

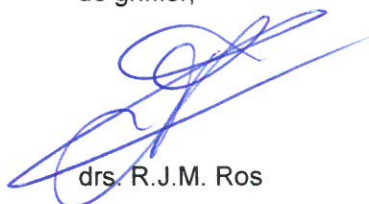
De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

besluit:

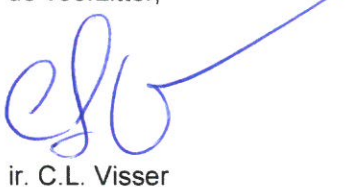
1. het bestemmingsplan "Buitenbrink" bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.1700.201405BPVZPH-ON01 met bijbehorende bestanden vast te stellen, zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen met inbegrip van de volgende aanpassingen:
 - de titel van het bestemmingsplan te wijzigen in de regels, verbeelding en toelichting in "Buitenbrink";
 - de verbeelding aan te passen in die zin dat de aanduiding 'gevelijn' verplaatst wordt van het bouwvlak gelegen aan het Westeinde naar de westelijke bouwgrens van de achterliggende bouwvlakken;
 - artikel 4, lid 2 onder b sub 3 als volgt luidt: *onderschikte gebouwen dienen op een afstand van ten minste 1 m achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw te worden gebouwd, met uitzondering van aangebouwde ondergeschikte gebouwen met een diepte van ten hoogste 1,5 m en een oppervlakte van ten hoogste 7,5 m²;*
 - artikel 4, lid 2 onder a sub 8 en onder b sub 11 als volgt luidt: *de nokrichting dient dwars op de weg te staan;*
 - artikel 4, lid 2 onder c sub 1 als volgt luidt: *achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw bedraagt de bouwhoogte niet meer dan 2,5 m;*
 - artikel 4, lid 2 onder c sub 2 als volgt luidt: *voor (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw bedraagt de bouwhoogte niet meer dan 1 m;*
 - paragraaf 4.1 te wijzigen op grond van het aangepaste akoestisch onderzoek en
 - bijlage 1, Akoestisch onderzoek (13 maart 2014), te vervangen door de aangepaste versie gedateerd 9 april 2014;
2. er geen noodzaak is een exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Vriezenveen, 1 juli 2014
De raad voornoemd,
de griffier,



drs. R.J.M. Ros

de voorzitter,



ir. C.L. Visser