

**Historisch vooronderzoek 'De
Vluchtheuvel' te Norg**

Infra

Milieu

Archeologie

Geo-ICT & Geo-Info

Historisch vooronderzoek 'De Vluchtheuvel' te Norg

opdrachtgever

datum

projectleider

auteur

projectnummer

status

18 november 2015

51160215

definitief

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding	1
2	Dossieronderzoek en locatiegegevens	2
2.1	Algemeen	2
2.2	Locatiegegevens	2
2.3	Locatiebezoek	3
2.4	Bodemonderzoeken	4
2.5	Bodemkwaliteit	4
3	Samenvatting, conclusies en aanbevelingen	5

BIJLAGEN

Bijlage 1	Overzicht onderzoekslocatie
Bijlage 2	Kadastrale gegevens
Bijlage 3	Oude plattegronden
Bijlage 4	Foto's van de locatie

1 Inleiding

In opdracht van [REDACTED] heeft MUG Ingenieursbureau een historisch vooronderzoek uitgevoerd op de locatie 'De Vluchtheuvel' te Norg.

De aanleiding voor de uitvoering van het onderzoek is een voorgenomen bestemmingsplanwijzing voor de locatie. Doel van het onderzoek is het vaststellen of er verdachte deellocaties aanwezig zijn die een bodemverontreiniging op de locatie hebben veroorzaakt.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform NEN 5725 (Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek).

MUG Ingenieursbureau verklaart hierbij geen juridische relatie te hebben met (de bedrijfsorganisatie van) de eigenaar van de onderzoekslocatie en/of de opdrachtgever van het bodemonderzoek. MUG Ingenieursbureau heeft het bodemonderzoek als onafhankelijke organisatie uitgevoerd.

In deze rapportage wordt verslag gedaan van de verrichte werkzaamheden, de resultaten en de aan de resultaten te verbinden conclusies.

2 Dossieronderzoek en locatiegegevens

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform NEN 5725. Het vooronderzoek omvat het verzamelen van informatie over het voormalige, huidige en toekomstige bodemgebruik van de onderzoekslocatie en haar directe omgeving, alsmede informatie over de financieel-juridische situatie (standaard vooronderzoek).

In afwijking op NEN 5725:2009 zijn de regionale bodemopbouw en geohydrologie (tot 10 m-mv) niet opgenomen, omdat dit gezien de aanleiding en doelstelling van het onderzoek op dit moment geen relevante informatie oplevert.

De bij het vooronderzoek verzamelde informatie kan worden gebruikt voor het opstellen van een adequate onderzoekshypothese en onderzoeksstrategie en draagt bij aan de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek. De informatie ten behoeve van het vooronderzoek is verzameld aan de hand van de volgende bronnen.

Tabel 2.1 Overzicht geraadpleegde bronnen

Bron	Contactpersoon
Bodemloket	-
Bodeminformatiekaart Provincie Drenthe	-
WatWasWaar	-
Luchtfoto's (Google Earth)	-
Grondwaterkaarten van Nederland	
Dino-loket	
Opdrachtgever	
Het kadaster	-
Hinderwet/milieu/bodemarchief gemeente Noordenveld	
RUD Drenthe	

2.2 Locatiegegevens

De onderzoekslocatie betreft het terrein van het voormalige pretpark en zwembad 'De Vluchtheuvel', aan de Donderseweg 12 te Norg. De gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 2.2 Overzicht locatiegegevens

Adres		Plaats	Huidige bestemming	Toekomstige bestemming	Grondverzet verwacht	
Donderseweg 12		Norg	Bedrijvigheid, Parken	Niet bekend	Ja, herontwikkeling van de locatie	
Kadastrale gemeente	Sectie	Nr.	Oppervlakte perceel	Oppervlakte onderzoekslocatie	Gebruik onderzoekslocatie	Coördinaten X/Y
Norg	E	2306	47.150 m²	47.150 m²	Bedrijvigheid, Parken	228144/565609

Tot de jaren '60 was de locatie in gebruik als natuur (bos). In de jaren '60 van de vorige eeuw is op de locatie gestart met een kinderboerderij en een dierenpark. In de loop van de jaren is doorontwikkeld tot pretpark en zwembad. In de jaren '70 en '80 is vermoedelijk het parkeerterrein aangelegd en verhard met meng(puin)granulaat en asfalt. Vanaf 2007 is de locatie niet meer in gebruik en deels ontmanteld. Op 21 februari 2010 brandde het voormalige gebouw van het restaurant tot de grond toe af. De brand is waarschijnlijk ontstaan in de open haard. Volgens krantenberichten is bij de brand asbest vrijgekomen. In 2011 is het afgebrande restaurant gesloopt en opgeruimd door [REDACTED].

Voor zover bekend hebben op de locatie geen dempingen of ophogingen plaatsgevonden. Bij zowel de gemeente Noordenveld als de RUD Drenthe is geen informatie aanwezig met betrekking tot brandstoftanks op de locatie.

Uit oude plattegronden van de locatie uit het hinderwetdossier blijkt dat op de onderzoekslocatie de onderstaande bedrijfsactiviteiten hebben plaatsgevonden waardoor de bodem verontreinigd kan zijn geraakt:

- drie werkplaatsen;
- opslag chloor;
- opslag zoutzuur.

Verder wordt door de brand het restaurant als verdacht deellocatie beschouwd waardoor mogelijk een bodemverontreiniging is veroorzaakt. Daarnaast kan niet worden uitgesloten dat tijdens de brand het overige terrein eveneens asbest in de toplaag van de bodem terecht is gekomen.

Door de RUD is opgemerkt dat tijdens een controlebezoek van 28 juni 2006 voor de milieuvergunning twee 200 liter vaten met afgewerkte olie zijn aangetroffen op onbeschermde bodem ter plaatse van één van de werkplaatsen. Dit kan mogelijk een bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Aangezien de werkplaatsen verdacht worden beschouwd op het mogelijk veroorzaken van een bodemverontreiniging met o.a. minerale olie wordt dit incident niet separaat onderzocht. Daarnaast is niet bekend om welke werkplaats het ging.

Bijlage 1 toont een overzicht van de onderzoekslocatie met de verdachte deellocaties. De kadastrale gegevens zijn opgenomen in bijlage 2. De oude plattegronden zijn weergegeven in bijlage 3.

2.3 Locatiebezoek

10 september 2015 is een locatiebezoek uitgevoerd. Uit het locatiebezoek blijkt dat de locatie afgesloten is door hekwerk en niet toegankelijk is. De parkeerplaats is verhard met asfalt met plaatselijk enkele gaten. Rondom de locatie zijn door het hekwerk foto's gemaakt. De foto's zijn weergegeven in bijlage 4.

Uit het locatiebezoek van 10 september 2015 blijkt dat ter plaatse van het restaurant een bouwput met funderings- en kelderresten is achtergebleven na de sloop- en opruimwerkzaamheden. Het terrein geeft een vervallen indruk.

Na contact met de RUD Drenthe blijkt dat in de omgeving geruchten zijn dat na 2007 op de locatie activiteiten hebben plaatsgevonden door krakers die mogelijk een bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Volgens de geruchten zou op de locatie een ondergrondse tank aanwezig zijn en dat afval wordt gestort en begraven. Daarnaast zouden diverse reparatiewerkzaamheden op de locatie plaatsvinden aan o.a. motorvoertuigen.

26 oktober 2015 is een tweede locatiebezoek uitgevoerd omdat tijdens het vorige bezoek geen toegang tot het terrein kon worden verkregen. Het locatiebezoek is gecombineerd met een terreininspectie. Uit het locatiebezoek blijkt dat de locatie momenteel in gebruik is door een aantal krakers die de gebouwen gebruiken als woon- en werkplaats. De werkplaatsen worden momenteel vooral gebruikt voor houtbewerking (zagen, boren, e.d.). Tijdens het locatiebezoek is gesproken met één van de bewoners (kraker). Uit dit gesprek kwamen geen bijzonderheden naar voren met betrekking tot bodembedreigende activiteiten.

Tijdens het locatiebezoek zijn geen bijzonderheden waargenomen die als separate deellocaties onderzocht dienen te worden. Er zijn geen aanwijzingen waargenomen van een mogelijke tank, stortplaatsen of dempingen. Daarnaast zijn in de werkplaatsen geen aanwijzingen aangetroffen dat op de locatie veel reparatiewerkzaamheden plaatsvinden aan motorvoertuigen. De vroegere attracties zijn grotendeels verwijderd dan wel gesloopt en het terrein ziet eruit alsof het na die tijd is verlaten. Er zijn geen zichtbare activiteiten die bodemverontreinigingen kunnen hebben veroorzaakt.

2.4 Bodemonderzoeken

Uit informatie van de opdrachtgever en bodemarchief van de gemeente Noordenveld blijkt dat op de locatie eerder het volgende onderzoek is uitgevoerd.

Tabel 2.3 Overzicht eerder uitgevoerde onderzoeken

Onderzoek	Locatie	Datum	Uitgevoerd door	Rapportkenmerk
Onderzoekslocatie				
Verkenkend bodemonderzoek	Donderseweg 12 te Norg	20-02-2008	De Bodemmakerlaar	2008-39

Op basis van het vooronderzoek dat is uitgevoerd voor het bodemonderzoek werd geconcludeerd dat de locatie niet verdacht was op het voorkomen van bodemverontreinigingen. Wel werden licht verhoogde gehalten en concentraties verwacht. Uit de analyseresultaten blijkt dat de bovengrond op de locatie plaatselijk licht verontreinigd (>achtergrondwaarde) was met PAK. In de ondergrond zijn plaatselijk lichte verontreinigingen met zware metalen, PAK en minerale olie aangetoond. In het grondwater zijn plaatselijk 'van nature' lichte verhoogde concentraties met nikkel en chroom aangetoond. Geconcludeerd werd dat de aangetoond gehalten en concentraties geen gevaar opleveren voor de volksgezondheid en/of het milieu en geen belemmering vormen voor de voorgenomen bouwactiviteiten.

2.5 Bodemkwaliteit

28 februari 2012 is de bodemkwaliteitskaart voor de provincie Drenthe vastgesteld. Op deze kaart is de landbodem van de provincie Drenthe ingedeeld in zones met een vergelijkbare milieuhygiënische bodemkwaliteit. De bodemkwaliteit van de boven- en ondergrond wordt geclassificeerd als 'achtergrondwaarde'.

3 Samenvatting, conclusies en aanbevelingen

Algemeen

In opdracht van [REDACTED] heeft MUG Ingenieursbureau een historisch bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie 'De Vluchtheuvel' te Norg.

De aanleiding voor de uitvoering van het onderzoek is een voorgenomen bestemmingsplanwijzing voor de locatie. Doel van het onderzoek is het vaststellen er verdachte deellocaties aanwezig zijn die een bodemverontreiniging op de locatie hebben veroorzaakt.

Onderzoeksresultaten

Uit het onderzoek blijkt dat de locatie sinds de jaren '60 in gebruik is genomen als kinderboerderij en een dierenpark. In de loop van de jaren is de locatie doorontwikkeld tot pretpark en zwembad. Op de locatie hebben in het verleden de onderstaande verdachte deellocaties die mogelijk een bodemverontreiniging hebben veroorzaakt:

- drie werkplaatsen;
- opslag chloor en zoutzuur.

Daarnaast is in 2010 het restaurant afgebrand waarbij volgens krantenberichten asbest is vrijgekomen. Hierdoor is de bodem ter plaatse en rondom het voormalige restaurant verdacht op het voorkomen van asbest. Daarnaast kan niet worden uitgesloten dat tijdens de brand het overige terrein eveneens asbest in de toplaag van de bodem terecht is gekomen.

Conclusie en aanbevelingen

Op basis van de verzamelde informatie worden de in de volgende tabel weergegeven deellocaties onderscheiden.

Tabel 3.1 Overzicht deellocaties

Deel-locatie	Omschrijving (m ²)	Hypothese	Reden (indien verdacht)	Verdachte parameters
A1	Werkplaats 1 (25 m ²)	Verdacht	Onderhoud- en reparatiewerkzaamheden	Minerale olie, vluchtige aromaten, VOCI
A2	Werkplaats 2 (50 m ²)	Idem	Idem	Idem
A3	Werkplaats 3 (90 m ²)	Idem	Idem	Idem
B	Opslag chloor en zoutzuur(10 m ²)	Verdacht	Opslag chloor en zoutzuur	Chlooralifaten en pH
C	Restaurant e.o. (300 m ²)	Verdacht	Brand 2010	Asbest, PAK
D	Overige terrein (< 5 ha)	Onverdacht	-	-

Momenteel is de locatie in gebruik door een aantal krakers. Uit de locatiebezoeken blijkt dat op de locatie momenteel geen activiteiten plaatsvinden die tot een bodemverontreiniging kunnen leiden. Geadviseerd wordt om voorafgaand aan de daadwerkelijke herontwikkeling van de locatie een verkennend bodemonderzoek uit te voeren. De voorgestelde strategieën zijn weergegeven in tabel 3.2.

Tabel 3.2 Overzicht strategie

Deel-locatie	Omschrijving	Strategie (Norm)	Boringen/ gaten	Boringen met peilbuis	Analyses grond	Analyses grondwater
A1	Werkplaats 1 (25 m ²)	VEP (NEN 5740)	2 tot 0,5 m-mv	1 tot 1,5 m-gws	1 x m.o., btexn, VOCI	1 x m.o., btexn, VOCI
A2	Werkplaats 2 (50 m ²)	VEP (NEN 5740)	2 tot 0,5 m-mv	1 tot 1,5 m-gws	1 x m.o., btexn, VOCI	1 x m.o., btexn, VOCI
A3	Werkplaats 3 (90 m ²)	VEP (NEN 5740)	2 tot 0,5 m-mv	1 tot 1,5 m-gws	1 x m.o., btexn, VOCI	1 x m.o., btexn, VOCI

Vervolg tabel 3.2 Overzicht strategie

Deel-locatie	Omschrijving	Strategie (Norm)	Boringen/ gaten	Boringen met peilbuis	Analyses grond	Analyses grondwater
B	Opslag chloor en zoutzuur (10 m ²)	VEP (NEN 5740)	2 tot 0,5 m-mv	1 tot 1,5 m-gws	1 x chlooralifaten en pH	1 x chlooralifaten en pH
C	Restaurant e.o. (300 m ²)	VED-HE (NEN 5707)	3 gaten tot 0,5 m-mv 1 boring tot 2,0 m-mv	-	1 x asbest in grond 1 x PAK	-
D	Overige terrein (< 5 ha)	ONV (NEN 5740)	42 tot 0,5 m-mv 12 tot 2,0 m-mv	6 tot 1,5 m-gws	7 x standaardpakket bovengrond 6 x standaardpakket ondergrond 3 x asbest in grond ¹⁾	6 x standaardpakket grondwater
VED-HE (NEN 5707):		strategie voor een 'diffuus belaste locaties met een heterogeen verdeelde asbestverontreiniging'				
VEP (NEN 5740):		strategie voor een 'verdachte locatie met een plaatselijke bodembelasting met een duidelijk kern'				
ONV (NEN 5740):		strategie voor een 'onverdachte locatie'				
standaardpakket grond:		zware metalen (9), minerale olie, PAK (10 VROM) en PCB (7, som)				
standaardpakket grondwater:		zware metalen (9), minerale olie, vluchtige aromaten, gechloreerde koolwaterstoffen				
m.o.:		minerale olie				
btexn:		vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethyleen, xylenen en naftaleen)				
VOCl:		gechloreerde koolwaterstoffen				

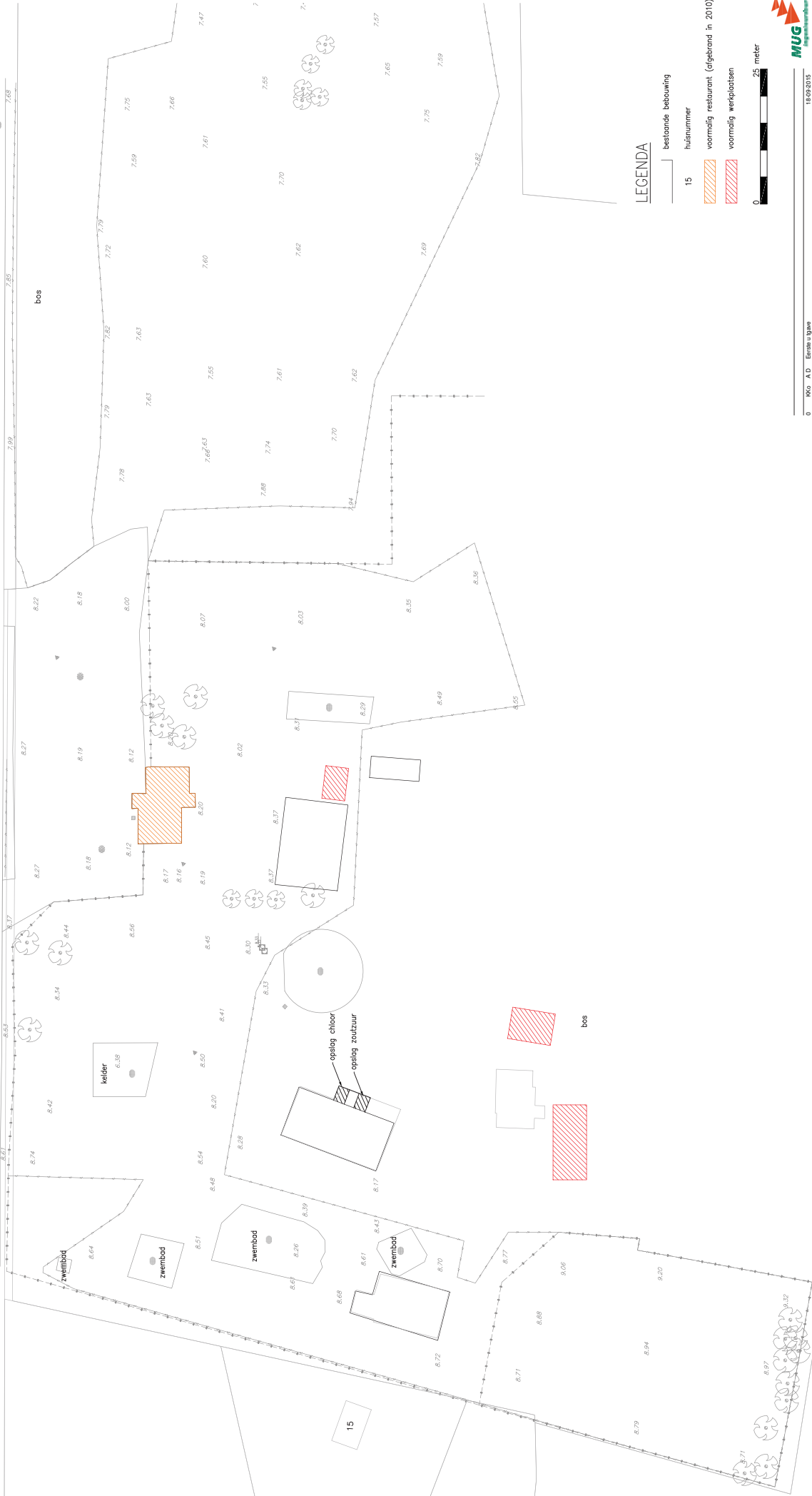
1) Aangezien niet kan worden uitgesloten dat de toplaag van de bodem op het gehele terrein asbest bevat als gevolg van de brand, wordt geadviseerd om de toplaag van de bodem indicatief te analyseren op het voorkomen van asbest. Voorgesteld wordt om van het onverharde terrein te onderzoeken door middel van een maaiveldinspectie (NEN 5707) en de toplaag (0,0-0,2 m-mv) te bemonsteren door tijdens het veldwerk mengmonsters samen te stellen.

Bijlage 1 Overzicht onderzoekslocatie



Donderseweg

5009



LEGENDA

bestaande bebouwing

15
huisnummer

voormalig restaurant (afgebrand in 2010)

voormalig werkplaatsen

0 25 meter



MUG
ingenieursbureau
B.V.
Oude
Dijk 10
4102
Dordrecht
Zuid-Holland
T +31 (0)78 651 55 15
F +31 (0)78 651 55 16
www.mug.nl

MUG ingenieursbureau

Project

De Vluchtheuvel te

Norg

Opdrachtgever

Donatruut

Overzicht van de locatie met verdachte deellocale

Projectnummer 51100215

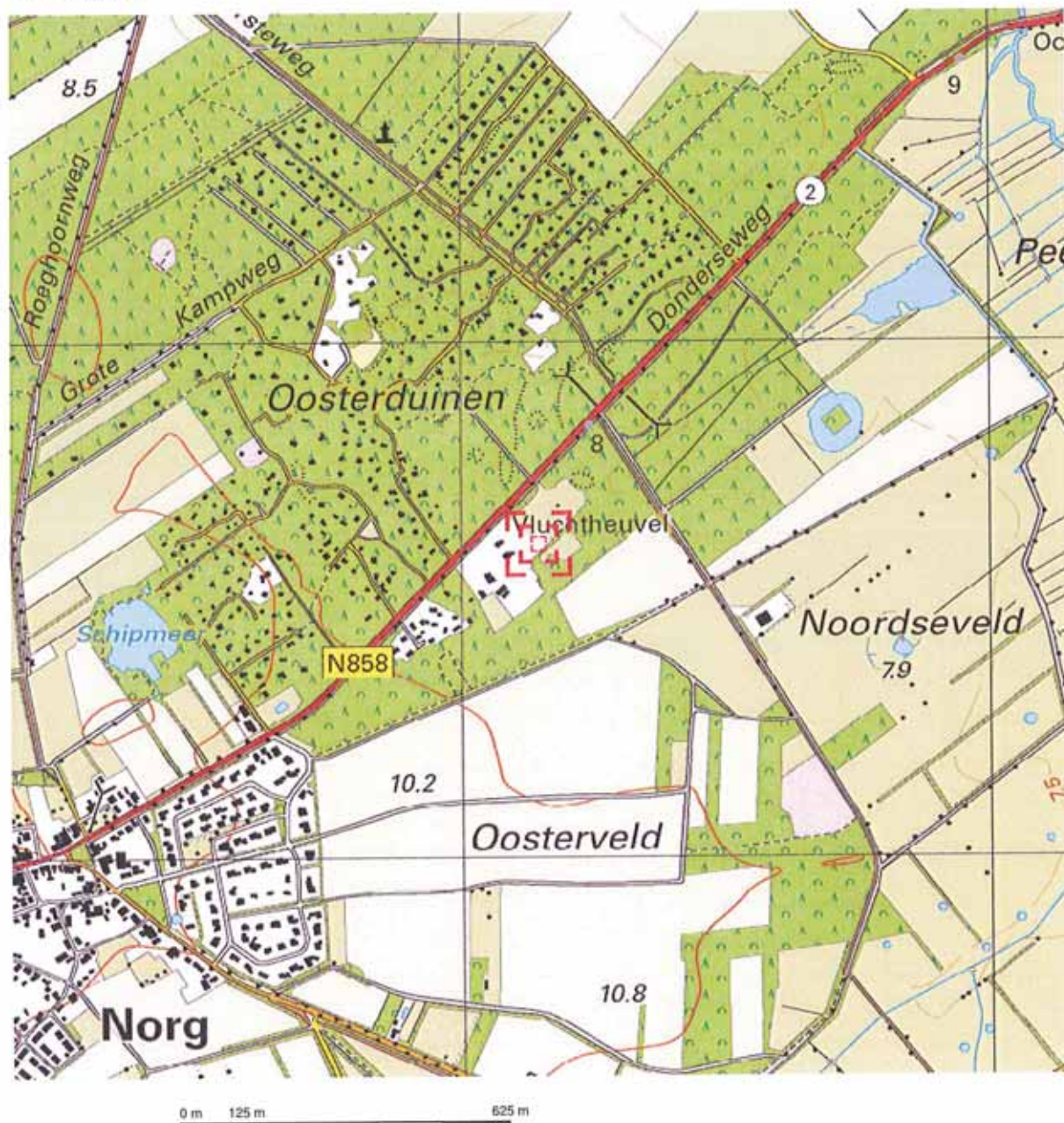
Schaal 1:500

Tekenaar AG

Bijlagennummer 1

DEFINITIEF

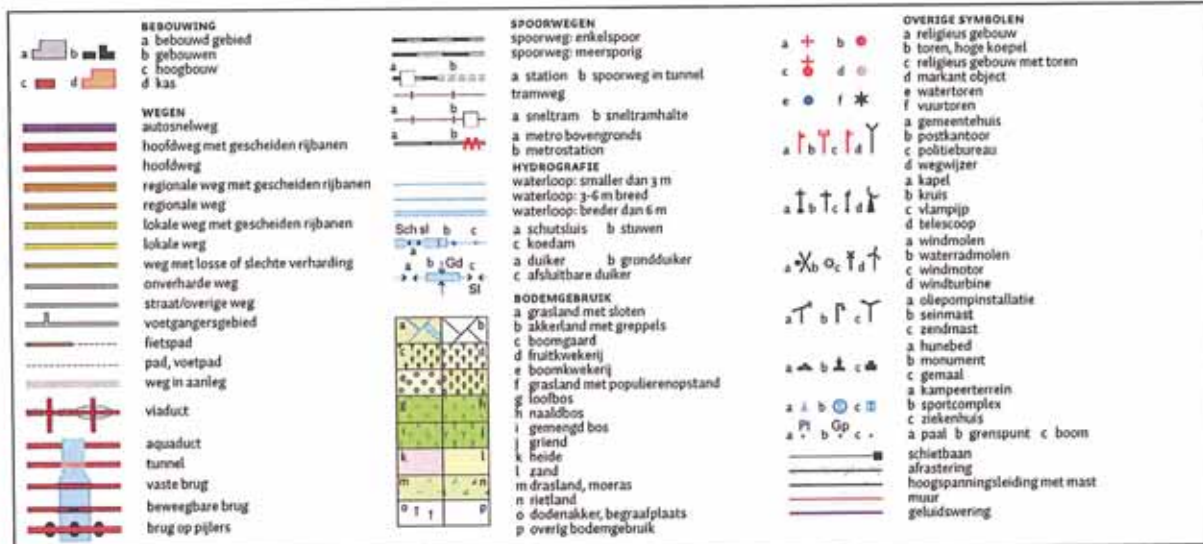
Bijlage 2 Kadastrale gegevens

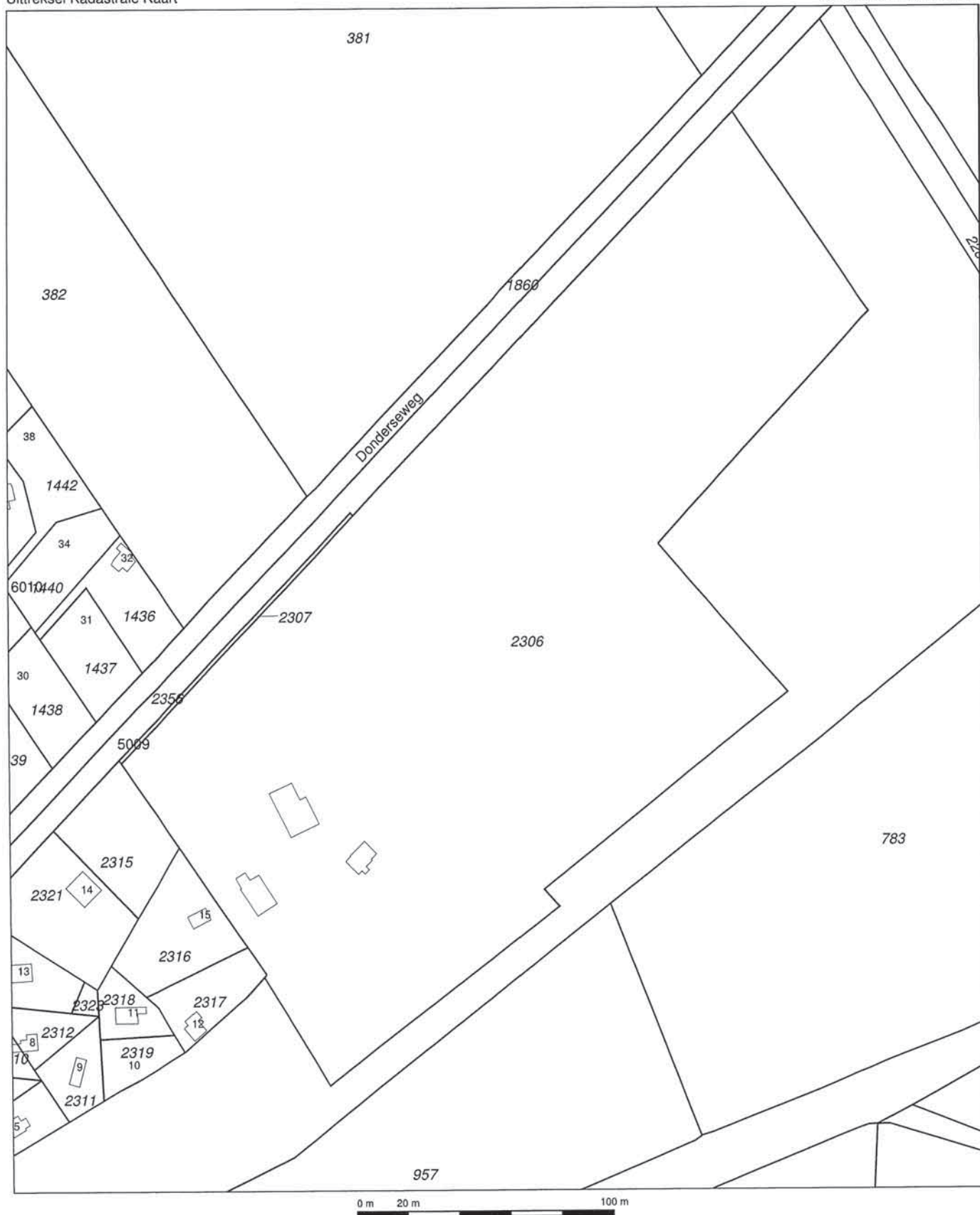


Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object NORG E 2306
Donderseweg 12, 9331 TB NORG
CC-BY Kadaster.





12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 21 september 2015
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:2000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

NORG

E

2306



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheeken en beslagen

Betreft: NORG E 2306
Donderseweg 12 9331 TB NORG
Uw referentie: 51160215
Toestandsdatum: 18-9-2015

21-9-2015
12:45:07

Kadastraal object

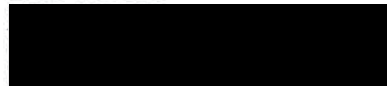
Kadastrale aanduiding: NORG E 2306
Grootte: 4 ha 71 a 50 ca
Coördinaten: 228144-565609
Omschrijving kadastraal object: BEDRIJFVIGHEID (HORECA) PARKEN - PLANTSOENEN
Locatie: Donderseweg 12
9331 TB NORG
Koopsom: € 1.010.000 Jaar: 2007
(Met meer onroerend goed verkregen)
Ontstaan op: 23-12-1996
Ontstaan uit: NORG E 2140
NORG E 2139

Aantekening kadastraal object

LOCATIEGEGEVENS ONTLEEND AAN BASISREGISTRATIES ADRESSEN EN GEBOUWEN
Ontleend aan: ATG 75221 d.d. 4-8-2011

Publiekrechtelijke beperkingen

Er zijn geen beperkingen bekend in de Landelijke Voorziening WKPB en de Basisregistratie Kadaster.

Gerechtigde**EIGENDOM**

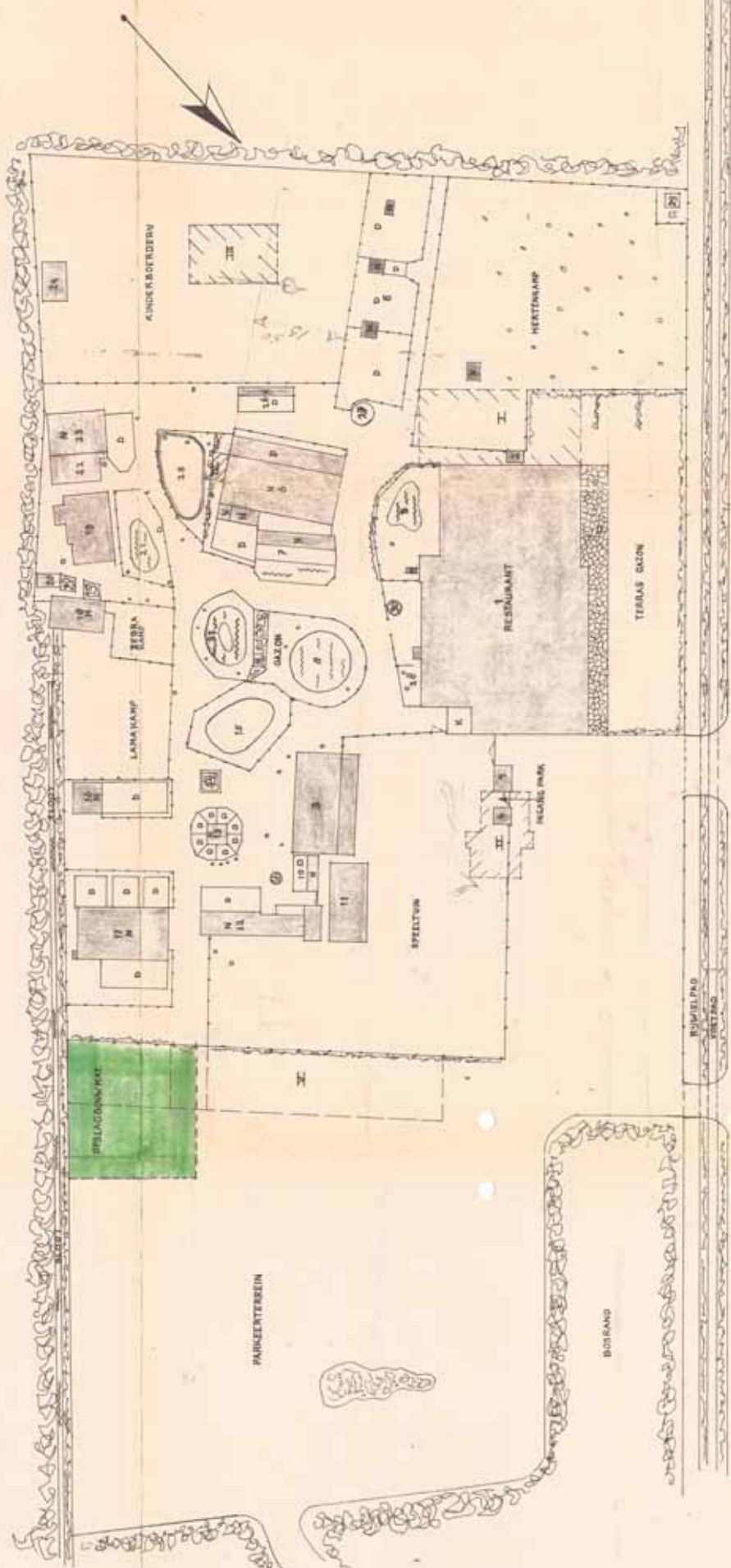
Zetel: 'S-HERTOGENBOSCH
KvK-nummer: [REDACTED] (Bron: NHR)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het KvK-nummer.

Recht ontleend aan: HYP4 52852/191 d.d. 10-8-2007
Eerst genoemde object in NORG E 2306
brondocument:

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Bijlage 3 Oude plattegronden



- NATUURSTEEN**
- WDS TE BOUWEN**
- DESGAING D.N.Y.**
- SOEKEN EN STRUKTUREN**
- VUUR**
- AFSTANDEN D.V. HEKEN**
- BESTAANDE GEBOUWEN**
- MOEKEN**
- K** KANTOORRUIMTE
- D** DAK VERBLUF VOOR DIEREN
- N** NACHT VERBLUF VOOR DIEREN

NO	BESTEMMING	MATERIAAL VAAR- VAN HET GEBOUW	OPPER- VLAKTE	NO	BESTEMMING	MATERIAAL VAAR- VAN HET GEBOUW	OPPER- VLAKTE
1	Cafe-restaurant	steen + hout	106,2 m²	21	Woning	steen + hout	82,5 m²
2	Park-restaurant	steen + hout	160 m²	22	Vogel hok	steen + hout	8,78 m²
3	Park-restaurant	steen + hout	160 m²	23	Tinnen verbluf	steen + hout	8,78 m²
4	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	24	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
5	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	25	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
6	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	26	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
7	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	27	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
8	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	28	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
9	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	29	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
10	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	30	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
11	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	31	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
12	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	32	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
13	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	33	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
14	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	34	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
15	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	35	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
16	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	36	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
17	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	37	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
18	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	38	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
19	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	39	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
20	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	40	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
21	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	41	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
22	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	42	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
23	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	43	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
24	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	44	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
25	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	45	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
26	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	46	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
27	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	47	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
28	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	48	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
29	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	49	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
30	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	50	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
31	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	51	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
32	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	52	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
33	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	53	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
34	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	54	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
35	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	55	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
36	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	56	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
37	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	57	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
38	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	58	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
39	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	59	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
40	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	60	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
41	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	61	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
42	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	62	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
43	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	63	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
44	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	64	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
45	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	65	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
46	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	66	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
47	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	67	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
48	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	68	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
49	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	69	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
50	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	70	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
51	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	71	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
52	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	72	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
53	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	73	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
54	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	74	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
55	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	75	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
56	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	76	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
57	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	77	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
58	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	78	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
59	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	79	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
60	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	80	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
61	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	81	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
62	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	82	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
63	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	83	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
64	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	84	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
65	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	85	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
66	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	86	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
67	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	87	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
68	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	88	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
69	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	89	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
70	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	90	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
71	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	91	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
72	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	92	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
73	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	93	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
74	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	94	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
75	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	95	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
76	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	96	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
77	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	97	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
78	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	98	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
79	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	99	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²
80	Kruiken	steen + hout	31,5 m²	100	Staal + hout	steen + hout	8,78 m²

PLATTEGROND RECREATIEGEBIED

"DE VLICHTHEUVEL" TE NORG

EIGENAAR [REDACTED]

RS CHAARFMA [REDACTED]

BATINGS 90 [REDACTED]

NORG

SCHAAL 1:500

MATEN IN MM

TEKENFORMAAT A2

DATUM 19-11-1978

GEW [REDACTED]

GET [REDACTED]

BLAD NR.

HEKWERK HOUTEN PALEN + GAAS.

LAMA VELD.

RIET MATTEN.

MAAT. OPSLAG.

KINDER SPEELDEE.

HEESTENKAMP.

TEMAS.

terreyn indeling
De vluchtbeveiliging
Schaal: 1:500.

Beknopt bijl.
wettelijke
Mij bekend
De geachte

De boeven, kinder dorp
volgens tekening f. d. h. m.

AKTIEVE SPEELWERKTUIGEN

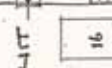
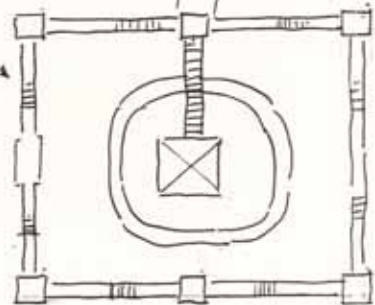
AKTIEVE SPEELWERKTUIGEN.

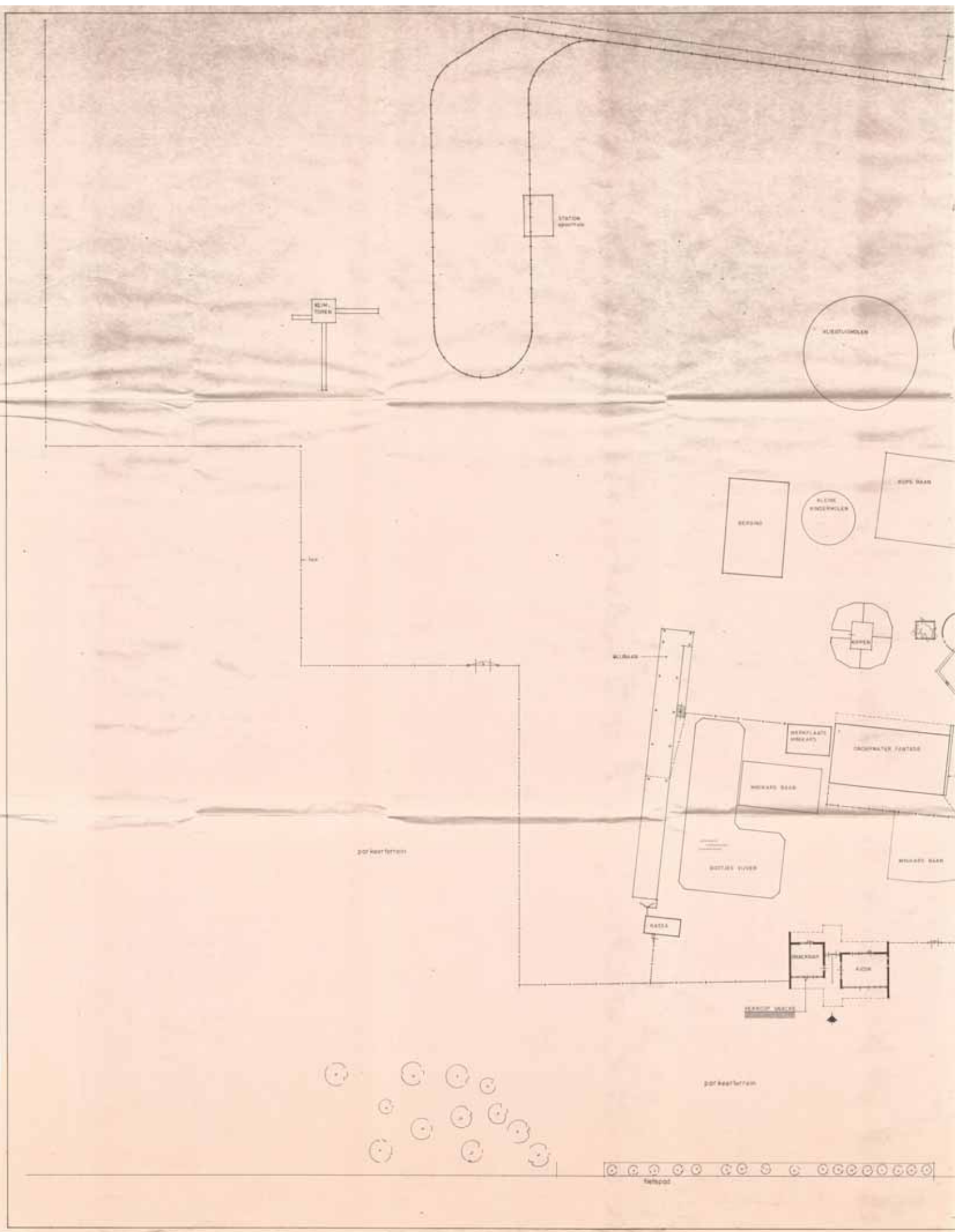
PARKEREN

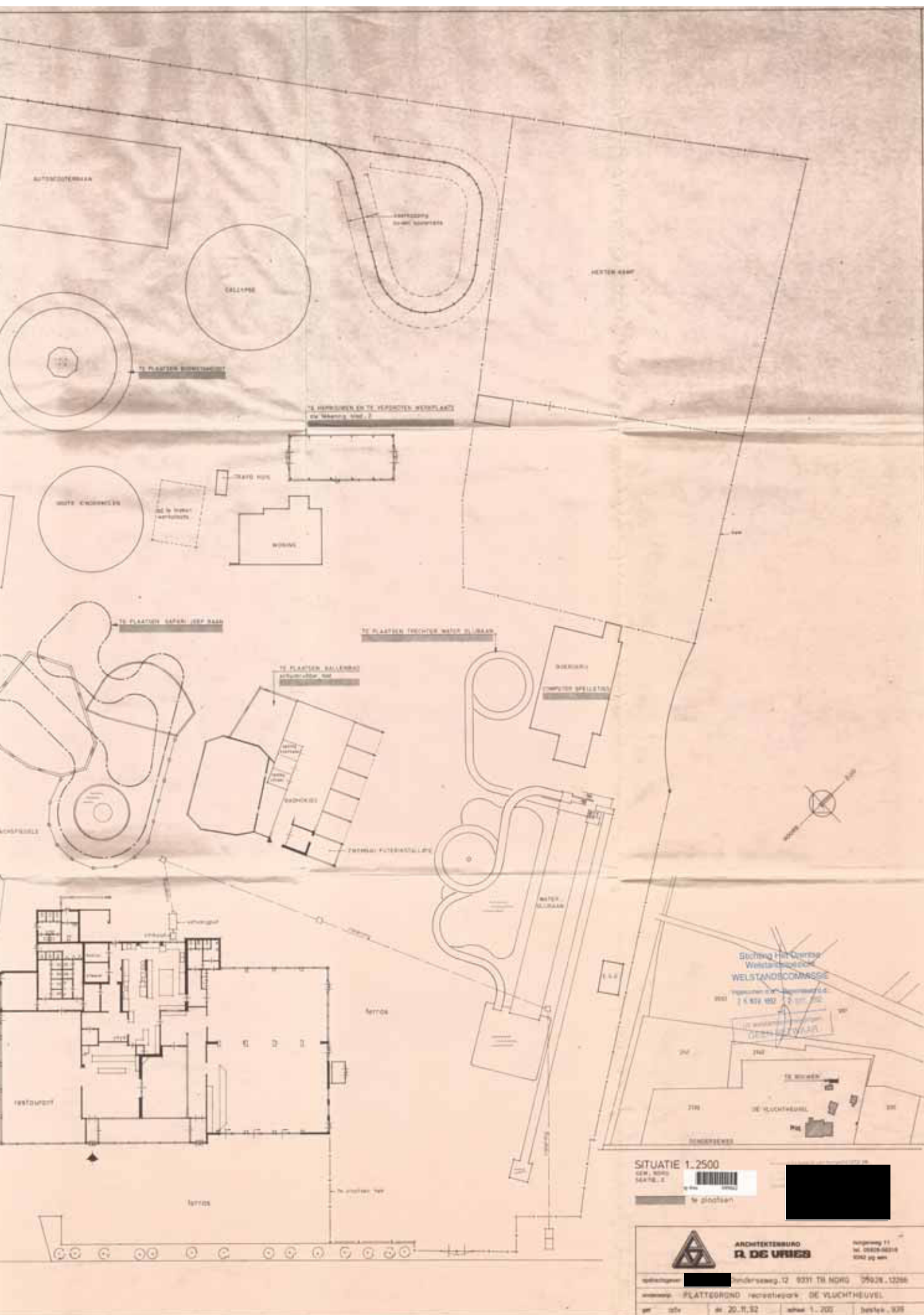
PARKEREN

DIEBENTUIN

TOILETTEN







Bijlage 4 Foto's van de locatie





