

Kleuren en materialen

Onderdeel	Materiaal	Kleur
gevelbekleding	: stalen felpaten	wit
accent t.p.v. voordeur	: Ayous (spooningschroot)	natuur
kozijnen	: aluminium	zwart
ramen & deuren	: aluminium	zwart
voordeur	: aluminium	zwart
raamdorpel	: aluminium waterslag	zwart
dakrand	: stalen dakkap	zwart
plat dak	: bitumineuze dakbedekking	grijs
hemelwaterafvoeren	: pvc	natuur

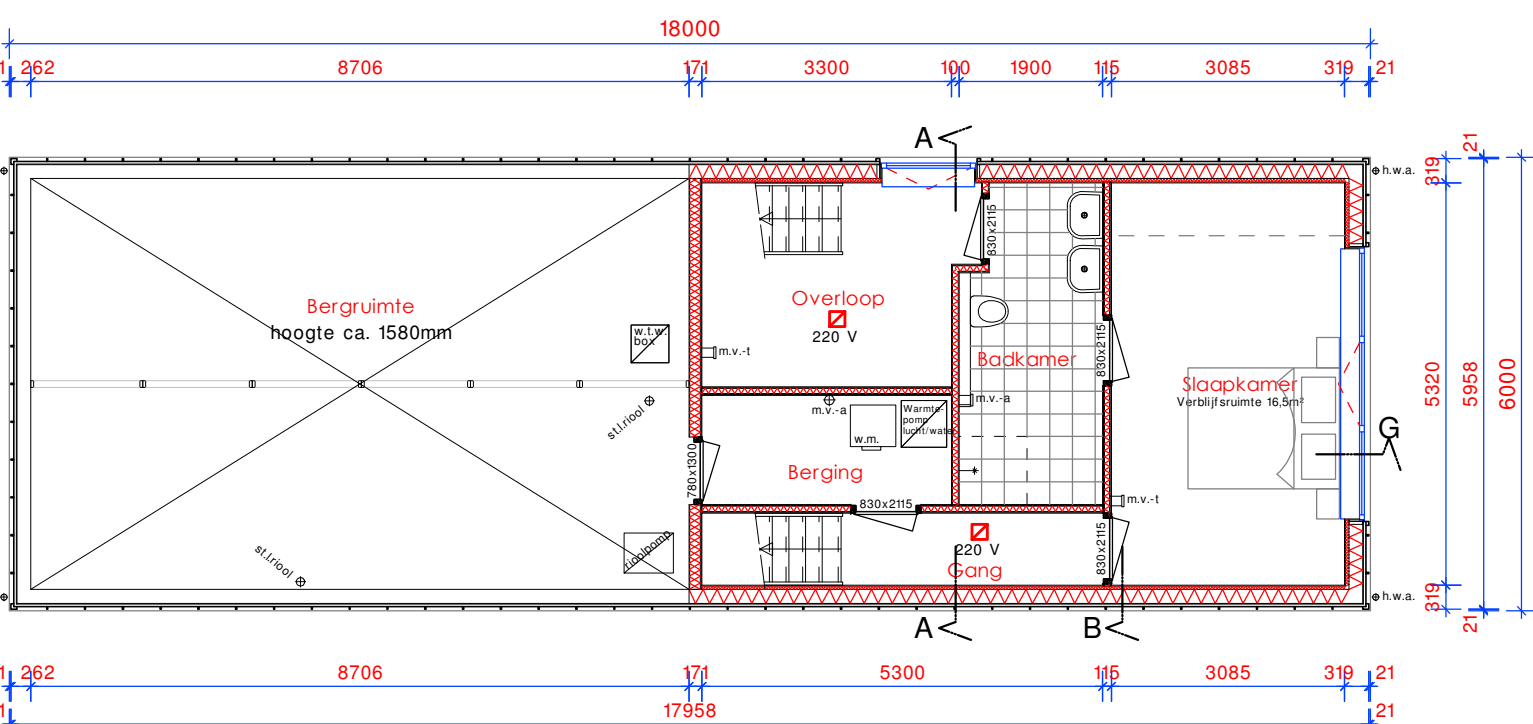
Renvooi

- = h.s.b. buitengevel, dik 258mm
- = h.s.b. binnenwanden, dik 100mm
- * 220 V = niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op het lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de NEN 2555
- * h.w.a. = hemelwaterafvoer van recyclebaar pvc
- * m.v.-1 = toevoerpunt ventilatie systeem
- * m.v.-a = afvoerpunt ventilatie systeem
- * warmtepomp = warmtepomp lucht-water

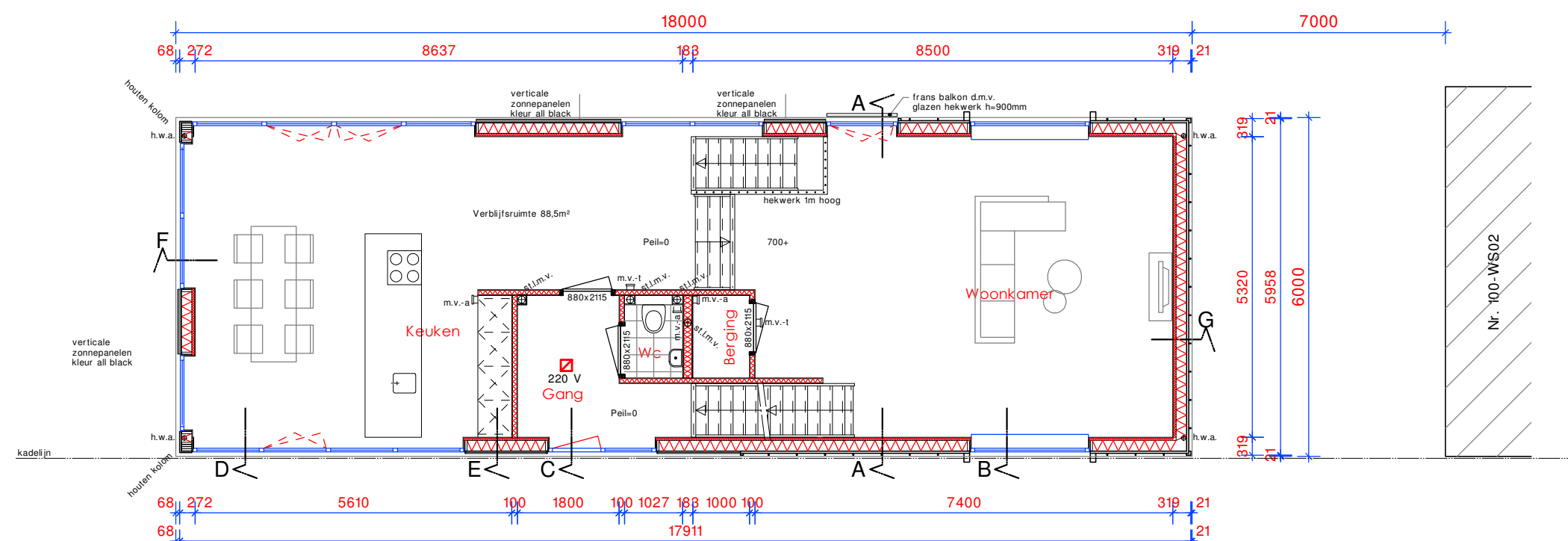
Voor het werk geldende normen

- * De gehele elektrische installatie installeren volgens NEN 1010
- * De gehele drink- en warmwater installatie installeren volgens NEN 1006
- * KPN en CAI-aansluiting tenminste in den verblijfsgebied toepassen
- * Meterruimte uitvoeren volgens NEN 2768
- * In meterruimte aansluitmogelijkheid aanbrengen voor elektra op het distributienet, drinkwater, telefoonnet en CAI-net
- * Bescherming tegen geluid van installaties volgens afdeling 3.2 van het bouwbesluit en NEN 5077
- * De karakteristieke isolatie-index voor lucht- en contactgeluid uitvoeren volgens afdeling 3.4 van het bouwbesluit en NEN 5077
- * Een uitwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied heeft een karakteristieke geluidwering > 20 dB
- * Scheidingconstructie t.p.v. de installaties maximaal 30 dB
- * De wering van vocht van buiten en binnen uitvoeren volgens afdeling 3.5 van het bouwbesluit
- * Luchtverversing uitvoeren volgens afdeling 3.6 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078
- * Spuivoorziening uitvoeren volgens afdeling 3.7 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078
- * Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas uitvoeren volgens afdeling 3.8 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078
- * Conform afdeling 3.9 van het bouwbesluit worden geen schadelijke stoffen toegepast
- * Conform afdeling 3.9 van het bouwbesluit blijkt uit de diversen details dat de wering van schadelijke stoffen of straling uit de grond voldoende wordt beperkt
- * Conform afdeling 3.10 van het bouwbesluit blijkt uit diverse details de bescherming tegen ratten en muizen, openingen niet groter dan 10mm
- * Alle ramen en deuren in de uitwendige scheidingconstructie moeten een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben van tenminste 2
- * Alle glaspanelen, ramen en deuren met glas onder 850mm gemeten vanaf de vloer, moeten worden voorzien van veiligheidsglas i.v.m. doorvalbeveiliging
- * Volgens art 2.23 van het bouwbesluit heeft een te open raamschulp een afscheiding van ten minste 0,6m gemeten vanaf peil
- * T.p.v. de toegang van de woning, het hoogteverschil met aansluitende terreinen niet meer dan 0,02m
- * Conform artikel 2.25 van het bouwbesluit (bestaande bouw) een afscheiding heeft tot een hoogte van 0,6m boven een vloer, een tredevlak of een vloer van een hellingbaan, geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,2 meter
- * De brandveiligheid van materialen volgens NEN 6065 heeft een brandveiligheidsklasse 4
- * gehele woning is 1 brandcompartiment, dak mag niet brandgevaarlijk zijn
- * Conform artikel 2.126 van het bouwbesluit, worden eisen gesteld met betrekking tot de rookdichtheid en rookproductie van materialen, een bepaalde rookdichtheid van ten hoogste 10m-1 heeft

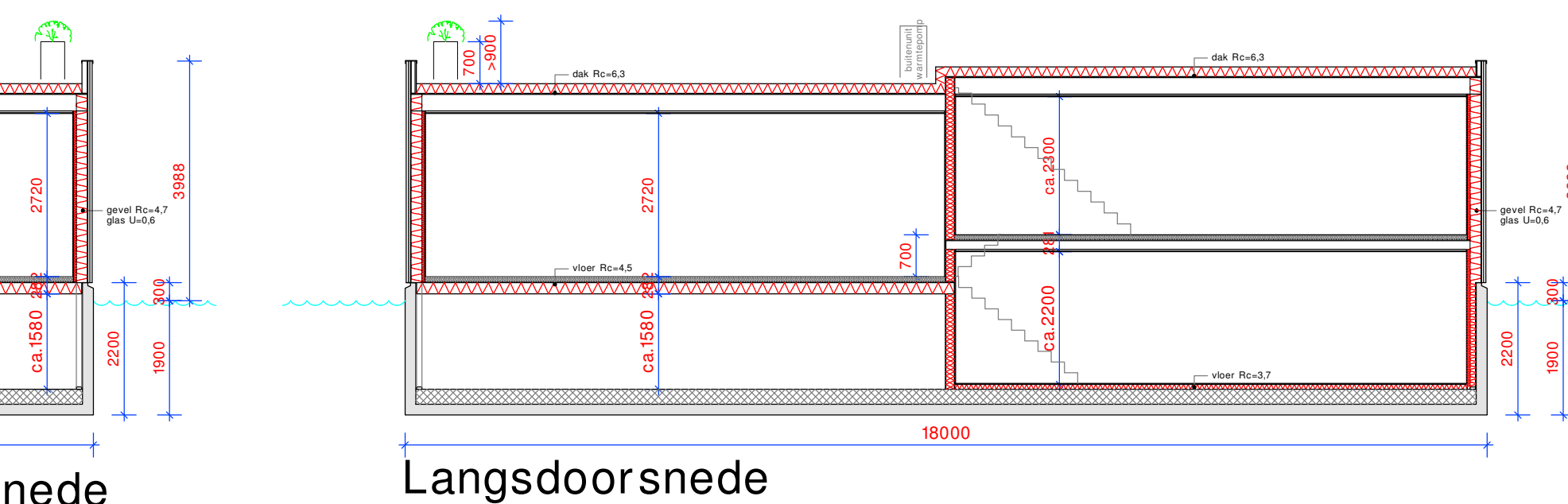
- * Gehele bouwwerk uitvoeren volgens bouwbesluit en de geldende NEN-normen



Kelder 1770-

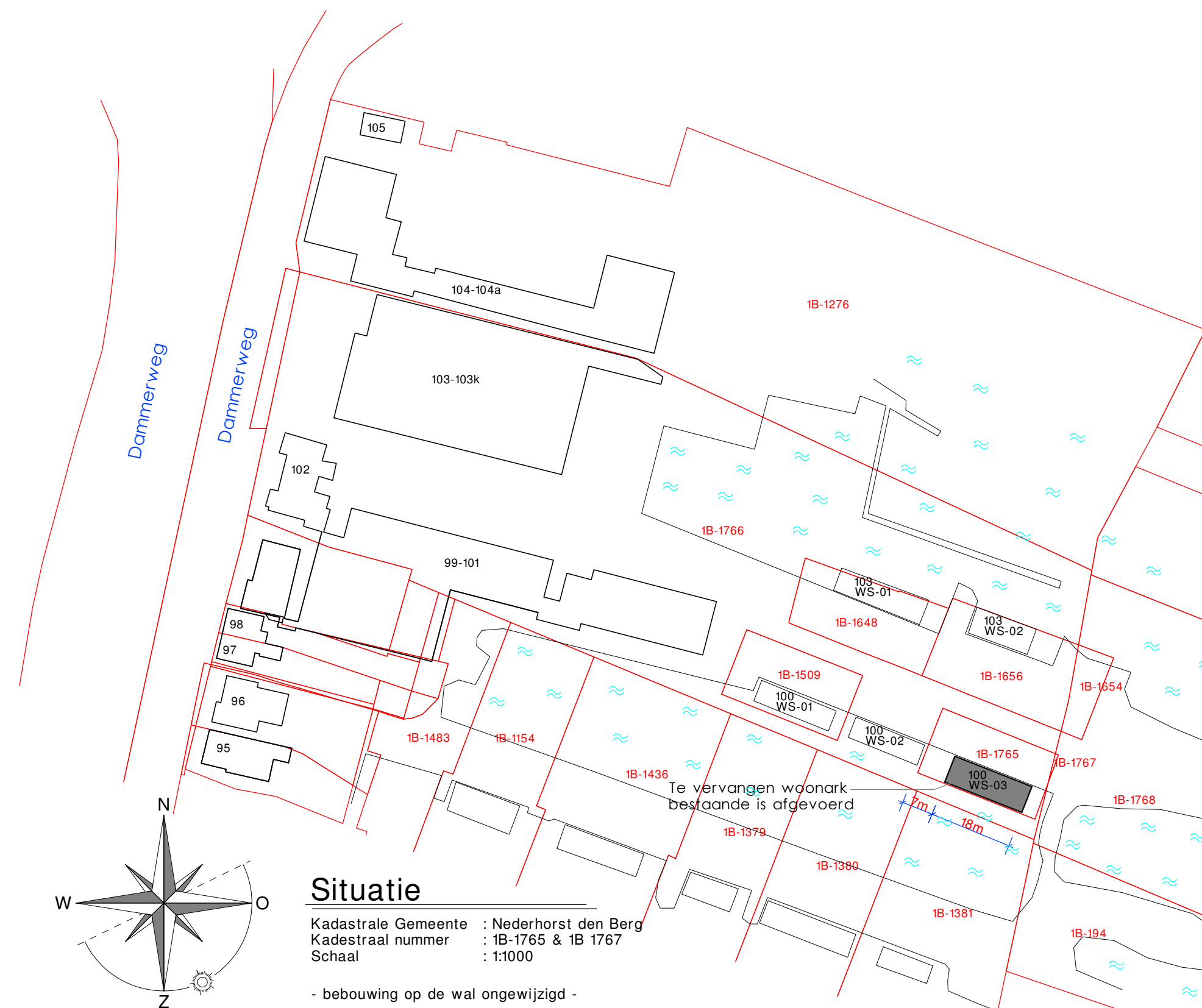


Begane grond Peil=0/700+

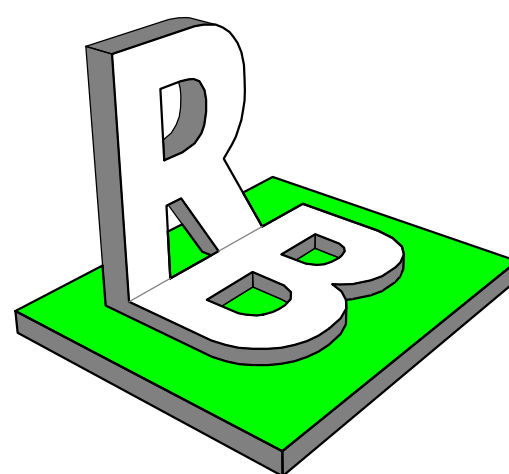


Dakplaattegrond

= 15 stuks pv-panelen 360 wp, kleur all black, gemonteerd onder 20 graden op het dakvlak



Betreft:	Nieuw te bouwen/plaatsen woonark te Nederhorst den Berg	Gewijzigd:	A: 3 juni 2022 B: 7 juli 2022 C: D: E: F:
Onderdeel:	Bestektekening		
Opdrachtgever:	Dhr. Buijck & mevr. Ketels Dammerweg 100-WS03 1394 GS Nederhorst den Berg	Datum:	23 mei 2022
Bouwlocatie:	Dammerweg 100-WS03 1394 GS Nederhorst den Berg Schad: 1:1000 Formaat: A-1	tek. no.	project no.



Richard Bot Bouwkundig Tekenburo
Kleingouw 84 ----- 1619 CE ----- Andijk ----- Tel. 06-13254151
E-mail: richardbot@ziggo.nl www.richardbot.nl

Deze tekening blijft eigendom van Richard Bot Bouwkundig Tekenburo en mag niet zonder toestemming worden gekopieerd. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd overeenkomstig de DNR 2011