

Bijlage 7

E-mailbericht Waterschap Reest en Wieden d.d. 19 april 2010

Van: Vierssen van M. [mailto:M.Vierssen@reestenwieden.nl]

Verzonden: maandag 19 april 2010 14:08

Aan: Projectsecretaresse

CC: Platen J.

Onderwerp: Uitbreiding rij/ showhal te Wapse

Geachte mevrouw De Vries- Westerhof,

Op 30 maart heeft u een 'invulijst watertoets' ingevuld en deze naar ons opgestuurd.

Na bestudering van de informatie bij uw voorgenomen plan en het maken van een afweging komt uw plan in aanmerking voor de korte procedure.

Concreet betekent dit dat u direct door kunt gaan met de planvorming onder de voorwaarde dat u de standaard waterparagraaf uit dit document toepast. Deze tekst is hieronder weergegeven en dient u één op één over te nemen in bijvoorbeeld het bestemmingsplan. In deze waterparagraaf is het wateradvies van het waterschap automatisch verwerkt. Wij beschouwen het plan in het kader van de Ruimtelijke ordening als afgehandeld.

Graag wijzen wij u op de site www.dewatertoets.nl waar u binnen ons waterschapsgebied dergelijke plannen direct in kunt vullen. U krijgt na het invullen (indien van toepassing) direct een email met de standaard waterparagraaf.

STANDAARD WATERPARAGRAAF

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het verplicht de Watertoets uit te voeren. De Watertoets is een waarborg voor water in ruimtelijke plannen en besluiten. Deze standaard waterparagraaf heeft betrekking op het plan Uitbreiding rij/ showhal te Wapse.

Waterhuishouding

Het plan loopt geen verhoogd risico op wateroverlast als gevolg van overstromingen. Het plan heeft geen schadelijke gevolgen voor de waterkwaliteit en ecologie. In het verleden is er in of rondom het plangebied geen wateroverlast of grondwateroverlast geconstateerd. De toename van het verharde oppervlak is minder dan 1.500 m², namelijk 200 m².

Voorkeursbeleid hemelwaterafvoer

In het plan wordt gestreefd het voorkeursbeleid van het waterschap op te volgen. Als de hemelwaterafvoer (a) niet wordt aangesloten op een gescheiden rioolstelsel of (b) er wordt niet afgekoppeld van het bestaande rioolstelsel is oppervlakkige afvoer en infiltreren in de bodem uitgangspunt. Als infiltratie in de bodem niet mogelijk is, is lozing op het oppervlaktewater via een bodempassage gewenst. Speciale aandacht wordt besteed aan duurzaam bouwen en een duurzaam gebruik van de openbare ruimte om een goede kwaliteit van het afgekoppelde hemelwater te garanderen.

Het waterschap is verantwoordelijk voor een goede waterkwaliteit van het regionale watersysteem. Om verontreiniging van het watersysteem te voorkomen adviseert het waterschap om materialen zoals lood, koper en zink niet te gebruiken als het hemelwater vrij afstroomt naar het watersysteem.

In het plan vindt een agrarische activiteit plaats. Bijna alle agrarische bedrijven vallen onder het 'Lozingenbesluit open teelt en veehouderij'. Voor akkerbouwbedrijven gelden aanvullende voorschriften voor de toepassing van bestrijdingsmiddelen en kunstmest. Bij de inrichting van het plangebied moet rekeningen worden gehouden met de voorschriften uit het Lozingenbesluit.

Watertoetsproces

De initiatiefnemer heeft het Waterschap Reest en Wieden geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de Invulijst watertoets. De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de korte procedure van de watertoets is toegepast. De bestemming en de grootte van het plan hebben een geringe invloed op de waterhuishouding.

"De procedure in het kader van de watertoets is goed doorlopen conform de Handreiking Watertoets III. Waterschap Reest en Wieden geeft een positief wateradvies".

Waterschap Reest en Wieden

Dit document is opgesteld door M. van Vierssen op 19 april 2010.

De geleverde informatie in dit watertoetsdocument is houdbaar tot maximaal 6 maanden na bovengenoemde datum en heeft alleen betrekking op het plan, zoals dat wordt genoemd bovenaan de eerste bladzijde. De informatie kan niet worden gebruikt ten behoeve van andere plannen.

Als laatste willen wij opmerken dat de activiteiten binnen de planlocatie mogelijk vallen onder de regels van het 'Lozingenbesluit open teelt en veehouderij'. Hiervoor is het Waterschap Reest & Wieden bevoegd gezag. Vanuit het Waterschap Reest & Wieden zal de heer J. Platen contact opnemen met de initiatiefnemer om dit af te handelen.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd verblijf ik,

Met vriendelijke groet,
Maarten

ir. M. van Vierssen
Medewerker Watertoets
Waterschap Reest en Wieden
Postbus 120
7940 AC Meppel
T: (0522) 276767
F: (0522) 276799