

Burgemeester en wethouders van Twenterand;

Overwegende:

dat de raad van de gemeente Twenterand bij besluit van 9 november 2010 het bestemmingsplan 'bedrijventerrein Oosterweilanden en rondweg' heeft vastgesteld;

dat in artikel 10 van de regels behorende bij het bestemmingsplan 'bedrijventerrein Oosterweilanden en rondweg' is bepaald dat het college overeenkomstig artikel 3.6 onder b Wet ruimtelijke ordening dit plan nader moet uitwerken;

dat de uitwerking noodzakelijk is om het gebruik en het bebouwen van gronden ten behoeve van de realisatie van bedrijventerrein Oosterweilanden fase 2 planologisch mogelijk te maken;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9 onder a Wet ruimtelijke ordening toepassing is gegeven aan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht door publicatie van het ontwerpuitwerkingsplan;

dat ingaande 26 januari 2023 gedurende een termijn van zes weken het betreffende ontwerpuitwerkingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

dat het een gemeentelijk plan betreft dat wordt gefinancierd vanuit de gemeentelijke exploitatie, waardoor de vaststelling van een exploitatieplan bij dit uitwerkingsplan niet van toepassing is;

Besluiten:

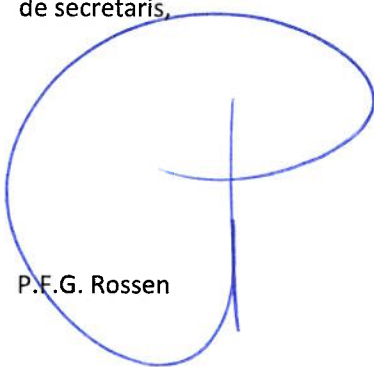
1. het "Uitwerkingsplan Bedrijventerrein Oosterweilanden" als vervat in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.1700.UPVZOosterwfase2-vas1 langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen,
2. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen,

Vriezenveen, 28 maart 2023,

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Twenterand

de secretaris,

P.F.G. Rossen



de burgemeester,

mr. J.C.F. Broekhuizen

