

ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet Geluidhinder ontwerp bestemmingsplan Peize-Zuid

Burgemeester en wethouders van Noordenveld;

Overwegende het volgende:

Algemeen

Het betreft hier een verzoek tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor het wegverkeer in het kader van artikel 83 van de Wet geluidhinder (nieuwe woningbouw en/of nieuwe weg). Dit verzoek hangt samen met het ontwerp bestemmingsplan Peize-Zuid. Dit plan maakt de bouw van circa 150 woningen binnen nieuwe bouwvlakken mogelijk. De nieuwe bouwvlakken zijn, in verband met de ligging binnen de geluidszone van de Achteromweg, gelegen in stedelijk gebied in de zin van de Wet geluidhinder.

De voorkeurgrenswaarde is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde is 63 dB. Daarom moet worden aangetoond dat de geluidbelasting op de woning kan voldoen aan de grenswaarden conform de Wet geluidhinder.

Verzochte hogere waarde

Uit akoestisch onderzoek (Geluidmeesters, 7 dec. 2021, kenmerk 0080-W-21-B), blijkt dat op 14 woningen de voorkeurgrenswaarde wordt overschreden maar dat er wordt voldaan aan de maximale waarde. (In het akoestisch onderzoek is abusievelijk een twee onder een kap als vrijstaande woning beschouwd, waardoor het niet om 13 maar 14 woningen gaat; zie toetspunt 135 in figuur 1).

Het toepassen van maatregelen om de geluidsbelasting verder te verminderen is voor deze locatie niet mogelijk. De Achteromweg wordt deels voorzien van regulier en deels van geluidreducerend asfalt ('dunne deklagen B' of akoestisch vergelijkbaar). Regulier asfalt wordt toegepast op het gedeelte van de Achteromweg waar gezien het aanwezige, bochtige karakter van de weg, geluidreducerend asfalt niet tegen de verkeersbelasting bestand is. Geluidschermen zijn stedenbouwkundig niet aanvaardbaar gelet op het landschappelijke karakter van de weg en omgeving.

De vast te stellen hogere waarden voor de 14 woningen langs de Achteromweg bedragen maximaal 50 dB.



figuur 1: toetspunten woningen Achteromweg.

De toetspunten zijn hierboven vermeld in figuur 1. De vast te stellen hogere waarden voor de geluidsbelasting van de Achteromweg (jaar: 2031, inclusief aftrek art. 110 Wgh) zijn hierna voor de toetspunten aangegeven:

135	twee onder een kap	49 dB;
139	twee onder een kap	50 dB;

143	rijwoning (vier stuks)	50 dB;
147	twee onder een kap	49 dB;
180	rijwoning (vier stuks)	49 dB.

De verwachting is dat de nieuwbouw, zonder aanvullende maatregelen, kan voldoen aan de benodigde geluidwering van 22 dB om aan een binnenniveau van 33 dB te kunnen voldoen (overeenkomstig het Bouwbesluit). Aanvullend onderzoek naar de geluidwering van de gevels is daarom niet nodig.

Conclusie

Voor de aanvraag van hogere waarden heeft een afweging plaatsgevonden. Gekeken is in hoeverre maatregelen konden worden getroffen aan de weg of in het overdrachtsgebied. Dit bleek alleen mogelijk te zijn in de vorm van geluidreducerend wegdek op het gedeelte van de Achteromweg waar dit vanwege de verkeersbelasting toepasbaar was. Overige geluidreducerende maatregelen bleken niet mogelijk te zijn.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarde en de bijbehorende stukken (waaronder het akoestisch onderzoek) liggen met ingang donderdag 24 februari 2022 gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage in het gemeentehuis van Noordenveld, Raadhuisstraat 1 te Roden.

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kunnen belanghebbenden schriftelijk een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarde geluid indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 109, 9300 AC Roden. Tevens bestaat de mogelijkheid om mondeling een zienswijze kenbaar te maken.

Gelet op artikel 83 en 110a van de Wet Geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten burgemeester en wethouders:

De volgende hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeer vast te stellen:

Voor de 14 woningen waarvan de toetspunten zijn aangegeven in figuur 1:

135	twee onder een kap	49 dB;
139	twee onder een kap	50 dB;
143	rijwoning (vier stuks)	50 dB;
147	twee onder een kap	49 dB;
180	rijwoning (vier stuks)	49 dB.

Roden, 2022.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

, burgemeester.

, secretaris.