

Notitie

Datum:	17 februari 2017	Project:	Monumentaal pand Trompenburgh
Uw kenmerk:	-	Locatie:	's-Graveland
Ons kenmerk:	V046634aa.00001.st	Betreft:	Bezetting Trompenburgh
Versie:	01_001		

In opdracht van de Stichting Monumentenbezit, contactpersoon de heer R. Koot, is gekeken naar de maximale bezetting van het monumentale pand Trompenburgh.

Situatie

De Trompenburgh betreft een bestaand monumentaal pand dat wordt gebruikt voor bijeenkomsten. Momenteel zijn er alleen kleine bijeenkomsten met een maximale bezetting van 49 personen (vergund). Gevraagd is om te beoordelen of het mogelijk is om grotere bijeenkomsten te organiseren in dit gebouw.

Het gebouw bestaat uit twee brandcompartimenten, de Trompzaal met daaronder het Paviljoen en het Entreehuis (zie bijlage I). Het Entreehuis is opgebouwd uit twee bouwlagen met een insteekverdieping. Het hele gebouw wordt ontsloten via één toegang op de begane grond (onderhuis) in het Entreehuis.

Beoordeling bezetting

Conform het Bouwbesluit moeten alle aanwezigen binnen één minuut op een veilige locatie opgevangen kunnen worden en binnen 15 minuten het gebouw kunnen verlaten. Voor de beoordeling van de bezetting is het gehele gebouw als één brandcompartiment beschouwd. Het opdelen van het gebouw in compartimenten heeft geen positief gevolg voor het vluchten, omdat slechts één uitgang aanwezig is.

Ontsluiten via Entreehuis

Het hele gebouw wordt ontsloten via één entree in het Entreehuis. De overige zijdes van het gebouw zijn gelegen aan het water waar niet door/over gevlucht kan worden. Deze centrale entree betreft een dubbele deur met een dagmaat van 1,4 meter en draait naar binnen, tegen de vluchtrichting in. Conform de eisen voor bestaande bouw uit het Bouwbesluit mogen maximaal 60 personen per minuut worden aangewezen op een deur die tegen de vluchtrichting indraait. Dit betreft direct de maximale bezetting van het gebouw. De doorstroomcapaciteit van de centrale trap in het Entreehuis is meer dan 60 personen. De genoemde 60 personen kunnen dus zowel op de verdieping als op de begane grond aanwezig zijn, maar niet gelijktijdig.

De hierboven beschreven situatie is een situatie wanneer de deuren van de centrale entree zijn gesloten bij gebruik. Als deze deuren bij gebruik in geopende toestand staan, kan echter worden gesproken over een doorgang van 1,4 meter die niet belemmerd wordt door een deur. In deze situatie mogen maximaal 126 personen worden aangewezen op deze doorgang. Dit betreft dan ook direct de maximale bezetting van het gehele gebouw. Voorwaarde hiervoor is dat de deuren dan bij aanwezigheid van personen in vaste toestand worden open gezet en hier controle op is.

Begrenzing aan maximale bezetting

Met een bezetting van 126 personen wordt echter wel een begrenzing gesteld aan de maximale bezetting per verdieping. Omdat de trap van de bel-etage naar de begane grond een maximale doorstroomcapaciteit heeft van 63 personen, kunnen maximaal 63 personen gelijktijdig op de verdieping (inclusief de insteekverdieping) verblijven en de overige 63 personen op de begane grond. Voor de insteekverdieping geldt dat hier, in verband met de trap naar de insteekverdieping, maximaal 45 aanwezig mogen zijn. Deze worden in mindering gebracht op de 63 personen die op de verdieping aanwezig mogen zijn. De mogelijkheden worden in drie voorbeelden inzichtelijk gemaakt in tabel 1.

Tabel 1

Bezetting

	Maximale bezetting	Mogelijke bezetting: Voorbeeld 1	Mogelijke bezetting: Voorbeeld 2	Mogelijke bezetting: Voorbeeld 3
Begane grond	63	126	63	63
Bel-etage	63	0	63	18
Insteekverdieping	45	0	0	45
totaal		126	126	126

Vluchtroute vanuit het Paviljoen

Voor de bezetting op de begane grond en eerste verdieping moet rekening worden gehouden met het feit dat nooit meer dan 60 personen per ruimte (of deel van het gebouw) tegelijkertijd aanwezig mogen zijn als de deur in de vluchtroute vanuit een ruimte tegen de vluchtrichting indraait. De capaciteit van de vluchtroute vanuit het Paviljoen wordt bepaald door de breedte van de doorgang op de scheiding met het Entreehuis. De maximale bezetting van het Paviljoen is 95 personen. In bijlage I is voor de relevante gebieden aangegeven wat de maximale gelijktijdige bezetting is.

Conclusie

De Trompenburgh wordt momenteel gebruikt voor maximaal 49 personen. Gevraagd is of het mogelijk is deze bezetting te verhogen. Op basis van voorgaande beoordeling kan de bezetting altijd naar 60 personen worden verhoogd. Daarnaast is het tevens mogelijk de bezetting te verhogen naar maximaal 126 personen met de voorwaarde dat de centrale entree in geopende toestand wordt vastgezet.

Tevens moet hier aandacht worden besteed aan de maximale bezetting, zoals aangegeven in bijlage I.

LBP|SIGHT BV



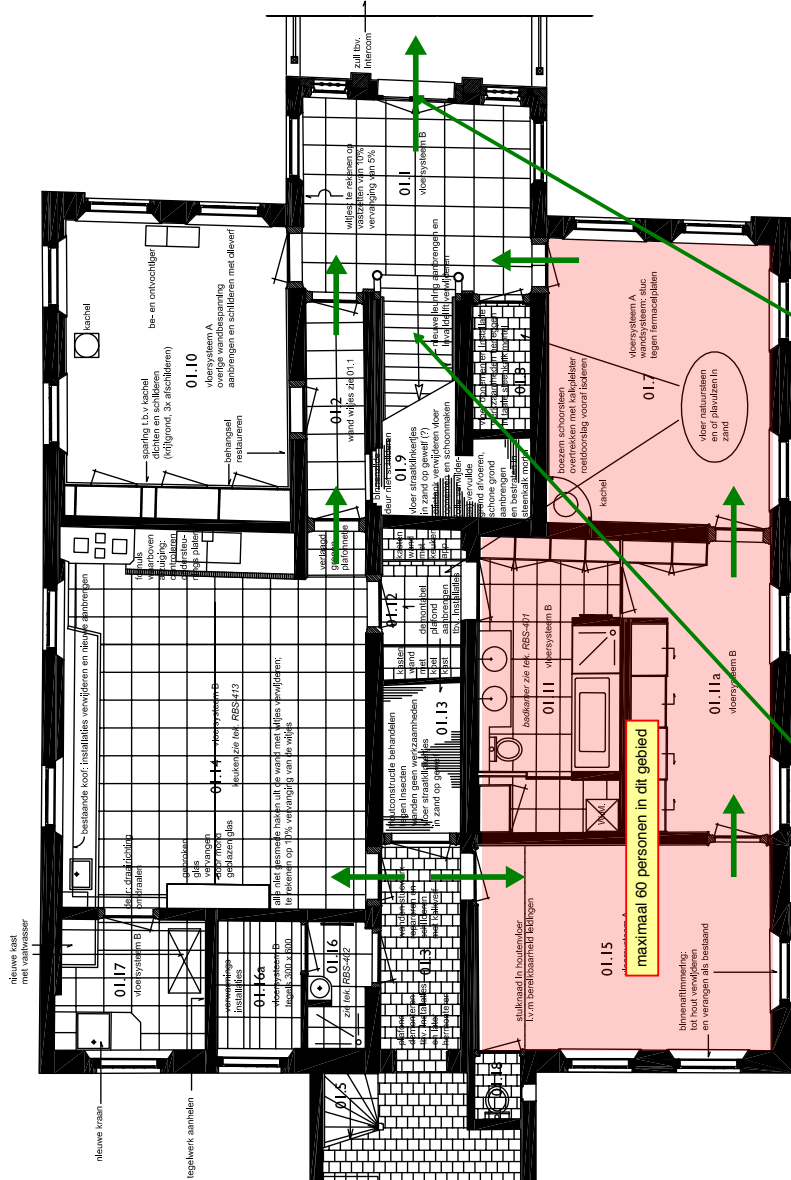
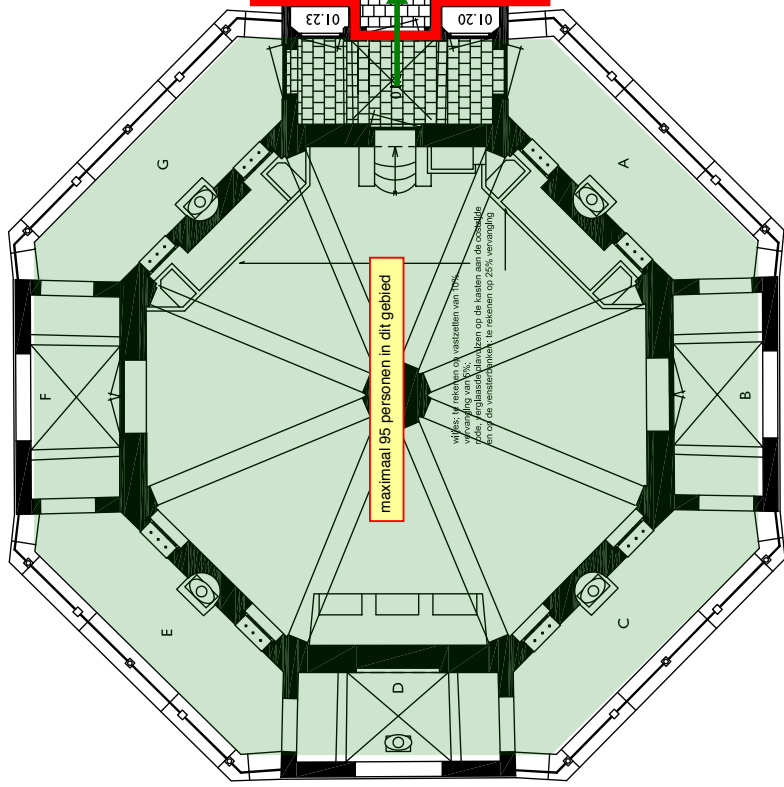
S.G. (Sierd) Tilma BBE



ing. E.H. (Emiel) van Wassenaar MSc

Bijlagen: 1

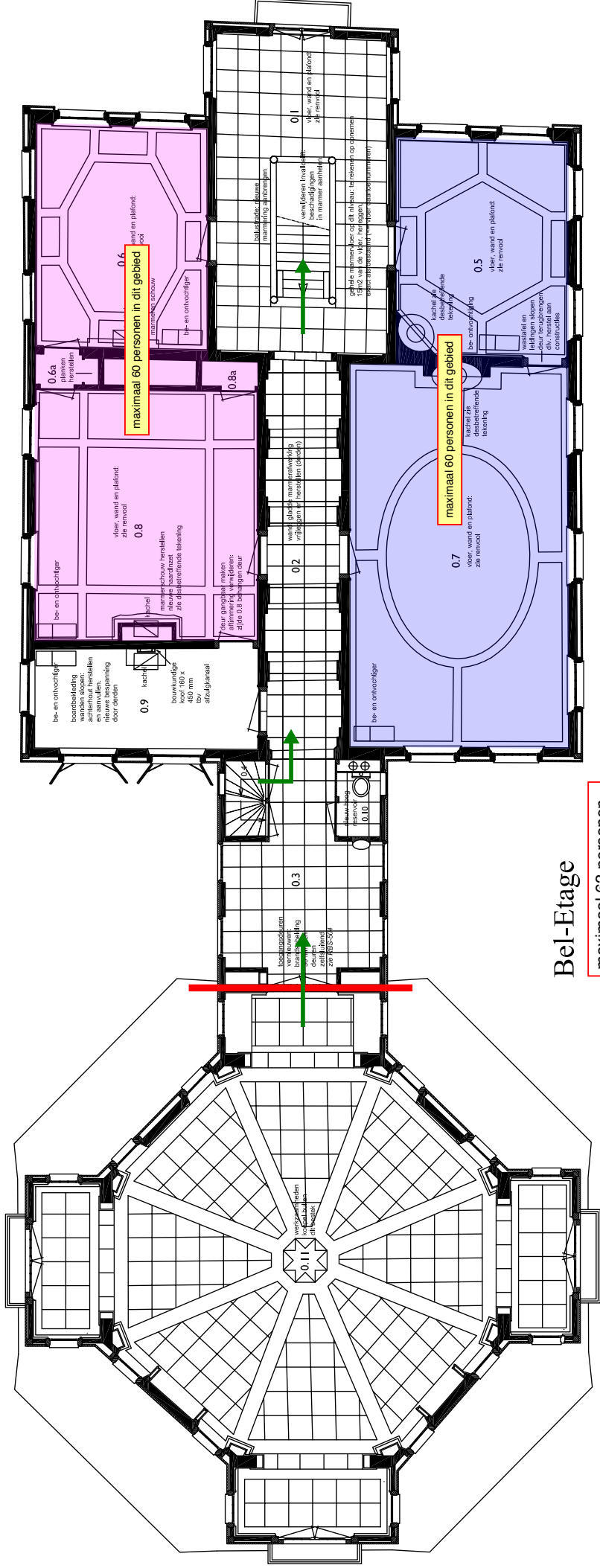
Bijlage I Plattegronden brandveiligheid



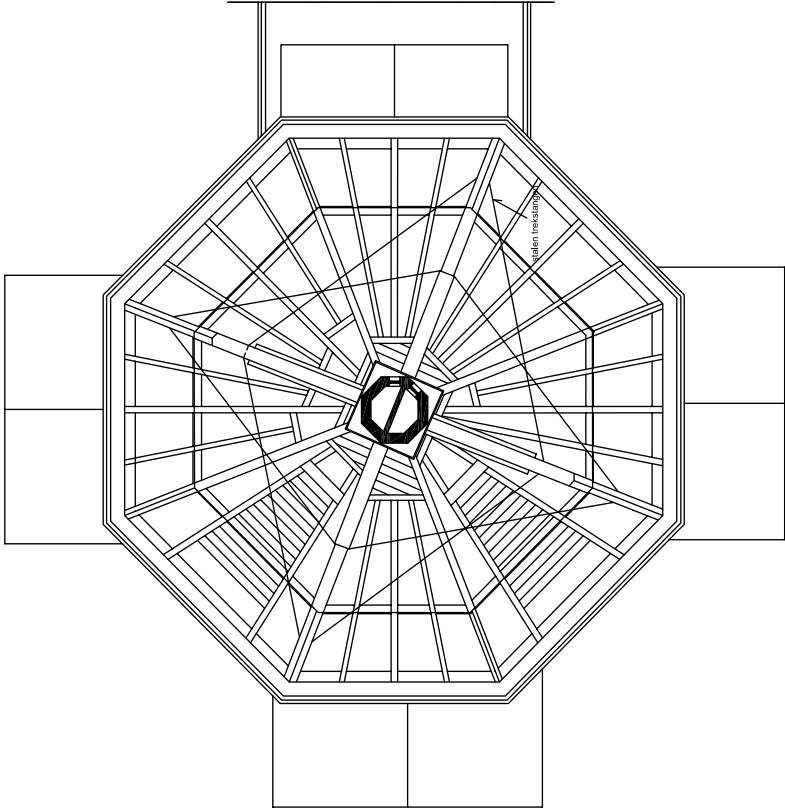
Onderhuis (begane grond)

doorstroomcapaciteit (deurbreedte 1,4 meter)
in geopende stand bij gebruik - maximaal 126 personen
in gesloten stand bij gebruik - maximaal 60 personen

doorstroomcapaciteit trap
63 personen (trapbreedte 1,4 meter)



Bel-Etage



Kapconstructie trompzaal



Bouw | Ruimte | Milieu

Brandwerendheid 30 minuten

→ Vluchtroute

