

Formulierversie  
2016.03

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                        |
|-------------------|----------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 2618593                                |
| Aanvraagnaam      | Aanvraag kapschuur Hoofdweg 7 te Peest |
| Uw referentiecode | -                                      |

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Ingediend op    | 26-10-2016 |
| Soort procedure | Onbekend   |

|                                 |                                                                                                                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Projectomschrijving             | Instandhouding van een kapschuur en planologische toestemming voor gebruik van die schuur voor een loonwerk- annex hoveniersbedrijf. |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                    |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                  |
| Kosten openbaar maken           | Ja                                                                                                                                   |
| Bijlagen die later komen        | Op aangeven van de gemeente kunnen nodige bijlagen later ingediend worden.                                                           |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Op aangeven van de gemeente kunnen nodige bijlagen later ingediend worden.                                                           |

**Bevoegd gezag**

|                                                       |                                   |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Naam:                                                 | Gemeente Noordenveld              |
| Bezoekadres:                                          | Raadhuisstraat 1<br>9301 AA RODEN |
| Postadres:                                            | Postbus 109<br>9300 AC RODEN      |
| Telefoonnummer:                                       | 14050                             |
| Faxnummer:                                            | 050-5018627                       |
| Contact per e-mail of contactformulier op de website: | postbus@gemeentenoordenveld.nl    |
| Website:                                              | www.gemeentenoordenveld.nl        |
| Contactpersoon:                                       | vergunningbalie                   |
| Bereikbaar op:                                        | 8.00- 16.30                       |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten

Formulierversie  
2016.03

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| KvK-nummer       | 04069572                         |
| Vestigingsnummer | 000014827875                     |
| Statutaire naam  | Loon- en verhuurbedrijf Venekamp |
| Handelsnaam      | Loon- en verhuurbedrijf Venekamp |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | W.                                                                        |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Venekamp                                                                  |
| Functie      | eigenaar                                                                  |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |          |
|----------------------|----------|
| Postcode             | 9334TA   |
| Huisnummer           | 7        |
| Huisletter           | -        |
| Huisnummertoevoeging | -        |
| Straatnaam           | Hoofdweg |
| Woonplaats           | Peest    |

## 4 Correspondentieadres

|       |                            |
|-------|----------------------------|
| Adres | Hoofdweg 7<br>9334TA Peest |
|-------|----------------------------|

Formulierversie  
2016.03

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                  |              |
|------------------|--------------|
| KvK-nummer       | 54128404     |
| Vestigingsnummer | 000054128404 |
| Statutaire naam  | ROMBOU bv    |
| Handelsnaam      | ROMBOU bv    |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | J.P.                                                                      |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Smit                                                                      |
| Functie      | senior Adviseur RO en Milieu                                              |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Postcode             | 8031DX           |
| Huisnummer           | 14               |
| Huisletter           | -                |
| Huisnummertoevoeging | -                |
| Straatnaam           | Zwartewaterallee |
| Woonplaats           | Zwolle           |

## 4 Correspondentieadres

|          |        |
|----------|--------|
| Postbus  | 240    |
| Postcode | 8000AE |
| Plaats   | Zwolle |

Formulierversie  
2016.03

# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 9334TA                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 7                                                                      |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Hoofdweg                                                               |
| Plaatsnaam                                                                                 | Peest                                                                  |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                                   |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | De kapschuur staat achter de woning en de schuur. |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De kapschuur is in 2015 gebouwd.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

75

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2458

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 261

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 336

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Het terrein was in gebruik als grasland.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Opslag van materieel/werktuigen ten behoeve van het loonwerk-/hoveniersbedrijf.

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties | 1               | 73                       | 0                         |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal           | Kleur            |
|-----------------------|---------------------|------------------|
| Gevels                |                     |                  |
| - Plint gebouw        | baksteen            | rood genuanceerd |
| - Gevelbekleding      | potdeksel profielpl | zwart            |
| - Borstweringen       |                     |                  |
| - Voegwerk            | cement              | grijs            |
| Kozijnen              |                     |                  |
| - Ramen               |                     |                  |
| - Deuren              |                     |                  |
| - Luiken              |                     |                  |
| Dakgoten en boeidelen | aluminium           | grijs            |
| Dakbedekking          | dakpan platen staal | antraciet zwart  |

Vul hier overige onderdelen en windveer gezet staal wit  
bijbehorende materialen en kleuren hwa kunststof grijs  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie daarvoor de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie daarvoor de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie daarvoor de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie daarvoor de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

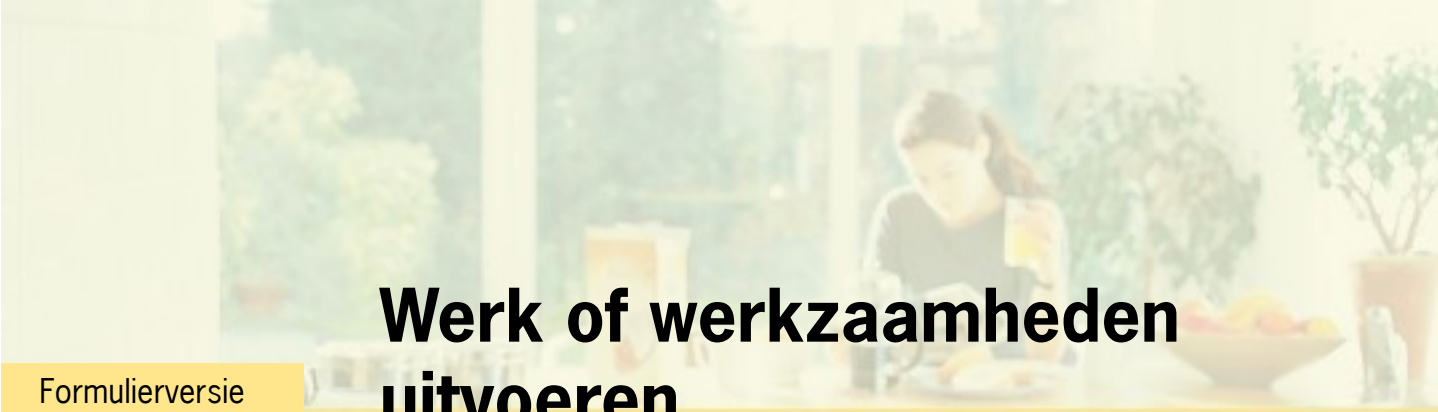
- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



# Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie  
2016.03

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Bestemmingsplan Buitengebied Noordenveld

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

aanleg van lijnvormige beplanting  
aanleg van een poel

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja  
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja  
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                      | Bestandsnaam                                     | Type                                                                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 122160255_Venekamp_BO-11_pdf      | 122160255_Venekamp_BO-11-.pdf                    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk | 2016-10-26      | In behandeling  |
| 01_pdf                            | 01.pdf                                           | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| 1_pdf                             | 1.pdf                                            | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| 02_pdf                            | 02.pdf                                           | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| 2_pdf                             | 2.pdf                                            | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| 03_pdf                            | 03.pdf                                           | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| 3_pdf                             | 3.pdf                                            | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| A_pdf                             | A.pdf                                            | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| dk_pdf                            | dk.pdf                                           | Anders                                                                                                                     | 2016-10-26      | In behandeling  |
| Ruimtelijke onderbouwing_pdf      | Ruimtelijke onderbouwing Hoofdweg 7 te Peest.pdf | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening                                                                | 2016-10-26      | In behandeling  |
| Erfinrichtingsplan Hoofdweg 7_pdf | Erfinrichtingsplan Hoofdweg 7.pdf                | Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening               | 2016-10-26      | In behandeling  |
| watertoets Hoofdweg 7_pdf         | watertoets Hoofdweg 7.pdf                        | Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening                                                                | 2016-10-26      | In behandeling  |

# Kosten

## Bouwen

### Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 16000  
euro's (exclusief BTW)?

## Werk of werkzaamheden uitvoeren

### Werk of werkzaamheden uitvoeren

Wat zijn de geschatte kosten in 0  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 17000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?