

Quick scan ecologie

Noordereinde 249 's-Graveland

11 juni 2021



Samenvatting

Op het perceel van Noordereinde 249 te 's-Graveland worden plannen voorbereid om woningen te bouwen. De bestaande bebouwing wordt hiervoor gesloopt.

Onderzocht is of er effecten op beschermde soorten kan ontstaan.

In de bestaande bebouwing kan de aanwezigheid van huismus gierzwaluw en vleermuis niet op voorhand worden uitgesloten. Een afdoend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk.

De werkzaamheden bestaan uit het bouwen van woningen. Hiervoor wordt de huidige bebouwing gesloopt. Gezien de aard en omvang van de werkzaamheden is een stikstof berekening noodzakelijk.

Inhoud

2 - Inleiding

3 - Beschrijving gebied

4 - Waarnemingen

7 - Analyse

9 - Advies & Bronnen

Colofon

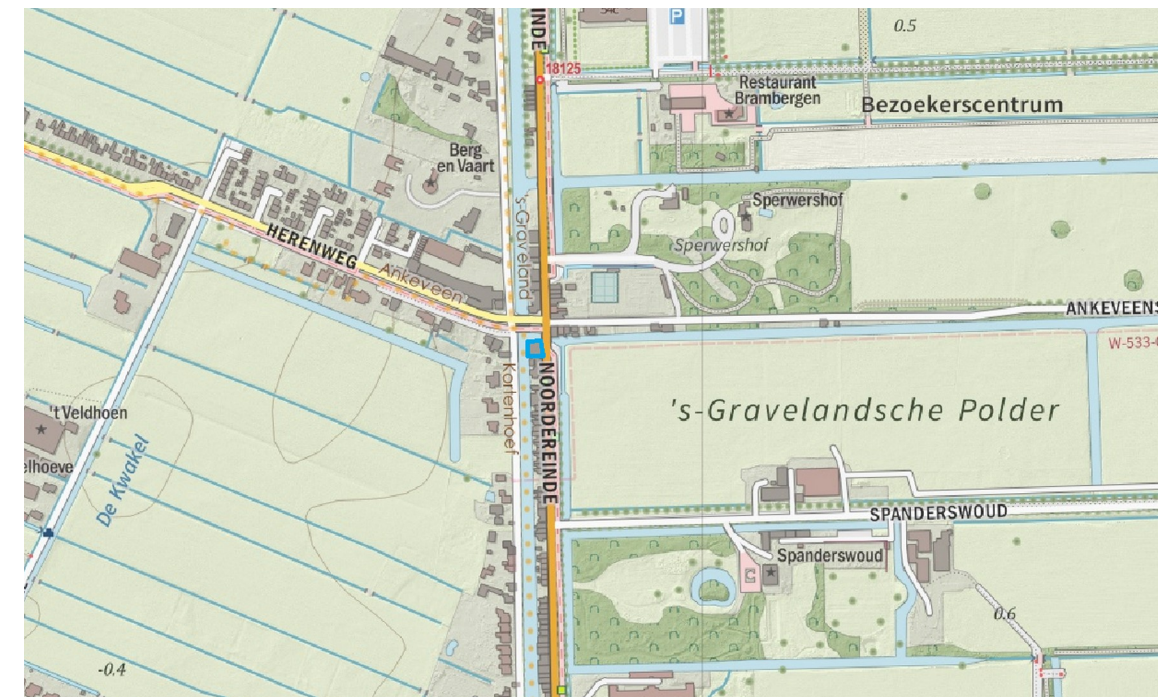
Opdrachtgever	Stork & Albrecht, architecten en bouwadviseurs
Projectnummer	21.222
Datum	11 juni 2021
Auteur	F. A. Neuteboom
Gecontroleerd	P.J.H. van der Linden
Status	concept

*Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
mob 06 - 27564247
e-mail vanderlinden@elsenlinde.nl*

Inleiding

Op het perceel van Noordereinde 249 te 's-Graveland worden plannen voorbereid om woningen te bouwen. De bestaande bebouwing wordt hiervoor gesloopt. Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten en het maken van een analyse van de mogelijke effecten op die soorten, als gevolg van de werkzaamheden. Hiervoor is door bureau Els & Linde een oriënterend onderzoek uitgevoerd. Het voorliggende rapport geeft een beschrijving van het oriënterend onderzoek naar de effecten op natuurwaarden.

Om een goed oordeel te geven over de potentieel aanwezige beschermde planten en dieren, is op 9 juni 2021 door een ecooloog van bureau Els & Linde, een bezoek gebracht aan de planlocatie. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn, die schade kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen. Daarbij is gezocht naar sporen van dieren en is op basis van de begroeiing en de opbouw van het landschap, geschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. De effecten worden beoordeeld als gevolg van de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Verder wordt geanalyseerd of de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de veranderingen te bereiken, een effect veroorzaken.

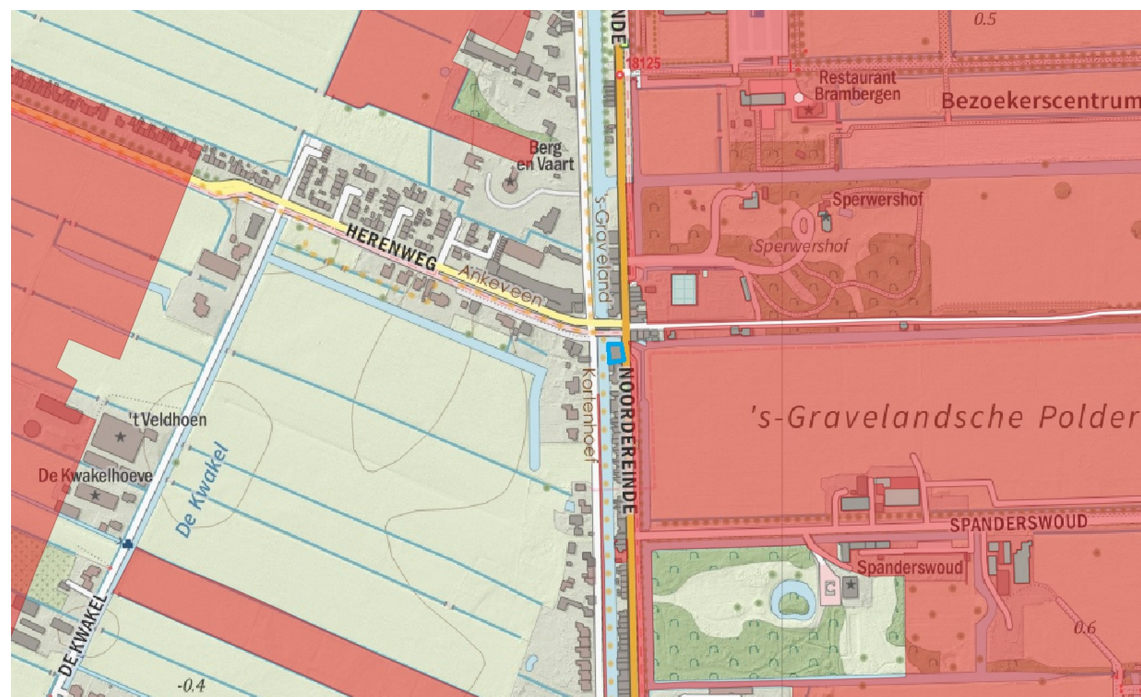


Ligging van de percelen

H02 Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden



Ligging van de Natura 2000-gebieden.



Ligging van het Natuurnetwerk Nederland.

De planlocatie ligt aan de Noordereinde binnen de bebouwde kom van 's-Graveland. De planlocatie wordt omsloten door wegen, een watergang en woonbebouwing. De planlocatie ligt op ruim 500 m afstand van het Natura 2000-gebied 'Oostelijke vechtplassen'. Het Natuurnetwerk Nederland ligt aan de overkant van de weg van de planlocatie.

De werkzaamheden zijn:
Bouw van woningen
Sloop van bestaande bebouwing

Natura 2000

Via de Natura 2000 zijn gebieden beschermd van internationaal belang. Voor deze gebieden zijn doelstellingen geformuleerd voor het behoud van habitats en planten en dieren. Deze Natura 2000-gebieden zijn ook beschermd tegen invloeden van buiten, zoals stikstofdepositie en grondwaterstromen. Voor de functie waardoor de depositie van stikstofverbindingen toeneemt, is een berekening noodzakelijk van de effecten.

Natuurnetwerk Nederland

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het natuurnetwerk Nederland.

H03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Tevens wordt gezocht naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek.

De quick scan bestaat uit de volgende activiteiten:

- Een literatuur/bronnenonderzoek met betrekking tot de potentieel aanwezige beschermde soorten binnen de planlocatie.
- Een veldbezoek waarbij de locaties worden beoordeeld op habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Hierbij worden bijvoorbeeld de te kappen bomen beoordeeld op geschiktheid voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten.
- Voor de aangetroffen strikt beschermde soorten wordt, door een beschrijving van de ecologische functionaliteit van het gebied (foerageergebied, migratieroute, voortplantingsgebied of winterverblijf, enz.), aangegeven hoe het gebied door iedere soort wordt gebruikt.
- Een schatting van de impact van de werkzaamheden op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten.
- Een effectbeoordeling gericht op (eventueel) nabij gelegen beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk en Weidevogelleefgebied).

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 9 juni 2021 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocaties. Tijdens het veldbezoek is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocaties. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats, is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende planten en dieren in de directe omgeving van de planlocaties. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocaties sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving. In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie besproken.

Waarnemingen

In onderstaande paragrafen worden de soortengroepen beschreven die binnen de planlocaties en de directe omgeving zijn aangetroffen of te verwachten. Tijdens het veldbezoek van 9 juni 2021 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocaties.

Bronnenonderzoek

Voor het onderzoek naar potentieel aanwezige beschermde soorten zijn de beschikbare regionale en landelijke verspreidingsatlassen en enkele digitale bronnen geraad-



pleegd. Er zijn geen waarnemingen geregistreerd door derden. Er is waarschijnlijk sprake van een waarnemerseffect.

Vegetatie en planten

op de planlocatie zijn een aantal bomen, struiken en kleinere vegetatie waargenomen. Aan de overkant van de weg is een weiland. En aan de achterzijde van de gebouwen is een watergang aanwezig. Geen van de waargenomen planten is beschermd.

Zoogdieren

Juridisch zwaarder beschermde soorten

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocaties en de directe omgeving zijn daarom nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen, evenals essentiële vliegroutes en foerageergebieden.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen – voor zover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.

In zowel de woning als aangrenzende panden zijn voldoende openingen waargenomen waar vleermuizen de gebouwen binnen kunnen dringen. Bijvoorbeeld onder het pannendak of aan de zijkanten van de gebouwen. De aanwezigheid van vleermuizen is op voorhand niet uit te sluiten. Afdoend onderzoek naar deze soorten is nodig.

Potentiële vliegroutes en foerageergebieden

Langs de bomen en de watergang in de buurt zijn potentiële vliegroutes en foerageergebieden aanwezig. De werkzaamheden verstoren deze routes echter niet.

Laag beschermde zoogdieren

Op de planlocatie is de aanwezigheid van grondgebonden zoogdieren niet uit te sluiten. Voornamelijk aan de kopse kant van het gebouw. Voor deze soorten geldt de algemene zorgplicht.

Vogels

Jaarrond beschermd nest

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor vogels met een jaarrond beschermd nest.



Er zijn een aantal geschikte ruimtes voor gierzwaluwen in de gebouwen om te nestelen. Aan de zijkanten van de panden is voldoende invlieg mogelijkheid. Er zijn meerdere gierzwaluwen waargenomen die laag over de panden vlogen tijdens de quickscan. Voor de huismus zijn meerdere geschikte ruimtes waargenomen waar de huismus kan nestelen. Voornamelijk via de goot onder het pannendak. De aanwezigheid van deze soorten kan niet op voorhand worden uitgesloten. Een afdoend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk.

Algemene broedvogels

Voor andere algemene broedvogels is er mogelijkheid om zich in de bomen op de planlocatie te vestigen. Voor deze soorten geldt de algemene zorgplicht.

Herpetofauna en vissen

De watergang heeft natuurlijke oevers aan de overzijde en zijkant van de planlocatie, door de aanwezigheid van vissen is de kans op amfibieën afwezig. De vrij drukke wegen en de verstoring leidt er toe dat de ringslang niet wordt verwacht op de locatie.

Overige soorten

Er zijn, gezien de voorkomende biotopen, geen beschermde bijzondere insecten of overige soorten te verwachten binnen de planlocaties. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; de planlocatie voldoet hier niet aan. De aanwezigheid van beschermde overige soorten worden daarom uitgesloten binnen de planlocaties.

H04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, het weidevogel leefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000-gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming kent een afdeling voor soortbescherming en een afdeling voor gebiedsbescherming. Binnen de gebiedsbescherming zijn de Natura 2000-gebieden beschermd. De bescherming geldt ook voor externe factoren; zoals grondwaterstromen en stikstofdepositie.

De soortbescherming binnen de Wet natuurbescherming richt zich op de internationale afspraken, en geeft een uitbreiding van de beschermde soorten door aan de rode lijst (bedreigd en ernstig bedreigd) een beschermd status te koppelen. Binnen de bebouwde kom is de belangrijkste wijziging in de beschermde soorten het vervallen van de bescherming op muurplanten en orchideeën.

Beschermde soorten

Op de planlocatie kan de aanwezigheid van gierzwaluw, huismus en vleermuizen op voorhand niet worden uitgesloten. Voor deze soorten is een afdoend onderzoek noodzakelijk.

Zorgbeginsel

Binnen het gebied is een geringe kans op algemeen voorkomende soorten waarmee rekening moet worden gehouden. Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf het werkgebied kunnen verlaten, dienen – onder begeleiding van een ecoloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten het werkgebied te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhopen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten het werkterrein intact te worden gelaten.

Eventueel noodzakelijk kap moet buiten de kwetsbare periode (winter) worden uitgevoerd en voorafgaand aan de kap (of het anderszins vrijstellen van een werkplek) is het verstandig een ecoloog te laten beoordelen of effecten zijn te verwachten en eventueel maatregelen te (laten) nemen om die effecten te verminderen.

Natura 2000

De planlocatie ligt aan de Noordereinde binnen de bebouwde kom van 's-Graveland. De planlocatie wordt omsloten door wegen, een watergang en woonbebouwing. De planlocatie ligt op ruim 500 m afstand van het Natura 2000- gebied 'Oostelijke vechtplassen' Het Natuurnetwerk Nederland ligt aan de overkant van de weg van de planlocatie.



De werkzaamheden zijn:
Bouw van woningen
Sloop van bestaande bebouwing

gezien de aard en omvang van de werkzaamheden en de afstand van natura 2000 gebieden is een stikstofberekening noodzakelijk.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland ligt aan de overkant van de weg van de planlocatie. Gelet op de afstand, aard en de omvang van het voornemen, wordt echter geen effect verwacht.

H05 Conclusie, advies en gebruikte bronnen

Op het perceel van Noordereinde 249 te 's-Graveland worden plannen voorbereid om woningen te bouwen. De bestaande bebouwing wordt hiervoor gesloopt.

Voorliggend rapport betreft een onderzoek naar effecten op natuurwaarden. Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 9 juni 2021 beoordeeld of er beschermde plant- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocatie en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Beschermde soorten

Op de planlocatie kan de aanwezigheid van gierzwaluw, huismus en vleermuizen op voorhand niet worden uitgesloten. Voor deze soorten is een afdoend onderzoek noodzakelijk.

Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland ligt aan de overkant van de weg van de planlocatie. Gelet op de afstand, aard en de omvang van het voornemen, wordt echter geen effect verwacht. De planlocatie ligt aan de Noordereinde binnen de bebouwde kom van 's-Graveland. De planlocatie wordt omsloten door wegen, een watergang en woonbebouwing. De planlocatie ligt op ruim 500 m afstand van het Natura 2000- gebied 'Oostelijke vechtplassen' Het Natuurnetwerk Nederland ligt aan de overkant van de weg van de planlocatie.

De werkzaamheden zijn:

Bouw van woningen

Sloop van bestaande bebouwing

gezien de aard en omvang van de werkzaamheden en de afstand van natura 2000 gebieden is een stikstofberekening noodzakelijk.

- Anonymus (2017). Kennisdocument huismus, BIJ12
- Anonymus (2017). Kennisdocument gierzwaluw, BIJ12
- Anonymus (2017). Kennisdocument gewone dwergvleermuis, BIJ12
- Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Triton Natuur
- Hoogeboom, D.M., F. Visbeen, J. Wondergem, W. Ruitenbeek (2014) Atlas van de Noord-Hollandse zoogdieren. NOZOS, Landschap Noord-Holland.
- Kaag, K. (2012) Vlinders van Duin tot Dijk. De dagvlinders van Noord-Holland 2000-2009. Vlinderstichting, Landschap Noord-Holland.
- Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
- Riet, B. van, H. van der Goes, Th. Baas, C. van den Tempel, W. Menkveld & F. Visbeen (2014) Atlas van de Noord-Hollandse flora. Landschap Noord-Holland.
- Scharringa, C.J.G., W. Ruitenbeek & P.J. Zomerdijk (2010) Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009. SVN, Landschap Noord-Holland.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.
- Synbiosis Alterra natura 2000
- provincienoordholland.nl
- waarneming.nl