

De raad van de gemeente Westerveld;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders tot vaststelling van het bestemmingsplan "Hoeveplan Rollestraat 24 te Wapse";

Overwegende, dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van het bestemmingsplan "Hoeveplan Rollestraat 24 te Wapse" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1701.0000BP00000000519-0003 met ingang van 24 februari 20101 voor een periode van zes weken digitaal beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens analoog ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens de genoemde wettelijke termijn een schriftelijke zienswijze is ingediend;

dat de zienswijze tijdig is ingediend en gemotiveerd, zodat reclamanten uit dien hoofde ontvankelijk zijn;

dat in de bij dit besluit behorende stuk "Reactie ingediende zienswijze" inhoudelijk wordt ingegaan op de ingediende zienswijze;

dat de hierin gemaakte afwegingen worden onderschreven en geacht worden hier te zijn opgenomen;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond *GBKN Westerveld januari 2009*;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;

Gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

B e s l u i t:

1. de ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren en ten aanzien van de ingediende zienswijze te beslissen conform het gestelde in de bij dit raadsbesluit behorende "Reactie ingediende zienswijze";
2. het bestemmingsplan "Hoeveplan Rollestraat 24 te Wapse" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1701.0000BP00000000519-0004, met de daarbij behorende toelichting, digitaal en analoog vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen/aanpassingen ten opzichte van het ontwerp:
toelichting aanvullen en actualiseren met passages over:
 - * 5.1 "Milieu"
 - * terminologie in verband met Wabo
3. de VROM-inspectie en het college van gedeputeerde staten van Drenthe te verzoeken om binnen een kortere termijn dan zes weken het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan te mogen publiceren;
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen voor het bestemmingsplan "Hoeveplan Rollestraat 24 te Wapse".

Besloten in de openbare vergadering
van de raad van 5 juli 2011.

de griffier,
R. van der Veen

de voorzitter,
H. Jager