

BESCHIKKING HOGERE GRENSWAARDE



Gemeente Twenterand
De heer M. Haakmeester
Postbus 67
7670 AB Vriezenveen

Uw kenmerk	Uw brief van	Ons Kenmerk	Vriezenveen,
-			
Afschriften aan	Bijlagen	Behandeld door	Telefoonnummer
archief	1	C. Donker	0546-840840

Onderwerp: Wet geluidhinder - Ontwerpbeschikking: Vaststelling hogere grenswaarden

Aanvraag.

Op 19 februari 2019 hebben wij van de gemeente Twenterand (de heer M. Haakmeester) een aanvraag ontvangen om Hogere grenswaarden Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van twee te bouwen woningen aan het Oosteinde 102 en 104 te Vriezenveen, kadastraal bekend Vriezenveen, Sectie K, nummer 91.

Aanleiding aanvraag om een hogere grenswaarde.

Voor de bouwlocatie is een bestemmingsplanprocedure in voorbereiding. De Gemeente Twenterand heeft het voornemen mee te werken aan het verzoek tot de vervangende bouw van twee vrijstaande woningen op de locatie waar nu een dubbele woning is gelegen. Ingevolge de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek ingesteld naar de te verwachten geluidsbelasting die de woningen zullen gaan ondervinden zonder de invloed van extra maatregelen die de geluidsoverdracht beperken.

Uit onderzoek is gebleken dat de te ontwikkelen locatie door het verkeerslawaaï van het Oosteinde en de rijksweg N36 wordt belast. De woningen alsmede het Oosteinde liggen binnen de bebouwde kom. De woningen hebben rekenkundig (na correctie artikel 110g Wet geluidhinder – 5dB voor het Oosteinde en – 2 dB voor de N36) een gevelgeluidbelasting (L_{den}) van 61 dB op 1,5 en 4,5 meter ontvanger hoogte voor de noordelijk geprojecteerde woning vanwege het Oosteinde en 50 dB vanwege de N36. De zuidelijke woning wordt alleen vanwege de N36 met 51 dB belast hetgeen de voorkeurswaarde met 3 dB overschrijdt. Op grond van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder heeft de gemeente Twenterand Hogere waarden van 61, 50 en 51 dB aangevraagd vanwege het verkeerslawaaï.

Het plan heeft slechts betrekking op bouwlocaties waarvoor het bestemmingsplan moet worden gewijzigd.

Uitgezet tegen het gemeentelijk geluidbeleid betekent een gevelgeluidbelasting van 61 dB voor de noordelijk gelegen woning dat niet kan worden volstaan met uitsluitend een geluidluwe buitenruimte.

Bij de indeling van deze woning dient rekening te worden gehouden dat ten minste 3 verblijfsruimten aan de geluidluwe zijde zijn gesitueerd. Bij de in te dienen aanvraag zal dit worden getoetst.

Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Ten aanzien van het voorliggende verzoek merken wij het volgende op:

- Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:
 - het aanvraagformulier hogere grenswaarden;
 - berekening gevelgeluidbelasting 4 december 2018 (18.130 Munsterhuis)
 - Advies toetsing Omgevingsdienst Twente d.d. 7 maart 2019;
- De gemeente heeft op basis van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder een verzoek tot het vaststellen van hogere geluidbelastingen dan de voorkeursgrenswaarde ingediend in het kader van een bestemmingsplanprocedure;.
- Het gaat om 2 woningen gelegen binnen de bebouwde kom;
- Het treffen van een overdrachtsmaatregel (wegdek) is wellicht doeltreffend maar om stedenbouwkundige redenen wordt vastgehouden aan het handhaven van de elementenverharding;
- Het treffen van een afschermende overdrachtsmaatregel ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard. Bovendien kan een relatief kort scherm onvoldoende effect generen op de gewenste reductie;
- De voorkeurswaarde van de woningen bedraagt 48 dB;
- De door de gemeente aangevraagde Hogere grenswaarden bedragen 61 dB gemeten op 1,5 en 4,5 meter hoogte vanwege het Oosteinde voor de noordelijk geprojecteerde woning;
- De door de gemeente aangevraagde Hogere grenswaarde bedragen 51 dB gemeten op 4,5 meter hoogte vanwege rijksweg N36 voor de zuidelijk geprojecteerde woning.

Op basis van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder en artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder kunnen wij dan ook de gevraagde Hogere grenswaarden verlenen.

Beslissing op de aanvraag.

Op grond van het voorgaande hebben wij **besloten**:

de door de gemeente Twenterand gevraagde Hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerlawaai voor de twee te bouwen woningen gelegen aan het Oosteinde 102 en 104 te Vriezenveen als volgt te verlenen:

adres/locatie	Aantal woningen	Vastgestelde geluidsbelasting in dB of dB(A)	Toegepaste aftrek in dB (art. 110g Wgh)	Geluid afkomstig van weg
Oosteinde 102 noordelijke woning	1	61 50 (4,5 meter)	5 2	Oosteinde Rijksweg N36
Oosteinde 102 zuidelijke woning	1	51 (4,5 meter)	2	Rijksweg N36

De hogere grenswaarden zijn verleend onder aftrek van de correctie van 5 dB op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder voor het verkeer op het Oosteinde. Voor het verkeer op de N36 is een correctie van 2 dB op grond van artikel 10g van de Wet geluidhinder toegepast.

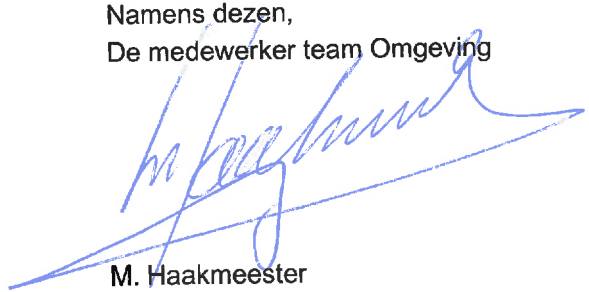
De Hogere grenswaarde is gebaseerd op artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder.

Op de uitvoering van het uiteindelijke bouwplan is het gemeentelijk geluidbeleid van toepassing.

Het college van burgemeester en wethouders,

Namens dezen,

De medewerker team Omgeving



M. Haakmeester

BESCHIKKING HOGERE GRENSWAARDE



Gemeente Twenterand
De heer M. Haakmeester
Postbus 67
7670 AB Vriezenveen

Uw kenmerk	Uw brief van	Ons Kenmerk	Vriezenveen,
-			
Afschriften aan	Bijlagen	Behandeld door	Telefoonnummer
archief	1	C. Donker	0546-840840

Onderwerp: Wet geluidhinder - Ontwerpbeschikking: Vaststelling hogere grenswaarden

Aanvraag.

Op 19 februari 2019 hebben wij van de gemeente Twenterand (de heer M. Haakmeester) een aanvraag ontvangen om Hogere grenswaarden Wet geluidhinder vast te stellen ten behoeve van twee te bouwen woningen aan het Oosteinde 102 en 104 te Vriezenveen, kadastraal bekend Vriezenveen, Sectie K, nummer 91.

Aanleiding aanvraag om een hogere grenswaarde.

Voor de bouwlocatie is een bestemmingsplanprocedure in voorbereiding. De Gemeente Twenterand heeft het voornemen mee te werken aan het verzoek tot de vervangende bouw van twee vrijstaande woningen op de locatie waar nu een dubbele woning is gelegen. Ingevolge de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch onderzoek ingesteld naar de te verwachten geluidsbelasting die de woningen zullen gaan ondervinden zonder de invloed van extra maatregelen die de geluidsoverdracht beperken.

Uit onderzoek is gebleken dat de te ontwikkelen locatie door het verkeerslawaaï van het Oosteinde en de rijksweg N36 wordt belast. De woningen alsmede het Oosteinde liggen binnen de bebouwde kom. De woningen hebben rekenkundig (na correctie artikel 110g Wet geluidhinder – 5dB voor het Oosteinde en – 2 dB voor de N36) een gevelgeluidbelasting (L_{den}) van 61 dB op 1,5 en 4,5 meter ontvanger hoogte voor de noordelijk geprojecteerde woning vanwege het Oosteinde en 50 dB vanwege de N36. De zuidelijke woning wordt alleen vanwege de N36 met 51 dB belast hetgeen de voorkeurswaarde met 3 dB overschrijdt. Op grond van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder heeft de gemeente Twenterand Hogere waarden van 61, 50 en 51 dB aangevraagd vanwege het verkeerslawaaï.

Het plan heeft slechts betrekking op bouwlocaties waarvoor het bestemmingsplan moet worden gewijzigd.

Uitgezet tegen het gemeentelijk geluidbeleid betekent een gevelgeluidbelasting van 61 dB voor de noordelijk gelegen woning dat niet kan worden volstaan met uitsluitend een geluidluwe buitenruimte.

Bij de indeling van deze woning dient rekening te worden gehouden dat ten minste 3 verblijfsruimten aan de geluidluwe zijde zijn gesitueerd. Bij de in te dienen aanvraag zal dit worden getoetst.

Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Ten aanzien van het voorliggende verzoek merken wij het volgende op:

- Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:
 - het aanvraagformulier hogere grenswaarden;
 - berekening gevelgeluidbelasting 4 december 2018 (18.130 Munsterhuis)
 - Advies toetsing Omgevingsdienst Twente d.d. 7 maart 2019;
- De gemeente heeft op basis van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder een verzoek tot het vaststellen van hogere geluidbelastingen dan de voorkeursgrenswaarde ingediend in het kader van een bestemmingsplanprocedure;
- Het gaat om 2 woningen gelegen binnen de bebouwde kom;
- Het treffen van een overdrachtsmaatregel (wegdek) is wellicht doeltreffend maar om stedenbouwkundige redenen wordt vastgehouden aan het handhaven van de elementenverharding;
- Het treffen van een afschermende overdrachtsmaatregel ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard. Bovendien kan een relatief kort scherm onvoldoende effect generen op de gewenste reductie;
- De voorkeurswaarde van de woningen bedraagt 48 dB;
- De door de gemeente aangevraagde Hogere grenswaarden bedragen 61 dB gemeten op 1,5 en 4,5 meter hoogte vanwege het Oosteinde voor de noordelijk geprojecteerde woning;
- De door de gemeente aangevraagde Hogere grenswaarde bedragen 51 dB gemeten op 4,5 meter hoogte vanwege rijksweg N36 voor de zuidelijk geprojecteerde woning.

Op basis van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder en artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder kunnen wij dan ook de gevraagde Hogere grenswaarden verlenen.

Beslissing op de aanvraag.

Op grond van het voorgaande hebben wij **besloten**:

de door de gemeente Twenterand gevraagde Hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerlawaai voor de twee te bouwen woningen gelegen aan het Oosteinde 102 en 104 te Vriezenveen als volgt te verlenen:

adres/locatie		Aantal woningen	Vastgestelde geluidsbelasting in dB of dB(A)	Toegepaste aftrek in dB (art. 110g Wgh)	Geluid afkomstig van weg
Oosteinde 102 noordelijke woning		1	61 50 (4,5 meter)	5 2	Oosteinde Rijksweg N36
Oosteinde 102 zuidelijke woning		1	51 (4,5 meter)	2	Rijksweg N36

De hogere grenswaarden zijn verleend onder aftrek van de correctie van 5 dB op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder voor het verkeer op het Oosteinde. Voor het verkeer op de N36 is een correctie van 2 dB op grond van artikel 10g van de Wet geluidhinder toegepast.

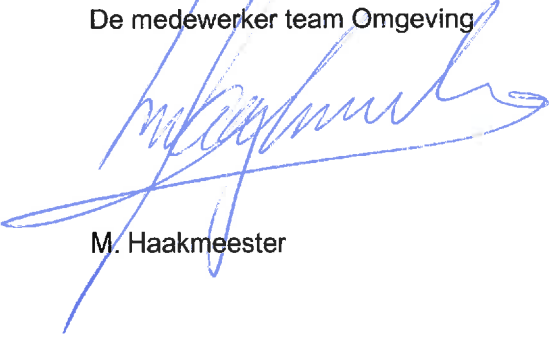
De Hogere grenswaarde is gebaseerd op artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder, juncto artikel 3.2 van het Besluit geluidhinder.

Op de uitvoering van het uiteindelijke bouwplan is het gemeentelijk geluidbeleid van toepassing.

Het college van burgemeester en wethouders,

Namens dezen,

De medewerker team Omgeving



M. Haakmeester