

Verzoek om een hogere waarde

Hogere waarde(n) ingevolge de Wet geluidhinder

Aan burgemeester en wethouders van
gemeente Wijdmeren
Postbus 190
1230 AD LOOSDRECHT

Naam aanvrager:	Claris Zorgvilla's Nederland BV	
Naam contactpersoon:	Joris Aanhane	
Adres:	Herenweg 5	
Postcode en woonplaats:	2242 ES Wassenaar	
Telefoonnummer:	06-21104661	
Faxnummer:		
Emailadres:	aanhane@hillborgh.nl	
Kenmerk:	Zorgvilla Loosdrecht - Z.60090	
Verzoek om hogere grenswaarde in het kader van:	☐ Wijziging bestemmingsplan Naam bestemmingsplan: ☒ Vrijstelling / ontheffing ☐ Reconstructie weg: ☐ Anders namelijk:	
Verzoek hogere grenswaarde betreft perceel: (in geval van meerdere percelen, graag als aparte bijlage toevoegen)		
Adres of locatie:	Nieuw-Loosdrechtsedijk 2	
Postcode en woonplaats:	1231 KX Loosdrecht	
Kadastrale gegevens:	Sectie: C nummer: 6333	
<i>Uitgebreide motivatie:</i> Reden van de grondslag van het verzoek. (bijv. opvullen lege ruimte, vervangende nieuwbouw, economisch noodzakelijk etc.)	Zie akoestisch onderzoek in de bijlage.	
Akoestisch onderzoek (als bijlage toevoegen)	Uitgevoerd door: Munsterhuis Geluidadvies Rapport: B02.20.068-RM, projectnummer 20.068	

Procedurele aspecten

Op grond van welk type geluidbron wordt een hogere waarde aangevraagd.

- ☒ Wegverkeer VL;
☐ Industrielawaai IL

In welke categorie kan (kunnen) de geluidgevoelige bestemming(en), waarop het verzoek om hogere waarde(n) betrekking heeft, worden ingedeeld

- ☒ Bestaande bouw;
☐ In aanbouw;
☐ Geprojecteerd;
☒ Niet geprojecteerd / nieuw;

Tot welke categorie behoort de geluidbron binnen wiens geluidzone de betreffende geluidgevoelige bestemming(en) wordt (worden) gesitueerd.

- ☒ Aanwezig;
☐ Te reconstrueren;
☐ In aanleg;
☐ Geprojecteerd
☐ Niet geprojecteerd / nieuw;

Is er sprake van een binnen- of buitenstedelijke situatie (zie ook artikel 1 Wet geluidhinder)

- ☒ Binnenstedelijk;
☐ Buitenstedelijk;

Wat is de wettelijke maximale ontheffingswaarde

Maximaal 63 dB

Is er voor één of meerdere van de betrokken geluidgevoelige bestemmingen al eerder een MTG (Maximaal toelaatbare Geluidbelasting) en/of hogere waarde vastgesteld. Zo ja, geef dan hierna een overzicht van de betreffende geluidgevoelige bestemmingen met de vastgestelde MTG en/of hogere waarde

- ☒ Nee
☐ Ja,

Technische inhoudelijke aspecten

Wat is (zijn) de verzochte hogere waarde(n)?

(Hogere waarde aangeven per woning- inclusief adressering met plaatsnaam-, en per weg. Bij een globaal bouwplan per hoger waarde, verwijzende naar het desbetreffende rekenpunt van het akoestisch onderzoek, het maximaal aantal geluidgevoelige bestemmingen aangeven)

Adres / plaats	Aantal woningen	Hogere waarde [dB]	geluidbron
Er dient een hogere grenswaarde procedure gevolgd te worden voor wegverkeerslawaai afkomstig van de Oud Loosdrechtsedijk.	26	De hogere grenswaarde die aangevraagd dient te worden bedraagt 57 dB voor de appartementen.	Oud Loosdrechtsedijk
Er dient een hogere grenswaarde procedure gevolgd te worden voor wegverkeerslawaai afkomstig van de Nieuw Loosdrechtsedijk.	26	De hogere grenswaarde die aangevraagd dient te worden bedraagt 54 dB voor de appartementen.	Nieuw Loosdrechtsedijk
Er dient een hogere grenswaarde procedure gevolgd te worden voor wegverkeerslawaai afkomstig van de Molenmeent.	26	De hogere grenswaarde die aangevraagd dient te worden bedraagt 52 dB	Molenmeent

		voor de appartementen.	

Wat is de wettelijk maximaal toegestane snelheid op de betrokken verkeerswegen en hoeveel dB is in mindering gebracht op de geprognoseerde geluidbelasting (art 103 van de Wgh)

Maximale toegestane snelheid: 50 km

In mindering gebrachte geluidbelasting: 5 dB

Beschrijven wat de mogelijkheden zijn om de geluidbelasting van de geluidgevoelige bestemmingen te verminderen door maatregelen aan de bron en/of geluidoverdracht. Geef hierbij een schatting van de hieraan verbonden extra kosten. Geef concreet aan hoeveel geluidreductie per maatregel valt te behalen en voor hoeveel en welke geluidgevoelige bestemmingen.

- ☒ Zie akoestisch onderzoek
☐ Maatregelen:

Het blijkt dat de maximale geluidbelasting exclusief aftrek ten gevolge van wegverkeer ter plaatse van de te bouwen appartementen hoger dan 53 dB bedraagt. Derhalve dienen er voor deze appartementen extra geluidwerende voorzieningen bepaald te worden om aan het maximale binnenniveau van 33 dB te kunnen voldoen. Dit zal in een gevelwering onderzoek worden aangetoond.

Voeg een verklaring toe dat maatregelen (in art. 111, tweede of derde lid van de Wgh) zullen worden getroffen.

- ☒ Zie akoestisch onderzoek
☐ Verklaring: ..

Is de geluidbelasting hoger dan 53 dB

- ☐ Nee
☒ Zie rapport
☒ Ja → welke maatregelen worden minimaal getroffen om een maximaal binnengeluidsniveau van 33 dB te waarborgen.
☐ Het blijkt dat de maximale geluidbelasting exclusief aftrek ten gevolge van wegverkeer ter plaatse van de te bouwen appartementen hoger dan 53 dB bedraagt. Derhalve dienen er voor deze appartementen extra geluidwerende voorzieningen bepaald te worden om aan het maximale binnenniveau van 33 dB te kunnen voldoen. Dit zal in een gevelwering onderzoek worden aangetoond.

Indien ja,

- ☒ Een binnengeluidsniveau van maximaal 33 dB wordt gewaarborgd
☒ Een bouwakoestisch onderzoek wordt bij de aanvraag om een bouwvergunning ingediend, hierin wordt aangetoond dat een maximaal binnengeluidsniveau van 33 dB wordt gewaarborgd

Voeg een beschrijving, schetstekening en uitvoeringsplan toe van de geluidsafschermende voorzieningen tussen weg en geluidgevoelige bestemmingen, indien deze voorziening vereist is om de in het verzoek begrepen hogere waarde(n) te waarborgen.

Datum:	21-10-2020	Naam:	Joris Aanhane
--------	------------	-------	---------------

Bij de aanvraag moeten tevens de volgende gegevens worden vermeld:

- Situatietekening;
- De ligging en indeling van geluidsgevoelige objecten;
- Akoestisch onderzoek.

Hiervan kan in overleg worden afgeweken.

Toelichting

Het akoestisch onderzoek moet opgesteld worden conform het reken- en meetvoorschrift Wet geluidhinder (verder te noemen Rmv). Het Rmv heeft uitvoering aan de artikelen van de Wet geluidhinder:

- 110d;
- 110^e
- 110f;
- 110g;
- 110h

Artikel 1.2 (c.q. bijlage I) van het Rmv geven regels voor de inhoud van akoestische onderzoeken ter bepaling van het equivalent geluidsniveau. Bijlage 1 beschrijft welke gegevens in elk geval moeten worden opgenomen.

In artikel 1.4 (hoofdstuk 2 bijlage I) wordt voorgeschreven hoe de geluidsbelasting wordt bepaald als sprake is van een "samenloop van de verschillende geluidsbronnen" zoals bedoeld in artikel 110 f van de Wet geluidhinder. Kortom, als sprake is van een cumulatieve geluidsbelasting door bijvoorbeeld wegverkeerslawaaï en industrielawaai. Als voorheen worden de geluidsbelastingen vanwege industrielawaai, spoorwegverkeer en vliegverkeer elk afzonderlijk (gewogen) omgerekend in een geluidsbelasting vanwege wegverkeer die evenveel hinder veroorzaakt, waarna een energetische sommatie wordt uitgevoerd. De aldus berekende getalswaarde van LCUM kan vervolgens weer worden omgerekend voor de bronsoort waarvoor een wettelijke beoordeling moet plaatsvinden.

In hoofdstuk 2 (artikel 2.3) wordt de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (HMRI) aangewezen als methode om het equivalente geluidsniveau vanwege een industrieterrein te bepalen. De meet – en rekenmethoden van de HMRI worden ook beschouwd als de methoden voor het bepalen van geluidsniveaus ten behoeve van de vergunningverlening en de handhaving in het kader van de Wet milieubeheer. Omdat in de Wet milieubeheer zelf geen meet- en rekenvoorschriften is opgenomen, verdient het echter wel aanbeveling om in de aan de vergunning verbonden voorschriften op basis van de Wet milieubeheer de toepassing van de meet- en rekenmethoden van de HMRI voor te schrijven. Hoofdstuk 3 van het RMV heeft betrekking op wegverkeerslawaaï. Artikel 3.6 geeft invulling aan artikel 110g van de Wet geluidhinder. In de afgelopen jaren zijn de geluidemissie eisen van zowel personen- als vrachtauto's aanmerkelijk aangescherpt. uit recent onderzoek is gebleken dat er sprake is van een meetbare verbetering als gevolg van het stiller worden van vrachtauto's. Daarom worden de reeds bestaande (artikel 103) waarden van de aftrek gehandhaafd, met dien verstande dat de aftrek voor situaties met snelheden van de lichte motorvoertuigen van 70 km/uur of meer wordt gecorrigeerd voor de ontwikkeling van de geluidemissie tot nu en wordt vastgesteld op 2 dB.

Verder wordt nog gewezen op artikel 3.7 dat beoogt een juiste toepassing van de afrondingsregels, vooral indien het gaat om de vaststelling of er sprake is van een reconstructie van een weg in relatie tot de aftrekregeling ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder.

In hoofdstuk 5 tenslotte is vastgelegd hoe equivalente geluidsniveau binnen gebouwen moeten worden bepaald. In artikel 5.5 wordt nu verwezen naar de NEN 5077 voor wat betreft het meten van de geluidswering van een gevel. Voor de berekening van de geluidswering wordt verwezen naar de in de NEN-EN12354-3 beschreven rekenmethode, met dien verstande dat in hoofdstuk 2 van bijlage V nadere regels worden gegeven.