

De raad der gemeente Wijdmeren;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 oktober 2022;

Gelet op artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht;

BESLUIT

1. De verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de bouw van maximaal 32 woningen op de percelen aan de Cannenburgerweg 3-7 en Herenweg 114-115 (Cannenburgerpark) te Ankeveen.
2. Het aantal sociale koopwoningen op minimaal 14 woningen te bepalen, ieder met een oppervlakte van minimaal 55 m² per woning (appartement); De bouwhoogte van alle woningen te bepalen op de bouwhoogten zoals overeengekomen in de beantwoording Nota van zienswijzen;
3. In te stemmen met de 'Nota van beantwoording van zienswijzen' van 15 november 2022.
4. Het college te verzoeken de omgevingsvergunning te verlenen en daarmee af te wijken van de parkeernorm voor sociale koopwoningen (van 2,3 naar 1,2), zoals genoemd in de 'Beleidsregels parkeernormen gemeente Wijdmeren 2015' en haar besluit hierover ter inzage te leggen conform het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 15 november 2022.

De raad voornoemd,
de griffier,

drs. E.B. Hörchner

de voorzitter,

drs. C.R. Larson

Afschriften van dit besluit naar: