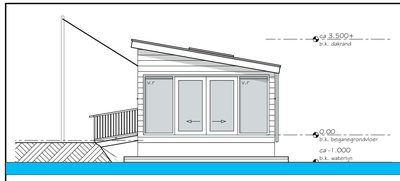
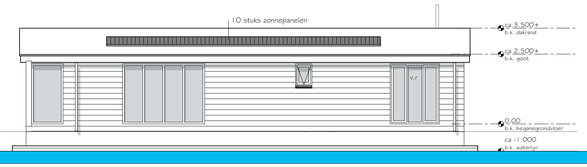
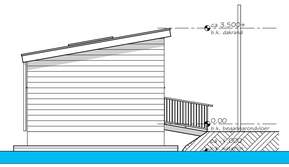


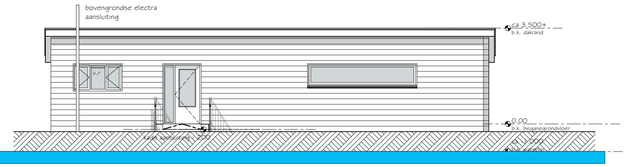
Westgevel



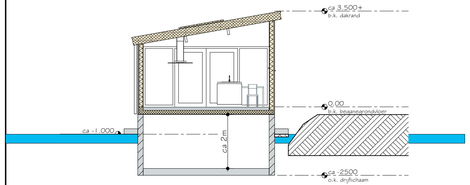
Zuidgevel



Oostgevel



Noordgevel



doorsnede A-A

Beganegrond

daglicht

minmaal 0.5m2 dient als ondergrens
daglichttoetreding aanwezig te zijn, rekening houdend
met equivalente daglichtopperviakte

verblijfsruimte 1.4 „woonkamer		: 41.06 m²
opp.glas x Cb;i x Cu		
kozijn a :	4.60 x 0.80 x 1 =	: 3.68 m2
kozijn c:	2.41 x 0.80 x 1 =	: 1.93 m2
kozijn f:	6.30 x 0.60 x 1 =	: 3.78 m2
minmaal benodigd		: 0.50 m2
aanwezig		: 9.39 m2

minmaal 0.5m2 dient als ondergrens
daglichttoetreding aanwezig te zijn, rekening houdend
met equivalente daglichtopperviakte

verblijfsruimte 1.5 „slaapkamer		: 6.65 m²
opp.glas x Cb;i x Cu		
kozijn c:	1.02 x 0.80 x 1 =	: 0.81 m2
minmaal benodigd		: 0.50 m2
aanwezig		: 0.81 m2
verblijfsruimte 1.6 „slaapkamer		: 9.10 m²
opp.glas x Cb;i x Cu		
kozijn c:	1.02 x 0.80 x 1 =	: 0.81 m2
minmaal benodigd		: 0.50 m2
aanwezig		: 0.81 m2

ventilatie

toiletruimte 1.2 : 1.43 m2
toevoer benodigd: 7.00 dm3/sec

toevoer middels natuurlijke toevoer:
afvoer middels mechanische afvoer 7.00 dm3/sec

badruimte 1.3 : 1.43 m2
toevoer benodigd: 14.00 dm3/sec

toevoer middels natuurlijke toevoer:
afvoer middels mechanische afvoer 14.00 dm3/sec

verblijfsruimte 1.4 „ woonkamer: 41.06 m2

toevoer benodigd: 0,9dm3/sec x 41.06 m2= 36.95dm3/sec

toevoer middels natuurlijke toevoer: 36.96 l/sec
ventilatie roosters Type Buva fitstream zr. 21
afvoer middels mechnische afvoer eigen afvoer 31.46 l/sec
afvoer naar badruimte en toilet 5.50 l/sec

benodigd : 36.95 l/sec
aanwezig : 36.96 l/sec

verblijfsruimte 1.5 „ slaapkamer: 6.65 m2

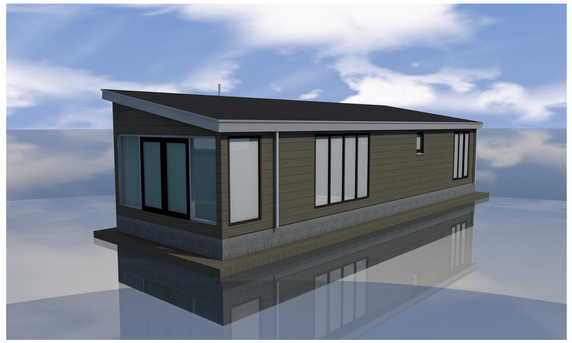
toevoer benodigd: 0,9dm3/sec x 6.65 m2= 5.98 dm3/sec
< 7.00 = 7.00 l/sec
toevoer middels natuurlijke toevoer: 7.09 l/sec
ventilatie roosters Type Buva fitstream zr. 14
afvoer middels spleet onder deurr eigen afvoer 7.09 l/sec
afvoer naar badruimte en toilet

benodigd : 7.00 l/sec
aanwezig : 7.09 l/sec

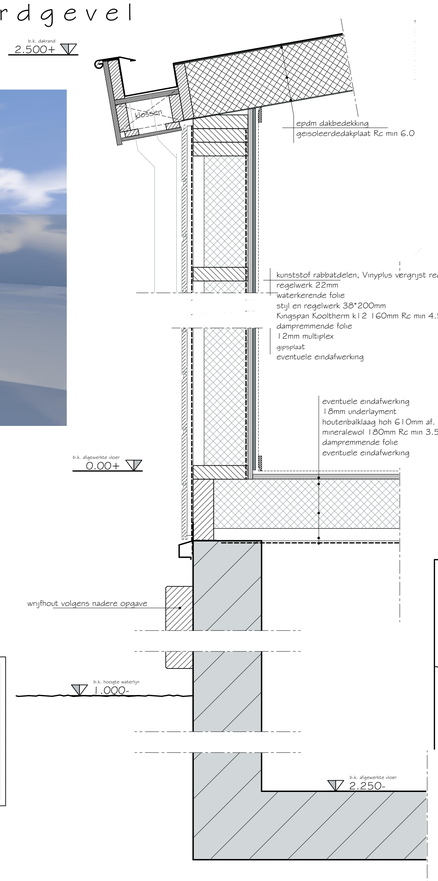
verblijfsruimte 1.6 „ slaapkamer: 9.10 m2

toevoer benodigd: 0,9dm3/sec x 9.10 m2= 8.19dm3/sec
toevoer middels natuurlijke toevoer: 8.41 l/sec
ventilatie roosters Type Buva fitstream zr. 16
afvoer middels spleet onder deurr eigen afvoer 8.19 l/sec
afvoer naar badruimte en toilet

benodigd : 8.19 l/sec
aanwezig : 8.41 l/sec



impressie



renvooi

: rook- en brandmelder conform NEN 2555 (voorzien van een back-up battery)

: houten binnendeurkozijn(en)
afmeting diagmaat (doorgang): 850x2300mm
afmeting deurmaat: 880x2315mm

wm	: wasmachine/droger	ø 50	wp	: warmtepomp-installatie	
vw	: vaatwasser	ø 75	mv	: mechanische ventilatie-unit	
gb	: gootsteen	ø 75	vr.	: ventilatierooster	
wc	: toilet	ø 110	bel.	: beluchting nolening	
f	: fonteen	ø 50	afz.k.	: afzuigkap	
wt	: wastafel	ø 50			
d	: douche	ø 50			
b	: bad	ø 50			
stl	: standleiding	ø 110			

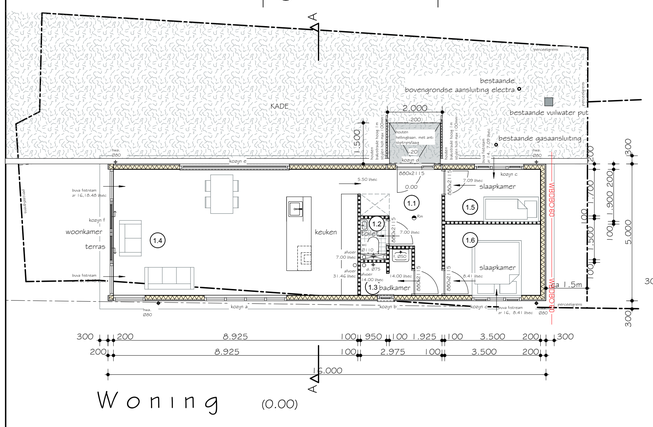
alle bedoelde ruimtes volgens bouwbesluit afd. 3.3 en 3.4 "GELUIDWERING"
alle bedoelde ruimtes volgens bouwbesluit afd. 3.5 "WERING VAN VOCHT"
alle vloerafscheidingen volgens bouwbesluit afd. 2.3 "AFSCHEIDING VAN VLOER, TRAP EN HELLINGBAAN"
alle vloerafscheidingen volgens bouwbesluit (art. 2.24 lid 1)
alle trappen volgens bouwbesluit afd. 2.5 (art. 2.31; tabel 2.39)
alle hellingbanen volgens bouwbesluit afd. 2.6
wandtegels toiletruimtes tot min. 1500mm + vloer
wandtegels badruimtes tot plafond
stekte bij brand volgens bouwbesluit afd 2.2
beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie volgens bouwbesluit afd. 2.8
beperking van het ontwikkelen van brand en rook volgens bouwbesluit afd. 2.9
rookmelders volgens bouwbesluit afd. 6.5 art. 6.21
afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater volgens bouwbesluit afd. 6.4
toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas volgens bouwbesluit afd. 3.8
certificaat overleggen va installateur
beperking van de aanwezigheid van schadelijke stoffen en onsenrende straling volgens bouwbesluit afd. 3.9
beperking tegen muizen en ratten volgens bouwbesluit afd. 3.10
(maximum breedte openingen in uitwendige constructie 10mm)
watervoorzening volgens bouwbesluit afd. 6.3 (nadere gegevens volgens installateur)
aansluitpunten drinkwater overeenkomstig NEN 1006
aansluitpunten , elektra- en waterleidingen volgens NEN 1010 en 1078/2076
Energiezuinigheid volgens bouwbesluit afd. 5.1
Inbraakwerendheid volgens bouwbesluit afd. 2.15
deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen die volgens NEN 5087
bestekbaar zijn voor inbraak, moeten een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid hebben
die voldoet aan de in die norm aangegeven SKG 2
u-waarde isolerende beglazing max. 1.1 W/m2.K
electrische installaties geheel volgens opdrachtgever/installateur

Art. 1.12a Bouwbesluit 2012
Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom (nieuwbouw)
Woonfunctie)
Op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de afdelingen 4.3, 4.4, 4.5 en 4.6, en onvermindend het bepaalde in artikel 9.2, 10e lid, artikel 6.10 met van toepassing. Wat betreft de afdelingen 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 3.11, 4.1, 4.2 en 4.7 zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing.

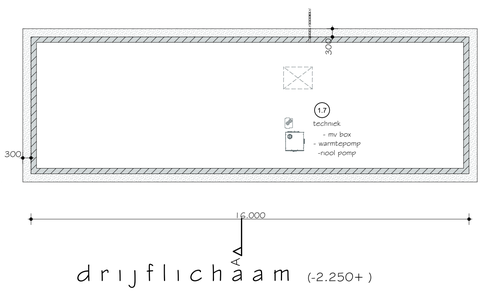
Gehele bouwwerk uitvoeren conform Bouwbesluit 2012

materiaal en kleur

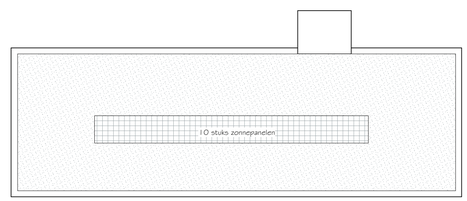
Onderdeel:	Materiaal:	Kleur:
Gevels	Vinyplus	vergrijsd red cedar
Kozijnen	Kunststof	antraciet Ral 7016
Ramen en deuren	Kunststof	antraciet Ral 7016
Goten - boeidelen - windveren	Kunststof	antraciet Ral 7016
Dakbedekking	Epdm	Antraciet / zwart



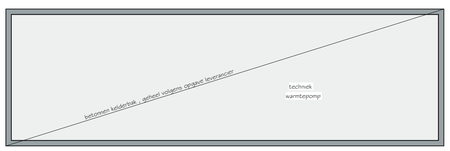
Woning (0.00)



drijflichaam (-2.250+)



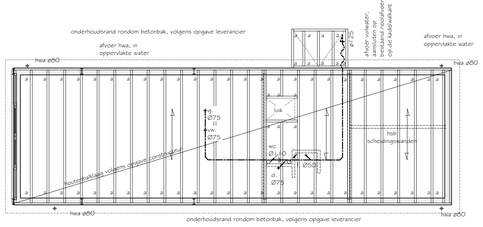
dakaanzicht



Kelderbak

betonnen kelderbak gefeed volgens opgave leverancier

gehele constructie uitvoeren conform constructieberekeningen



beganegrondvloer

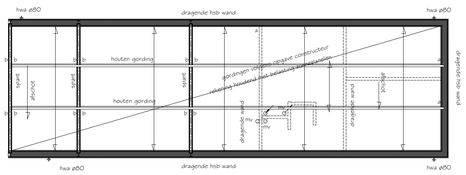
houtenbrikkaag hoh 610mm, afm. volgens opgave constructeur
geïsoleerde mineralewol Rc min. 3.50m2/KW

a : balkdrager

: overspanningsnichting van de vloer

- latexen in binnenmuren volgens opgave constructeur/leverancier
- leidingwerk t.b.v. ventilatie en rool volgens opgave installateur

gehele constructie uitvoeren conform constructieberekeningen



Hellenddak

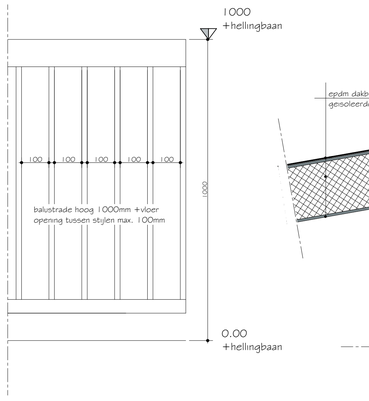
geïsoleerde dakplaat Rc min. 6.00m2/KW

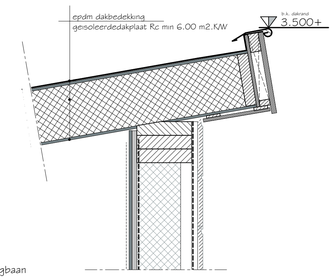
houten gordingen en stalen spanten volgens nadere opgave

a : balkdrager
c : aangelaste stalenstrip
: overspanningsnichting van de dakconstructie

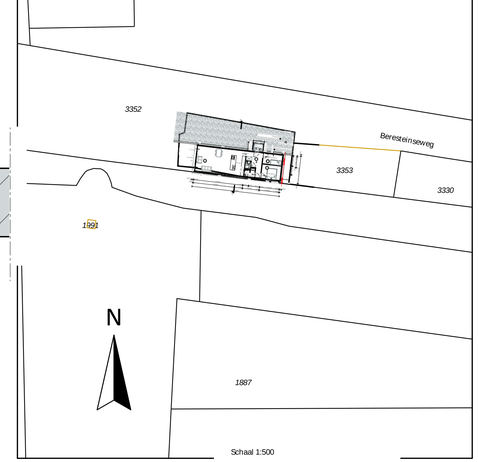
- latexen in binnenmuren volgens opgave constructeur/leverancier
- leidingwerk t.b.v. ventilatie volgens opgave installateur

gehele constructie uitvoeren conform constructieberekeningen





SITUATIE



Schaal 1:500

0 m 5 m 25 m

Kadastrale gemeente	's-Graveland
Sectie	B
Perceel	3345

betreft:	Vervanging / nieuwbouw woonark gelegen aan de Beresteinseweg 29 te 's-Graveland
opdrachtgever:	A.B Versantvoort Berensteinseweg 29 1143 LC 's Graveland ☏ 06-53658728 ✉ antonversantvoort@gmail.com

RSP recreatiebouw
• recreatiewoningen • vakantiewoningen • mantelzorgwoningen

A-01 Gevels Plattegronden en Drsn.

Werknummer:				
2019-054	getekend: 06-06-19	l.j.m.	gew. D: -	-
	gew. A: 11-06-19	l.j.m.	gew. E: -	-
	gew. B: 07-11-19	l.j.m.	schaal: 1:100 1/10	
	gew. C: -	-	formaat: A1	

tel. 0578 - 63 17 01
email. info@gerritscholten.nl
web. www.gerritscholten.nl

Bouwkundig Tekenburo Gerrit Scholten v.o.f.
Veldkampseweg 6b, 8181 LN, Heerde

betreffende aansprakelijheid t.a.v. onze diensten en leveringen gelden de voorwaarden
zoals opgenomen in de algemene voorwaarden SWK-2011. Op verzoek kunnen deze voorwaarden aan u worden toegezonden.