

Verkennd bodemonderzoek

Oud-Loosdrechtsedijk 103b te
Loosdrecht





ROUWMAAT
groep

Milieutechniek Rouwmaat

Groenlo bv

Postbus 74

Den Sliem 93

7140 AB Groenlo 7141 JG Groenlo

TEL. 0544-474040

FAX. 0544-474049

TITELBLAD

Projectnaam	Oud-Loosdrechtsedijk 103b te Loosdrecht
Projectnummer	MT-17632

Opdrachtgever	SAB Arnhem
Adres	Frombergdwarsstraat 54
Postcode en plaats	6814 DZ te Arnhem

Versienummer	1
Status	Definitief
Datum	23 januari 2018

Vestiging	Groenlo
Opsteller	Dhr. J. Nijenhuis
Paraaf	

Autorisatie	Dhr. H. Broekhuijsen
Paraaf	





INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	3
1.1	Achtergrond	3
1.2	Kwaliteit	3
1.3	Betrouwbaarheid	3
1.4	Onafhankelijkheid	3
1.5	Leeswijzer.....	3
2.	VOORONDERZOEK	4
2.1	Geraadpleegde bronnen	4
2.2	Omschrijving onderzoekslocatie	4
2.3	Historie.....	5
2.4	Asbest.....	6
2.5	Voorgaande onderzoeken.....	6
2.6	Geohydrologie.....	6
2.7	Locatie inspectie	7
2.8	Conclusie vooronderzoek.....	7
3.	HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET	8
3.1	Hypothese	8
3.2	Onderzoeksopzet	8
4.	RESULTATEN	9
4.1	Uitvoering veldwerk.....	9
4.2	Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses	9
4.3	Interpretatie analyseresultaten	10
5.	CONCLUSIE.....	11
5.1	Algemeen	11
5.2	Conclusie en aanbevelingen.....	11

BIJLAGEN

BIJLAGE 1	Topografische kaart
BIJLAGE 2	Kadastrale kaart met gegevens
BIJLAGE 3	Situatietekening met monsternamenpunten
BIJLAGE 4	Boorbeschrijvingen
BIJLAGE 5	Analysecertificaten grond
BIJLAGE 6	Analysecertificaten grondwater
BIJLAGE 7	Toetsingstabellen
BIJLAGE 8	Projectfoto's
BIJLAGE 9	Informatie vooronderzoek
BIJLAGE 10	Onafhankelijkheidsverklaring
BIJLAGE 11	Toegepaste normen



1. INLEIDING

1.1 Achtergrond

In opdracht van SAB Arnhem heeft Milieutechniek Rouwmaat een verkennend bodemonderzoek verricht aan de Oud-Loosdrechtsedijk 103b te Loosdrecht (gemeente Wijdereen).

Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en bouwvergunning. Het onderzoek heeft tot doel vaststellen of er een grond- of grondwaterverontreiniging aanwezig is, welke mogelijk een belemmering kan vormen.

1.2 Kwaliteit

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V. conform de beoordelingsrichtlijn BRL-SIKB 2000. Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V. is gecertificeerd en erkend voor het uitvoeren van milieuhygiënisch bodemonderzoek conform deze beoordelingsrichtlijn. Het toepassingsgebied van dit certificaat betreft de BRL-SIKB protocollen 2001 (plaatsen handboringen en peilbuizen, nemen grondmonsters) en 2002 (nemen van grondwatermonsters). De grond- en grondwatermonsters zijn (voor)behandeld door middel van de AS3000-methode in het door de Raad voor Accreditatie erkende laboratorium ALcontrol te Hoogvliet.

1.3 Betrouwbaarheid

Het bodemonderzoek is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm NEN5740 (*NEN5740:2009/A1:2016 nl 'Bodem-Waterbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend onderzoek - onderzoek naar de Milieuhygiënische kwaliteit van waterbodem en baggerspecie'*). Het vooronderzoek, dat parallel loopt aan deze norm, is uitgevoerd conform de Nederlandse Norm NEN5725 (*NEN 5725:2009 nl 'Bodem-Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek'*). Ondanks de zorgvuldigheid waarmee het onderzoek is uitgevoerd, is het altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

1.4 Onafhankelijkheid

Tussen Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V. en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie, die de onafhankelijkheid en de integriteit zouden beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren. De onafhankelijkheidsverklaring van het uitgevoerde veldwerk is opgenomen in bijlage 10. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd door de erkende medewerker(s), de heer N. ten Brinke.

1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de voorinformatie beschreven. Aan de hand van deze gegevens is in hoofdstuk 3 de hypothese gedefinieerd en is de onderzoeksopzet vastgesteld. Hoofdstuk 4 behandelt de resultaten van het onderzoek. Ten slotte zijn in hoofdstuk 5 de conclusies en aanbevelingen gedefinieerd.



2. VOORONDERZOEK

2.1 Geraadpleegde bronnen

Voor aanvang van het bodemonderzoek zijn de (historische) gegevens, die relevant zijn voor het onderzoek, verzameld. In bijlage 9 is de informatie van het vooronderzoek opgenomen.

Bij het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- informatie van de opdrachtgever
- informatie van de gemeente/omgevingsdienst
- informatie van de website topotijdreis.nl
- informatie van de website bodemloket.nl
- locatie inspectie
- informatie uit het gemeentelijk archief

2.2 Omschrijving onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie is gelegen aan de Oud-Loosdrechtsedijk 103b te Loosdrecht (gemeente Wijdmeren). De locatie is kadastraal bekend als gemeente Loosdrecht, sectie G, nummers 15, 2348 en 2366. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 1300 m². In bijlage 1 is de topografische kaart weergegeven. Bijlage 2 bevat de kadastrale kaart met kadastrale gegevens en in bijlage 3 is de situatietekening met monsternamepunten weergegeven.

De onderzoekslocatie is gelegen aan de rand van Loosdrecht. De onderzoekslocatie is in de huidige situatie in gebruik als opslagterrein voor de plaatselijke watersportvereniging. De initiatiefnemer is voornemens een loods en clubhuis op het perceel te realiseren.



Figuur 1: Overzichtsfoto



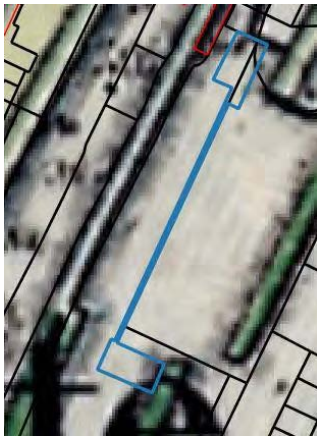
2.3 Historie

Informatie van de gemeente/omgevingsdienst

Er zijn geen relevante gegevens van de historie van het terrein bekend welke van invloed zouden kunnen zijn op de onderzoeksstrategie. Op de locatie hebben zich in het verleden, voor zover bekend, geen calamiteiten voorgedaan.

Informatie van de website topotijdreis.nl

Uit historisch kaartmateriaal is gebleken dat de locatie in het verleden altijd in gebruik is geweest ten behoeve van agrarische- /natuurdoeleinden. Momenteel staat er een fietsenstalling. Onbekend is wanneer deze geplaatst is.



Figuur 2: Historische kaart 1900



Figuur 3: Historische kaart 1950



Figuur 4: Historische kaart 1999

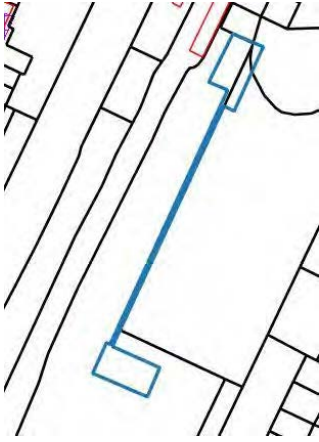


Figuur 5: Historische kaart 2016



Informatie van de website bodemloket.nl

Uit informatie van het bodemloket blijkt dat er geen historische activiteiten bekend zijn die van invloed kunnen zijn op de onderzoeksstrategie.



Figuur 6: Weergave bodemloket.nl

2.4 Asbest

Bij het vooronderzoek zijn geen gegevens naar voren gekomen die kunnen duiden op de aanwezigheid van asbest op of in de bodem van de onderzoekslocatie. Tijdens de visuele inspectie zijn eveneens geen aanwijzingen aangetroffen dat de locatie verdacht is op het voorkomen van asbest.

De puinverharding is in dit onderzoek niet separaat onderzocht. Tijdens de terreininspectie is echter wel een visuele controle op de verharding uitgevoerd. Bij deze inspectie zijn geen asbestverdachte materialen aan de oppervlakte aangetroffen. Het puin heeft de textuur van puingranulaat, welke normaliter door een erkende leverancier geleverd wordt.

Derhalve is de locatie onverdacht op het voorkomen van asbest in de bodem.

2.5 Voorgaande onderzoeken

Op en in de nabije omgeving van de onderzoekslocatie hebben voorzover bekend geen voorgaande bodemonderzoeken plaatsgevonden.

2.6 Geohydrologie

Op basis van de geologische overzichtskaarten en grondwaterkaart van Nederland kan het volgende beeld van de bodemopbouw worden geschetst.

Het maaiveld bevindt zich volgens het Actueel Hoogtebestand Nederland op een hoogte van circa 0 m +NAP. De gemiddelde stand van het freatisch grondwater bedraagt ± 1 m -NAP, waardoor het grondwater zich op ± 1 m -mv zou bevinden. Uit de grondwaterkaarten van TNO blijkt dat de regionale grondwaterstromingsrichting westelijk is gericht. Gezien de ligging van de onderzoekslocatie is het te verwachten dat het grondwater onderhevig is aan invloeden van buitenaf.



2.7 Locatie inspectie

Bij de locatie inspectie zijn geen bijzonderheden waargenomen. De onderzoekslocatie werd aangetroffen zoals op basis van het vooronderzoek kon worden verwacht.

Het terrein is gedeeltelijk verhard met klinkers, tegels en puingranulaat. Het terrein is niet opgehoogd.

2.8 Conclusie vooronderzoek

De onderzoekslocatie is op basis van het vooronderzoek onverdacht op het voorkomen van bodemverontreinigingen. De onderzoekslocatie is eveneens onverdacht op het voorkomen van asbest in de bodem.



3. HYPOTHESE EN ONDERZOEKSOPZET

3.1 Hypothese

De gehele onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als niet-verdacht worden beschouwd en hiervoor wordt de 'Onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (ONV)' gehanteerd.

3.2 Onderzoeksopzet

In de onderstaande tabel is de onderzoeksopzet weergegeven.

Aantal boringen (excl. peilbuizen)	Aantal peilbuizen	Analyses grond	Analyses water
6 tot ± 0,5 m-mv	1	2 AS3000-pakket grond	1 AS3000-pakket grondwater
1 tot ± 2,0 m-mv			

AS3000-pakket grond:

- Lutum en organische stof (volgens AS3010)(bovengrond en optioneel in de ondergrond)
- Zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn) (volgens AS3010)
- PCB's (volgens AS3010 en AS3020)
- Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen (10 PAK uit Leidraad Bodembescherming, volgens AS3010)
- Minerale olie (C10-40) (volgens AS3010)

AS3000-pakket grondwater:

- Zware metalen (Ba, Cd, Co, Cu, Hg, Pb, Mo, Ni, Zn)(volgens AS3110)
- Vluchtige aromaten (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, styreen, naftaleen) (volgens AS3110 en AS3130)
- Vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (vinylchloride, chloorethenen, chloormethaan, chloroform, chloorethanen, chloorpropanen en bromoform) (volgens AS3110)
- Minerale olie (C10-40), (volgens AS3110)



4. RESULTATEN

4.1 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd op 14 december 2017 en op 8 januari 2018 is de peilbuis bemonsterd. Op de tekening in bijlage 3 staan de diverse boringen weergegeven.

Het opgeboorde materiaal is beoordeeld op korrelgrootte (=textuur), kleur, geur, oliewaterreactie en andere bijzonderheden.

De bovengrond bestaat wisselend uit neutraalbruin, matig fijn zand en donkerbruin veen. Daaronder bestaat de ondergrond wisselend uit donkerbruin matig fijn zand en donker zwartbruin veen. De complete omschrijvingen van de boorprofielen staan vermeld in bijlage 4.

Zintuiglijk zijn er geen afwijkingen waargenomen.

In de onderstaande tabel staan de meetresultaten van het grondwater weergegeven:

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	Zuurgraad (pH)	Geleidbaarheid EGV ($\mu\text{S}/\text{cm}$)	Troebelheid (NTU)
01	2,02 - 3,02	0,95	5,3	586	9,3

Geen van de gemeten waarden wijkt duidelijk af van de waarde, welke gezien de natuurlijke omstandigheden verwacht kan worden.

4.2 Samenstelling (meng)monsters en chemische analyses

Op basis van de zintuiglijke waarnemingen zijn (meng)monsters samengesteld van de grond. In onderstaande tabel staan de mengmonsters weergegeven.

Grond(meng)monster(s)	Samenstelling	Traject (m-mv)	Analyse
MM01	01 (0,10 - 0,50) + 02 (0,60 - 1,10) + 03 (0,03 - 0,10) + 04 (0,00 - 0,50)	0,00 - 1,10	AS3000-pakket grond
MM02	05 (0,20 - 0,50) + 06 (0,00 - 0,50) + 07 (0,00 - 0,50) + 08 (0,00 - 0,50)	0,00 - 0,50	AS3000-pakket grond
MM03	01 (0,50 - 1,00) + 01 (1,30 - 1,80) + 03 (0,50 - 1,00) + 07 (1,00 - 1,50) + 07 (1,50 - 2,00)	0,50 - 2,00	AS3000-pakket grond
Grondwatermonster(s)			
01		2,02 - 3,02	AS3000-pakket grondwater

Motivatie:

MM01 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de venige bovengrond.

MM02 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de zanderige bovengrond.

MM03 is samengesteld uit de individuele grondmonsters van de ondergrond.



Interpretatie analyseresultaten

In bijlage 5 zijn de analyserapporten van de grond opgenomen en in bijlage 6 van het grondwater. De toetsingstabellen zijn weergegeven in bijlage 7. De gemeten gehalten zijn met behulp van het organisch stof- en lutumgehalte, omgerekend naar gehalten in een standaardbodem en vervolgens getoetst.

In de onderstaande tabel worden de concentraties aangegeven die de geldende toetsingskaders overschrijden, daarnaast is een indicatie van de te verwachten bodemkwaliteitsklasse volgens het Besluit Bodemkwaliteit weergegeven.

Grond (meng)monster(s)	Traject (m-mv)	Gehalte > AW/S	Gehalte > T	Gehalte > I	Indicatie BBK
MM01	0,00 - 1,10	Koper Kwik Lood PAK	-	-	Wonen
MM02	0,00 - 0,50	-	-	-	AW
MM03	0,50 - 2,00	Kwik Lood	-	-	Wonen
Grondwatermonster(s)					
01	2,02 - 3,02	Barium	-	-	N.v.t.
Betekenis van de tekens en afkortingen WBB: S = streefwaarde AW = achtergrondwaarde (licht verontreinigd) T = tussenwaarde (matig verontreinigd) I = interventieaarde (sterk verontreinigd) - = onder achtergrondwaarde of detectiegrens			Betekenis van de afkortingen BBK: AW= toepasbaar voldoet aan Achtergrondwaarde Wonen= toepasbaar (functieklass Wonen) Industrie= toepasbaar (functieklass industrie) NT= niet toepasbaar		

Toelichting:

Het is bekend dat in de grond en in het grondwater zware metalen in sterk fluctuerende gehalten kunnen voorkomen, zowel door natuurlijke bronnen als door menselijke activiteiten veroorzaakt. De gehalten betreffen dan (natuurlijke) achtergrondwaarden.

De verhoogde gehalten PAK in de grond kunnen veroorzaakt worden door antropogene bestandsdelen (puin-/kooldeeltjes) en/of door microscopisch kleine deeltjes (bijv. roet). Het betreffen dan diffuus verspreide verontreinigingen.



5. CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van SAB Arnhem heeft Milieutechniek Rouwmaat een verkennend bodemonderzoek verricht aan de Oud-Loosdrechtsedijk 103b te Loosdrecht (gemeente Wijdemeren). Het bodemonderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en bouwvergunning.

5.2 Conclusie en aanbevelingen

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek kan het volgende worden geconcludeerd:

- In geen van de geanalyseerde parameters in zowel grond als grondwater is de waarde voor nader onderzoek (tussenwaarde) en/of de interventiewaarde overschreden.
- De aangetroffen licht verhoogde gehalten in de grond en in het grondwater vormen geen belemmering voor het toekomstige gebruik.
- De hypothese “De gehele onderzoekslocatie kan op basis van het vooronderzoek als niet-verdacht worden beschouwd” wordt grotendeels aangenomen.
- De puinverharding is in dit onderzoek niet separaat onderzocht. Tijdens de terreininspectie is echter wel een visuele controle op de verharding uitgevoerd. Bij deze inspectie zijn geen asbestverdachte materialen aan de oppervlakte aangetroffen. Het puin heeft de textuur van puingranulaat, welke normaliter door een erkende leverancier geleverd wordt. Het is niet bekend wanneer deze verharding is aangebracht.

Opmerking

Eventueel vrijkomende grond kan niet zondermeer in het grondverkeer worden opgenomen. Mocht de grond naar elders worden getransporteerd, dient te worden nagegaan in hoeverre de kwaliteit van de af te voeren grond overeenstemt met de verwerkingsmogelijkheden die voor de betreffende stort- c.q. hergebruikslocatie gelden. Deze zijn geformuleerd in het Besluit bodemkwaliteit. Aanbevolen wordt dan ook de eindverwerkingslocatie in overleg met het bevoegd gezag vast te stellen. Mocht grondwater onttrokken worden t.b.v. bemaling, dient bekeken te worden in hoeverre de grondwaterkwaliteit de lozingsnormen overschrijdt.



BIJLAGE 1

TOPOGRAFISCHE KAART





BIJLAGE 2

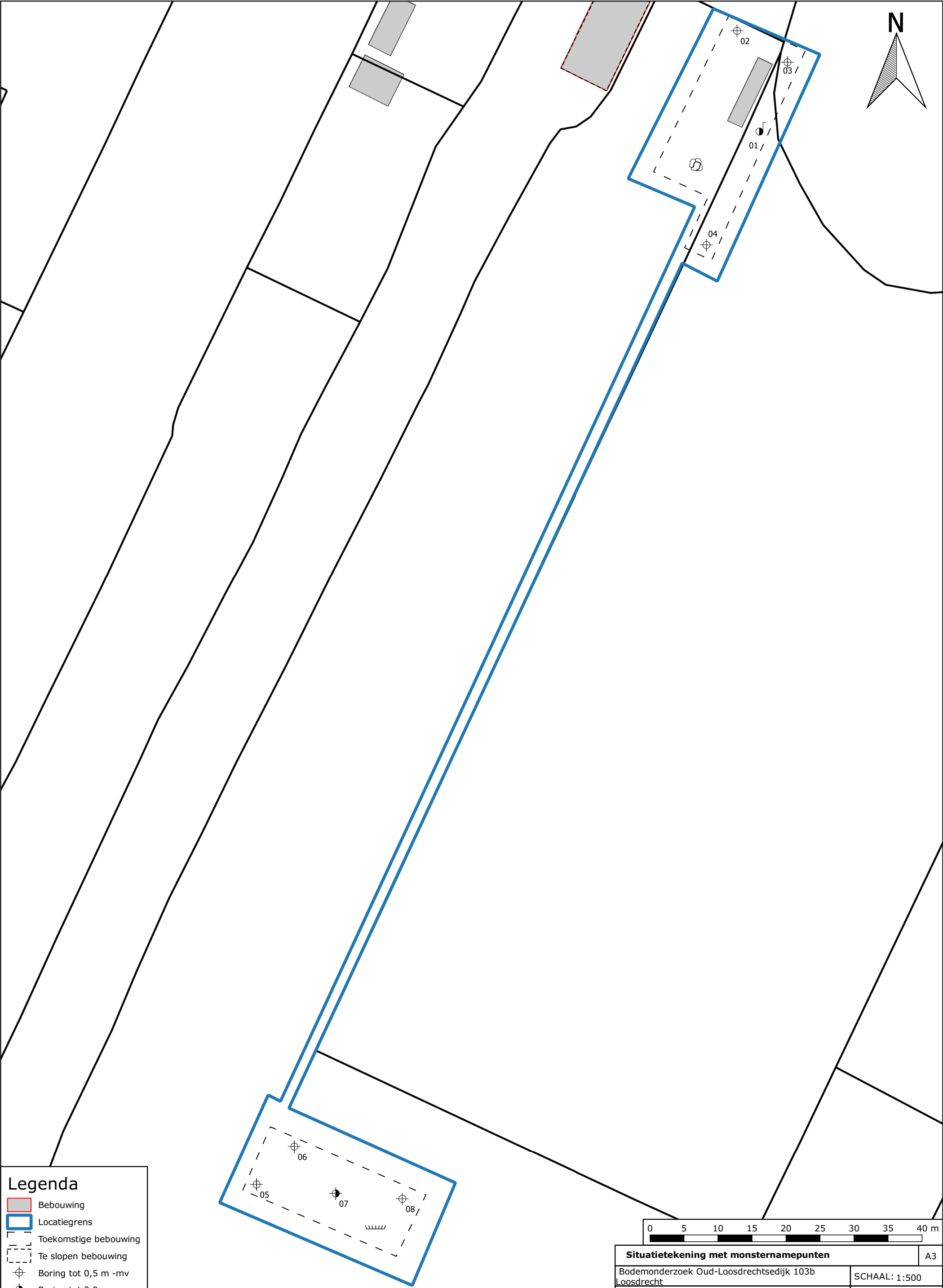
KADASTRALE KAART





BIJLAGE 3

SITUATIETEKENING MET MONSTERNAMEPUNTEN



Legenda

Bebouwing

Locatiegrens

Toekomstige bebouwing

Te slopen bebouwing

Boring tot 0,5 m -mv

Boring tot 2,0 m -mv

Peilbuis

Gras

Puinverharding

0510152025303540 m

Situatietekening met monsternamepunten

A3

Bodemonderzoek Oud-Loosdrechtsedijk 103b

Loosdrecht

SCHAAL: 1:500

GETEKEND: JN1

PROJECTNUMMER: 17632

ROUWMAAT

groep

DATUM:22-1-2018

BIJLAGE: 3



BIJLAGE 4

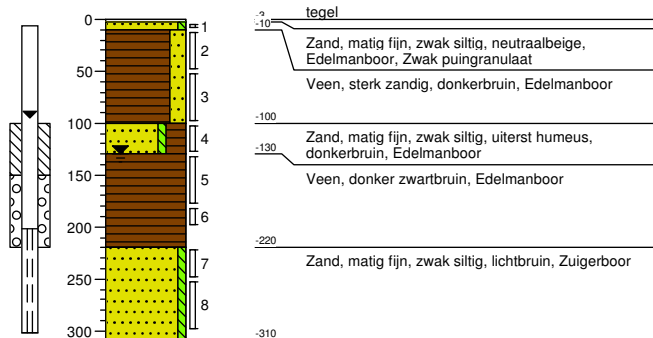
BOORBESCHRIJVINGEN



Boring: 01

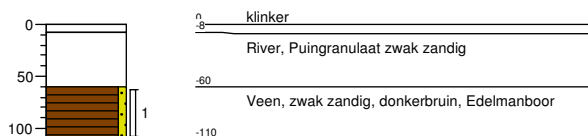
Datum: 14-12-2017

GWS: 130



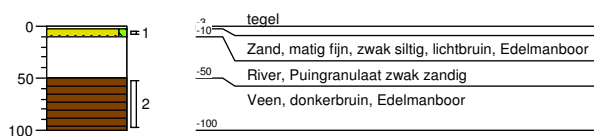
Boring: 02

Datum: 14-12-2017



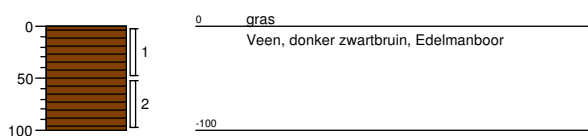
Boring: 03

Datum: 14-12-2017



Boring: 04

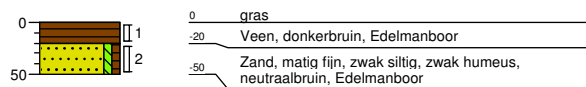
Datum: 14-12-2017





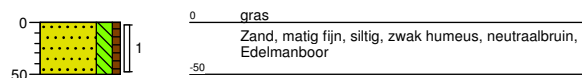
Boring: 05

Datum: 14-12-2017



Boring: 06

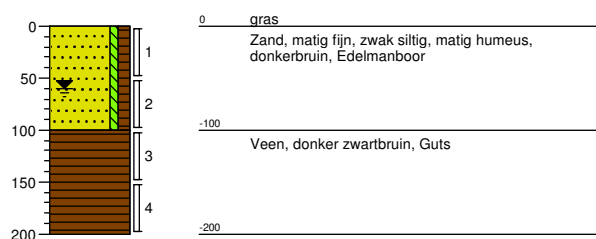
Datum: 14-12-2017



Boring: 07

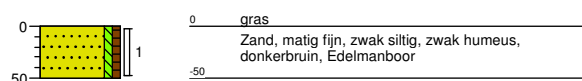
Datum: 14-12-2017

GWS: 60



Boring: 08

Datum: 14-12-2017





BIJLAGE 5

ANALYSECERTIFICATEN GROND



Analysrapport

Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Den Sliem 93

7141 JG GROENLO

Blad 1 van 8

Uw projectnaam : Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Uw projectnummer : 17632
ALcontrol rapportnummer : 12685782, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : TMZJQPHC

Rotterdam, 28-12-2017

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 17632. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het ALcontrol laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 8 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Analyserapport

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
 Projectnummer 17632
 Rapportnummer 12685782 - 1

Orderdatum 15-12-2017
 Startdatum 15-12-2017
 Rapportagedatum 28-12-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
001	Grond (AS3000)	MM01 01 (2), 02 (1), 03 (1), 04 (1)				
002	Grond (AS3000)	MM02 05 (2), 06 (1), 07 (1), 08 (1)				
003	Grond (AS3000)	MM03 01 (3, 5), 03 (2), 07 (3, 4)				
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	
droge stof	gew.-%	S	72.6	77.1	47.8	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	5.4	2.2	19.1	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	3.1	6.3	2.6	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	46	<20	32 ²⁾	
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	0.45 ²⁾	
kobalt	mg/kgds	S	1.8	<1.5	1.5 ²⁾	
koper	mg/kgds	S	23	<5	14 ²⁾	
kwik	mg/kgds	S	0.11	<0.05	0.28	
lood	mg/kgds	S	50	<10	55 ²⁾	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5 ²⁾	
nikkel	mg/kgds	S	5.5	<3	6.0 ²⁾	
zink	mg/kgds	S	66	<20	51 ²⁾	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	
fenantreen	mg/kgds	S	0.16	<0.01	0.25	
antraceen	mg/kgds	S	0.06	<0.01	0.07	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.50	0.01	0.54	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.29	0.01	0.23	
chryseen	mg/kgds	S	0.24	<0.01	0.25	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.19	<0.01	0.16	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.30	<0.01	0.21	
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.22	<0.01	0.18 ³⁾	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.22	<0.01	0.18	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	2.187 ¹⁾	0.076 ¹⁾	2.077 ¹⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	1.2	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	1.8	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	6.5 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Analyserapport

Blad 3 van 8

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12685782 - 1

Orderdatum 15-12-2017
Startdatum 15-12-2017
Rapportagedatum 28-12-2017

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	MM01 01 (2), 02 (1), 03 (1), 04 (1)
002	Grond (AS3000)	MM02 05 (2), 06 (1), 07 (1), 08 (1)
003	Grond (AS3000)	MM03 01 (3, 5), 03 (2), 07 (3, 4)

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		5	<5	40
fractie C30-C40	mg/kgds		5	<5	16
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	60

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
N. Looman

Analyserapport

Blad 4 van 8

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12685782 - 1

Orderdatum 15-12-2017
Startdatum 15-12-2017
Rapportagedatum 28-12-2017

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | Geanalyseerd m.b.v. ICP-MS, conform NEN-EN-ISO 17294-2 i.p.v. ICP-AES |
| 3 | Het gehalte is indicatief i.v.m. de aanwezigheid van componenten die een storende invloed hebben op de meting. |

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
 Projectnummer 17632
 Rapportnummer 12685782 - 1

Orderdatum 15-12-2017
 Startdatum 15-12-2017
 Rapportagedatum 28-12-2017

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Gelijkwaardig aan ISO 11465 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934 (monstervoorbehandeling conform NEN-EN 16179). Grond (AS3000): conform AS3010-2 en gelijkwaardig aan NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000 en conform NEN-EN 16179
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN-ISO 16772)
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-5 en conform NEN 6950 (ontsluiting conform NEN 6961, meting conform NEN 6966); conform ISO 22036 (ontsluiting conform NEN 6961)
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-7 conform NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6671975	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
001	Y6671995	15-12-2017	14-12-2017	ALC201

Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.
N. Looman

Analysrapport

Blad 6 van 8

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12685782 - 1

Orderdatum 15-12-2017
Startdatum 15-12-2017
Rapportagedatum 28-12-2017

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y6672006	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
001	Y6672136	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
002	Y6672133	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
002	Y6672106	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
002	Y6672102	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
002	Y6672166	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
003	Y6671965	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
003	Y6671973	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
003	Y6672115	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
003	Y6671979	15-12-2017	14-12-2017	ALC201
003	Y6672138	15-12-2017	14-12-2017	ALC201

Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Analyserapport

Blad 7 van 8

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12685782 - 1

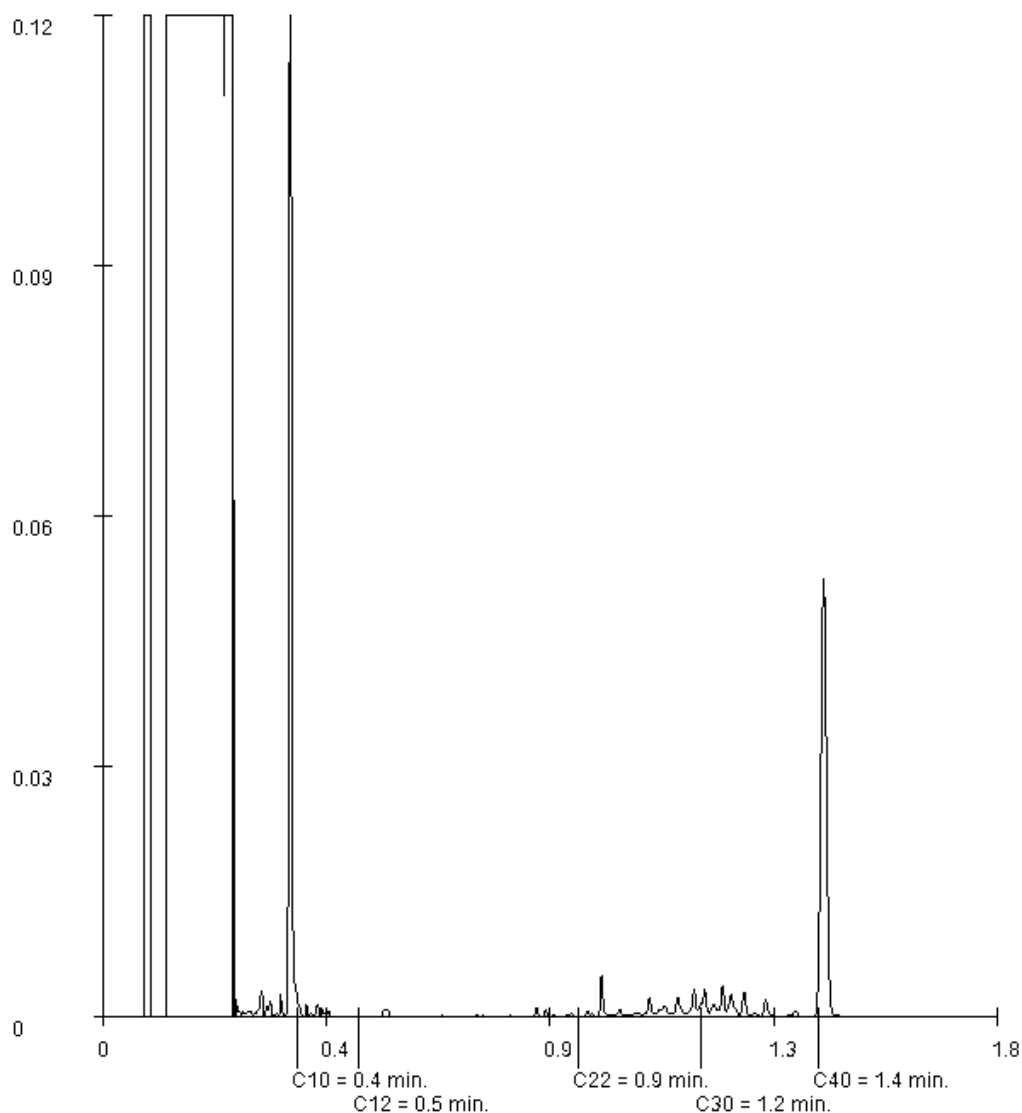
Orderdatum 15-12-2017
Startdatum 15-12-2017
Rapportagedatum 28-12-2017

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen MM0101 (2), 02 (1), 03 (1), 04 (1)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Analyserapport

Blad 8 van 8

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12685782 - 1

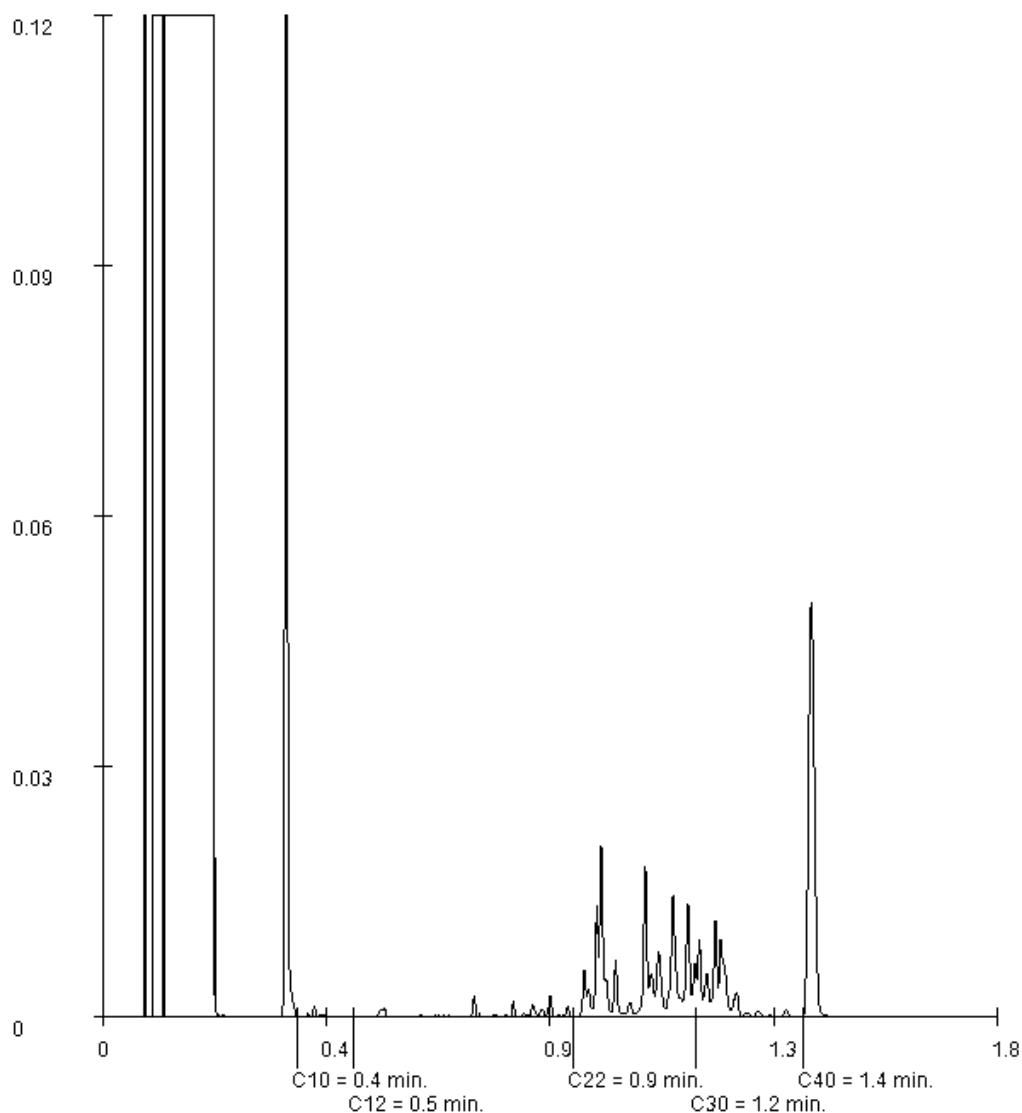
Orderdatum 15-12-2017
Startdatum 15-12-2017
Rapportagedatum 28-12-2017

Monsternummer: 003
Monster beschrijvingen MM0301 (3, 5), 03 (2), 07 (3, 4)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :



BIJLAGE 6

ANALYSECERTIFICATEN GRONDWATER



Analysrapport

Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Den Sliem 93

7141 JG GROENLO

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Uw projectnummer : 17632
ALcontrol rapportnummer : 12695275, versienummer: 1
Rapport-verificatienummer : GEKIA3NB

Rotterdam, 11-01-2018

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 17632. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste monsters. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is uitgevoerd door ALcontrol B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het ALcontrol laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers), of Spanje (Cerdanya 44, El Prat de Llobregat) is dit in het rapport aangegeven.

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



R. van Duin
Laboratory Manager



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Analyserapport

Blad 2 van 5

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
 Projectnummer 17632
 Rapportnummer 12695275 - 1

Orderdatum 09-01-2018
 Startdatum 09-01-2018
 Rapportagedatum 11-01-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	01-1-1 01 (01-1-1)		
Analyse	Eenheid	Q	001	
METALEN				
barium	µg/l	S	53 ¹⁾	
cadmium	µg/l	S	<0.20 ¹⁾	
kobalt	µg/l	S	<2 ¹⁾	
koper	µg/l	S	<2.0 ¹⁾	
kwik	µg/l	S	<0.05	
lood	µg/l	S	<2.0 ¹⁾	
molybdeen	µg/l	S	<2 ¹⁾	
nikkel	µg/l	S	<3 ¹⁾	
zink	µg/l	S	12 ¹⁾	
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	µg/l	S	<0.2	
tolueen	µg/l	S	<0.2	
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2	
o-xyleen	µg/l	S	<0.1	
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2	
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ²⁾	
styreen	µg/l	S	<0.2	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	µg/l	S	<0.02	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1	
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ²⁾	
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2	
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ²⁾	
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1	
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1	
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2	
chloroform	µg/l	S	<0.2	
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Analyserapport

Blad 3 van 5

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12695275 - 1

Orderdatum 09-01-2018
Startdatum 09-01-2018
Rapportagedatum 11-01-2018

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	01-1-1 01 (01-1-1)

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

MINERALE OLIE

fractie C10-C12	µg/l		<25
fractie C12-C22	µg/l		<25
fractie C22-C30	µg/l		<25
fractie C30-C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :



ALCONTROL B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM ISO/IEC 17025:2005 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286





Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.

N. Looman

Analysereport

Blad 4 van 5

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
Projectnummer 17632
Rapportnummer 12695275 - 1

Orderdatum 09-01-2018
Startdatum 09-01-2018
Rapportagedatum 11-01-2018

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 Geanalyseerd m.b.v. ICP-MS, conform NEN-EN-ISO 17294-2 i.p.v. ICP-AES
2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf :



Analyserapport

Projectnaam Oud Loodrechtsedijk 103b Loosdrecht
 Projectnummer 17632
 Rapportnummer 12695275 - 1

Orderdatum 09-01-2018
 Startdatum 09-01-2018
 Rapportagedatum 11-01-2018

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
barium	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 (meting conform NEN-EN-ISO 17852)
lood	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-3 en conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885)
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-4
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B1629109	08-01-2018	08-01-2018	ALC204
001	G6401701	08-01-2018	08-01-2018	ALC236
001	G6401706	08-01-2018	08-01-2018	ALC236

Paraaf :



BIJLAGE 7

TOETSINGSTABELLEN



Toelichting toetsingskader

De analyseresultaten zijn beoordeeld aan de hand van het toetsingskader van het Regeling Bodemkwaliteit en de circulaire Bodemsanering 2006.

Grond

Voor de beoordeling van grond worden achtergrond- en interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

Achtergrondwaarden (AW)

In het Regeling Bodemkwaliteit wordt de term "Achtergrondwaarden" gebruikt. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op het onderzoek "Achtergrondwaarden 2000" (AW2000). Hierin zijn gehalten vastgesteld van een groot aantal stoffen in bodem van natuur en landbouwgronden in Nederland.

Criterium voor nader onderzoek ($1/2(AW+I)$)

Het vaststellen in hoeverre sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (vaststellen saneringsnoodzaak) wordt bepaald middels de uitvoering van een nader onderzoek. Dit nader onderzoek dient plaats te vinden indien het *criterium voor nader onderzoek* ($1/2(AW+I)$; gemiddelde van de som van achtergrond- en interventiewaarde) wordt overschreden.

Interventiewaarden (I)

De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigde stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.

Grondwater

Voor de beoordeling van grondwater worden streef- en interventiewaarden onderscheiden. Deze hebben de volgende betekenis:

Streefwaarden (S)

De streefwaarden geven het uiteindelijk te bereiken kwaliteitsniveau voor de bodem aan. De streefwaarden hebben betrekking op de in de natuur voorkomende achtergrondconcentraties, of detectiegrenzen bij stoffen die niet in natuurlijke milieus voorkomen.

Criterium voor nader onderzoek ($1/2(S+I)$)

Het vaststellen in hoeverre sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging (vaststellen saneringsnoodzaak) wordt bepaald middels de uitvoering van een nader onderzoek. Dit nader onderzoek dient plaats te vinden indien het *criterium voor nader onderzoek* ($1/2(S+I)$; gemiddelde van de som van streef- en interventiewaarde) wordt overschreden.

Interventiewaarden (I)

De interventiewaarden geven het concentratieniveau voor verontreinigde stoffen aan waarboven sprake is van ernstige bodemverontreiniging. In bijzondere situaties kan ook bij concentraties beneden de interventiewaarden sprake zijn van een geval van ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gebaseerd op de risico's voor de volksgezondheid en het ecosysteem.



Tabel: Toetsingswaarden voor grond (as3000) (I&M-toetsingskader). Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven

Toetsingswaarden ¹⁾	AW	1/2(AW+I)	I	RBK eis
METALEN				
barium			920	20
cadmium	0.60	6.8	13	0.20
kobalt	15	102	190	3.0
koper	40	115	190	5.0
kwik	0.15	18	36	0.050
lood	50	290	530	10
molybdeen	1.5	96	190	1.5
nikkel	35	68	100	4.0
zink	140	430	720	20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	1.5	21	40	0.35
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)				
som PCB (7) (0.7 factor) (µg/kgds)	20	510	1000	4.9
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	190	2595	5000	35

¹⁾ AW achtergrondwaarde
 1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
 I interventiewaarde
 RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.
 De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het standaard bodem type 10% humus en 25% lutum.



Tabel: Toetsingswaarden voor grondwater (as3000)

Toetsingswaarden ¹⁾	S	1/2(S+I)	I	RBK
METALEN				
barium	50	338	625	20
cadmium	0.40	3.2	6.0	0.20
kobalt	20	60	100	2.0
koper	15	45	75	2.0
kwik	0.050	0.18	0.30	0.050
lood	15	45	75	2.0
molybdeen	5.0	152	300	2.0
nikkel	15	45	75	3.0
zink	65	432	800	10
VLUCHTIGE AROMATEN				
benzeen	0.20	15	30	0.20
tolueen	7.0	504	1000	0.20
ethylbenzeen	4.0	77	150	0.20
xylenen (0.7 factor)	0.20	35	70	0.21
styreen	6.0	153	300	0.20
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN				
naftaleen	0.01	35	70	0.020
polycyclische aromatische koolwaterstoffen			1	
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN				
1,1-dichloorethaan	7.0	454	900	0.20
1,2-dichloorethaan	7.0	204	400	0.20
1,1-dichlooretheen	0.01	5.0	10	0.10
dichloormethaan	0.01	500	1000	0.20
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	0.01	10	20	0.14
1,1-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,2-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
1,3-dichloorpropaan	0.80	40	80	0.20
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0.80	40	80	0.42
tetrachlooretheen	0.01	20	40	0.10
tetrachloormethaan	0.01	5.0	10	0.10
1,1,1-trichloorethaan	0.01	150	300	0.10
1,1,2-trichloorethaan	0.01	65	130	0.10
trichlooretheen	24	262	500	0.20
chloroform	6.0	203	400	0.20
vinylchloride	0.01	2.5	5.0	0.20
tribroommethaan			630	0.20
MINERALE OLIE				
totaal olie C10 - C40	50	325	600	50

¹⁾ S streefwaarde
1/2(S+I) gemiddelde van streef- en interventiewaarde
I interventiewaarde
RBK Tabel 1 (rapportagegrenzen), Staatscourant nr. 22335 (02-11-2012).

Table: Analyseresultaten grondwater (as3000) monsters (gehalten in µg/l, tenzij anders aangegeven)

Monstercode 01-1-1¹

METALEN

barium	53	*
cadmium	<0.20	
kobalt	<2	
koper	<2.0	
kwik	<0.05	
lood	<2.0	
molybdeen	<2	
nikkel	<3	
zink	12	

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	<0.2	
tolueen	<0.2	
ethylbenzeen	<0.2	
o-xyleen	<0.1	--
p- en m-xyleen	<0.2	--
xylenen (0.7 factor)	0.21	a
styreen	<0.2	

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	<0.02	a
interventie factor polycyclische aromatische koolwaterstoffen	0.0002	

GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN

1,1-dichloorethaan	<0.2	
1,2-dichloorethaan	<0.2	
1,1-dichlooretheen	<0.1	a
cis-1,2-dichlooretheen	<0.1	--
trans-1,2-dichlooretheen	<0.1	--
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	0.14	a
dichloormethaan	<0.2	a
1,1-dichloorpropaan	<0.2	
1,2-dichloorpropaan	<0.2	
1,3-dichloorpropaan	<0.2	
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0.42	
tetrachlooretheen	<0.1	a
tetrachloormethaan	<0.1	a
1,1,1-trichloorethaan	<0.1	a
1,1,2-trichloorethaan	<0.1	a
trichlooretheen	<0.2	
chloroform	<0.2	
vinylchloride	<0.2	a
tribroommethaan	<0.2	

MINERALE OLIE

fractie C10-C12	<25	--
fractie C12-C22	<25	--
fractie C22-C30	<25	--
fractie C30-C40	<25	--
totaal olie C10 - C40	<50	

Monstercode en monstertraject
¹ 12695275-001 01-1-1 01 (01-1-1)

Tablel: Analyseresultaten grond (as3000) monsters (gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven)

Monstercode Bodemtype ²⁾	MM01 ¹ 1			MM02 ² 2			MM03 ³ 3		
	or	br		or	br		or	br	
droge stof (gew.-%)	72.6	--	--	77.1	--	--	47.8	--	--
gewicht artefacten (g)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
aard van de artefacten (-)	Geen		--	Geen		--	Geen		--
organische stof (gloeiverlies) (% vd DS)	5.4	--	--	2.2	--	--	19.1	--	--
KORRELGROOTTEVERDELING									
lutum (bodem) (% vd DS)	3.1	--	--	6.3	--	--	2.6	--	--
METALEN									
barium ⁺	46	157		<20	35.3		32	115	
cadmium	<0.2	0.205		<0.2	0.224		0.45	0.431	
kobalt	1.8	5.65		<1.5	2.51		1.5	4.95	
koper	23	41.2	*	<5	6.27		14	18	
kwik	0.11	0.151	*	<0.05	0.0469		0.28	0.35	*
lood	50	72.6	*	<10	10.2		55	65.2	*
molybdeen	<0.5	0.35		<0.5	0.35		<0.5	0.35	
nikkel	5.5	14.7		<3	4.51		6.0	16.7	
zink	66	137		<20	27.1		51	82.6	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN									
naftaleen	<0.01	--	--	<0.01	--	--	<0.01	--	--
fenantreen	0.16	--	--	<0.01	--	--	0.25	--	--
antraceen	0.06	--	--	<0.01	--	--	0.07	--	--
fluorantreen	0.50	--	--	0.01	--	--	0.54	--	--
benzo(a)antraceen	0.29	--	--	0.01	--	--	0.23	--	--
chryseen	0.24	--	--	<0.01	--	--	0.25	--	--
benzo(k)fluorantreen	0.19	--	--	<0.01	--	--	0.16	--	--
benzo(a)pyreen	0.30	--	--	<0.01	--	--	0.21	--	--
benzo(ghi)peryleen	0.22	--	--	<0.01	--	--	0.18	--	--
indeno(1,2,3-cd)pyreen	0.22	--	--	<0.01	--	--	0.18	--	--
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	2.187	2.19	*	0.076	0.076		2.077	1.09	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)									
PCB 28 (µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 52 (µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 101 (µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 118 (µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 138 (µg/kgds)	1.2	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 153 (µg/kgds)	1.8	--	--	<1	--	--	<1	--	--
PCB 180 (µg/kgds)	<1	--	--	<1	--	--	<1	--	--
som PCB (7) (0.7 factor) (µg/kgds)	6.5	12		4.9	22.3	^a	4.9	2.57	
MINERALE OLIE									
fractie C10-C12	<5	--	--	<5	--	--	<5	--	--
fractie C12-C22	<5	--	--	<5	--	--	<5	--	--
fractie C22-C30	5	--	--	<5	--	--	40	--	--
fractie C30-C40	5	--	--	<5	--	--	16	--	--
totaal olie C10 - C40	<20	25.9		<20	63.6		60	31.4	

Monstercode en monstertraject

¹	12685782-001	MM01 01 (2), 02 (1), 03 (1), 04 (1)
²	12685782-002	MM02 05 (2), 06 (1), 07 (1), 08 (1)
³	12685782-003	MM03 01 (3, 5), 03 (2), 07 (3, 4)

Toetsing volgens BoToVa, module T.1-Beoordeling kwaliteit van grond en bagger bij toepassing op of in de bodem
(Toetsversie 3.0.0, toetskader BBK, SIKB versie 13.0.0, toetsingsdatum: 11-01-2018 - 11:44)

Projectcode	17632	17632	17632
Projectnaam	Oud Loodrechtsedijk 103b	Oud Loodrechtsedijk 103b	Oud Loodrechtsedijk 103b
Monsteromschrijving	Loosdrecht	Loosdrecht	Loosdrecht
Monstersoort	MM01	MM02	MM03
Monster conclusie	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)	Grond (AS3000)
	Klasse wonen	Altijd toepasbaar	Klasse wonen

Analyse	Eenheid	AR	BT	BC	AR	BT	BC	AR	BT	BC
droge stof	%	72.6	72.6		77.1	77.1		47.8	47.8	
gewicht artefacten	g	<1			<1			<1		
aard van de artefacten	-	Geen			Geen			Geen		
organische stof (gloeiverlies)	%	5.4	5.4		2.2	2.2		19.1	19.1	
KORRELGROOTTEVERDELING										
lutum (bodem)	% vd									
	DS	3.1	3.1		6.3	6.3		2.6	2.6	
METALEN										
barium ⁺	mg/kg	46	157	--	<20	35.3	--	32	115	--
cadmium	mg/kg	<0.2	0.205	<=AW	<0.2	0.224	<=AW	0.45	0.431	<=AW
kobalt	mg/kg	1.8	5.65	<=AW	<1.5	2.51	<=AW	1.5	4.95	<=AW
koper	mg/kg	23	41.2	WO	<5	6.27	<=AW	14	18	<=AW
kwik	mg/kg	0.11	0.151	WO	<0.05	0.0469	<=AW	0.28	0.35	WO
lood	mg/kg	50	72.6	WO	<10	10.2	<=AW	55	65.2	WO
molybdeen	mg/kg	<0.5	0.35	<=AW	<0.5	0.35	<=AW	<0.5	0.35	<=AW
nikkel	mg/kg	5.5	14.7	<=AW	<3	4.51	<=AW	6.0	16.7	<=AW
zink	mg/kg	66	137	<=AW	<20	27.1	<=AW	51	82.6	<=AW
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN										
naftaleen	mg/kg	<0.01	0.007	-	<0.01	0.007	-	<0.01	0.00366	-
fenantreen	mg/kg	0.16	0.16	-	<0.01	0.007	-	0.25	0.131	-
antraceen	mg/kg	0.06	0.06	-	<0.01	0.007	-	0.07	0.0366	-
fluoranteen	mg/kg	0.50	0.5	-	0.01	0.01	-	0.54	0.283	-
benzo(a)antraceen	mg/kg	0.29	0.29	-	0.01	0.01	-	0.23	0.12	-
chryseen	mg/kg	0.24	0.24	-	<0.01	0.007	-	0.25	0.131	-
benzo(k)fluoranteen	mg/kg	0.19	0.19	-	<0.01	0.007	-	0.16	0.0838	-
benzo(a)pyreen	mg/kg	0.30	0.3	-	<0.01	0.007	-	0.21	0.11	-
benzo(ghi)peryleen	mg/kg	0.22	0.22	-	<0.01	0.007	-	0.18	0.0942	-
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kg	0.22	0.22	-	<0.01	0.007	-	0.18	0.0942	-
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kg	2.187	2.19	WO	0.076	0.076	<=AW	2.077	1.09	<=AW
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)										
PCB 28	ug/kg	<1	1.3	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
PCB 52	ug/kg	<1	1.3	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
PCB 101	ug/kg	<1	1.3	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
PCB 118	ug/kg	<1	1.3	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
PCB 138	ug/kg	1.2	2.22	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
PCB 153	ug/kg	1.8	3.33	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
PCB 180	ug/kg	<1	1.3	-	<1	3.18	-	<1	0.366	-
som PCB (7) (0.7 factor)	ug/kg	6.5	12	<=AW	4.9	22.3	<=AW	4.9	2.57	<=AW
MINERALE OLIE										
fractie C10-C12	mg/kg	<5	6.48	--	<5	15.9	--	<5	1.83	--
fractie C12-C22	mg/kg	<5	6.48	--	<5	15.9	--	<5	1.83	--
fractie C22-C30	mg/kg	5	9.26	--	<5	15.9	--	40	20.9	--
fractie C30-C40	mg/kg	5	9.26	--	<5	15.9	--	16	8.38	--
totaal olie C10 - C40	mg/kg	<20	25.9	<=AW	<20	63.6	<=AW	60	31.4	<=AW

Monstercode	Monsteromschrijving
12685782-001	MM01 01 (2), 02 (1), 03 (1), 04 (1)
12685782-002	MM02 05 (2), 06 (1), 07 (1), 08 (1)
12685782-003	MM03 01 (3, 5), 03 (2), 07 (3, 4)

Legenda

Verklaring kolommen

AR	Resultaat op het analyserapport
BT	Berekend toetsresultaat (omgerekend naar standaard bodem). Bij organische stof en lutum staan de voor de toetsing gebruikte waarden.
BC	Toetsoordeel

Verklaring toetsingsoordelen

-	Geen toetsoordeel mogelijk
--	Heeft geen normwaarde, zorgplicht van toepassing
---	Interventiewaarde ontbreekt, zorgplicht van toepassing
#	Verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
+	De normen voor barium zijn ingetrokken. Indien er sprake is van verhoogde bariumgehalten ten opzichte van de natuurlijke achtergrond als gevolg van een antropogene bron, kan dit gehalte door het bevoegd gezag worden beoordeeld op basis van de voormalige interventiewaarde voor barium van 625 mg/kg d.s (waterbodem) en de interventiewaarde voor landbodem van 920 mg/kg (landbodem).
<=AW	Kleiner dan of gelijk aan de achtergrondwaarde
WO	Wonen
IN	Industrie
,zp	Interventiewaarde ontbreekt :zorgplicht van toepassing
>I	Groter dan interventiewaarde
>(ind)I	INEV (Indicatieve interventiewaarde) wordt overschreden
somIW>1	Interventiewaarde wordt overschreden door som fractie interventiewaarde > 1 (interventie factor)
^	Enkele parameters ontbreken in de som
NT>I	Niet toepasbaar > interventiewaarde
NT	Niet toepasbaar
BT/BC gem	gemiddelde op basis van standaard bodemtype (humus 10% en lutum 25%)

Kleur informatie

Rood	overschrijding klasse B / Interventieaarde, nooit toepasbaar
Oranje	>= B waarde (component niveau)
	Klasse wonen of klasse industrie (monsterniveau)
Blauw	>= Achtergrond waarde, industrie of wonen op component niveau



BIJLAGE 8

PROJECTFOTO'S



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



Overzichtsfoto



BIJLAGE 9

INFORMATIE VOORONDERZOEK

Jeroen Nijenhuis

Van: Rosenkamp, Jeroen <j.rosenkamp@ofgv.nl>
Verzonden: dinsdag, december 12, 2017 14:14
Aan: Jeroen Nijenhuis
Onderwerp: RE: Verzoek om bodeminformatie Oud-Loosdrechtsdijk 103b Loosdrecht
Bijlagen: Oud Loosdrechtsdijk 103B.pdf; tek Oud Loosdrechtsdijk 103B.pdf

Geachte heer Nijenhuis,

U heeft om (bodem)informatie gevraagd voor de locatie aan de Oud Loosdrechtsdijk 103B in Loosdrecht.

Ter plaatse is bij ons geen eerder uitgevoerd bodemonderzoek bekend.

Ter plaatse is er sprake van een jachthaven "WSV De Watervogels" met plaats voor circa 150 ligplaatsen.

Ter plaatse van de voormalige botenlift is in 2007 circa 22 m2 water gedempt en aangevuld met zand.

De locatie is voorzien van een afsputplaats met sinds 2008 een vloeistofdichtheidsverklaring en met Slibvanger (580 liter) en olieafscheider (15 Ltr/sec).

Er zijn geen gegevens bekend dat er op de locatie brandstof werd geleverd.

Tijdens een controle bleek er wel een tank met afgewerkte olie aanwezig te zijn.

Het een en ander is opgenomen uit het milieudossier die ik heb toegevoegd aan de bijlage.

Met vriendelijke groet,

Jeroen Rosenkamp
Bodemadviseur Team Expertise
(afwezig op donderdag)



OMGEVINGSDIENST
FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Botter 14-15
Postbus 2341

8203 AH Lelystad
T. 06-22486451
E. j.rosenkamp@ofgv.nl
Alg. E. info@ofgv.nl
W. www.ofgv.nl



Disclaimer

De verstrekte gegevens zijn uitsluitend gebaseerd op de gegevens die in het WM-archief, het bodem-informatiesysteem en het bodemarchief van de OFGV beschikbaar zijn. Daarom kan niet worden ingestaan voor de volledigheid hiervan.

Deze informatie kan niet worden gezien als een historisch onderzoek conform NEN 5725

Van: Jeroen Nijenhuis [<mailto:J.Nijenhuis@rouwmaat.nl>]

Verzonden: dinsdag 5 december 2017 11:43

Aan: Info (Omgevingsdienst Flevoland & Gooi- en Vechtstreek)

Onderwerp: Verzoek om bodeminformatie Oud-Loosdrechtsedijk 103b Loosdrecht

Goedemorgen,

We hebben een opdracht gekregen voor een bodemonderzoek aan de Oud-Loosdrechtsedijk 103b Loosdrecht. Mijn vraag is of er gegevens bekend zijn van deze locatie, welke van belang zijn voor het bodemonderzoek. (conform de NEN 5725)

Het gaat om de perceelnummers Loosdrecht G 15, 2348, 2350 en 2366.

Met vriendelijke groet,

Jeroen Nijenhuis



Postbus 74, 7140 AB Groenlo
Tel. :0544-474040
KvK :08018439

www.rouwmaat.nl
J.Nijenhuis@rouwmaat.nl

volg ons op:



Disclaimer: Deze e-mail inclusief eventuele bijlage(n) bevat informatie of wettelijk beschermde gegevens die uitsluitend bestemd zijn voor de geadresseerde. Heeft u deze e-mail ontvangen maar bent u niet de geadresseerde of bent u niet gerechtigd tot kennisneming, stel dan de afzender van deze e-mail hiervan op de hoogte. Dit kan door deze e-mail te beantwoorden of telefonisch contact op te nemen met de afzender. Het is niet toegestaan om een e-mail die niet voor u bestemd is te openbaren, te vermenigvuldigen, te bewaren, te verspreiden of te verstrekken aan derden. Verwijder de e-mail daarom uit uw systeem. Aan dit bericht inclusief de bijlagen kunnen geen rechten ontleend worden, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen. Een opdracht van de Omgevingsdienst Flevoland Gooi en Vechtstreek (OFGV) is pas rechtsgeldig als daar een overeenkomst met OFGV aan te grondslag ligt ondertekend door een tekeningsbevoegd persoon. Tenzij anders overeengekomen zijn de algemene voorwaarden van OFGV van toepassing. Deze algemene voorwaarden houden onder andere een beperking van de aansprakelijkheid in. U kunt de voorwaarden vinden op de [internetpagina](#) van de OFGV. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van derden en die van u in het bijzonder wijst de OFGV hierbij uitdrukkelijk af.

ARCHIEFEXEMPLAAR	
Paraaf afdelingshoofd	
Mede-paraaf	-
Als bijlage(n) meezenden:	
Kopieën naar:	
Afdoen naar centraal archief FaZa/DIV	
DOCMAN-nummer	05/10266

WSV De Watervogels
T.a.v. de heer R. Stuart
Charley Tooropstraat 97
1213 LK HILVERSUM

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Datum:

5 augustus 2005

Ons kenmerk:

Behandelend ambtenaar:
de heer F. Kreuning

Doorkiesnummer:
(035) 65 59 434

Verzonden:

Bijlagen

VERZONDEN - 8 AUG 2005

Onderwerp: Project Jachthavens Wet milieubeheer

Geachte heer Stuart,

In het kader van het "project Jachthavens" is uw bedrijf op 29 juli 2005 bezocht door de heer F. Kreuning, medewerker van het cluster milieu. Tijdens het bezoek zijn de volgende onderwerpen met u besproken:

- vergunningssituatie;
- naleving voorschriften;

In deze brief breng ik u op de hoogte van de resultaten van het bedrijfsbezoek en bevestig ik de afspraken die met u zijn gemaakt.

Wettelijk kader

Op 1 oktober 2004 is het Besluit jachthavens (hierna te noemen: het Besluit) in werking getreden. Tijdens het bedrijfsbezoek is komen vast te staan dat de voorschriften van het Besluit op uw bedrijf van toepassing zijn, om deze reden is u een meldingsformulier overhandigd.

Het van toepassing worden van het Besluit houdt in dat uw milieuvergunning van 23 november 1993, met kenmerk Mv 15/93 H, van rechtswege komt te vervallen. Tot 1 oktober 2007 blijven de voorschriften uit de vergunning die afwijken van de voorschriften in het Besluit gelden als nadere eis. Na het verstrijken van deze datum vervallen de voorschriften uit de vergunning definitief.

Bevindingen van de controle

De jachthaven beschikt over in totaal ongeveer 150 ligplaatsen. Ten behoeve hiervan zijn op het terrein onder meer een botenlift en een afsputplaats aanwezig. Verder is met u een rondgang gemaakt door het bedrijf waarbij is gecontroleerd op de naleving van de voorschriften uit het Besluit. Geconstateerd is dat de voorschriften op het moment van controle in voldoende mate werden nageleefd. Wel is met u afgesproken dat u binnen 2 maanden na dagtekening van deze brief het meldingsformulier volledig ingevuld en ondertekend aan mij retour zend.

Algemene informatie

Keuring vloestofdichte vloeren

Als laatste wil ik u alvast wijzen op een nieuwe regeling met betrekking tot de keuring van vloestofdichte vloeren. In deze regeling is bepaald dat vloestofdichte vloeren moeten worden beoordeeld overeenkomstig aanbeveling CUR-44. In uw bedrijf moeten in ieder geval de volgende vloeren vloestofdicht zijn uitgevoerd en worden gekeurd door een erkende keuringsinstantie:

- vloer afspruitplaats;

Indien de vloer wordt goedgekeurd ontvangt u een zogeheten PBV-verklaring. Afhankelijk van de datum van aanleg van de vloer gelden de volgende termijnen:

Voorschrift 3.2.10.

- Van een vloestofdichte vloer die is aangelegd vóór 1 januari 1992, wordt vóór 1 maart 2008 de vloestofdichtheid beoordeeld en goedgekeurd door een inspecteur, overeenkomstig CUR/PBV-aanbeveling 44.*
- Van een vloestofdichte vloer die is aangelegd tussen 1 januari 1992 en 1 maart 2005, wordt vóór 1 maart 2011 de vloestofdichtheid beoordeeld en goedgekeurd door een inspecteur, overeenkomstig CUR/PBV-aanbeveling 44.*

Ik verzoek u de vloeren binnen de gestelde termijn te laten keuren en een kopie van de PBV-verklaring aan de gemeente toe te zenden. Indien u niet kunt aantonen dat de vloer na 1 januari 1992 is aangelegd, dient de keuring vóór 1 maart 2008 te zijn uitgevoerd.

Overig

Volledigheidshalve wijs ik u er op dat tijdens een controle niet alle aspecten van het Besluit aan de orde kunnen komen en dat u als drijver van de inrichting er zorg voor dient te dragen dat de voorschriften worden nageleefd.

Het Besluit jachthavens kunt u inzien en desgewenst downloaden op www.overheid.nl of op het digitaal loket van de gemeente Wijdmeren, (www.wijdmeren.nl) bij het onderwerp "milieuvergunning aanvragen".

Voor verdere vragen over deze brief kunt u contact opnemen met de heer F. Kreuning, te bereiken op telefoonnummer (035) 65 59 434.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Wijdmeren,

V. Labordus
hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling



MELDINGSFORMULIER

Besluit jachthavens milieubeheer

Aan burgemeester en wethouders van
Gemeente Wijdmeren
Postbus 41
1243 ZG 'S-GRAVELAND

Gemeente Wijdmeren
Reg.nr.: 2005/11544
Ingek.: 27 SEP. 2005
mil

Naam drijver van de inrichting ¹ :	R. STUART	P. DINKELMAN.
Adres en telefoonnummer:	CITROEN STR 97. 035 6245875 THORSON STR 148 0321 338547	
Postcode en woonplaats:	H. SUM 1213 LG. DRONTEN 6251 TV	
Maakt melding van ² :	☐ het oprichten of in werking brengen van een inrichting; ☐ het veranderen van een inrichting; ☒ het van toepassing worden van het Besluit jachthavens milieubeheer op een reeds aanwezige inrichting.	
Datum waarop de inrichting of de verandering daarvan in werking is / wordt gebracht:		

Naam van de inrichting:	WV DE WATERVOGELS		
Adres van de inrichting:	OUD LOOSDRECHTSE DIJK 103 B		
Postcode:	1231 LR	Plaats:	LOOSDRECHT
Telefoonnummer:	035 5824437	Faxnummer:	NVT
Aard en omvang van de activiteiten van de inrichting:			
JACHTHAVEN ONGEVEER 150 LIGPLAATSEN.			

Ondergetekende verklaart hierbij deze melding naar waarheid te hebben ingevuld.

23/SEP/05			
Datum:		Handtekening:	

Bij de melding moeten tevens de volgende gegevens worden vermeld:

- De grenzen van het terrein van de inrichting;
- De ligging en indeling van gebouwen;
- De bestemming van de te onderscheiden ruimten.

Hiervan kan worden afgeweken indien de gemeente al in het bezit is van deze gegevens.

¹ Naam van de persoon die verantwoordelijk is voor de naleving van de milieuvorschriften.

² Aankruisen wat van toepassing is.

Bijlage Meldingsformulier jachthavens milieubeheer

1. Algemene gegevens			
a. aantal ligplaatsen	141 ligplaatsen		
b. geluidsvoorschriften	Dagperiode [07:00 – 19:00]	Avondperiode [19:00 – 23:00]	Nachtperiode [23:00 – 07:00]
c. energieverbruik / waterverbruik	24.500 kWh		
	gas	3050	m ³
	water	160	m ³
d. afvalstoffen / afvalwater	V. LOENEN [firma]		
	gemeentelijk riool / septic tank / opp. water		
e. lucht	NUT [emissies]		
f. verlichting	reclameborden / bouwlampen / laswerkzaamheden		
g. veiligheid	stofontploffingsgevaar / gasflessen / accu's		
2. Bijzondere voorschriften			
Worden er binnen de inrichting gevaarlijke stoffen opgeslagen?			Ja ☒
			Nee ☐
Stofnaam	Wijze van opslag	Hoeveelheid	
BENZINE	JERRY CAN	20 LTR	
(OPGESLAGEN VOLGENS	VOORSCHRIFT CPR-15-1)		
Vindt er opslag plaats in een publiek toegankelijke verkoopruimte?			Ja ☐
			Nee ☒
Er zijn geen verpakkingen > 1 m ³ aanwezig.			☒
Er zijn geen verpakkingen met K1/K2/K3 vloeistoffen > 0,3 m ³ aanwezig.			☒
Er zijn geen verproducten in blikken > 8.000 ltr aanwezig.			☒
Indien er bodembeschermende voorziening aanwezig is die 100% kan opvangen: onder a: > 1,5 m ³ onder b: > 0,8 m ³			☒
Er is geen woonruimte boven verkoopruimte aanwezig.			☒
Zijn er binnen de inrichting meer dan 25 ligplaatsen aanwezig?			Ja ☒
			Nee ☐
[Beschrijving voorziening voor de inzameling (gevaarlijke) afvalstoffen] AFGEWERKTE OLIE VAT + LEKBAK			
Zijn er binnen de inrichting meer dan 50 ligplaatsen aanwezig?			Ja ☒
			Nee ☐
[Beschrijving voorziening voor de inzameling van afgewerkte olie / bilgewater / afvalwater] AFVALWATER VAN DE AFSCHUITPLAATS GAAT VIA EEN SLIPVANGBER (500LTR) EN REN OLIE AFSCHIEDER VAN 15 LTR/SEC NAAR HET GEMEENTE RIOOL AFGEWERKTE OLIE ZIE BOVEN.			

	Ja	Nee
Zijn er binnen de inrichting meer dan 250 ligplaatsen aanwezig?	☐	☒
[Beschrijving voorziening voor de inzameling van water uit chemische toiletten]		
	Ja	Nee
Vindt er opslag van accu's plaats?	☐	☒
[Elektrolyt bestendige bak / tegen inregenen beschermd]		
	Ja	Nee
Vinden er onderhouds- en/of reparatiewerkzaamheden plaats?	☐	☒
Reparaties vinden plaats boven een vloeistofkerende voorziening, evt windwerende voorziening. <i>NUT</i>	☐	☐
Onderhoud en reparatie van motoren vindt plaats boven vloeistofdichte vloer.	☐	☒
Reinigen onder hoge druk vindt plaats boven een vloeistofdichte voorziening, evt windwerende voorziening.	☒	☐
Bedrijfsafvalwater bevat: 1 a. max. 20 mg/l minerale oliën indien geen voorzieningen; 1 b. max. 200 mg/l minerale oliën indien olie afscheider aanwezig; 2. geen grove bestanddelen; 3. niet meer dan 100 mg/l aan onopgeloste bestanddelen;	☒	☐
	Ja	Nee
Vinden er binnen de inrichting verfspuitwerkzaamheden plaats?	☐	☒
Is er in de verfspuitruimte een vloeistofdichte vloer aanwezig? <i>NUT</i>	☐	☐
Wordt de spuitnevel afgezogen via verwisselbaar en doelmatig filter? <i>NUT</i>	☐	☐
Bevindt de afvoerleiding zich tenminste 1 meter boven de hoogste daklijn binnen de inrichting? <i>NUT</i>	☐	☐
	Ja	Nee
Worden er in de inrichting stoffen verkocht of bedrijfsmatig gebruikt met een concentratie van > 100 gram/l VOS?	☐	☒
[Beschrijving boekhouding, standaard tekstblok in brief]		
	Ja	Nee
Worden er binnen de inrichting brandstoffen afgeleverd aan pleziervaartuigen?	☐	☒
[Zie voorschriften Besluit]		
3. Onderhoud en controle van installaties en voorzieningen		
	Ja	Nee
Zijn er binnen de inrichting installaties aanwezig die onderhouden / gekeurd dienen te worden?	☒	☐
installatie	keuring / controle	In orde?
Stookinstallatie >130 kW	eens per 2 jaar <i>NUT</i>	☐
Brandblusmiddelen	onderhoudscontract	☒
Afleverinstallatie brandstof	keuring KIWA / logboek <i>NUT</i>	☐
Olie afscheider	ledigingbonnen	☒
Verfspuitcabine	afvoerbonnen filters <i>NUT</i>	☐
Vloeistofdichte vloer	PBV-verklaring <i>GEREED IN 2008</i>	☐

Afvalwater				
			Ja	Nee
1. Is de inrichting aangesloten op het gemeentelijk riool?			☒	☐
2. Is in de bedrijfsriolering van de inrichting een controleput aangebracht?			☒	☐
3. Is in de bedrijfsriolering van de inrichting een slibvanger of vetafscheider aangebracht? Zo ja, s.v.p. capaciteitsberekening + rioleringssituatietekening bijvoegen.			☒	☐
Koelinstallaties en airconditioning				
			Ja	Nee
Zijn in de inrichting één of meerdere koelinstallaties aanwezig?			☐	☒
Aard koelinstallatie	Toegepast koelmiddel	Hoeveelheid (in kg)	Vermogen (in kW)	

SLIBVANGER 580 LTR

OLIE AFSCHREIDER 15 LTR/SEC.

Deze vragenlijst is bedoeld als hulpmiddel om te bepalen of het Besluit jachthavens milieubeheer op uw inrichting van toepassing is.

		JA	NEE
1.	Zijn er minder dan 10 of meer dan 500 ligplaatsen voor pleziervaartuigen aanwezig?	☐	☒
2.	Wordt er recreatief nachtverblijf aangeboden in meer dan 400 vakantie woningen?	☐	☒
3.	Is er een kampeerterrein aanwezig met een capaciteit van meer dan 750 kampeermiddelen?	☐	☒
4.	Zijn er binnen de inrichting voorzieningen of installaties aanwezig voor onderhoud, reparatie, of behandelen van de oppervlakte van metalen schepen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 meter of meer?	☐	☒
5.	Zijn er binnen de inrichting voorzieningen of installaties aanwezig ten behoeve van nieuwbouw van schepen, het gritstralen van pleziervaartuigen of de revisie van motoren van pleziervaartuigen?	☐	☒
6.	Zijn er één of meer installaties voor verwarming of warmtekrachtopwekking aanwezig met een thermisch vermogen per toestel van 7.500 kW of meer?	☐	☒
7.	Zijn er één of meer installaties of voorzieningen aanwezig die kunnen worden gebruikt voor het verstoken of verbranden van andere brandstoffen dan aardgas, propaangas, butaangas of gasolie met uitzondering van een toestel voor het verbranden van hout, dat uitsluitend bestemd is voor bij- of sfeerverwarming?	☐	☒
8.	Zijn er koel- en vriesinstallaties of warmtepompen aanwezig met een capaciteit of een totale capaciteit van meer dan 200 kg ammoniak of van meer dan 100 kg propaan, butaan of mengsels van propaan of butaan?	☐	☒
9.	Wordt er meer dan 10.000 kg aan gevaarlijke stoffen opgeslagen?	☐	☒
10.	Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het afleveren van LPG dat niet in hoofdzaak wordt gebruikt als brandstof voor transportmiddelen die bestemd zijn voor gebruik binnen de inrichting?	☐	☒
11.	Worden er vloeibare gevaarlijke (afval)stoffen op- of overgeslagen in tanks? (opslaan in ondergrondse tanks waarop het Besluit opslaan in ondergrondse tanks 1998 van toepassing is en opslaan van brandbare vloeistoffen in bovengrondse tanks worden hierbij buiten beschouwing gelaten)	☐	☒
12.	Worden in de inrichting gassen in tanks op- of overgeslagen? (gassen die in tanks worden op- of overgeslagen waarop het Besluit voorzieningen en installaties milieubeheer van toepassing is worden hierbij buiten beschouwing gelaten)	☐	☒
13.	Wordt er meer dan 1.000 kg aan bestrijdingsmiddelen in de zin van de Bestrijdingsmiddelenwet opgeslagen waarvan maximaal 600 kg bestrijdingsmiddelen, zijnde aangroeiwerende verven en maximaal 400 kg bestrijdingsmiddelen, niet zijnde aangroeiwerende verven?	☐	☒
14.	Wordt er binnen de inrichting vuurwerk opgeslagen?	☐	☒
15.	Is er voor de oprichting van de jachthaven een milieueffectrapportage noodzakelijk? CRITERIA: - de inrichting trekt meer dan 500.000 bezoekers per jaar; - de inrichting heeft 500 ligplaatsen of meer; - de inrichting heeft 250 ligplaatsen of meer in een gevoelig gebied ³ .	☐	☒
16.	Zijn er permanente voorzieningen aanwezig voor het ontvangen van meer dan 2.000 bezoekers in een hotel, restaurant, pension, café, cafetaria, snackbar, discotheek, clubhuis of daaraan verwante gelegenheid waar tegen vergoeding logies worden verstrekt, dranken worden geschonken of spijzen voor directe consumptie worden bereid of verstrekt of een gelegenheid tot zwemmen of baden?	☐	☒

Wanneer één van deze vragen met 'ja' is beantwoord, is het Besluit jachthavens milieubeheer niet van toepassing. U dient in dit geval een milieuvergunning aan te vragen.

Gegevens met betrekking tot akoestisch onderzoek en bodemonderzoek:

		JA	NEE
1.	Is het aannemelijk dat er in enig vertrek van de inrichting het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LAR _{LT}), veroorzaakt door de ten gehore gebrachte muziek in de representatieve bedrijfssituatie, meer bedraagt dan: 1. 70 dB(A), indien dit vertrek in- of aanpandig is gelegen met woningen of met ruimten deel uitmakend van andere geluidsgevoelige bestemmingen, of 2. 80 dB(A), indien dit vertrek niet in- of aanpandig is gelegen met woningen of met ruimten deel uitmakend van andere geluidsgevoelige bestemmingen.	☐	☒
2.	Vinden in de inrichting activiteiten plaats zoals het opslaan van gevaarlijke stoffen, wassen en afsputten van vaartuigen, repareren van motoren enz. waarbij met bodembedreigende stoffen wordt gewerkt?	☐	☒

Wanneer vraag 1 met 'ja' is beantwoord, moet door degene die de inrichting drijft een rapportage van een akoestisch onderzoek bij de melding worden gevoegd.

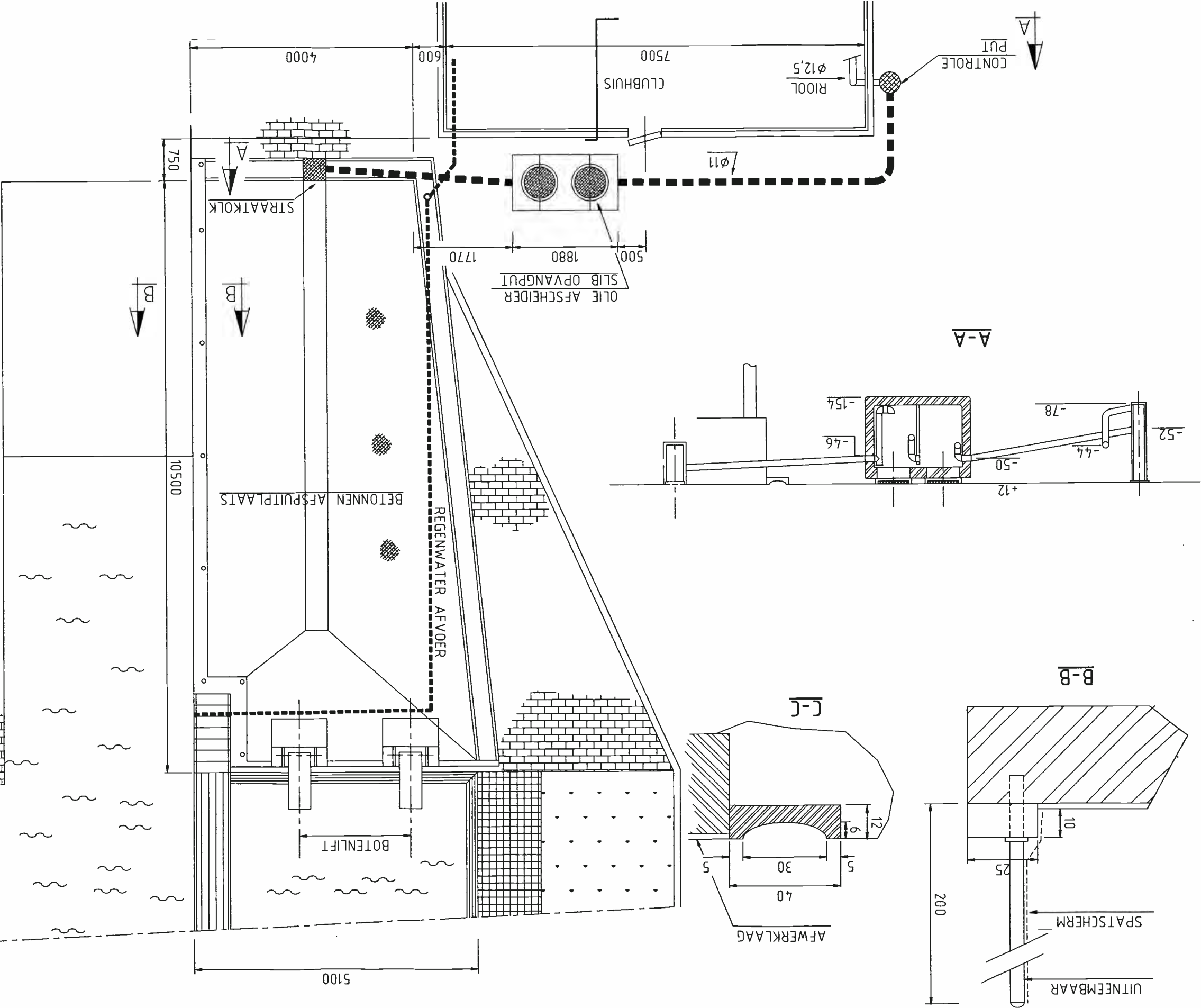
Wanneer vraag 2 met 'ja' is beantwoord, moet door degene die de inrichting drijft een rapportage van een nulsituatiebodemonderzoek bij de melding worden gevoegd.

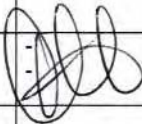
Voor vragen over de te vermelden gegevens kunt u bellen met de milieumedewerkers van de gemeente Wijdemeren, telefoon (035) 65 59 595.

³ gevoelig gebied is (afkomstig van Besluit m.e.r. 1994, onderdeel A, punt 1 a, b en c.) een gebied dat krachtens:

1. van de Natuurbeschermingswet is aangewezen als een beschermd natuurmonument;
 2. als verblijfplaats voor watervogels, is aangemeld als watergebied van internationale betekenis;
 3. het behoud van de vogelstand, is aangewezen als speciale beschermingszone;
 4. de instandhouding van de natuurlijke habitats en de wilde flora en fauna, is aangewezen als speciale beschermingszone;
- b. een kerngebied, begrensd natuurontwikkelingsgebied of begrensd verbindingzone, dat deel uitmaakt van de ecologische hoofdstructuur, zoals die structuur is vastgelegd in een geldend bestemmingsplan of, bij het ontbreken daarvan, in een geldend streekplan, of, bij het ontbreken daarvan, zoals die structuur voorkomt op de kaart Ecologische Hoofdstructuur, behorend bij deel 4 van het Structuurschema Groene Ruimte (LNV-kenmerk GRR-95194);
- c. een gebied met behoud en herstel van de bestaande landschapskwaliteit, zoals dat gebied is vastgelegd in een geldend bestemmingsplan of, bij het ontbreken daarvan, in een geldend streekplan, of, bij het ontbreken daarvan, zoals dat gebied voorkomt op de kaart Landschap, behorend bij deel 4 van het Structuurschema Groene Ruimte.

SCHAAAL 1:50			
PLAN AFSPUITPLAATS SCHEPEN			
W.S.V. DE WATERVOGELS OUD LOOSDRECHTSE DIJK 103A OUD-LOOSDRECHT			
B	A.MOL 8-3-'93	VOOR UITVOERING	UITG. GET. DATUM
A	A.MOL 28-12-'92	VOOR AANVRAAG	OMSCHRIJVING



Archiefexemplaar	
Paraaf afdelingshoofd	
Mede-paraaf	
Als bijlage(n) meezenden:	
Kopieën naar:	
Afdoen naar centraal archief FaZa/DIV	
DOCMAN-nummer	

2005/11544

Wv. De Watervogels
t.a.v. de heer R. Stuart
Oud Loosdrechtsedijk 103 b
1231 LR LOOSDRECHT

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Datum:

Ons kenmerk:

Behandelend ambtenaar
de heer F.J. Kreuning

Doorkiesnummer:
(035) 655 9434

Verzonden:

Bijlagen

Kopie meldingsformulier

Onderwerp: Bevestiging melding

VERZONDEN 5 OKT 2005

Geachte heer Stuart,

Hierbij bevestig ik de ontvangst op 27 september 2005 van uw melding Besluit jachthavens milieubeheer ingevolge artikel 8.41 van de Wet milieubeheer voor het in werking hebben van een watersportvereniging aan de Oud Loosdrechtsedijk 103 b te Loosdrecht. Een kopie van de meldingsformulier is voor uw administratie bijgevoegd.

Overig

Voor aanvullende informatie kunt u contact opnemen met de heer F.J. Kreuning, te bereiken op telefoonnummer 035 – 655 9434.

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Wijdmeren,

V. Labordus
hoofd van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling



ARCHIEFEXEMPLAAR	
Paraaf afdelingshoofd	
Mede-paraaf	-
Als bijlage(n) meezenden:	
Kopieën naar:	
Afdoen naar centraal archief FaZa/DIV	
DOCMAN-nummer	2009/6746
Nieuwe datum na opschorten	

Let op! Ons adres wijzigt op 1 maart 2009	
Nieuw postadres: Postbus 190 1230 AD Loosdrecht	Nieuw bezoekadres: Rading 1 1231 KB Loosdrecht

WSV De Watervogels
T.a.v. de heer G. Loesberg.
Hoflaan 3
1241 XL KORTENHOEF

Uw kenmerk:

Uw brief van:

Ons kenmerk:

Datum:

Behandelend ambtenaar:
de heer F. Kreuning

Doorkiesnummer:
(035) 65 59 434

Z-PMC-2009-000456
Bijlagen

03-07-2009
Verzonden:

Onderwerp: periodieke milieucontrole Wet milieubeheer, Oud-Loosdrechtsedijk 103b

VERZONDEN - 7 JUL 2009

Geachte heer Loesberg,

Op 25 juni 2009 bracht de heer F. Kreuning, toezichthouder van het cluster Milieu van de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, een bezoek aan uw bedrijf aan de Oud-Loosdrechtsedijk 103b te Loosdrecht. Tijdens dit bezoek controleerde hij uw bedrijf op naleving van de voorschriften van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling. Met deze brief breng ik u op de hoogte van de resultaten van deze controle.

Bevindingen controle

Tijdens de controle is met u gesproken over het keuren van de vloer van de afspuitplaats. Vloeren die zijn aangelegd na 1 januari 1992 moeten voor 1 maart 2001 conform de CUR/PBV-aanbeveling 44 gekeurd worden. U heeft aangegeven dat de vloer in 2008 is aangelegd.

Door u is het KOMO productcertificaat van de betonmortel overhandigd. Het gestorte beton is geschikt voor alle milieuklassen en is ook getest op vloeistofdichtheid en goed bevonden. Hoewel het certificaat niet het voorgeschreven CUR/PBV-certificaat betreft, ga ik hiermee wel akkoord. De reden hiervoor is dat er kan worden gesproken van een gelijkwaardig document.

Vuilwater

Met ingang van 1 januari 2009 is het verboden om vuilwater op het oppervlaktewater te lozen. Jachthavens met meer dan 50 ligplaatsen voor kajuitschepen dienen een eigen inzamelingsvoorziening te hebben. Jachthavens met minder dan 50 ligplaatsen voor kajuitschepen moeten aangeven waar gebruikers van de haven hun afvalwater kunnen afgeven.

U heeft meer dan 50 kajuitschepen in uw haven liggen en dient dus een inzamelvoorziening te hebben. Op dit moment is een dergelijke voorziening niet aanwezig. Wel heeft u in het havenreglement opgenomen dat uw leden terecht kunnen bij Jachthaven 't Anker.

De gemeente Wijdmeren is op dit moment bezig met een inventarisatie naar de stand van zaken ten aanzien van de inname van vuilwater. Hoewel u niet aan de voorschriften van het Besluit voldoet, zullen wij op dit moment niet handhaven. Het is mogelijk dat wij dit in een later stadium wel van u verlangen. Dit is mede afhankelijk van de stand van zaken elders in het land.

Meer informatie

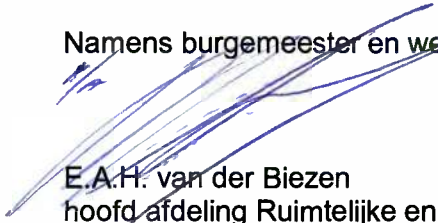
Als er zich in de toekomst wijzigingen of uitbreidingen in uw bedrijf voordoen, vergeet u dan niet dit vier weken van te voren te melden aan de gemeente. Hiervoor kunt u gebruik maken van het E-loket van het Activiteitenbesluit (<http://aim.vrom.nl>). Dit loket is ook te bereiken via de website van de gemeente www.wijdmeren.nl ⇒ bedrijvenloket ⇒ bedrijven en milieu ⇒ Wet milieubeheer ⇒ Activiteitenbesluit.

U vult op dit loket de gevraagde gegevens in en voegt de gevraagde bijlage(n) toe (digitaal of per post). Vervolgens verzendt u de melding aan de gemeente. Na het invullen van de melding kunt u de voorschriften die van toepassing zijn op uw bedrijf en/of een checklist voor het uitvoeren van een zelfcontrole van uw bedrijf uitdraaien.

Als u vragen heeft over het Activiteitenbesluit of over de inhoud van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer F. Kreuning op telefoonnummer (035) 65 59 434. Hij beantwoordt uw vragen graag.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Wijdmeren,



E.A.H. van der Biezen
hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling



Gemeente Wijdmeren
Reg.nr.: 2009/9010
Ingek.: 15 JULI 2009. At/ob
 

De heer E. A. H van der Biezen
Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling
Gemeentehuis Wijdmeren
Rading 1
1213 RK Hilversum

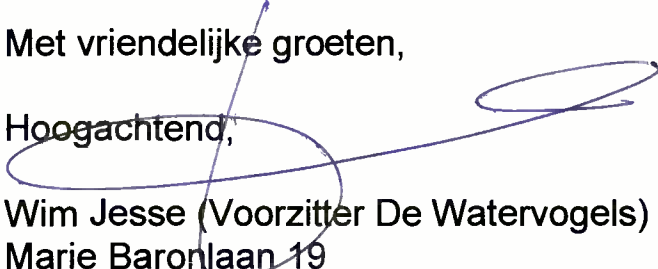
Amstelveen, 14 juli 2009

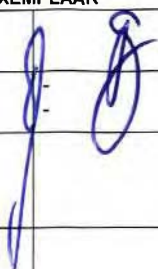
Geachte heer Van der Biezen,

Naar aanleiding van uw brief van 03-07-2009 (geadresseerd aan onze havencommissaris de heer Loesberg) en de in regel 22 gemaakte opmerking „ Hoewel u niet aan de voorschriften van het Besluit voldoet zullen wij op dit moment niet handhaven. Het is mogelijk dat wij dit in een later stadium wel van u verlangen. Dat is mede afhankelijk van de stand van zaken elders in dit land” (einde citaat) deel ik u mede dat ik het hiermee oneens ben. Volgens de afspraken gemaakt met de gemeente en bekrachtigd door B en W voldoen wij (De Watervogels) volledig aan het besluit en de interpretatie die de gemeente daar in elk geval in 2009 aan geeft.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,


Wim Jesse (Voorzitter De Watervogels)
Marie Baronlaan 19
1183 WX Amstelveen
Tel: 020-6451590, mobiel: 0610143424
wimjes@casema.nl

ARCHIEFEXEMPLAAR	
Paraaf afdelingshoofd	
Mede-paraaf	
Als bijlage(n) meezenden:	
Kopieën naar:	
Afdoen naar centraal archief FaZa/DIV	
DOCMAN-nummer	uit 202/154000
Nieuwe datum na opschorten	

WSV De Watervogels
T.a.v. de heer P. Liberton
Rembrandtlaan 34
3931 TK Woudenberg

Uw kenmerk: Uw brief van:

Behandelend ambtenaar:
F. Kreuning

Doorkiesnummer:
(035) 65 59 434

Ons kenmerk: 2012-0241-HZPER
Datum: 18 juni 2012
Bijlagen Verzonden:

Onderwerp: Periodieke controle,

VERZONDEN 27 JUN 2012

Geachte heer Liberton,

Op 14 juni 2012 brachten de heren F. Kreuning, toezichthouder van het cluster Toezicht en Handhaving van de gemeente Wijdmeren, en de heer L. van der Borgh van de brandweer Gooi en Vechtstreek, een bezoek aan uw bedrijf aan de Oud-Loosdrechtse dijk 103b. Tijdens dit bezoek controleerden zij uw bedrijf op naleving van de voorschriften van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit) en op de brandveiligheid. In deze brief breng ik u op de hoogte van de resultaten van deze controle.

Bevindingen controle

Tijdens de controle is gebleken dat de tank van de afgewerkte olie tot de rand toe vol zat. Meteen na de controle heeft u het probleem verholpen door de trechter schoon te maken. Deze bleek achteraf verstopt te zitten. U heeft twee foto's per email aan mij toegezonden als bewijs van uw schoonmaakactie.

Tijdens de controle is uw bedrijf niet op *alle* voorschriften gecontroleerd. Uiteraard moet uw bedrijf ook voldoen aan de overige voorschriften van het Activiteitenbesluit en de ministeriële regeling die voor uw bedrijf relevant zijn.

Meer informatie

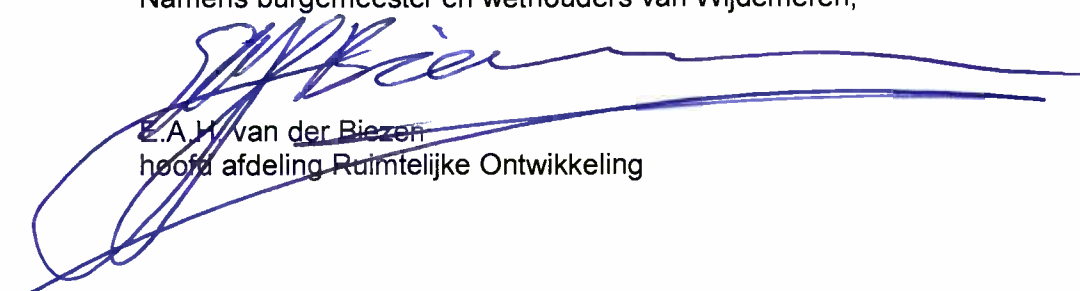
Als er zich in de toekomst wijzigingen of uitbreidingen in uw bedrijf voordoen, vergeet u dan niet dit vier weken van te voren te melden aan de gemeente. Hiervoor kunt u gebruik maken van het E-loket van het Activiteitenbesluit (<http://aim.vrom.nl>).

Dit loket is ook te bereiken via de website van de gemeente www.wijdmeren.nl ⇒ bedrijvenloket ⇒ bedrijven en milieu ⇒ Wet milieubeheer ⇒ Activiteitenbesluit.

Als u vragen heeft over het Activiteitenbesluit of over de inhoud van deze brief, dan kunt u contact opnemen met de heer F. Kreuning op telefoonnummer (035) 65 59 434.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Wijdmeren,



E.A.H. van der Biezen
hoofd afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

Niet van toepassing melding
bouwstoffenbesluit

AFSCHRIFT

Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

W.V. De Watervogels
T.a.v. de heer G. Loesberg
Oud Loosdrechtsedijk 103 B
1231 LR LOOSDRECHT



Gemeente Wijdmeren	
Reg.nr.:	2007 / 9934
Ingek.:	16 OKT. 2007
mil	

Onderwerp

Melding Bouwstoffenbesluit niet van toepassing

Geachte heer Loesberg,

Aanleiding

Op 22 augustus 2007 hebben wij uw melding op grond van het Bouwstoffenbesluit bodem- en oppervlaktewaterbescherming (Bsb) ontvangen en geregistreerd met kenmerk 2007.020350. De melding heeft betrekking op het toepassen van zand tussen damwanden ter hoogte van de Oud Loosdrechtsedijk 103 B te Loosdrecht.

Beleid

Het Bsb is van toepassing als het gaat om het toepassen (gebruik) van steenachtige materialen en grond in een werk in of op de bodem of in het oppervlaktewater. Onder de werkingssfeer van het Bsb vallen bouwstoffen met een totaal gehalte aan silicium, aluminium en calcium, groter dan 10%.

Bevoegd gezag

Met de werkwijze welke u in uw melding beschrijft, en welke met u telefonisch is besproken op 1 oktober 2007, komt de bouwstof niet in contact met het oppervlaktewater. Immers voordat de bouwstof wordt toegepast is het te dempen deel onttrokken aan het oppervlaktewater door het maken van een damwand en het leegpompen van het ingesloten water. Het bevoegd gezag bij het toepassen van een bouwstof in de bodem is de gemeente. Daarom is uw aanvraag doorgestuurd naar de gemeente Wijdmeren.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande is de melding in het kader van het Bsb voor oppervlaktewater niet van toepassing.

Datum

12 oktober 2007

Ons kenmerk

2007.023687/WATWM09

Contactpersoon

K. Wijtenburg

Doorkiesnummer

020 608 35 00

Fax afdeling

020 608 39 00

Spaklerweg 16
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (lokaal tarief)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

1/2

Voor vragen naar aanleiding van deze brief kunt u contact opnemen met de heer Wijtenburg van onze dienst.

Hoogachtend,
namens het dagelijks bestuur van AGV,



rw. R.E.M. Offermans
teamleider

Datum

12 oktober 2007

Ons kenmerk

2007.023687/WATWM09

C.C.:

Gemeente Wijdmeren, Postbus 41, 1243 JR 's-GRAVELAND

Gegevens over de procedure

1. U levert dit formulier in bij:

WATERNET
t.a.v. de afdeling Planbeoordelingen & Vergunningen
Postbus 94370
1090 GJ AMSTERDAM

**Voor vragen over dit formulier kunt u rechtstreeks contact opnemen met de afdeling Planbeoordeling & Vergunningen van Waternet
via telefoonnummer 0900 93 94**

Dit formulier is verzonden met de ontvangstbevestiging van de aanvraag voor een keurontheffing van het hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht:

Aanvraagnummer:	«BRIEFNR»	Keurobjectcode:	«Kadastrale_aanduiding»
Ontvangstdatum:	«DATUMBIN»	Bouwstoffenbesluitcode:	«Objectcode_Bouwstoffen»
Omschrijving aanvraag	«OMSCHR»		

Gegevens over de meldingsplichtige en de eventuele gemachtigde

In de Toelichting vindt u wie de meldingsplichtige is.

2 Wie is de meldingsplichtige?

Naam W.V. "de Watervogels"
Adres Oud Hoosdrechtse dijk 103^B
Postcode, plaats 1231 LR Loosdrecht
Telefoonnummer N.v.t.

Telefoonnummer *N.V.T.*

Faxnummer *Kv.f.*

Contactpersoon G. Loesberg

3 Is de meldingsplichtige de eigenaar van het werk?

☐ Ja
☒ Nee. Functie *Bestuurslid / Havencommissaris*

4 Wordt de meldingsplichtige vertegenwoordigd door een gemachtigde?

☒ **Ja.** Ga verder met vraag 5
☐ **Nee.** Ga verder met vraag 7

5 Wie is de gemachtigde?

Naam G. Loesberg

Adres Hoflaan 3

Postcode, plaats 1241 XL Kortenhaef

Telefoonnummer 035-6561927

Faxnummer *Kv.*

Contactpersoon *Loesberg*

WATERNET/AGV
 Date: 07.02.05
 Time: 17:10
 From: WAT W Mog
 To: WAT W Mog

6 Wat is de functie van de gemachtigde?

Functie Haven commissaris

Gegevens over het werk

Als de locatie nog geen adres heeft, vul dan zo mogelijk het toekomstige adres in. Naast de kadastrale gegevens kunt u ook de XY-coördinaten volgens de topografische kaart invullen.

7 Waar bevindt het werk zich?

Adres Oud Loosdrechtse dijk 103^B

Postcode, plaats 1231 LR Loosdrecht

8 Hoe is de plek kadastraal bekend?

Gemeente Wijdemeren

Sectie G Nummer

Sectie 2348 Nummer

Eventueel: XY-coördinaten

9 Wat voor soort werk is het?

Herindeling terrein:
dempen ca 22m² oppervlakte
slopen baken lift
monteren Kolomzwentkraan

10 Wanneer start het werk?

Datum medio april 2008

11 Om wat voor gebruik van bouwstoffen gaat het?

- ☐ Oprichting/plaatsing/aanleg van een nieuw werk
☐ Uitbreiding van een bestaand werk
☒ Verandering aan een bestaand werk

12 Op welke wijze worden de bouwstoffen toegepast?

na aanbrengen damwand
vullen met zand, egaliseren
en bestraten met Stelcon
platen in combinatie met
beton klinkers

Gegevens over de bouwstoffen

De vragen 13 t/m 20 moet u voor elke bouwstof afzonderlijk beantwoorden. Maak zo nodig voor elke bouwstof een kopie van pagina 3 van dit formulier

13 Wat is de soort bouwstof die gebruikt gaat worden?

Soort Azobe damwand 5 cm dik
vulzand
Stelron platen 2x2x9,14
Beton klinkers

14 In welke periode wordt de bouwstof daadwerkelijk gebruikt?

Van april 2008 tot juli 2008

15 Op welke wijze is de categorie van de bouwstof vastgesteld?

Levering zannemer

16 Tot welke categorie behoort de bouwstof die gebruikt gaat worden?

- ☒ De categorie schone grond
☐ De categorie 1-bouwstoffen
☐ De categorie 1-grond

17 In welke hoeveelheid zal de bouwstof worden gebruikt?

300 m³

Bij dit formulier moet u een document voegen waaruit de samenstelling- en immissiegegevens van de categorie 1-grond blijken. In de Toelichting vindt u meer informatie over de te verstrekken samenstelling- en immissiegegevens.

18 Wat voor soort document voegt u bij?

- ☐ Door de Minister van VROM en V&W erkende kwaliteitsverklaring
Zend een kopie hiervan als bijlage met deze melding mee.
☐ Partijkeuring
Zend een kopie hiervan als bijlage met deze melding mee.
☐ Een ander bewijsmiddel
Dit bewijsmiddel kan een document zijn van bijvoorbeeld een adviesbureau of laboratorium.

Vraag 19 en 20 hoeft u alleen in te vullen als u bij vraag 18 Partijkeuring hebt aangekruist.

19 Door welk bedrijf is de partijkeuring uitgevoerd?

Naam bedrijf _____

20 Wat is het nummer en de datum van het rapport?

Nummer _____
Datum _____

Als u een of meer vragen nog niet kunt beantwoorden, kan dat ook op een later tijdstip. De gegevens dienen echter uiterlijk twee werkdagen vóór het daadwerkelijke gebruik te worden gemeld.

Bij vraag 18, 19 en 20 volgen nog de volgende gegevens:

Nadat zonnemer bekend
is zorgt deze voor deze
bescheiden.

Attentie: Vergeet niet het formulier te ondertekenen!

Ondertekening

Als er sprake is van een gemachtigde, moeten zowel de meldingsplichtige als de gemachtigde het formulier ondertekenen.

Ondergetekende verklaart hierbij dat dit formulier naar waarheid en volledig is ingevuld.

Deze verklaring geldt tevens voor de kopieën van pagina 3, en voor de aangekruiste en bijgevoegde bijlagen.

Plaats

Kortenhoef

Datum

17- augustus 2007

Handtekening eigenaar/opdrachtgever

Handtekening eventuele gemachtigde

Ruimte voor opmerkingen en toelichting

G. Loesbms
Havencommissaris



BRANDWEER



"De Watervogels" J. Vos
t.a.v J. Vos, Secretariaat
Jan Carstensenstraat 16
1212 BG Hilversum

Preventie Wijdemeren

Eslaan 2a
1241 XC Kortenhoef
Postbus 57
1200 AB Hilversum
Telefoon (035) 688 55 55
Fax (035) 656 41 61
info@brandweergooienvechtstreek.nl
www.brandweergooienvechtstreek.nl

cc. het bevoegd gezag: afdeling toezicht Gemeente Wijdemeren

Datum	10 januari 2014	Telefoon	(06) 465 966 16	Bijlagen	1
Onze referentie	U 1400032	Fax			
Uw referentie		E-mail	loe.vanderborgh@brandweergooivecht.nl		
Uw brief van		Onderwerp	Inspectie door brandweer, uw locatie voldoet aan de voorschriften		

Geachte heer /mevrouw Vos,

Via deze weg willen wij u informeren dat uw locatie gelegen aan Oud Loosdrechtsedijk 103b te Loosdrecht op 8 januari 2014 door dhr. van der Borgh, toezichthouder van de Brandweer Gooi en Vechtstreek, is bezocht voor een inspectie. Bij deze inspectie waren enkele vrijwilligers en was de Havenmeester aanwezig met wie wij alle constateringën gaandeweg hebben doorgesproken.

Geen tekortkomingen geconstateerd

De inspectie is uitgevoerd in opdracht van het bevoegd gezag om vast te stellen of uw locatie voldoet aan de voorschriften, of dat deze op een juiste wijze wordt gebruikt. Uit de inspectie blijkt dat de locatie in algemene zin voldoet aan de minimale wettelijke voorschriften.

Eventueel nog mondeling opgemerkte punten mogen in uw regulier onderhoud worden meegenomen en zullen bij een volgende inspectie opnieuw worden bekeken. Wel adviseren wij u om regelmatig zelf een volledige check te doen ten aanzien van de (brand)veiligheid en de aanwezige voorzieningen in het gebouw.

De inspectie betreft een steekproefsgewijze momentopname

De uitgevoerde inspectie is een momentopname en baseert zich op een steekproefsgewijze controle waarbij alleen is gekeken naar de wijze van het gebruik van een bouwwerk. Hiermee zijn onopgemerkte tekortkomingen niet als vanzelf goedgekeurd. U bent uiteindelijk zelf verantwoordelijk voor de veiligheid en dient dan ook zorg te dragen voor het correct toepassen van de regelgeving.

Overige

Tijdens de inspectie zijn er foto's gemaakt van de nieuw geplaatste sleutelbuis. Deze foto's worden naar de systeembeheerder gestuurd en worden in het digitale systeem van de brandweer geplaatst. Bij een brandmelding van uw adres is dan in de brandweer auto te zien dat u een sleutelbuis heeft en hoe de brandweer toegang tot het terrein kan krijgen zonder schade aan het hek te maken.

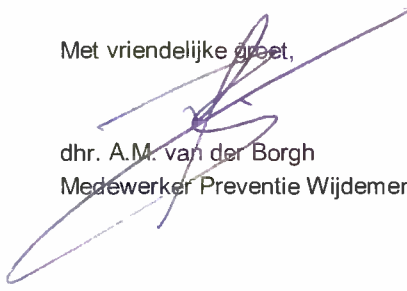
De toegangsmiddelen die in bezit waren van de brandweer zijn geretourneerd waarvoor een document is ondertekend. Een kopie sturen wij mee met deze brief maar is al wel in bezit van uw organisatie.

Naast dit alles zijn er gegevens uitgewisseld en gaan wij kijken of het mogelijk is een oefening op uw terrein te houden met de brandweer en de vrijwilligers. De gegevens worden doorgespeeld aan de coördinator van de post Loosdrecht. Vanuit hen zal het contact gelegd worden en kunnen er dan afspraken gemaakt worden.

Heeft u nog vragen?

Als u nog vragen heeft of informatie wenst dan kunt u, tijdens kantooruren, contact opnemen met de behandelend ambtenaar via het bovenstaand telefoonnummer en e-mailadres.

Met vriendelijke groet,



dhr. A.M. van der Borgh
Medewerker Preventie Wijdmeren

BRANDWEER



Aan de eigenaar / gebruiker van
Waterpomp
Oud Loosdrechtse dijk 100 b
1201 LR, LOOSDRECHT

Brandweer Vrijdameren
Afdeling Preventie
Postbus 57
1100 AE Hilversum
Telefoon 035-6885555
info@brandweergoienvechtstreek.nl
www.brandweergoienvechtstreek.nl

Datum
Onze referentie
Onderwerp

ESB Loosdrecht
Retourneren sleutels

Telefoon 035-6885555
mail: preventie.vrijdameren@brandweergoienvechtstreek.nl

Geachte eigenaar / gebruiker,

In 2012 heeft u van ons een brief gekregen waarin wij uw aandacht vroegen om het volgende:

Zoals u wellicht weet is de brandweer in het bezit van een hulpmiddel (sleutel / pasje / druppel) om uw terrein of bouwwerk te kunnen betreden bij een calamiteit. Deze middelen zijn veilig opgeborgen en niet door iedereen te bereiken. Nu hebben wij door de jaren heen zeer veel van deze middelen ontvangen, dat het onoverzichtelijk begint te worden. Daarnaast wordt het in beheer hebben een steeds grotere verantwoordelijkheid voor ons.

Om het geheel zowel overzichtelijk te houden als onze verantwoordelijkheid te verminderen, gaan wij de sleutels / pasjes / druppels aan u, de eigenaar / gebruiker, teruggeven en stellen wij u in de gelegenheid een brandweersleutelbuis (ESB) aan te schaffen en te monteren. Op deze manier kan de brandweer (och effectief en snel optreden bij brand of andere calamiteiten en zodoende eventuele schade beperken.

Retourneren van de sleutels aan de eigenaar/gebruiker.

Nu gaan wij beginnen met het teruggeven van de sleutels aan de eigenaar/gebruiker. Dit wil niet zeggen dat wij dan helemaal niet op uw terrein of in uw bouwwerk kunnen komen. De brandweer zal in geval van nood er alles aan doen om op het terrein te komen en hiervoor mogelijk de toegangen te forceren.

Voor meer informatie over dit onderwerp kunt u contact opnemen met de afdeling Preventie Vrijdameren via preventie.vrijdameren@brandweergoienvechtstreek.nl of via telefoonnummer 035-6885555.

Wij hopen u hiernaas voldoende te hebben geïnformeerd.

Preventie Vrijdameren

Datum: 9-1-2024
Handtekening eigenaar



BIJLAGE 10

ONAFHANKELIJKHEIDSVERKLARING

VELDWERKFORMULIER

(deze zijde in te vullen door veldwerker)

ONDERTEKENING		
projectnummer	MT-17632	
projectnaam	Oud-Loosdrechtsedijk 103b Loosdrecht	
Bij het onderzoek zijn de volgende protocollen gevolgd:	naam veldwerker:	datum uitvoering:
☒ plaatsen van handboringen en peilbuizen (protocol 2001)	N. TEN BRINK	14-12-17
☐ nemen van grondwatermonsters (protocol 2002)	N. TEN BRINK	08-01-18
☐ locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem (protocol 2018)		
onafhankelijkheidsverklaring:	grond paraaf gecertificeerde boormeester	grondwater paraaf gecertificeerde boormeester
Ik verklaar dat het veldwerk ten behoeve van bovengenoemd project onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van AS SIKB 2000 en de daarin genoemde NEN-normen.		



BIJLAGE 11

TOEGEPASTE NORMEN

NEN 5104	Geotechniek	Classificatie van onverharde grondmonsters
NEN 5707	Asbest	Bodem- Inspectie, monsterneming en analyse van asbest in bodem
NEN 5709	Bodem	Monstervoorbehandeling voor de bepaling van organische en anorganische parameters in grond
NEN 5725	Bodem	Richtlijn voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek
NEN 5740	Bodem	Onderzoeksstrategie bij verkennend bodemonderzoek
NPR 5741	Bodem	Boorsystemen en monsternemingstoestellen voor grond, sediment en grondwater, die worden toegepast bij bodemverontreinigingsonderzoek
NPR 6616	Water en slib	Routinebepaling van de pH
NEN 5742	Bodem	Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch/chemische bodemkenmerken.
NEN 5743	Bodem	Monsterneming van grond en sediment t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.
NEN 5744	Bodem	Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch/chemische eigenschappen.
NEN 5745	Bodem	Monsterneming van grondwater t.b.v. de bepaling van vluchtige verbindingen.
NEN 5120	Geotechniek	Bepaling van stijghoogten van grondwater door middel van peilbuizen .
NEN 5751	Bodem	Vorbereiding van het monster voor fysisch-chemische analyses
NEN 5733	Bodem	Bepaling van de korrelgrootte m.b.v. zeef en pipet
NEN 5766	Bodem	Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek
NEN 5861	Milieu	Procedures voor monsteroverdracht
NEN-EN-ISO 5667-3	Water	Bemonstering - Deel 3: Richtlijnen voor de conservering en behandeling van watermonsters
NEN 5897	Asbest	Monsterneming en analyse van asbest in onbewerkt bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat
NEN-ISO 7888	Water	Bepaling van het elektrisch geleidingsvermogen
SIKB protocol 2001	Milieu	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
SIKB protocol 2002	Water	Het nemen van grondwatermonsters
SIKB protocol 2018	Asbest	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem