

*Wijdemeren*

Par.afd.hfd

|                                 |                                                                   |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Kenmerk</b>                  | RV/1541/210803/AD                                                 |
| <b>Zaaknummer</b>               | Z.65373                                                           |
| <b>Raadsvergadering</b>         | 16 september 2021                                                 |
| <b>Commissie(s)</b>             | Ruimte & Economie<br>Datum: 8 september 2021                      |
| <b>Gewijzigd voorstel</b>       | Ja                                                                |
| <b>Bijlagen</b>                 | Ja                                                                |
| <b>Portefeuillehouder</b>       | weth. J.H.J. Kea                                                  |
| <b>Domein</b>                   | FD                                                                |
| <b>Ambtenaar/telefoonnummer</b> | mr. A. van Dekken, (035) 65 59 440,<br>a.vandekken@wijdemerens.nl |
| <b>Datum</b>                    | 10 augustus 2021                                                  |
| <b>Onderwerp</b>                | Vaststellen omgevingsvisie Wijdemerens 2040                       |

Voorgesteld wordt:

1. de Omgevingsvisie Wijdmeren 2040 vast te stellen
2. te beslissen op de ingediende zienswijzen zoals verwoord in de als zodanig gewaarmerkte Nota van beantwoording zienswijzen omgevingsvisie Wijdmeren.

In november 2019 is gestart met het proces om te komen tot een omgevingsvisie door en voor iedereen in Wijdmeren. De nieuwe Omgevingswet die naar verwachting op 1 juli 2022 in werking treedt verplicht tot het opstellen van één omgevingsvisie voor de hele gemeente. Het betreft een nieuw stelsel van regelgeving die 26 wetten en ruim honderd regelingen bundelt tot één wet. De wet beoogt lokale overheden meer afwegingsruimte in regels en beleid te bieden waardoor meer maatwerk mogelijk is.

In het ontwikkelproces van de omgevingsvisie hebben inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties, ambtenaren en de politiek nagedacht en samengewerkt. In het ontwikkelproces van de omgevingsvisie hebben inwoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties, ambtenaren en de politiek nagedacht en samengewerkt. Uw raad is in diverse soorten sessies, oriënterend & interactief en besluitvormend, mede- bepalend geweest voor de huidige inhoud van de omgevingsvisie. Daarnaast zijn er interactieve ateliers georganiseerd, een digitaal platform “Wijdmeren verrijkt” gecreëerd en consultatierondes en gesprekken gehouden. In drie stappen (verzamen en verkennen, hoofdlijnen omgevingsvisie en ontwikkelen omgevingsvisie) is uiteindelijk gekomen tot deze omgevingsvisie waarin 3 kernopgaven zijn benoemd. Te weten: 1. Vitale en gezonde leefomgeving, 2. Ruimte voor ondernemerschap en bereikbaarheid en 3. Waardevol landschap. Vervolgens zijn er diverse gebiedsgerichte uitwerkingen van deze kernopgaven opgesteld. Zo zijn de gebiedsopgaven ‘kernen en linten’ met betrekking tot de woongebieden, ‘werklocaties’ met betrekking tot de werkgebieden, en ‘buitengebied’ met betrekking tot natuur- en landbouwgebieden benoemd en beschreven. Bij elke gebiedsopgave zijn de integrale ambities op een rij gezet in samenhang met milieu, gezondheid en veiligheid. Bij het opstellen van deze omgevingsvisie heeft het wensbeeld van de samenleving van Wijdmeren in 2040 centraal gestaan. Geconcludeerd kan worden dat er kansen en opgaven liggen en ruimtelijke uitdagingen.

De omgevingsvisie gaat de huidige structuurvisie vervangen zodra de nieuwe Omgevingswet in werking treedt. Tot die tijd heeft de omgevingsvisie de status van structuurvisie in het kader van art. 2.1 Wet op de ruimtelijke ordening.

De ontwerp omgevingsvisie is met ingang van 10 juni 2021, 6 weken ter inzage gelegd. Hierop zijn 17 inhoudelijke zienswijzen ingekomen. De ingekomen zienswijzen bevatten veelal waardering met de uitgangspunten en hebben geen grootschalige wijziging van de omgevingsvisie tot gevolg gehad. Veel opmerkingen zijn van algemene aard en/of bevatten geen suggestie of voorstel. Door een aantal opmerkingen is de tekst op sommige plaatsen verduidelijkt (zie de Nota).

Eén van die zienswijzen behelst een gekopieerd formulier, ingediend door Landschapsbehoud Nederhorst, die door een groot aantal personen (ca. 150) in Nederhorst den Berg is ondertekend en als 1 zienswijze is afgedaan. Eenieder die een zienswijze heeft ingediend zal de beantwoording van de zienswijzen ontvangen.

## **2. Argumenten**

### *1. Het opstellen van een omgevingsvisie is op grond van de Omgevingswet verplicht.*

De omgevingsvisie is een beleidsinstrument voor de gemeente die voortkomt uit de Omgevingswet. Deze wet treedt naar verwachting op 1 juli 2022 in werking en verplicht iedere gemeente tot het opstellen van een omgevingsvisie voor het hele grondgebied.

### *2. Een omgevingsvisie heeft een breder bereik dan de huidige structuurvisie.*

De omgevingsvisie gaat over veel verschillende beleidsdomeinen en sectoren (ruimte, wonen, milieu, gezondheid, natuur, water) en is een bredere visie op de leefomgeving dan de huidige structuurvisie. Een omgevingsvisie ziet meer op samenwerking en samenspraak bij de verdere ontwikkeling van de maatschappij en ziet hierbij op een grotere rol van de bevolking in en op haar eigen omgeving.

## **3. Kanttekeningen/Risico's**

Geen, de Omgevingsvisie is vormvrij en zelfbindend, er bestaat geen beroep of bezwaar tegen open.

## **4. Financiële consequenties**

Thans: Geen.

In de toekomst bij de uitwerking van de doelen in programma's en projecten is mogelijk aanvullend budget benodigd.

## **5. Aanpak (planning/uitvoering/communicatie)**

Na de vaststelling van de omgevingsvisie worden de indieners van zienswijzen, middels het toesturen van de nota "opmerkingen zienswijzen omgevingsvisie Wijdmeren", geïnformeerd.

## **6. Duurzaamheidsaspecten**

N.v.t.

## **7. Standpunt commissies (en derden)**

Wijdmeren, 10 augustus 2021

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren,  
de secretaris, de burgemeester,

mw. mr. W. Heeg mw. drs. C.R. Larson

Raadsvoorstel  
Onderwerp : Vaststellen omgevingsvisie Wijdmeren 2040  
Datum : 10 augustus 2021

---



## RAADSBESLUIT

De raad der gemeente Wijdmeren;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 augustus 2021

### BESLUIT

1. de omgevingsvisie Wijdmeren 2040 vast te stellen.
2. te beslissen op de ingediende zienswijzen zoals verwoord in de als zodanig gewaarmerkte Nota van beantwoording zienswijzen omgevingsvisie Wijdmeren.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 16 september 2021

De raad voornoemd,  
de griffier,

drs. E.B. Hörchner

de voorzitter,

drs. C.R. Larson

Afschriften van dit besluit naar: