

Raab-Kärcher
T.a.v. de heer G. Koppelman
Oosteinde 36
7671 AA VRIEZENVEEN

Almelo, 20 oktober 2022

Betreft: besluit maatwerkvoorschriften
Zaaknummer: Z2022-ODT-007168

Geachte heer Koppelman,

Op 23 september 2022 hebben wij u een brief gestuurd met de mededeling dat wij van plan zijn om een maatwerkvoorschrift op te leggen voor uw bedrijfsactiviteiten aan het Oosteinde 36 in Vriezenveen. In deze brief leest u wat ons besluit is.

Besluit

Wij hebben besloten ambtshalve maatwerkvoorschriften op te leggen. Voor de inhoud en motivering van het maatwerk verwijzen wij u naar het bijgevoegde besluit.

Publicatie en bezwaar

Dit besluit wordt binnenkort gepubliceerd in huis-aan-huisblad Op en Rond de Essen. Een belanghebbende kan binnen zes weken vanaf de dag na bekendmaking daarvan bezwaar maken tegen dit besluit.

Vragen?

Neem dan contact op met de heer W. Niezen van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van gemeente Twenterand,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage: Besluit maatwerkvoorschriften
Afschrift: Gemeente Twenterand

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

Naam bedrijf: Raab-Kärcher
Adres locatie: Oosteinde 36 Vriezenveen
Zaaknummer: Z2022-ODT-007168

1 **BESLUIT**

1.1 **Onderwerp**

Wij hebben op 31 mei 2022 een verzoek ontvangen van de gemeente Twenterand om ambtshalve maatwerkvoorschriften te stellen. Het verzoek heeft betrekking op de inrichting van Raab-Kärcher, Oosteinde 36 in Vriezenveen.

Raab-Kärcher valt onder het Activiteitenbesluit en Activiteitenregeling. Op basis van artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot geluid.

Het project is geregistreerd onder zaaknummer Z2022-ODT-007268.

1.2 **Besluit**

Wij besluiten, gelet op het Activiteitenbesluit milieubeheer en de overwegingen die zijn opgenomen in dit document, de bijgevoegde maatwerkvoorschriften te stellen voor Raab-Kärcher aan Oosteinde 36 in Vriezenveen:

1. Op het terrein zoals aangegeven in figuur 1 mag binnen het ingetekende rode kader, tussen 19.00 en 07.00 uur geen verlading van goederen plaatsvinden.



Figuur 1 laden en lossen niet toegestaan in periode van 19:00 tot 07:00

2. Tussen 19.00 en 07.00 uur mag geen gebruik worden gemaakt van de doorgang tussen de opstallen van de inrichting en de woning Oosteinde 40 zoals aangegeven binnen het rode kader in figuur 2.



Figuur 2 doorgang tussen opstallen

Deze maatwerkvoorschriften zullen gelden naast de voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer.

1.3 Ondertekening

Almelo, 18 oktober 2022,
namens burgemeester en wethouders van gemeente Twenterand,



Ir. J.W. Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

1.4 Rechtsmiddelen

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd in huis-aan-huisblad Op en Rond de Essen De dag na de bekendmaking treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij de gemeente Twenterand

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van dit besluit wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

2 PROCEDURELE OVERWEGINGEN

2.1 Gegevens inrichting

Raab Kärcher is een bedrijf voor handel in bouwmaterialen. Het bedrijf valt onder het Activiteitenbesluit en is meldingsplichtig (type B). Op 7 maart 2013 is de laatste melding geaccepteerd.

2.2 Bevoegd gezag

Op grond van artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna 'het Activiteitenbesluit') is het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Twenterand bevoegd gezag om maatwerkvoorschriften op te stellen. De Omgevingsdienst Twente heeft van de gemeente het mandaat gekregen om dit besluit te nemen.

2.3 Procedure

Deze beschikking is voorbereid op basis van afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Wij hebben de inrichtinghouder op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht bij brief van 23 september 2022 de gelegenheid geboden om binnen twee weken zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 8.42, vijfde lid van de Wet milieubeheer en artikel 1.9 van het Activiteitenbesluit milieubeheer wordt dit besluit gepubliceerd.

3 INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEU

3.1 Aanleiding

Het gebruik van de toe- en afrit naar de magazijnloods van Raab-Kärcher vóór 7 uur 's morgens staat een planologische wijziging van Oosteinde 40 in de weg. In de praktijk wordt de toe- en afrit dit deze periode niet gebruikt. Raab-Kärcher heeft ermee ingestemd, dat het gebruik ook formeel wordt beëindigd.

3.2 Overwegingen

De bedrijfsactiviteiten van Raab-Kärcher hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. Deze geluidsemissie wordt vooral veroorzaakt door het verladen van goederen. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt, is in kaart gebracht in een akoestisch rapport van Geluid Plus nr. 21.178 d.d. 25-06-2021.

Het geluid is beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemissie die de inrichting onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld zijn de geluidsbelasting, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van de inrichting.

De inrichting is in werking onder het Activiteitenbesluit en de bijbehorende voorschriften. De geluidsbelasting op de omgeving is beoordeeld overeenkomstig de voorschriften uit tabel 2.17a uit dat Besluit. Uit deze beoordeling is gebleken dat vanwege het verladen van goederen voor 07.00 uur aan de zijde van het Oosteinde aan de dichtstbijzijnde woning sprake is van overschrijding van de maximale geluidsbelasting. Daar waar in de nachtperiode maximaal 60 dB(A) als gevegeluidsbelasting kan worden getolereerd is rekenkundig sprake van een geluidsbelasting van 69 dB(A). Deze waarde overschrijdt ook de maximaal aanvaarbare waarde van 65 dB(A) in de avondperiode.

Omdat een verbod mogelijk gevolgen heeft voor de bedrijfsvoering is het voornemen besproken met uw bedrijf. Doordat uw bedrijf maatregelen heeft genomen heeft het verbod geen ingrijpende gevolgen voor de bedrijfsvoering.

Naast het verladen buiten de dagperiode moet ook het gebruik van de doorgang langs de hal en langs de woning worden beperkt tot de dagperiode. De gebieden zijn in de voorschriften beschreven.

3.3 Conclusie

Ter bescherming van het milieu stellen wij met instemming van de inrichtinghouder maatwerkvoorschriften op. Door het stellen van maatwerkvoorschriften wordt de inrichting niet beperkt bij de uitvoering van de bedrijfsactiviteiten.