

COMMUNICATIEVERSLAG

Perceel	Eilandseweg 2 1394 JE Nederhorst den Berg Kadastraal bekend sectie A nr. 2274, groot 4.40 are
Onderwerp	Partiële herziening bestemmingsplan Buitengebied Nederhorst den Berg
Huidige situatie	Bedrijfsbestemming
Nieuwe situatie	Woonbestemming Ruimtelijk leidt de wijziging niet tot veranderingen.
Reden	De woning heeft sinds medio 2000 geen relatie met het bedrijf meer. De aanvraag betreft alleen een statuswijziging.
Communicatie met de omgeving	De direct aanwonenden op Eilandseweg 1 en 3 zijn persoonlijk geïnformeerd over de voorgenomen wijziging van de bestemming Bedrijf naar Wonen. De aanwonenden hebben op geen enkele manier blijk gegeven bezwaar te hebben tegen de voorgenomen wijziging. De bebouwing aan de noordzijde (rivier de Vecht) en de zuidzijde (Horn- & Kuijerpolder) ligt op meer dan 300 m afstand en is derhalve niet relevant.