

# Bouwen

## Woning bouwen

### 1 Type bouwwerk

② Wat gaat u bouwen?

Nieuwe woonark op adres  
Eilandseweg 14 - ned. den Berg

### 2 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot  
of ander drijvend object met een  
woonfunctie?

☒ Ja  
☐ Nee

### 3 Woning

Gaat het om de bouw van één of  
meer woningen?

☒ Ja  
☐ Nee

② Voor welke functie wordt de woning  
gebouwd?

☒ Eigen bewoning  
☐ Zorgwoning  
☐ Anders

② Is er sprake van particulier  
opdrachtgeverschap?

☒ Ja  
☐ Nee

② Om welk soort zorgwoning gaat  
het?

☒ Zelfstandige grondgebonden woning (individueel wonen)  
☐ Zelfstandige woning in woongebouw (individueel wonen)  
☐ Geclusterde grondgebonden woningen i.v.m. zorg  
(individueel wonen)  
☐ Geclusterde woningen i.v.m. zorg in een woongebouw  
(individueel wonen)  
☐ Groepswoning

② Welke zorgvoorziening is aanwezig  
in de woningen/wooneenheden?

☒ Geen zorg/n.v.t.  
☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)  
☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt; via intercom)  
☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

### 4 De bouwwerkzaamheden

② Wat is er op het bouwwerk van  
toepassing?

☒ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

② Eventuele toelichting

Oude ark gaat weg, nieuwe  
komt er voor terug

Hebt u voor deze  
bouwwerkzaamheden al eerder  
een vergunning aangevraagd?

☐ Ja  
☒ Nee

## 5 Plaats van het bouwwerk

② Waar gaat u bouwen?

- ☒ Op het terrein  
☐ Aan of op het hoofgebouw  
☐ Aan of op een bijgebouw of ander bouwwerk > Vul hieronder de naam van het bijgebouw of bouwwerk in.

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

---

---

---

## 6 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

② Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk.  
☐ Nee

② Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

---

---

---

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

240 m<sup>2</sup>

---

---

---

## 7 Bruto inhoud bouwwerk

② Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bruto inhoud van het bouwwerk.  
☐ Nee

② Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

---

---

---

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m<sup>3</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

700

---

---

---

## 8 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de bebouwde oppervlakte van het terrein.  
☐ Nee

② Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

---

---

---

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

120

---

---

---

## 9 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

② Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja > Beantwoord de volgende twee vragen over de periode waarin het bouwwerk aanwezig is.  
☒ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- ☐ Januari  
☐ Februari  
☐ Maart  
☐ April  
☐ Mei  
☐ Juni  
☐ Juli

> Een bouwwerk kan seizoengebonden en/of tijdelijk zijn. Denk aan bijvoorbeeld een tijdelijke bouwkeet of een strandtent die voor drie jaar achter elkaar in april wordt opgebouwd en in oktober weer afgebroken.

Het bouwwerk is aanwezig tot

- ☐ Augustus
- ☐ September
- ☐ Oktober
- ☐ November
- ☐ December

- ☐ Januari
- ☐ Februari
- ☐ Maart
- ☐ April
- ☐ Mei
- ☐ Juni
- ☐ Juli
- ☐ Augustus
- ☐ September
- ☐ Oktober
- ☐ November
- ☐ December

② Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja > Vul hieronder eerst in hoeveel hele jaren het bouwwerk op de locatie blijft bestaan en vervolgens het aantal maanden (bijvoorbeeld: 0 jaren en 6 maanden of 1 jaar en 3 maanden).
- ☒ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

---

---

Hoeveel maanden?

---

---

---

## 10 Gebruik

② Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
- ☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

---

---

② Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen > Beantwoord de volgende twee vragen over de gebruiks- en vloeroppervlakte.
- ☐ Overige gebruiksfuncties > Vul hieronder in waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

② Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

184

---

② Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

176

---

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

wonen

---

---

> Vul deze tabel in als het bouwwerk één of meer van de overige gebruiksfuncties krijgt.

## 11 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> ) |
|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                                     | -                                      |
| Cel                      | -               | -                                     | -                                      |
| Gezondheidszorg          | -               | -                                     | -                                      |
| Industrie                | -               | -                                     | -                                      |
| Kantoor                  | -               | -                                     | -                                      |
| Logies                   | -               | -                                     | -                                      |
| Onderwijs                | -               | -                                     | -                                      |
| Sport                    | -               | -                                     | -                                      |
| Winkel                   | -               | -                                     | -                                      |
| Overige gebruiksfuncties | -               | -                                     | -                                      |

> Beantwoord onderstaande vragen alleen als u één of meerdere woningen of wooneenheden gaat bouwen.

## 12 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

0

## 13 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

1

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?

1

## 14 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☒ Ja  
☐ Nee

## 15 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal   | Kleur               |
|-----------------------|-------------|---------------------|
| Gevels                | -           | -                   |
| - Plint gebouw        | - beton     | - beton grijs       |
| - Gevelbekleding      | - bamboe    | - bruin vergrijzend |
| - Borstweringen       | -           | -                   |
| - Voegwerk            | -           | -                   |
| Kozijnen              | - aluminium | - antraciet grijs   |
| - Ramen               | -           | -                   |
| - Deuren              | -           | -                   |
| - Luiken              | -           | -                   |
| Balkonhekken          | - staal     | - antraciet grijs   |
| Dakgoten en boeidelen | - staal     | - antraciet grijs   |
| Dakbedekking          | - epdm      | - zwart             |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

---



---



---

#### 16 Mondeling toelichten

② Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee