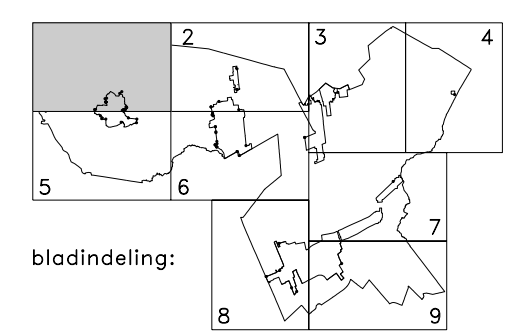
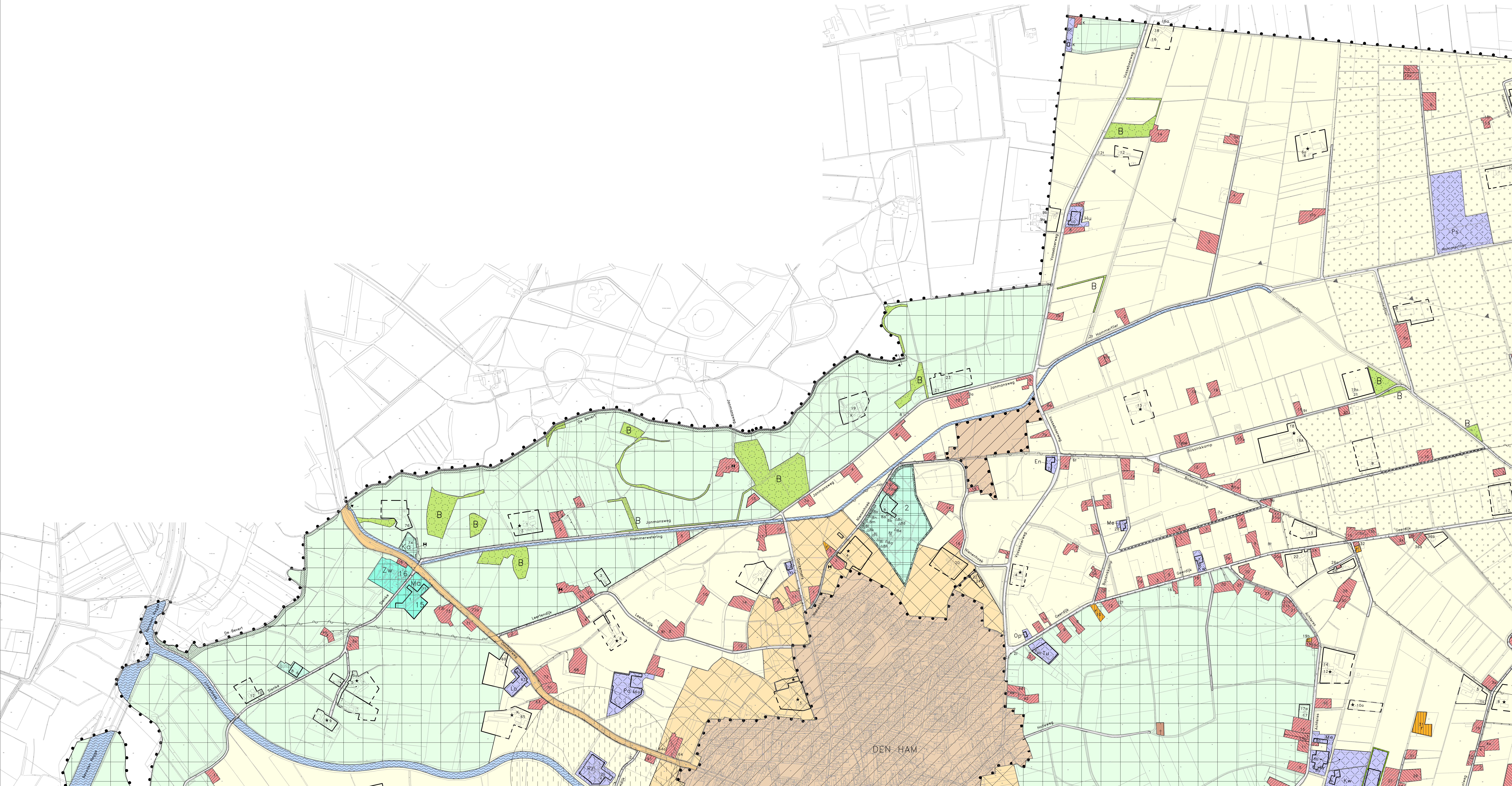
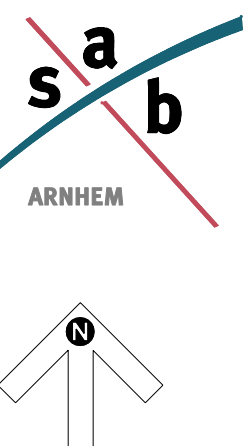


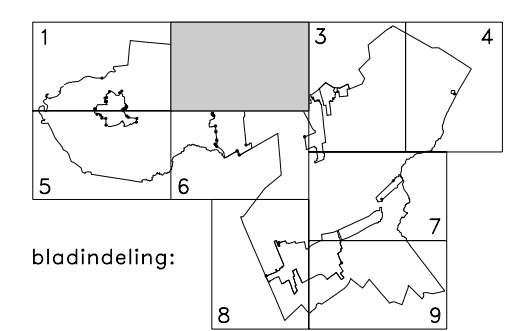
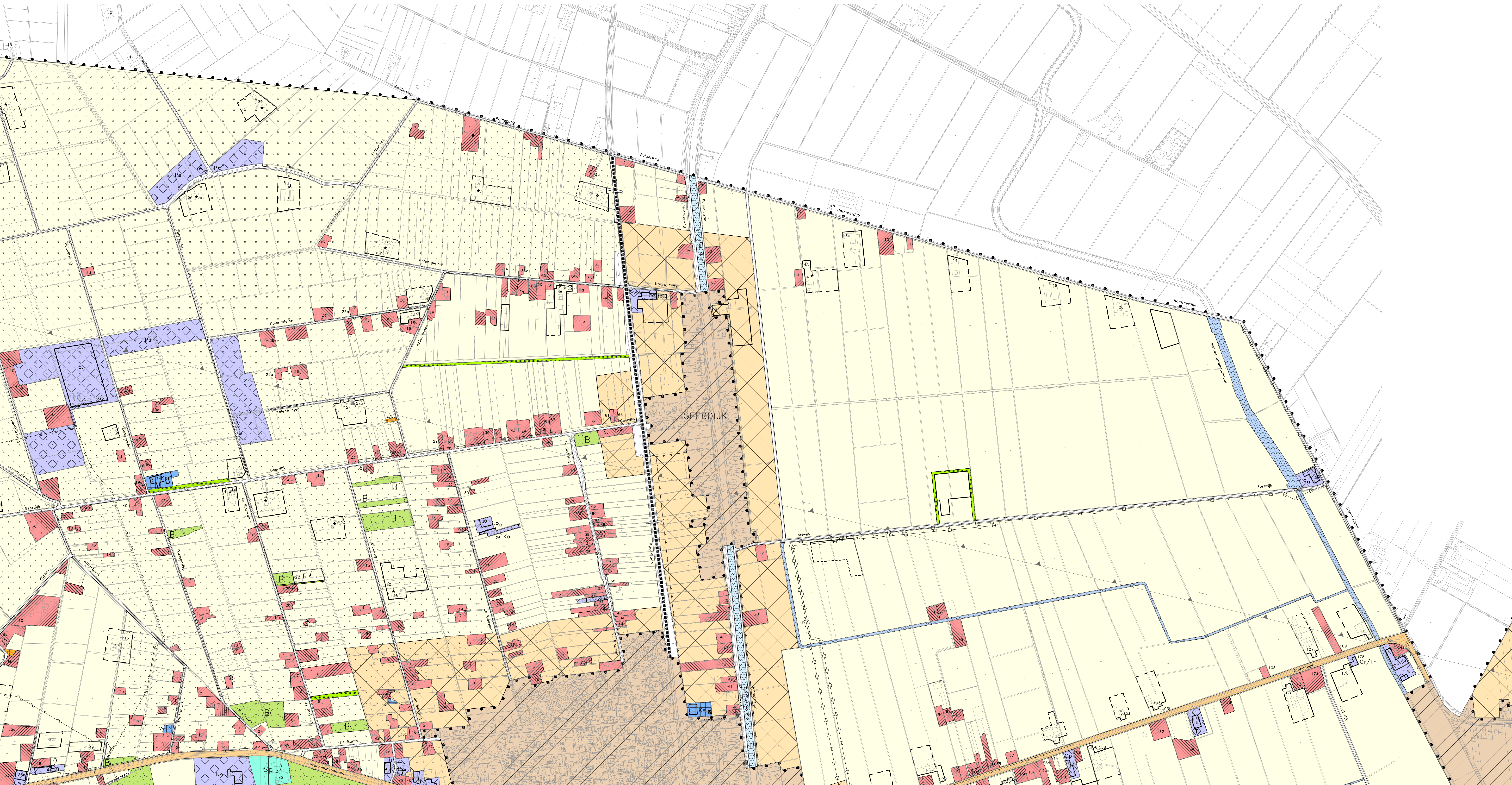


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

schaal: 1:5000
datum: 07-11-2006
projectnr.: 46362
tekeningnr.: 0022F
aantal bladen: 10
bladnr.: 1

gemeente **TWENTERAND**

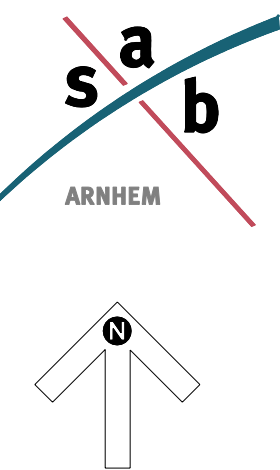


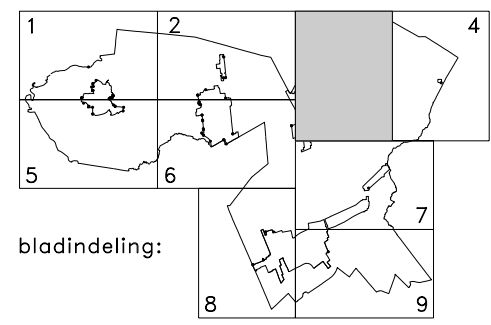
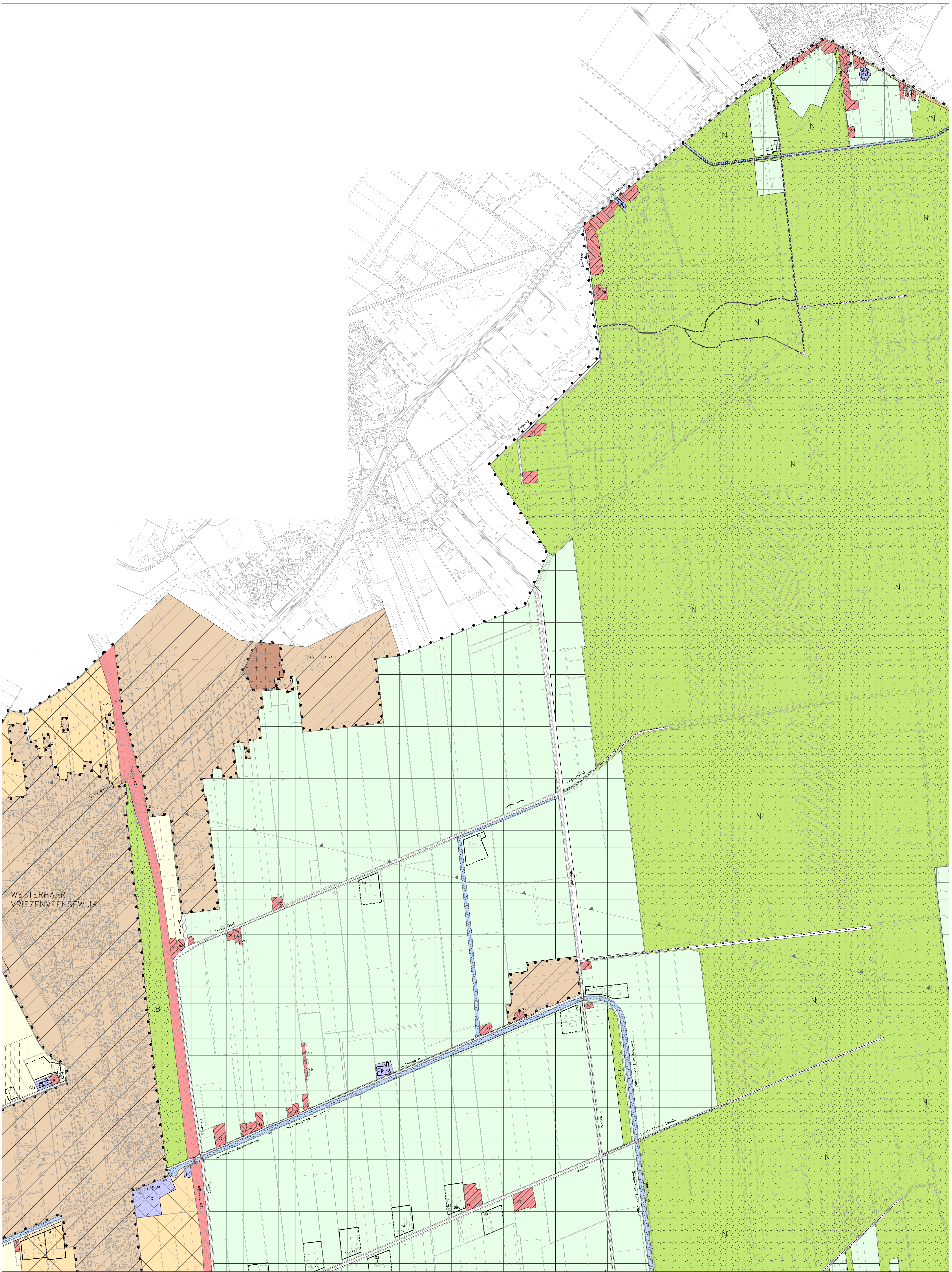


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

schaal: 1:5000
datum: 07-11-2005
projectnr.: 46362
tekeningnr.: 00122
aantal bladen: 10
bladnr.: 2

gemeente **TWENTERAND**

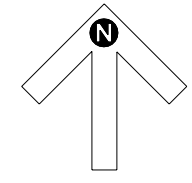
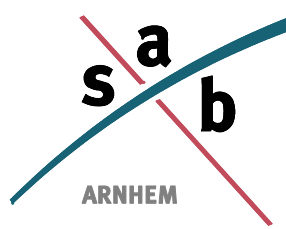


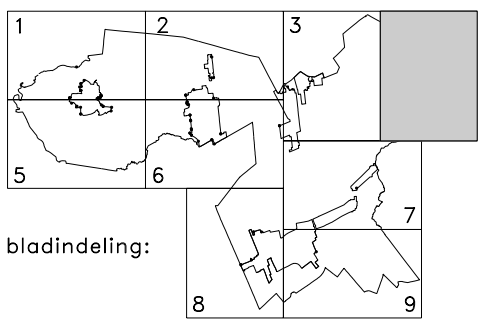
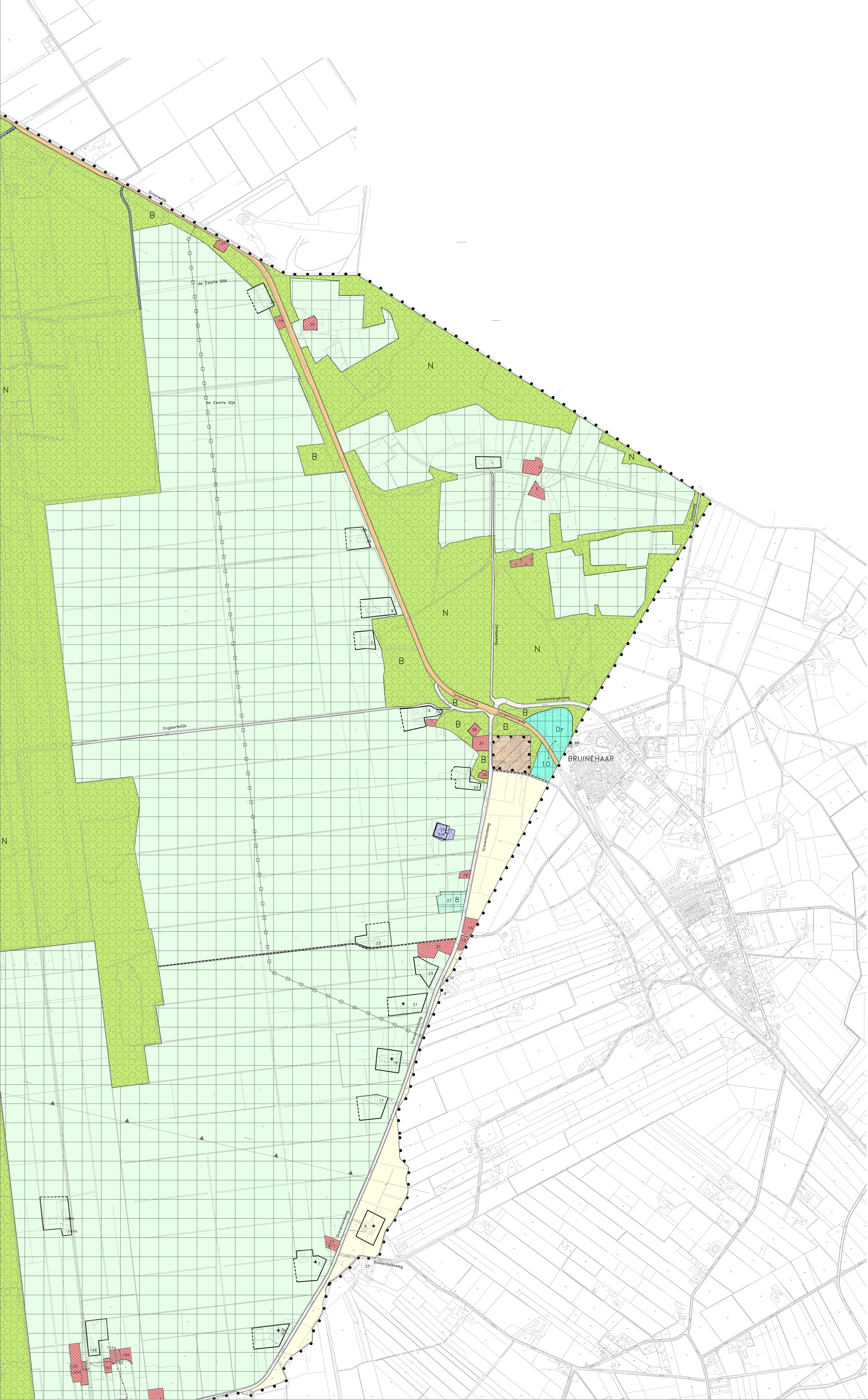


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

schaal : 1:5000
datum : 07-11-2006
projectnr. : 0306
tekstnr. : 0001
aantal bladen : 10
bladz. : 3

gemeente **TWENTERAND**

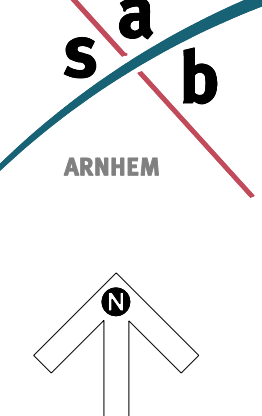


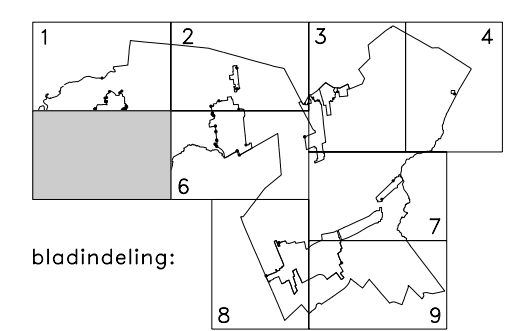
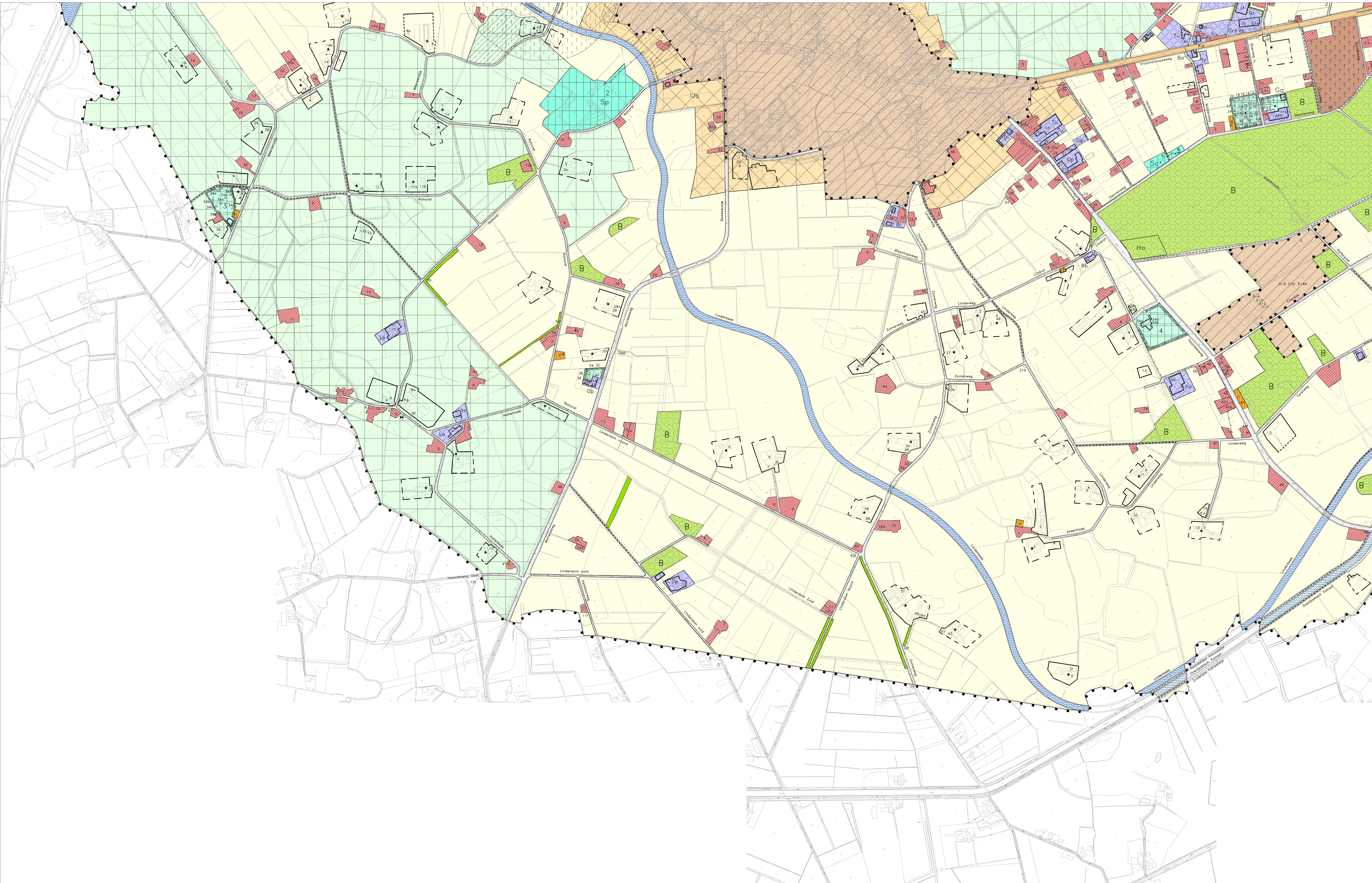


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

schaal : 1:5000
datum : 07-11-2006
projectnr. : 06363
tekennr. : 00024
aantal bladen : 30
bladnr. : 4

gemeente **TWENTERAND**

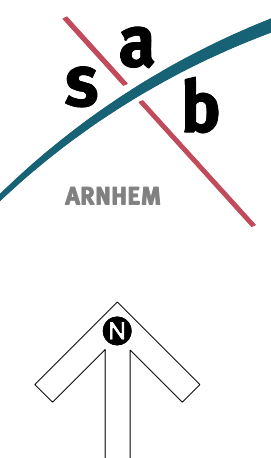


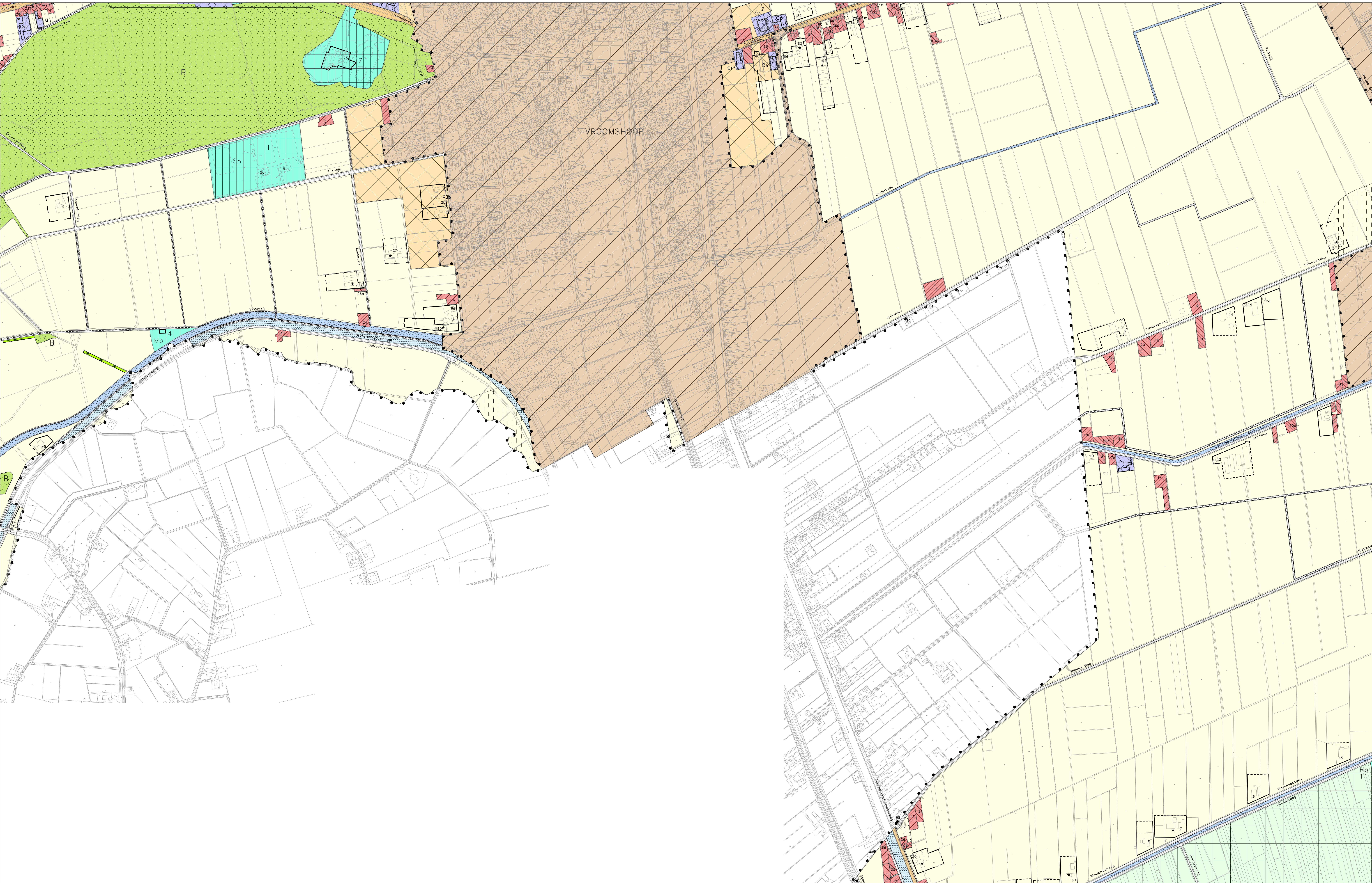


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

schaal: 1:5000
datum: 07-11-2006
projectnr.: 46362
tekeningnr.: 0022F
aantal bladen: 10
bladnr.: 5

gemeente **TWENTERAND**

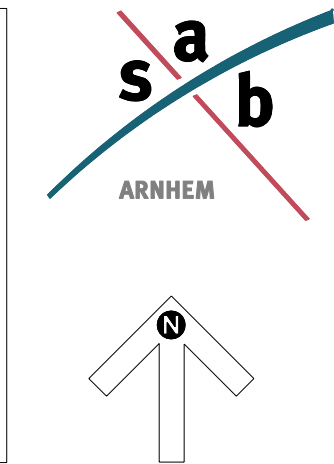


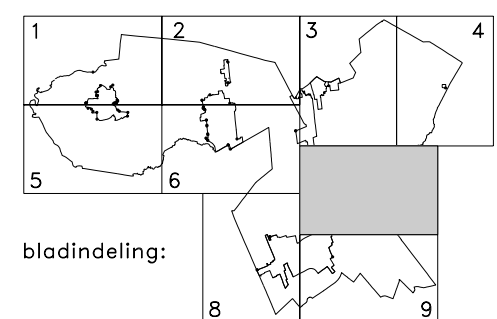


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

schaal : 1:5000
datum : 07-11-2006
projectnr. : 46362
tekeningnr. : 0022F
aantal bladen : 10
bladnr. : 6

gemeente **TWENTERAND**

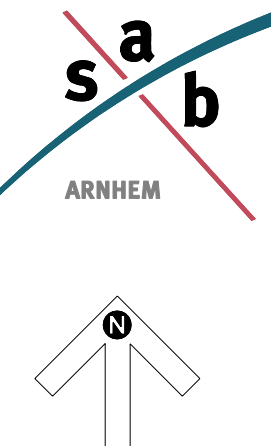


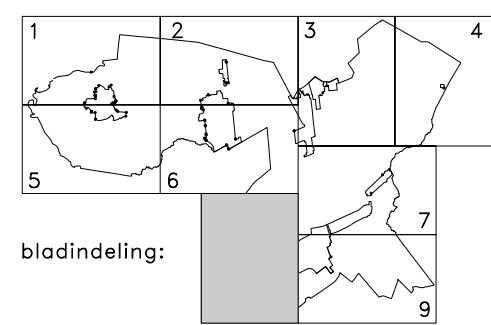
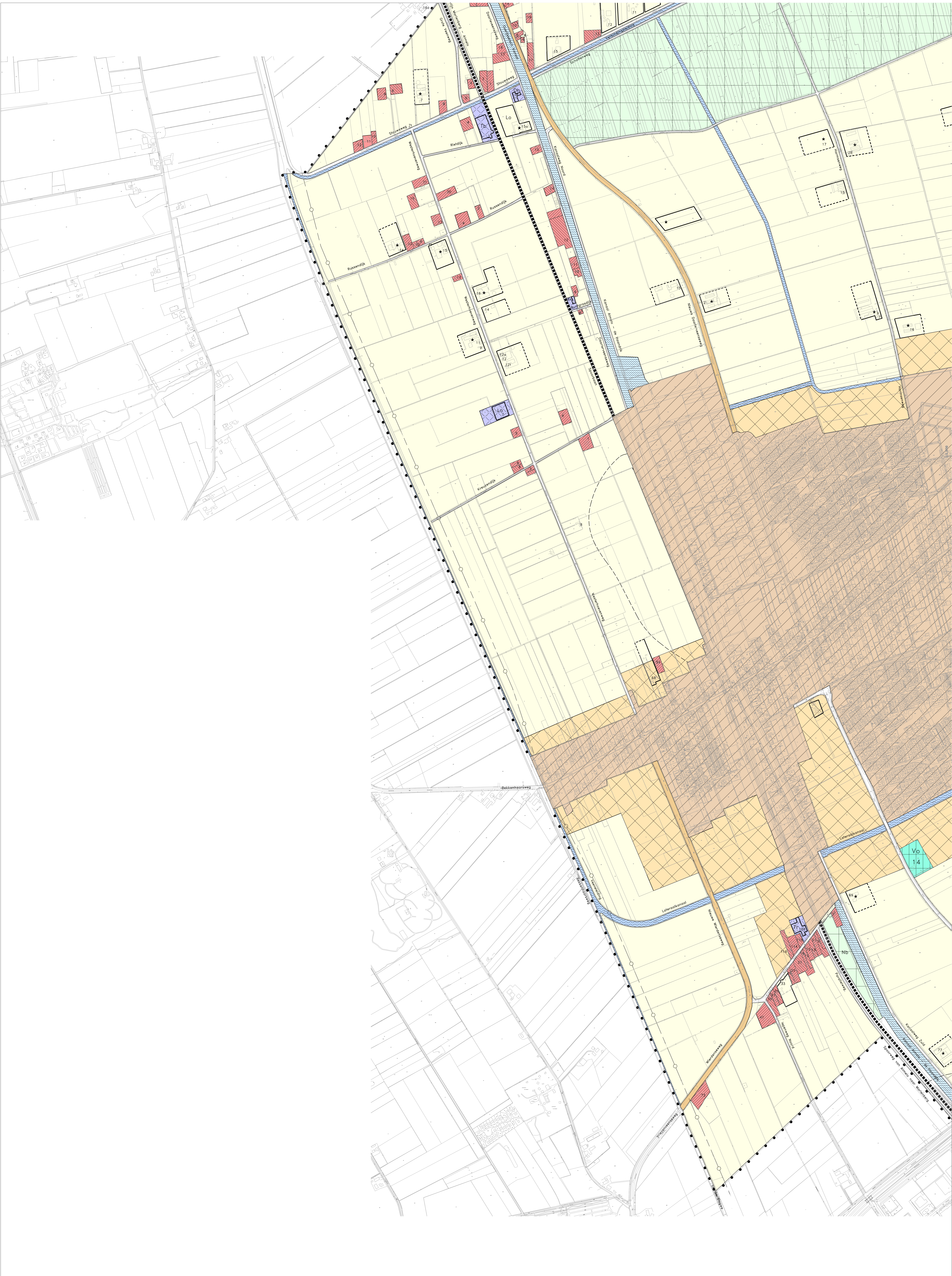


bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

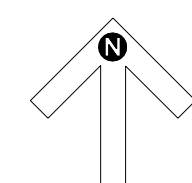
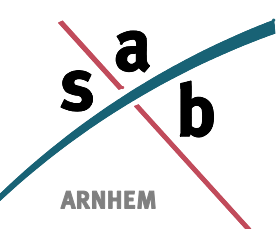
schaal : 1:5000
datum : 07-11-2006
projectnr : 46362
tekeningnr : 0022F
aantal bladen : 10
bladnr : 7

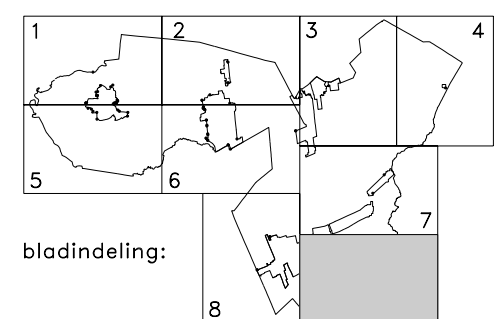
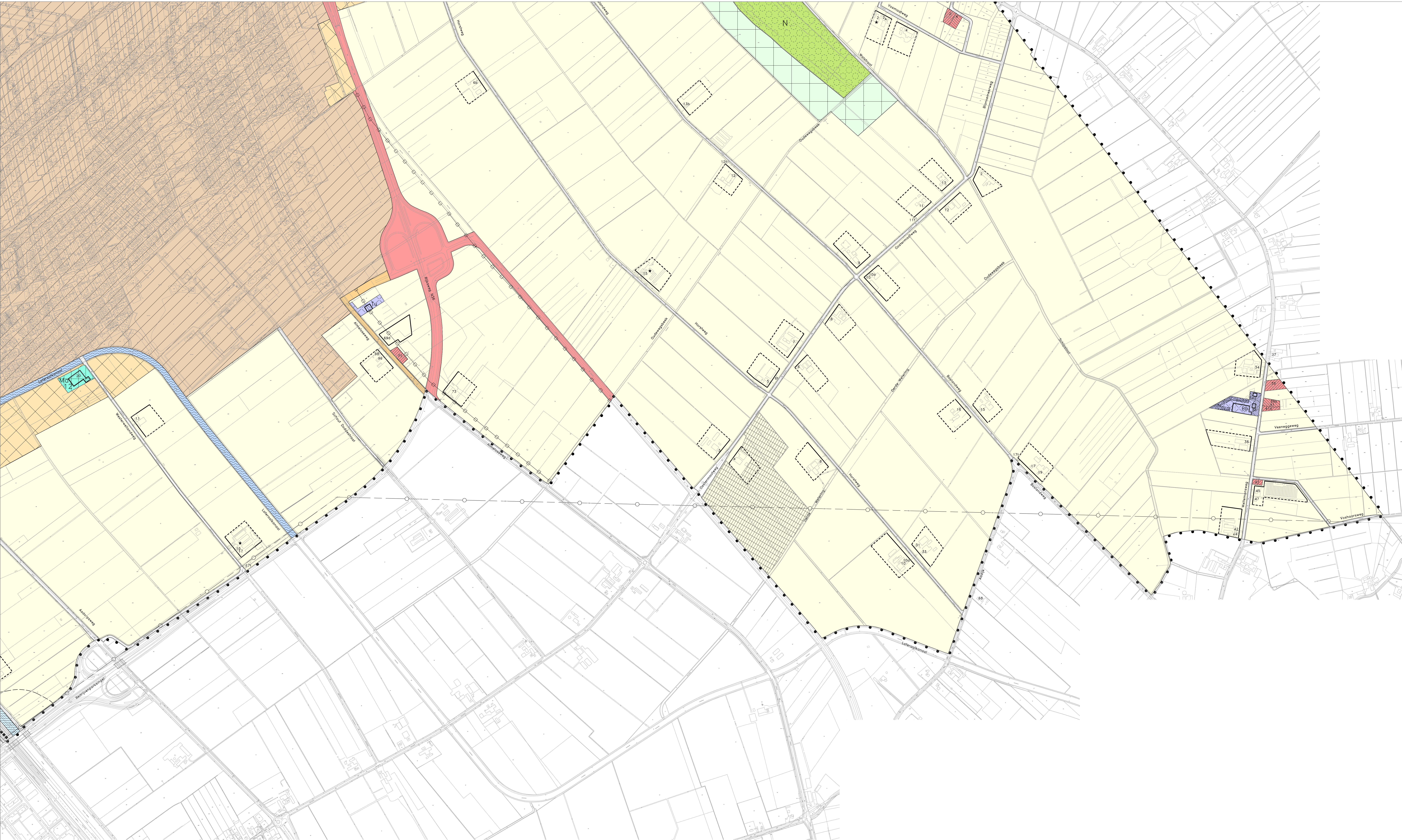
gemeente **TWENTERAND**





bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart
schaal : 1:5000
datum : 07-11-2006
projectnr. : 0206
tekeningnr. : 0022f
aantal bladen : 10
bladnr. : 8
gemeente **TWENTERAND**

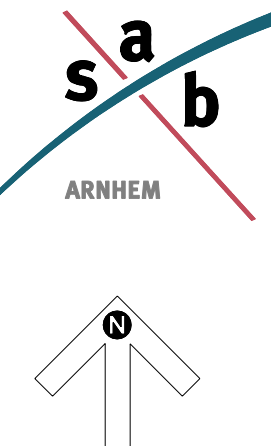




bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
plankaart

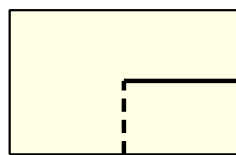
schaal: 1:5000
datum: 07-11-2005
projectnr.: 4636
tekeningnr.: 10122
aantal bladen: 10
bladnr.: 9

gemeente **TWENTERAND**



VERKLARING

bestemmingen



AGRARISCH GEBIED

H

Lo

★

▲

houthandel

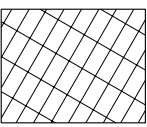
loonbedrijf

intensieve veehouderij

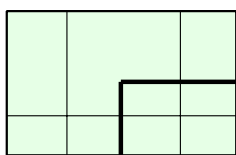
geen dienstwoning toegestaan

Ca

carpoolplaats



productiebos



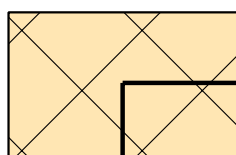
AGRARISCH GEBIED MET LANDSCHAPSWAARDEN

★

Nb

intensieve veehouderij

natuurwetenschappelijk waardevolle bermen



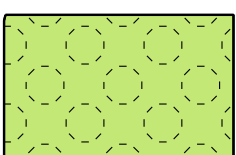
AGRARISCH KERNRANDGEBIED

★

IJs

intensieve veehouderij

ijsbaan



BOS EN NATUURGEBIED

B

N

Ho

Mu

Pa

bos

natuurgebied

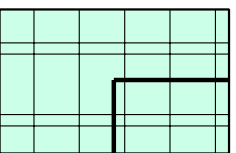
hondendressuurterrein

veenmuseum

parkeerplaatsen



HOUTSINGEL



TERREIN VOOR VERBLIJFSRECREATIE

1 – 8

Ga

Ka

△



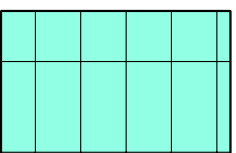
deelgebieden als aangegeven in artikel 14

groepsaccommodatie

kampeerboerderij

situering recreatiewoning

randbeplanting



TERREIN VOOR ACTIEVE RECREATIE

1 – 16

Dr

Ho

Ma

Ma1

Mo

Sc

Sp

Vo

IJs

Zw



deelgebieden als aangegeven in artikel 15

dagrecreatieterrein

hondendressuurterrein

manege

manege alsmede ondergeschikte horeca

modelvliegterrein

scoutingterrein

sportterrein

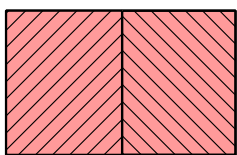
volkstuintencomplex

ijsbaan

zwembad

randbeplanting

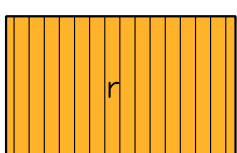
bestemmingen



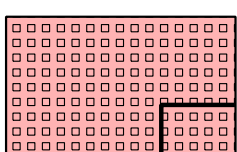
WOONBEBOUWING

E

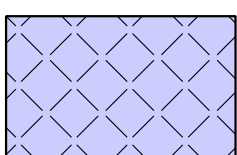
erf



RECREATIEWONING



WOONWAGENERF



BEDRIJFSBEBOUWING

Ah

Ap

As

Au

Ba

Bb

Dh

Di

Dp

En

Gr

Gs

Gw

Gww

Ha

Ho

Hu

In

Ke

Kw

Lo

Me

Od

Og

Op

Pa

Po

Ps

Re

Ri

Rk

Rz

Tb

Tf

Th

Ti

To

Tr

Tu

Vb

autoherstelinrichting

ambachtelijke pikettenzagerij

autoschadebedrijf

autohandel

bakkerij

bouwbedrijf

detailhandelfvestiging

dierenartspraktijk

dierenpension

engineeringsbedrijf

groothandel

gasreducerestation

gemeentewerf

grond-, weg- en waterbouwbedrijf

handel en reparatie van motorvoertuigen en groothandels- en opslagactiviteiten

horecabedrijf

verhuur van huifkarren

installatiebedrijf

handel in keukens en/of tegels

kwekerij

loonwerkersbedrijf

meubelmakerij

opslagdoeleinden

opslag t.b.v. groothandelsbedrijf in tuinhout

opslag- (en verhuur)bedrijf

paardenhouderij/fokkerij

potgrondbedrijf

pompstation t.b.v. de waterwinning

reclamebureau

rietdekkersbedrijf

reinwaterkelder

rioolwaterzuiveringsinstallatie

tuinbouwbedrijf

transformatiehuis

technische handelsonderneming

timmerbedrijf

touringcarbedrijf

transportbedrijf

tuincentrum (detailhandel en kwekerij)

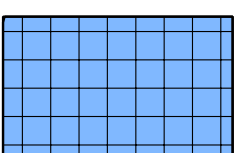
verkooppunt voor motorbrandstoffen



randbeplanting



geen opslag



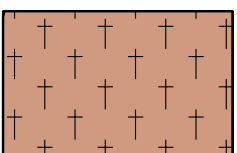
BIJZONDERE BEBOUWING

Ke

V

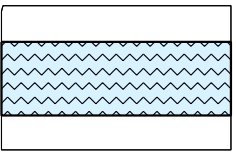
kerk

verenigingsgebouw

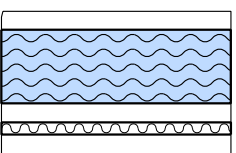


BEGRAAFPLAATS

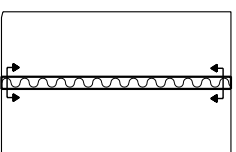
bestemmingen



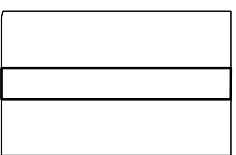
KANAAL



WATER



WATER VOOR NATUUR EN LANDBOUW



VERKEERSDOELEINDEN



rijksweg



provinciale weg



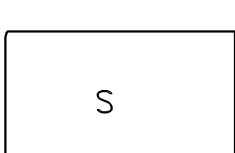
gemeentelijke verharde wegen



gemeentelijke onverharde wegen

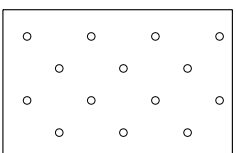


spoorweg

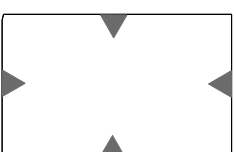


servicepunt

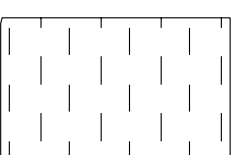
zones



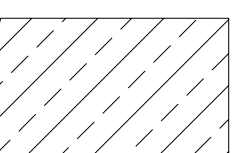
zone grondwaterbeschermingsgebied



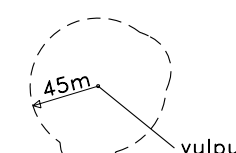
zone ten behoeve van de aardgas- en aardolieconcessies



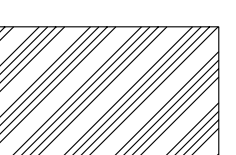
zone ten gevolge van de rioolwaterzuiveringsinstallatie



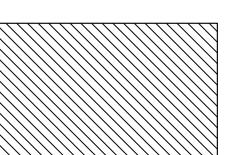
zone ten gevolge van de bescherming van archeologische waarden



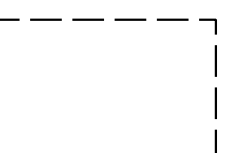
veiligheidszone LPG



zone ten gevolge van het gasreducerestation

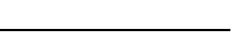


zone water voor natuur en landbouw



geluidszone industrieterrein

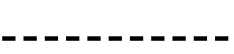
aanduidingen



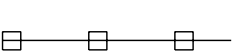
bestemmingsgrens tevens bebouwingsgrens



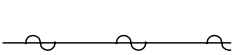
normatieve bebouwingsgrens



indicatieve bebouwingsgrens



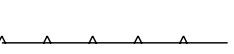
aardgastransportleiding



drinkwatertransportleiding



hoogspanningsleiding



riool(pers)leiding



kruising van bestemmingen



rijksmonument



karakteristieke bebouwing



koppelteken

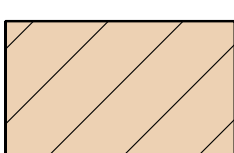


gemeentegrens overschrijdend bouwperceel

overige aanduidingen



grens van het bestemmingsplan

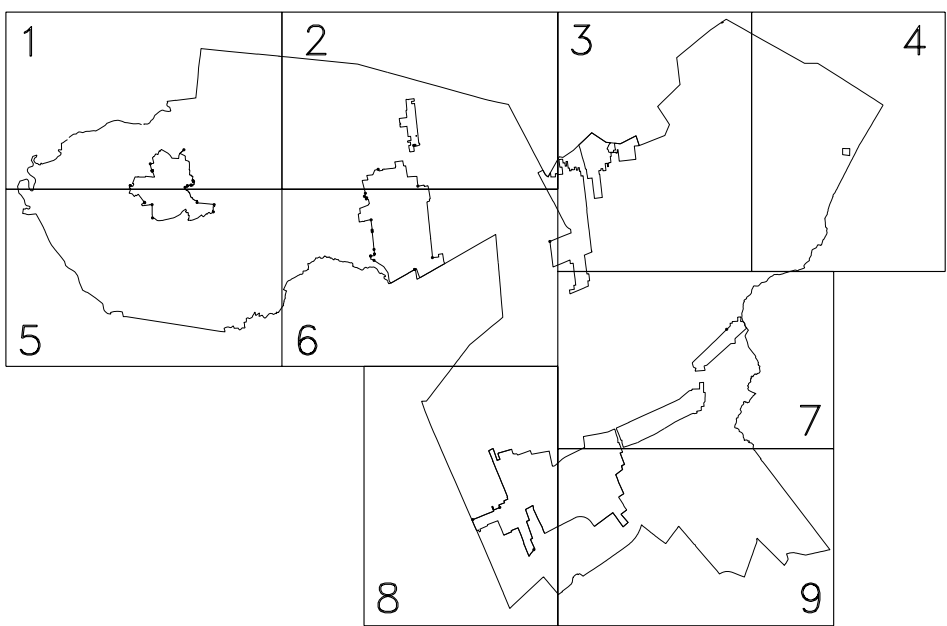


gebied vallend buiten het bestemmingsplan



GBKN-gegevens

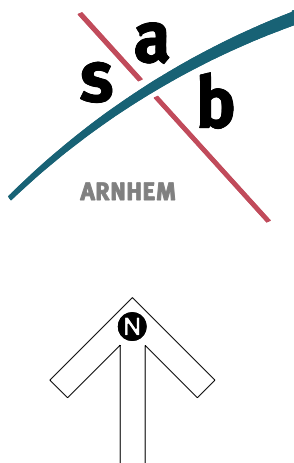
bladindeling

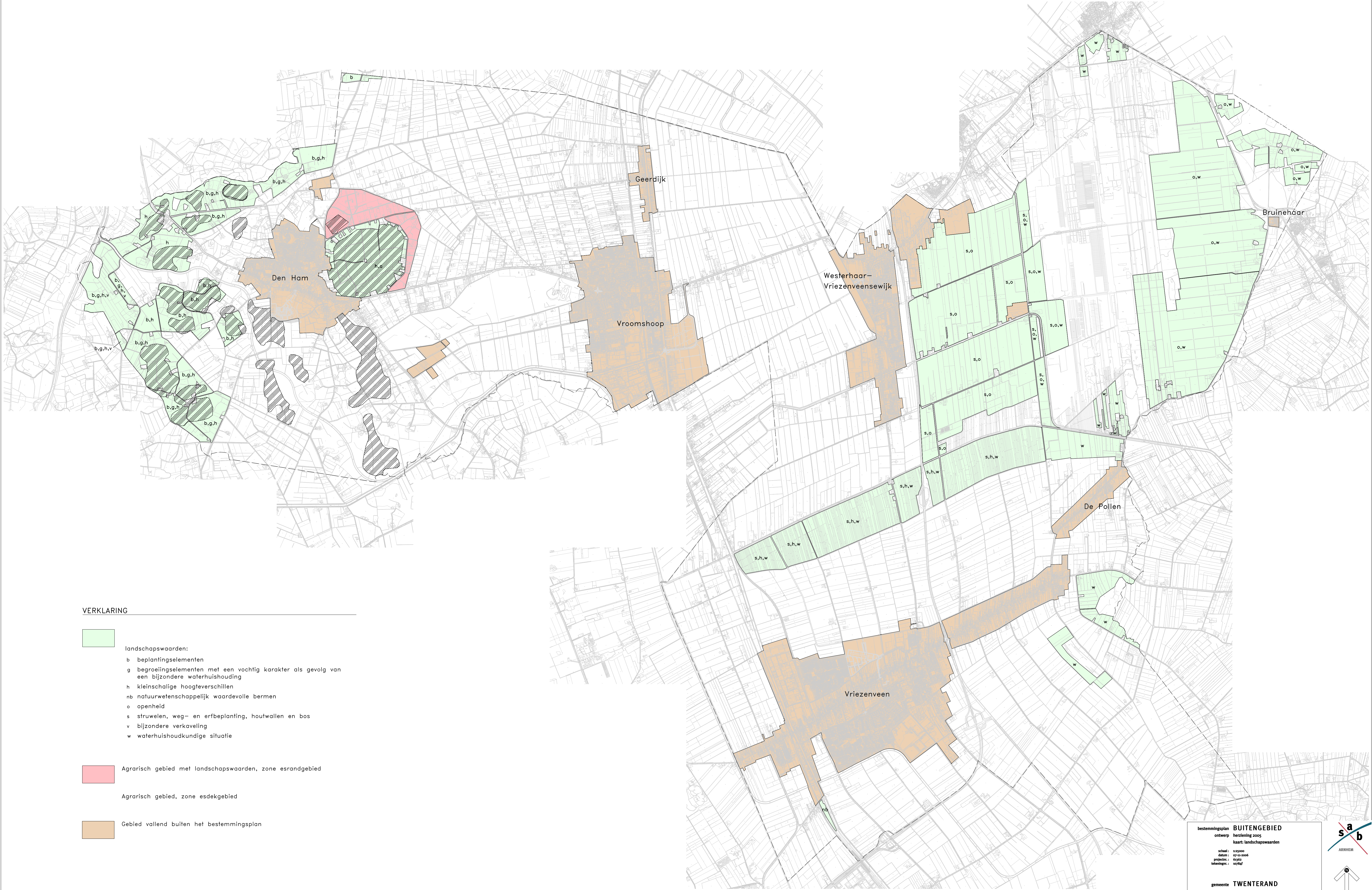


bestemmingsplan BUITENGEBIED
herziening 2005
plankaart verklaring

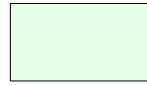
schaal : 1:5000
datum : 07-11-2006
projectnr. : 61362
tekeningnr. : 10122f
aantal bladen : 10
bladnr. : 10

gemeente TWENTERAND





VERKLARING



- landschapswaarden:
- b beplantingselementen
 - g begroeiingselementen met een vochtig karakter als gevolg van een bijzondere waterhuishouding
 - h kleinschalige hoogteverschillen
 - nb natuurwetenschappelijk waardevolle bermen
 - o openheid
 - s struwelen, weg- en erfbeplanting, houtwallen en bos
 - v bijzondere verkaveling
 - w waterhuishoudkundige situatie



Agrarisch gebied met landschapswaarden, zone esrandgebied

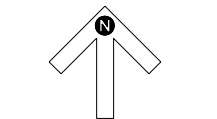
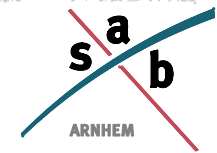
Agrarisch gebied, zone esdekgebied

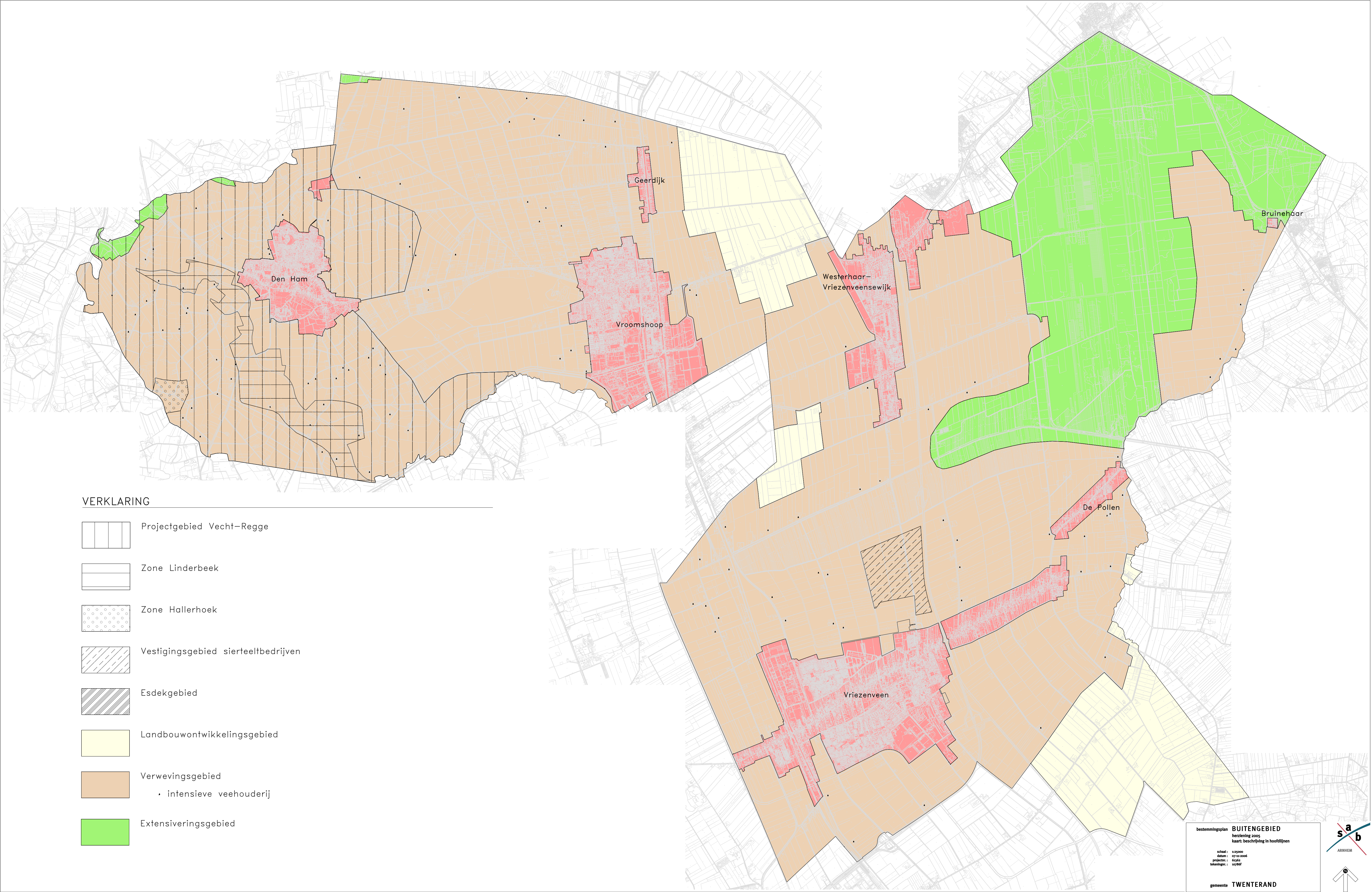


Gebied vallend buiten het bestemmingsplan

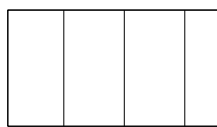
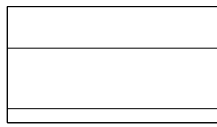
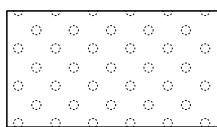
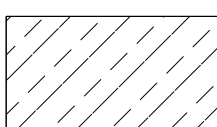
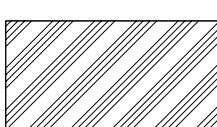
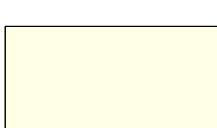
bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
ontwerp herziening 2005
kaart: landschapswaarden
schaal: 1:25000
datum: 07-10-2006
projectnr.: 01916
tekeningsnr.: 107947

gemeente **TWENTERAND**





VERKLARING

-  Projectgebied Vecht-Regge
-  Zone Linderbeek
-  Zone Hallerhoek
-  Vestigingsgebied sierteeltbedrijven
-  Esdekgebied
-  Landbouwontwikkelingsgebied
-  Verwevingsgebied
 - intensieve veehouderij
-  Extensiveringsgebied

bestemmingsplan **BUITENGEBIED**
herziening 2005
kaart: beschrijving in hoofdlijnen

schaal : 1:25000
datum : 01-01-2006
projectnr : 6146
tekeningen : 101647

gemeente **TWENTERAND**

