

Aanvraagformulier

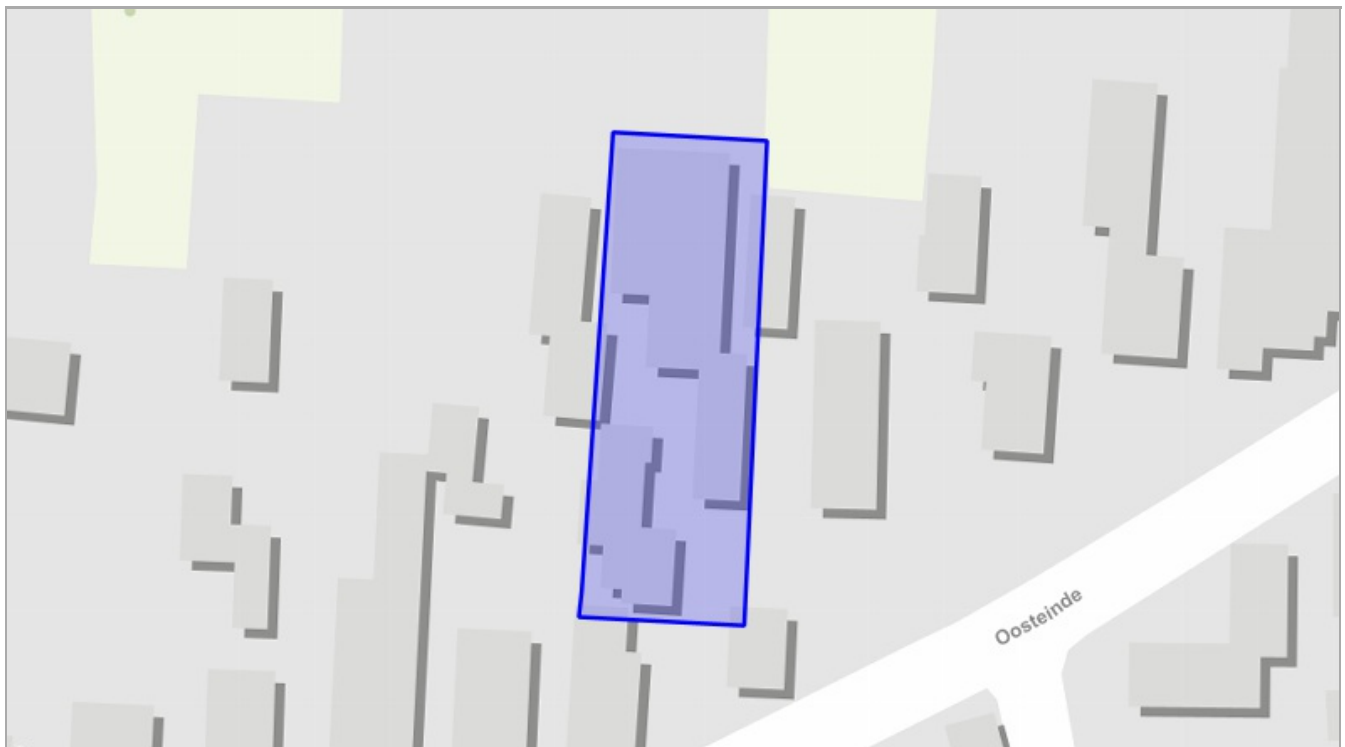
Aanvraag ingediend op 24-09-2021

Korte procedure in Waterschap Vechtstromen

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: thomas@bjz.nu
 - aanvraagnummer: 00002151
 - naam aanvraag: Korte procedure
 - bevoegd gezag: Waterschap Vechtstromen
-

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Wat is uw naam?
 - Thomas
2. Wat is uw emailadres?
 - thomas@bjz.nu
3. Wat is uw telefoonnummer?
 - 06-82750997
4. Doet u een aanvraag namens uzelf?
 - Ja
5. Is er contact geweest met de gemeente?
 - Ja
6. Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.
 - Twenterand
7. Wat is het emailadres van de contactpersoon?
 - dhr. Steenhuis
8. Wilt u de pdf toevoegen die u kunt downloaden op de resultaat pagina van de eerste stap van de watertoets? --> dit is een tijdelijke stap en zal op korte termijn worden geautomatiseerd.
 - bestandsnaam: Vergunningencheck Digitale watertoets in null.pdf
9. Wat is de naam van het plan?
 - Bestemmingsplan Vriezenveen Lintbebouwing en Centrumgebied PH Oosteinde 171-173.
10. Geef een korte omschrijving van het plan.
 - Op het perceel Oosteinde 171-173 te Vriezenveen bevindt zich een bedrijfsperceel ten behoeve van een bouwbedrijf. In de huidige situatie zijn op het perceel een bedrijfswoning en bedrijfsbebouwing aanwezig. Initiatiefnemer heeft het perceel gekocht en is voornemens ter plaatse een verhuurbedrijf voor elektrische werktuigen te vestigen. Vanwege het feit dat de bedrijfsmatige werkzaamheden (verhuren van elektrische werktuigen) een beroep/bedrijf-aan-huis betreft en initiatiefnemer in loondienst is elders, is het wenselijk om de bedrijfswoning qua bestemming om te zetten naar een reguliere burgerwoning. Bewoning van de woning is immers niet noodzakelijk ten behoeve van het bedrijf. Initiatiefnemer wil in de voormalige bedrijfswoning gaan wonen. Tevens wil initiatiefnemer een deel van de bedrijfsbestemming en de daar aanwezige bedrijfsbebouwing aanwenden voor de reguliere woonfunctie.

Aanvraagformulier

11. Wat is de toename aan verharding (bestrating en bebouwing) binnen het plangebied in m2?
- 0
12. Wat is het adres van het plan?
- Oosteinde 171-173 Vriezenveen
13. Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?
- Nee