

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5558049
Aanvraagnaam	Dammerweg 108 109
Uw referentiecode	Dammerweg

Ingediend op	29-10-2020
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Realisatie woningen Dammerweg
Opmerking	Het bestemmingsplan kan snel worden aangeleverd
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Wijdmeren
Bezoekadres:	Rading 1 1231 KB LOOSDRECHT
Postadres:	Postbus 190 1230 AD LOOSDRECHT
Telefoonnummer:	14035
Faxnummer:	0356559599
E-mailadres:	info@wijdmeren.nl
Website:	www.wijdmeren.nl
Contactpersoon:	mw. E. Wouterling

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode	1394GT
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Dammerweg
Plaatsnaam	Nederhorst den Berg
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Dammerweg 108 en nummer 109. Kadastraal Nederhorst den Berg sectie B nummers 1229, 1231, 1228

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Transformatie van bedrijfsterrein naar woningbouw
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De huidige bestemming is een een gedeeltelijke woonbestemming en bedrijfsbestemming

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woningen en bedrijfshal

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woningbouw

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Wijziging van de bestemming

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Structuurplan_obv_bestaande_overpad_pdf	Structuurplan obv bestaande overpad.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
uickscan_rapport_Nederhorst_Den_Berg_pdf	200687 Quicksan rapport Nederhorst Den Berg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
port_geluidburo_verkeer_en_bedrijven_pdf	Eind rapport geluidburo verkeer en bedrijven.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
erweg_Nederhorst_den_Berg_30-06-2020_pdf	Dammerweg_Nederhorst den Berg 30-06-2020.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
Definitief_HO_Nederhorst_den_Berg_pdf	Definitief HO Nederhorst den Berg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
st_Dammerweg_109_Nederhorst_den_Berg_pdf	GRONTMIJ Nader bodemonderzoek asbest Dammerweg 109 Nederhorst den Berg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
US_bijlage_200687_verschilberekening_pdf	AERIUS_bijlage 200687 verschilberekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling
e_nota_Dammerweg_Nederhorst_den_Berg_pdf	Communicatie nota Dammerweg Nederhorst den Berg.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	2020-10-29	In behandeling