



Aan de gemeenteraad

Agendapunt: 6.1/08022017

Documentnr.: RV16.0207

Roden, 1 februari 2017

Onderwerp

Structuurvisie 'Omgevingsvisie Noordenveld 2030'

Onderdeel programmabegroting: Ja

Begrotingsprogramma: Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting

Productnaam: 74700/ 74701

Voorstel

De definitieve structuurvisie 'Omgevingsvisie Noordenveld 2030' vaststellen

Inleiding

Op 7 september van dit jaar heeft u besloten de conceptstructuurvisie 'Omgevingsvisie Noordenveld 2030' vrij te geven voor de inspraak. Dit concept is tot stand gekomen in een vernieuwende, uitgebreide manier van participatie waarin we meer inwoners, verenigingen, instellingen en experts hebben getracht te bereiken en bereikt hebben.

De inspraakperiode is van 15 september tot 4 november geweest. Voorafgaande en tijdens deze inspraakperiode hebben wij op diverse manieren onze inwoners, verenigingen en instellingen bedankt voor hun inbreng en gewezen op de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. Zo hebben wij alle participanten van een expertsessie of bewonersavond welke een mailadres hebben achtergelaten geïnformeerd over het concept en de inspraakmogelijkheden. De dorpsbelangenverenigingen hebben wij gevraagd hun achterban te informeren en aangeboden in het dorp/buurthuis langs te komen om inwoners de mogelijkheid te geven informatie op te halen of een (mondelinge) zienswijze in te dienen. Naast de mogelijkheid voor het indienen van een schriftelijke zienswijze zijn er ook 3 reguliere informatiebijeenkomsten georganiseerd (in Roden, Peize en Norg) waarbij de mogelijkheid bestond een mondelinge zienswijze in te dienen.

Doelstelling/probleemstelling

Uiteindelijk hebben wij van 20 verschillende inwoners/organisaties (waarvan een aantal door meerdere personen mee ondertekend) een zienswijze ontvangen. Deze hebben in totaal 76 reacties/opmerkingen gemaakt die geclusterd tot 37 specifieke reacties/zienswijzen hebben geleid.



De zienswijzen en de beantwoording vindt u in de reactienota die als bijlage is toegevoegd.

Keuzes/oplossingen

Concreet levert het een aantal voorstellen voor verbetering van de conceptstructuurvisie "Omgevingsvisie Noordenveld 2030". Dit zijn:

- Toevoegen van de wettelijke context van het plan in het Bijlagendocument.
- Toevoegen van een grafiek in het Bijlagendocument met daarin verbeeld de bandbreedte van de verwachte grootte en samenstelling van onze huishoudens richting 2030.
- Roden Zuid als zoekgebied voor woningbouw verwijderen uit de tekst en vervangen door de zin; *Op de locatie van de voormalige camping De Beukenhof is ruimte voor woningbouw.* Kaart 4 (Roden) zal hier op aangepast worden.
- Potentiele zoekgebieden voor inbreiding en herstructurering in Roden toevoegen waar onderzoek gedaan wordt naar mogelijkheden voor woningbouw en tekst en kaart 4 (Roden) hier op aanpassen.
- Herschrijven van de ambitie rond het voorzieningencluster en kaart 4 (Roden) hier op aanpassen.
- Op kaart 4 (Roden) de locatie Terheijlsterweg te veranderen in de arcering voor 'zoekgebied' en De Maatlanden als 'onderzoekslocatie woningbouw' verwijderen.
- De ontbrekende aansluiting tussen de twee delen Oostingslaan alsnog intekenen op kaart 6 (Peize).
- 'Archeologisch erfgoed' toevoegen aan de ambitie "Het landschap en haar cultuurhistorisch erfgoed vormt het casco voor ruimtelijke ontwikkelingen."
- Bij het Buitengebied onder Natuurnetwerk- Natura 2000 de ambitie opnemen te streven lichthinder in deze gebieden terug te dringen.

Deze wijzigingen zijn doorgevoerd in de bij dit voorstel toegevoegde definitieve structuurvisie "Omgevingsvisie Noordenveld 2030"

Maatschappelijk draagvlak

Zoals u weet hebben wij op diverse uiteenlopende manieren onze inwoners, belangengroeperingen, verenigingen, instellingen, experts en ook uw raad betrokken bij de totstandkoming van deze Omgevingsvisie.

De Provincie Drenthe heeft in haar reactie op de Omgevingsvisie onder meer gemeld dat zij in de genoemde ambities ook prioriteiten terugvinden waarin zij graag gezamenlijk met ons optrekken. In de bijlagen bij de stukken vindt u de volledige reactie van de provincie op de omgevingsvisie.

Het vervolg van de Omgevingsvisie zal plaats vinden door middel van Programma's. Bij de uitwerking hiervan zullen wij u, en de rol die uw raad hierin heeft, betrekken.

Kosten

n.v.t.

Tijdpad

n.v.t.

Ter inzage liggende stukken

- Collegebesluit BW16.0666 inclusief alle achterliggende stukken waaronder:
- Reactienota,
- Conceptstructuurvisie
- Definitieve structuurvisie 'Omgevingsvisie Noordenveld 2030'.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Noordenveld,

K. Smid, burgemeester

M. van der Wal, algemeen directeur-secretaris

Overleg Raadscommissie

Dit voorstel is besproken in de vergadering van de Raadscommissie op 25 januari 2017. De commissie:

- Spreekt in meerderheid de waardering uit over het proces dat tot opstelling van de visie heeft geleid
- Spreekt over een brede visie waaruit blijkt hoe Noordenveld er in 2030 uit zou moeten zien
- Maakt opmerkingen over het aanscherpen van de visie op diverse punten (sport, woningbouw, duurzaamheid, energieneutraal)
- Komt bij de programma's terug op de in de visie opgenomen punten
- Verzoekt Bankbosch in Veenhuizen onder recreatie en toerisme te schrappen
- Overweegt om op voorstel van de PvdA een amendement in te dienen om op pagina 13 onder ambitie 4 de tekst te wijzigen in: In 2030 heeft Noordenveld *nog steeds* hooggewaardeerde cultuurhistorische landschappen en natuurgebieden
- Verzoekt te reageren op de opmerking over de Vijfde Verloting in de zienswijze van de heer Bosch
- Een minderheid vraagt om de zienswijze van de heer Bosch volledig in de visie op te nemen
- Merkt op dat de NAM niet genoemd is in de visie
- Zal de gevraagde wijzigingsvoorstellen voor de visie uiterlijk dinsdag 31 januari 2017 indienen.

Het college:

- Geeft de complimenten aan de organisatie door
- Schetst waarom de visie op sommige punten enigszins globaal zijn
- Wil bij het opstellen van de programma's hetzelfde traject doorlopen als bij de visie is gedaan
- Moet de zienswijze van de heer Bosch nog nader bekijken en beoordelen maar neemt de opmerking over het Oosterveld niet over
- Zoekt een en ander uit over de opmerkingen die gemaakt zijn over de punten Bankenbosch, sociale huurwoningen en de NAM
- Neemt de mondelinge zienswijze over van het SMA over de toegankelijkheid uit het Verdrag van de Verenigde Naties
- Kondigt een voorstel over Peize Zuid aan
- Beoordeelt of de ingediende wijzigingsvoorstellen opgenomen worden in de visie of meegenomen worden bij de totstandkoming van de programma's

Dit voorstel wordt als te bespreken geagendeerd voor de raadsvergadering van 8 februari 2017.

M. Brink - Veerman, voorzitter

H.W.T. Johannes-Wolters, plv.griffier



No: 6.1/08022017

Onderwerp: Structuurvisie 'Omgevingsvisie Noordenveld 2030'

→ De Raad van de gemeente Noordenveld,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van : 6 december 2016;

gelet op de bepalingen van de wet Ruimtelijke Ordening,

BESLUIT

- De structuurvisie 'Omgevingsvisie Noordenveld 2030' vast te stellen

Roden, 8 februari 2017

De Raad van de gemeente Noordenveld,
Voorzitter,

griffier,

