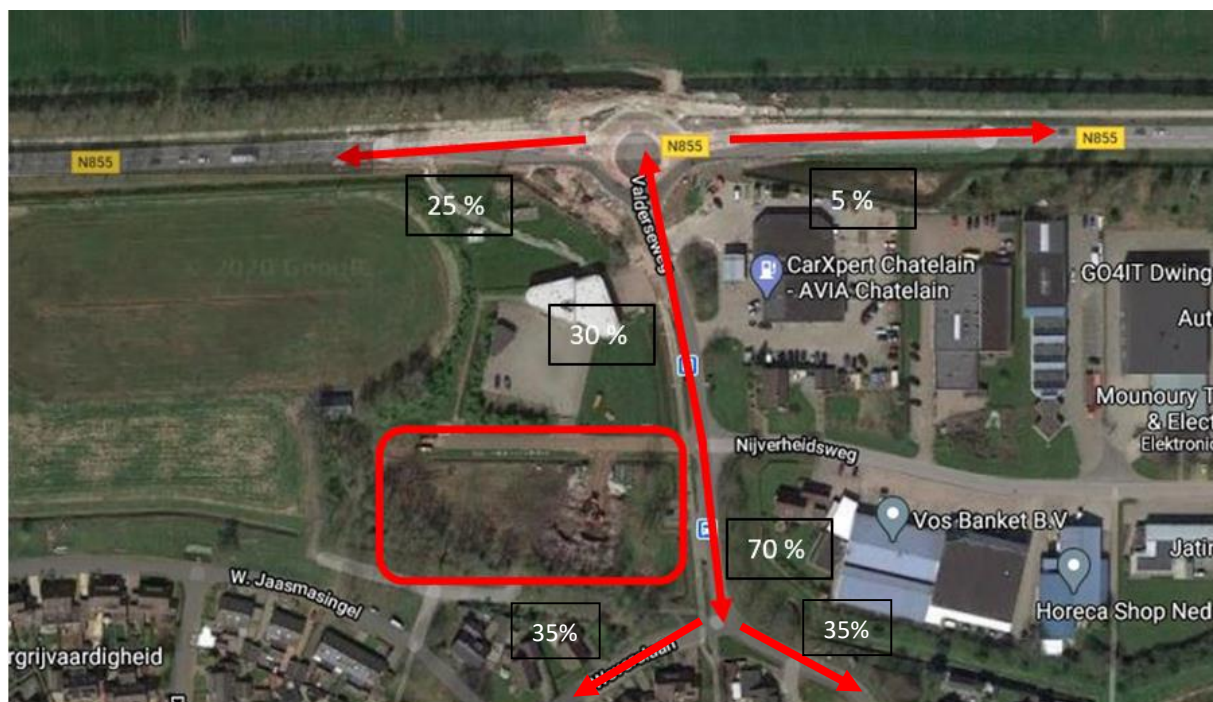
Figuur 1 Ligging herkomstgebied verkeer (rode cirkel)

Rijroutes

In de mobiliteitstoets, opgesteld door Rho Adviseurs, is op basis expert judgement is een schatting gemaakt van de verdeling van het verkeer van/naar de Aldi over het wegennetwerk, zie tabel 3 en figuur 2. Voor wat betreft de lengte van de rijroutes is uitgegaan van vier rijroutes/richtingen. Twee routes gaan in zuidelijke richting naar de dorpskern, waarna één van de routes in de Weverslaan afsplitst en de andere route afsplitst in de vertakking van de Valderseweg. Deze twee routes zullen worden gebruikt door de dorpsbewoners van Dwingeloo. Al het verkeer van de dorpsbewoners van Dwingeloo zullen over de ingetekende wegvakken (figuur 2) van deze twee routes stromen. De derde route gaat naar de N855 en gaat vervolgens in richting de N371 en Diever. Deze derde route wordt o.a. gebruikt voor het bevoorradingsverkeer van de Aldi. De laatste en de vierde route gaat naar de N855 en gaat vervolgens in oostelijke richting naar de A28. De verkeersbewegingen zijn verdeeld op basis van de percentages in tabel 3. Als rekenjaar is 2020 gehanteerd.

Tabel 3: Verdeling mvt/etmaal van en naar nieuwe Aldi in percentages

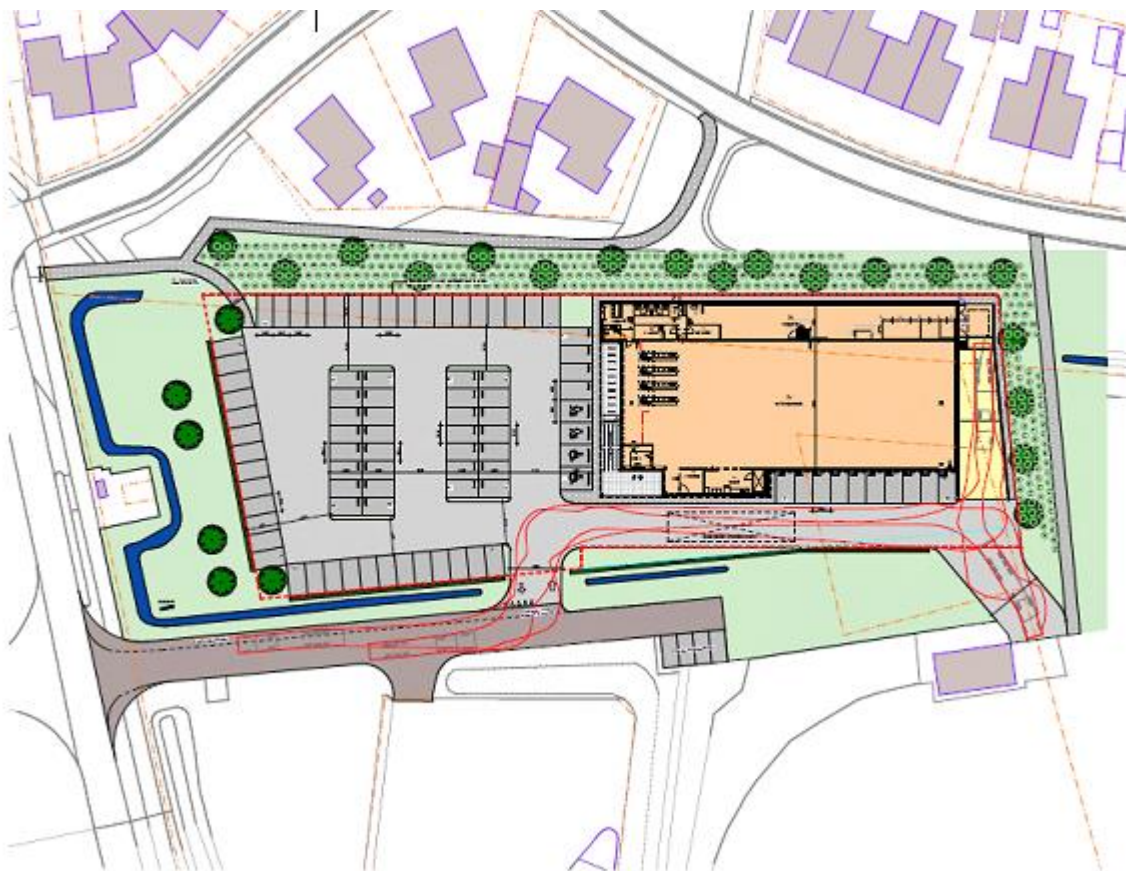
Wegvak	MVT/etmaal in percentages
2x Via Valderseweg in zuidelijke richting naar dorpskern (intern)	70% (2x35%)
N855 richting westen N371 en Diever (extern)	25%
N855 richting oosten A28 (extern)	5%



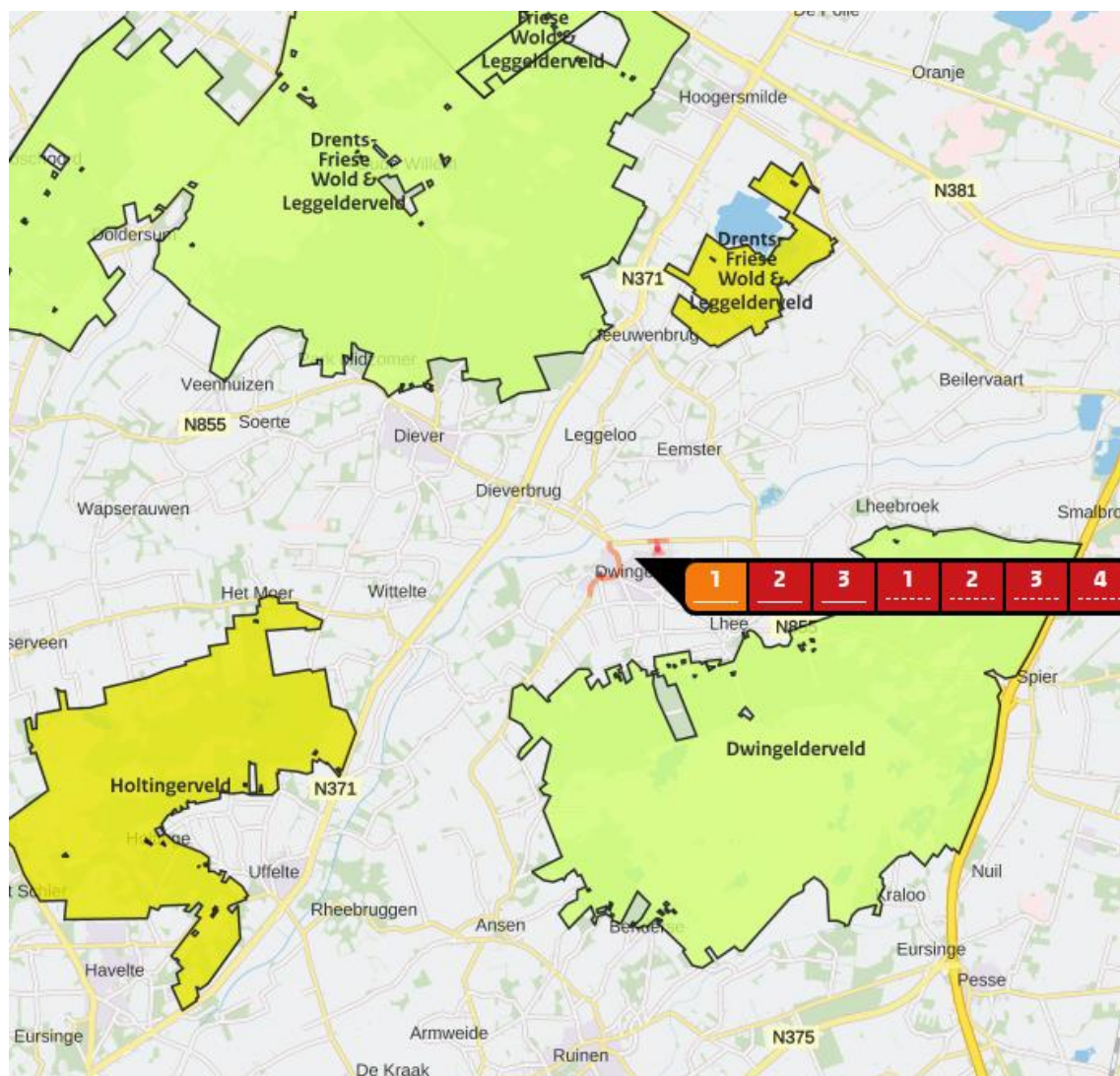
Figuur 2 verdeling verkeer

3. Resultaat en conclusie

In het bijgevoegde PDF-bestand is de ligging van de bronnen en het resultaat weergegeven. In de eerste berekening is de referentiesituatie vergeleken met de exploitatiefase. Deze vergelijking wordt ook wel intern salderen genoemd. Uit de verschilberekening blijkt dat de (netto)stikstofdepositie nergens hoger is dan afgerond 0,00 mol/ha/jaar en er derhalve geen relevant effect is. Uit de berekening van de aanlegfase blijkt dat de stikstofdepositie nergens hoger is dan afgerond 0,00 mol/ha/jaar. Omdat er intern gesaldeerd is bestaat er een vergunningplicht op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb). Deze vergunning kan echter worden verleend omdat de netto-stikstofdepositie 0,00 mol/ha/jaar bedraagt.



Figuur 3 Voorgenomen inrichting plangebied



Figuur 4 Plangebied met de daaromheen liggende Natura 2000-gebieden