

Datum: 26 oktober 2021

Verslag informeren omwonenden Middenweg 68 inzake de bestemmingswijziging

Onderstaand het verslag dat is opgemaakt na het informeren van de directe omwonenden van Middenweg 68, 1394 AL te Nederhorst den Berg inzake de wijziging van het bestemmingsplan kadastraalperceel Nederhorst den Berg sectie C nummer 1876.

Dit verslag is opgemaakt door de bewoner en eigenaar van voorgenoemde kadastraalperceel.

Voor de zomer heb ik de volgende omwonenden geïnformeerd en de details besproken van de voorgenomen wijziging van het bestemmingplan naar wonen en een vergunningsaanvraag voor een tweede woning:

Middenweg nr ...: De bewoners spreken we regelmatig en zij zijn op de hoogte van de plannen en zijn hier niet op tegen.

Middenweg nr ...: Wij hebben de bewoners gesproken en zij zijn enthousiast over de plannen.

Middenweg nr ...: Ik heb de bewoner gesproken en hij had geen problemen met de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan op het gebied van het gebruik. Hij heeft aangegeven geen bezwaar te zullen gaan maken. Tevens de vader en mede-eigenaar van het weiland achter het woonhuis van nr ... Hij was op de hoogte van het bestemmingsplan en begrijpt de wijziging.

Middenweg nr ...: Ik heb de bewoner gesproken en zij had geen problemen met de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan op het gebied van het gebruik.

Middenweg nr ...: Ik heb de bewoner gesproken en zij had geen probleem met de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan op het gebied van het gebruik.

Middenweg nr ...: Ik heb de bewoner gesproken en hij was zeer positief over de plannen en de verbeteringen die wij doorvoeren.

Verder zijn er waarschijnlijk meer mensen op de hoogte van de plannen. De Horstermeer is maar een klein gebied is en iedereen kent elkaar..

Bovenstaande is opgesteld door initiatiefnemers.

Overzichtskaart met gegevens over het informeren van de naaste omgeving over de bestemmingswijziging

De omgeving is voortijdig mondeling ingelicht over de bestemmingswijziging en het realiseren van een tweede woning. Deze gesprekken zijn persoonlijk geweest. We hebben de procedure uitgelegd en de status van het moment dat er informatie werd verstrekt. We hebben aangegeven dat het onze voorkeur heeft de woning zo ver mogelijk naar achter te realiseren.

We hebben telkens aangegeven als er vragen of onduidelijkheden zijn, dit met ons te bespreken. Hier is echter nooit gebruik van gemaakt. Niemand uit de omgeving heeft aangegeven om bezwaar aan te tekenen tegen deze plannen.

De bewoners spreken wij regelmatig en hebben hun telkens geïnformeerd over de status van de plannen. In september 2020 zijn zij al op de hoogte van de plannen.

De burens al halverwege 2021 ingelicht over de plannen. Bij dit gesprek was ook 1 van de mede eigenaren van het weiland daarachter aanwezig. Ik heb toen aangegeven dat ze mij mochten aanspreken als er nog vragen zouden zijn. Hierna hebben wij hem in december 2021 nog verteld dat het gepubliceerd wordt.

De buurvrouw is op 18 maart 2021 al ingelicht over de plannen.

De buurman is op 28 november 2021 bij ons geweest. We hebben hem toen uitgebreid ingelicht over de plannen. Hij heeft zelfs nog foto's gemaakt van een type woning waar onze voorkeur naar uitgaat. In december 2021 hebben we ook nog een aantal keren contact gehad.

De buurvrouw van is op 28 oktober 2021 op de koffie geweest. Zij is toen ook uitgebreid ingelicht over de plannen.

