

De raad van de gemeente Westerveld;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders tot vaststelling van het bestemmingsplan "Het Holtien ten Eemster";

Overwegende, dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van het bestemmingsplan "Het Holtien te Eemster" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO. 1701.0000BP000000000515-0004 met ingang van 8 juli 2010 voor een periode van zes weken digitaal beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens analoog ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens deze periode is gebleken dat niet alle van belang zijnde stukken ter inzage hebben gelegen;

dat om voorgaande reden besloten is het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 2 september 2010 nogmaals voor een periode van zes weken digitaal beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar gemaakt en tevens analoog ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens de genoemde wettelijke termijnen zeven schriftelijke zienswijzen zijn ingediend;

dat de zienswijzen tijdig zijn ingediend en zijn gemotiveerd, zodat reclamanten uit dien hoofde ontvankelijk zijn;

dat in de bij dit besluit behorende "Bestemmingsplan Het Holtien te Eemster – Reactie ingediende zienswijzen" inhoudelijk wordt ingegaan op de ingediende zienswijzen;

dat de hierin gemaakte afwegingen worden onderschreven en geacht worden hier te zijn opgenomen;

dat, gelet op Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de juridische vormgeving van de regels een aanpassing behoeven;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond *GBKN Westerveld januari 2009* en *Kadaster Westerveld januari 2009*;

dat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan of besluit begrepen gronden anderszins verzekerd is;

Gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

B e s l u i t:

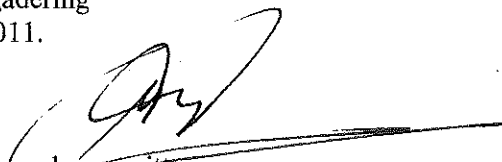
1. de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren en ten aanzien van de ingediende zienswijzen te beslissen conform het gestelde in de bij dit raadsbesluit behorende "Bestemmingsplan Het Holtien te Eemster – Reactie ingediende zienswijzen";
2. het bestemmingsplan "Het Holtien te Eemster" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO. 1701.0000BP000000000515-0005, met de daarbij behorende toelichting, digitaal en analoog vast te stellen met inachtneming van de volgende wijzigingen/aanpassingen ten opzichte van het ontwerp:
toelichting aanvullen en actualiseren met passages over:
 - * *waterberging en waterkwaliteit;*
 - * *vleermuizenonderzoek;*
 - * *Juridische vormgeving in verband met WABO;*

3. de VROM-inspectie en het college van gedeputeerde staten van Drenthe te verzoeken om binnen een kortere termijn dan zes weken het besluit tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan te mogen publiceren;
4. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 Wro vast te stellen voor het bestemmingsplan "Het Holtien te Eemster".

Besloten in de openbare vergadering
van de raad van 25 januari 2011.



de griffier,
A. Middelkamp



de voorzitter,
H. Jager