

Ruimtelijke onderbouwing en beplantingskeuze.

Westerhoevenweg ong. Vriezenveen

Basisinspanning:

- *De bijgebouwen komen achter de woning en open in het landschap;*
- *de stallen komen naakt in het landschap passend bij de karakteristiek van het veenland-schap;*
- *de stallen en de woning worden uitgevoerd in een passende materialisatie van metselwerk en donkere gevel en dakbedekking;*
- *de minder fraaie kanten van het erf (kuilopslagen) worden achter de stallen en grotendeels uit zicht gepositioneerd;*
- *op het voorerf is ruimte voor streekeigenbeplanting in de vorm van bomen.*

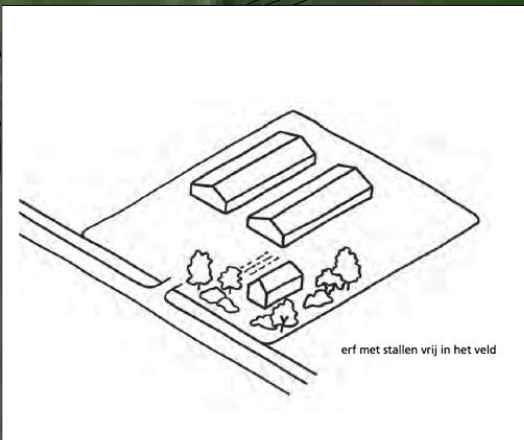
De erven kennen van oorsprong een kenmerkende opbouw, wonen ‘voor’ en werken ‘achter’. Dit resul-teerde in de sier- en nutstuin aan de voorzijde en het veel soberder maar functioneel deel werken aan de achterzijde. Ook op dit erf zal deze herkenbare opbouw doorgevoerd worden. De woning met tuin zijn georiënteerd op de Westenhoevenweg. Omdat er vanuit de welstandsnota en het LOP aangegeven wordt dat bij voorkeur enkel beplanting op het voorerf aangebracht dient te worden zullen de opstallen vrij open in het landschap staan. Met hun sobere strakke uitstraling sluiten ze aan bij het moderne agrari-sche landschap. De kenmerkende tweedeling op het erf krijgt een extra accent door de opstallen een-duidig en sober te materialiseren in een gedekte kleurstelling. De melkveestal krijgt een bijzondere gevel doordat deze deels uitgebouwt wordt. Er is gekozen om gebruik te maken van bomen op het voorerf zodat er wel zicht op het bedrijf blijft. Door de sterke laanbeplanting langs de Westenhoevenweg krijgt het erf hierdoor een relatie met de bestaande groenstructuren in het gebied. In de tuin is ruimte voor sierbeplanting als Rhododendron en Hortensia. Naast de hoge sierwaarde zullen deze het aangezicht op de gebouwen verzachten. Aan de zuidzijde van het erf is een infiltratiestrook voorzien. Hemelwater dat op de gebouwen of de verharding valt kan hier infiltreren in de bodem.



Beplantingstabel

WETENSCHAPPELIJKE NAAM	NEDERLANDSE NAAM	AANTAL	AANPLANTMAAT	OPMERKING
BOMEN				
Tilia tomentosa	Zilverlinde	1	14-16	Beschermen tegen vraat en voorzien van twee boompalen
Juglans regia	Walnoot	1	14-16	Voorzien van twee boompalen
Aesculus hippocastanum	Paardekastanje	1	14-16	

ERFINRICHTINGSPLAN



Legenda:

- 1. Bedrijfs woning
- 2. Melkveestal
- 3. Jongvee en wagenberging
- 4. Kuilvoerplaten
- 5. Toegangsweg
- 6. Tuin
- 7. Walnoot
- 8. Zilverlinde
- 9. Kastanje
- 10. Keren en parkeren
- 11. Vaste mestopslag
- 12. Grens bouwblok
- 13. Strook t.b.v. hemelwaterafvoer (550 m2)

schaal 1:1000 op A3
16 augustus 2014
ontwerp: Herbert Oldehinkel

