



Aan de gemeenteraad

Agendapunt: 5.4/22042020

Zaaknummer: 547129

Roden, 25 februari 2020

Onderwerp

Vaststellen De Noordenveldse Kwaliteitsgids

Onderdeel programmabegroting: Nee

Voorstel

- De ingediende zienswijzen te verwerken, zoals aangegeven in de "Nota Zienswijzen De Noordenveldse Kwaliteitsgids";
- De Noordenveldse Kwaliteitsgids gewijzigd vast te stellen;
- De Noordenveldse Kwaliteitsgids in werking te laten treden na bekendmaking.

Motivering

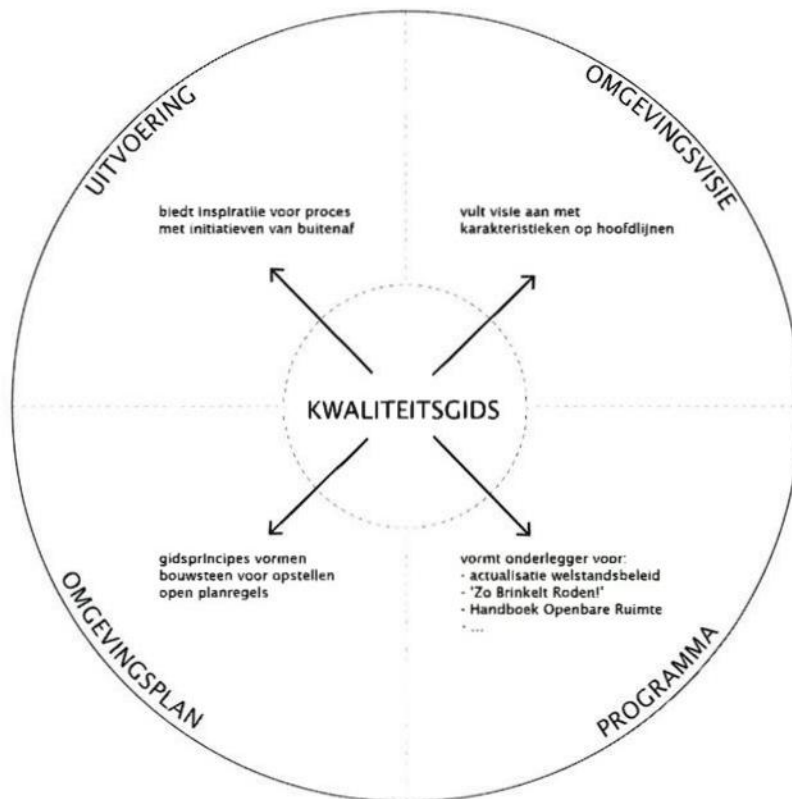
In 2017 heeft u, vooruitlopend op de Omgevingswet, de Omgevingsvisie Noordenveld 2030 vastgesteld. In deze Omgevingsvisie zijn belangrijke ambities en doelen voor de komende jaren omschreven. Ook beschrijft de omgevingsvisie op hoofdlijnen de Noordenveldse ruimtelijke en cultuurhistorische karakteristieken.

Zo staat in de Omgevingsvisie Noordenveld 2030 vermeld dat Noordenveld bestaat uit een kleinschalig esdorpenlandschap, veenkoloniën en laagveenontginningen en dat dit samen met de Koloniën van Weldadigheid het visitekaartje van onze gemeente vormt. Het cultuurhistorisch erfgoed is bepalend voor het karakter en de identiteit van Noordenveld. Daarnaast wordt aangegeven dat het landschap en haar cultuurhistorisch en archeologisch erfgoed het casco vormt voor ruimtelijke ontwikkelingen en dat de verschillende functies in het landschap, zoals wonen, recreatie, landbouw en natuur, in evenwicht zijn.

Per 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet verplicht gemeenten om een omgevingsvisie op te stellen met daarin een beschrijving van de (structuurbepalende) karakteristieken. De Noordenveldse Kwaliteitsgids is een aanvulling en uitwerking van de Omgevingsvisie Noordenveld 2030 en beschrijft welke ruimtelijke karakteristieken zich op welke plek bevinden. De Noordenveldse Kwaliteitsgids komt daarmee tegemoet aan deze verplichting uit de op handen zijnde Omgevingswet.

Doelstelling

In De Noordenveldse Kwaliteitsgids zijn de ruimtelijke karakteristieken voor heel Noordenveld uitgewerkt. De ruimtelijke karakteristieken in De Noordenveldse Kwaliteitsgids zijn niet ten opzichte van elkaar gewaardeerd. Zij zijn allemaal even waardevol en moeten in samenhang worden gezien. Deze informatie is nodig bij het gesprek, de afweging en besluitvorming van ruimtelijke initiatieven.



Figuur 1: positie De Noordenveldse Kwaliteitsgids

De positie van De Noordenveldse Kwaliteitsgids is divers. Figuur 1 laat dit schematisch zien. De Noordenveldse Kwaliteitsgids is, zoals hiervoor beschreven, een aanvulling op de Omgevingsvisie Noordenveld 2030 in de vorm van een verdiepingsslag. Daarnaast is de Noordenveldse Kwaliteitsgids de onderlegger voor verschillende programma's en de gidsprincipes vormen een bouwsteen voor het opstellen van het toekomstige omgevingsplan. Tot slot is De Noordenveldse Kwaliteitsgids een inspiratiedocument voor initiatiefnemers van ruimtelijke plannen.

Keuzes

De Noordenveldse Kwaliteitsgids geeft aan welke karakteristieken waar voorkomen. Bij ontwikkelingen moet rekening worden gehouden met de genoemde karakteristieken en is het streven om deze karakteristieken te versterken.

De Noordenveldse Kwaliteitsgids bevat per landschapstype en per kern een aantal overzichtelijke gidsprincipes. De geformuleerde gidsprincipes geven aan hoe bij ontwikkelingen omgegaan kan worden met de aanwezige karakteristieken. Zij zijn open en kwalitatief geformuleerd, zodat er ruimte is voor afweging en verschillende uitkomsten mogelijk zijn. Een flexibele en op maatwerk gerichte aanpak is vereist om tot een afweging en ontwikkeling te komen.

Op deze wijze komen wij mede tegemoet aan hetgeen in de Omgevingsvisie is gesteld: landschap en haar cultuurhistorisch en archeologisch erfgoed vormen het casco voor ruimtelijke ontwikkelingen.



Maatschappelijk draagvlak

Vanuit het participatietraject rond de Omgevingsvisie is naar voren gekomen dat Noordenveld waardevolle landschappelijke en cultuurhistorische karakteristieken heeft. De Noordenveldse Kwaliteitsgids laat zien binnen welke landschappen en bij welke dorpen welke karakteristieken aanwezig zijn. Dit is een resultaat van onderzoek/inventarisatie (kaarten en veldbezoek). Getracht is de feitelijke situatie ('wat zie je als je in het veld staat') in een gebied of kern weer te geven. Om de onderzoeksgegevens te verifiëren is het kaartmateriaal van de Kwaliteitsgids meegenomen in het traject van de Eigentijdse welstandsnota. Aanvullende informatie vanuit de dorpen is verwerkt in De Noordenveldse Kwaliteitsgids.

Vanaf 17 oktober heeft De concept Noordenveldse Kwaliteitsgids gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Op 17 oktober 2019 is er een informatieavond geweest, waar inwoners informatie konden krijgen over De Noordenveldse Kwaliteitsgids. Er zijn 9 zienswijzen ingediend. In de Nota Zienswijzen De Noordenveldse Kwaliteitsgids zijn deze zienswijzen door het college van een reactie voorzien en is geconcludeerd op welke wijze met de zienswijze wordt omgegaan. Enkele zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van De Noordenveldse Kwaliteitsgids. Ook is een Expertmeeting gehouden en zijn er ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. De ambtshalve wijzigingen zijn ook weergegeven in de Nota Zienswijzen De Noordenveldse Kwaliteitsgids.

De belangrijkste wijzigingen van De Noordenveldse Kwaliteitsgids betreffen de gidsprincipes. Enkele gidsprincipes die bij elk dorp terugkwamen in de concept gids zijn verplaatst naar de gidsprincipes van de landschappelijke deelgebieden. Verder zijn enkele gidsprincipes verduidelijkt en aangevuld. Ook is de kaart naar aanleiding van zienswijzen op enkele punten aangepast.

Kosten

Voor de Noordenveldse Kwaliteitsgids is budget beschikbaar gesteld (Omgevingswet / duurzaamheid).

Tijdpad

Na uw vaststelling kan De Noordenveldse Kwaliteitsgids na bekendmaking in werking treden.

Ter inzage liggende stukken

- De Noordenveldse Kwaliteitsgids inclusief kaart
 - De Nota zienswijzen De Noordenveldse Kwaliteitsgids
 - De 9 geanonimiseerde zienswijzen
 - Het geanonimiseerde verslag van de Expertmeeting
 - VERTROUWELIJK: Lijst met indieners van zienswijzen
-

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

Klaas Smid, burgemeester

Marinus van der Wal, directeur – secretaris

Overleg Raadscommissie

Dit voorstel is besproken in de oordeelsvormende vergadering van 22 april 2020.

Conclusie:

Dit voorstel is voldoende behandeld en staat geagendeerd voor de besluitvormende vergadering van vanavond.

J. ten Hoor, voorzitter

C. Vos, griffier

No: 5.4/22042020

Onderwerp: De Noordenveldse Kwaliteitsgids



De Raad van de gemeente Noordenveld,

→ gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van: 25 februari 2020;

gelet op de bepalingen van de Gemeentewet, de Algemene wet bestuursrecht en de Inspraakverordening gemeente Noordenveld 2012,

B E S L U I T

- De ingediende zienswijzen te verwerken, zoals aangegeven in de "Nota Zienswijzen De Noordenveldse Kwaliteitsgids";
- De Noordenveldse Kwaliteitsgids gewijzigd vast te stellen;
- De Noordenveldse Kwaliteitsgids in werking te laten treden na bekendmaking.

Roden, 22 april 2020

De Raad van de gemeente Noordenveld,

K. Smid, voorzitter

C. Vos, griffier