

MEI 2024



Zonnestudie Wilhelminastraat Vriezenveen

WILHELMINASTRAAT (NAAST NR. 4-6)



ad fontem
RUIMTELIJK ADVIES

Inleiding

Wanneer sprake kan zijn van schaduwwerking die mogelijk hinder kan veroorzaken voor omliggende panden en/of percelen nabij een projectlocatie, wordt vaak een zonnestudie uitgevoerd om dit in kaart te brengen. Om een goed woon- en leefklimaat voor de omliggende woningen en percelen te kunnen blijven garanderen is een zonnestudie uitgevoerd voor het perceel aan de Wilhelminastraat, naast nummer 4 in Vriezenveen. Het onderzoek is uitgevoerd volgens de geldende TNO-normen. Onderstaand zijn de conclusies en bevindingen uit het onderzoek weergegeven.

21 maart



21 maart 09:00 uur



21 maart 12:00 uur



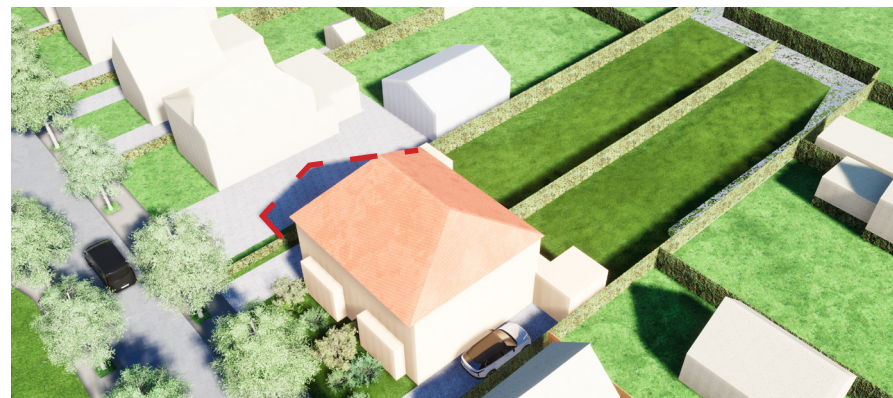
21 maart 15:00 uur



21 maart 18:00 uur



21 maart 09:00 uur



21 maart 12:00 uur



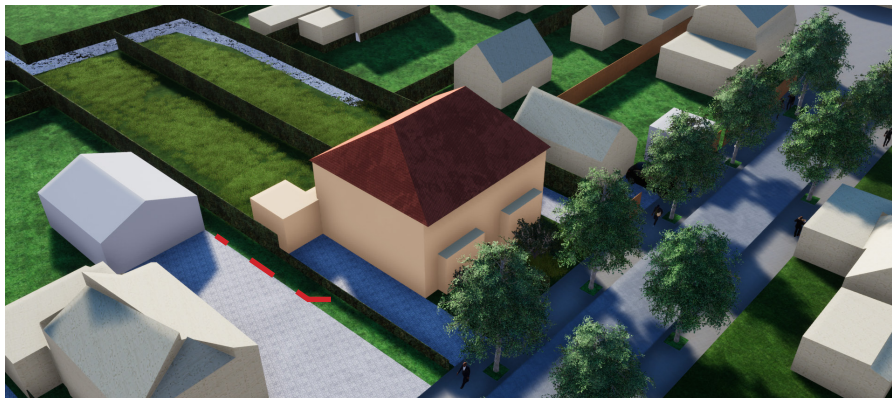
21 maart 15:00 uur



21 maart 18:00 uur

In maart is er sprake van schaduw op de oprit van de buren. Dit kan als niet hinderlijk worden beschouwd.

21 juni



21 juni 09:00 uur



21 juni 12:00 uur



21 juni 15:00 uur



21 juni 18:00 uur



21 juni 09:00 uur



21 juni 12:00 uur



21 juni 15:00 uur



21 juni 18:00 uur

In juni is er geen sprake van schaduw bij de burenen.

21 september



21 september 09:00 uur



21 september 12:00 uur



21 september 15:00 uur



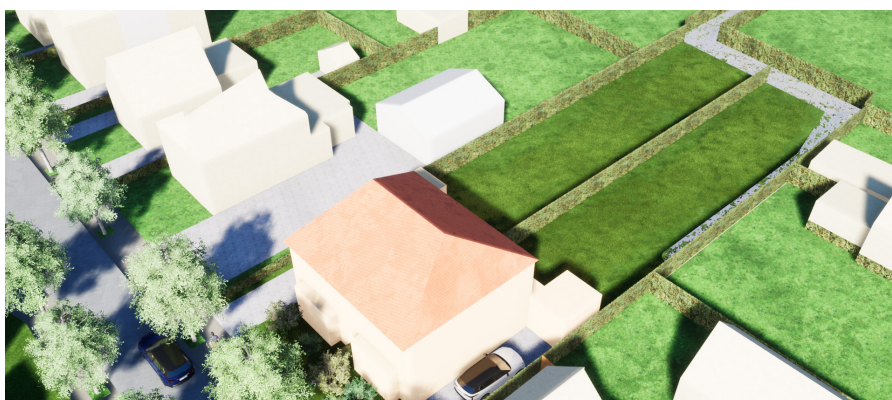
21 september 18:00 uur



21 september 09:00 uur



21 september 12:00 uur



21 september 15:00 uur



21 september 18:00 uur

In september is er sprake van schaduw op de oprit van de buren. Dit kan als niet hinderlijk worden beschouwd.

21 december



21 december 09:00 uur



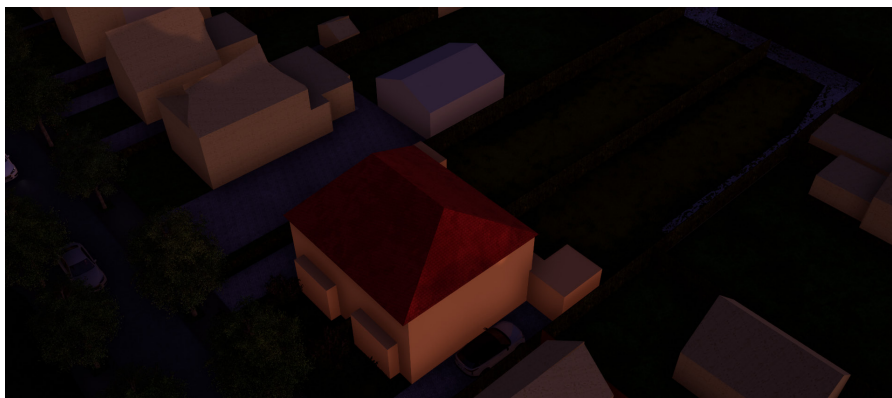
21 december 12:00 uur



21 december 15:00 uur



21 december 18:00 uur



21 december 09:00 uur



21 december 12:00 uur



21 december 15:00 uur



21 december 18:00 uur

In december staat in het begin van de middag schaduw op de gevel van de bureu.

Bevindingen

Uit de uitgevoerde zonnestudie is gebleken dat er in het voor- en najaar sprake is van schaduwwerking op de oprit van de buren en deels tegen de zijgevel van de naastgelegen woning. De schaduw op de gevel komt voor in de donkere periode van het jaar en hier is slechts een korte periode gedurende de middag sprake van. In de zomerperiode is geen sprake van schaduwwerking bij de buren en daarmee ook geen hinder.

Conclusie

Wanneer schaduwwerking optreedt op het naastliggende perceel, dan beslaat dit vooral de oprit.

Daar dit geen verblijfsruimte, terras, of andere plek betreft waar mensen langer verblijven wordt dit niet als hinderlijk of aantasting van het woon- en leefklimaat ter plaatse gezien.

Wat betreft de schaduwwerking op de zijgevel van de naastliggende woning is deze slechts in beperkte mate aanwezig gedurende een korte periode van het jaar. Tevens vindt dit plaats op de zijgevel die gesitueerd is aan de oprit gedurende een korte tijd van de dag. Vanwege het feit dat het een zijgevel betreft waar geen verblijfsruimten op zijn georiënteerd, de beperkte mate waarin schaduwwerking optreedt en de korte periode waarin dit gebeurt, treedt geen onevenredige overlast op.

Gezien het bovenstaande kan dan ook geconcludeerd worden dat met het oprichten van de twee- onder één kapwoning aan de Wilhelminastraat in Vriezenveen geen sprake is van aantasting van het woon- en leefklimaat door schaduwwerking. Dit onderdeel vormt geen belemmering voor de uitvoering van voorliggend plan.

Colofon

NAAM Wilhelminastraat Vriezenveen

PLANTYPE Zonnestudie
STATUS Versie 4

DATUM mei 2024

PROJECTNUMMER 22AF080

ODPRACHTGEVER Sieba B.V.

OPSTELLER Aron Jansen

CONTACTPERSOON Ilse Taken

Ad Fontem

074 255 7020

info@ad-fontem.nl

www.ad-fontem.nl

WIJ MAKEN
PLANNEN BINNEN
UW RUIMTE



ad fontem
RUIMTELIJK ADVIES