

Raadsvoorstel  
 Onderwerp : Bestemmingsplan Parapluherziening Parkeren Wijdmeren  
 Datum : 15 december 2020



uitslag van de hoofdelijke stemming  
 voor 17 leden, tegen 1 leden,  
 het voorstel derhalve wel ~~niet~~ aangenomen.

**Wijdmeren**

## RAADSBESLUIT

De raad der gemeente Wijdmeren;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 december 2020;

Gelet op het ter zake bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

### BESLUIT

het Paraplubestemmingsplan Parkeren Wijdmeren 2019 ongewijzigd vast te stellen conform het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte exemplaar.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 4 februari 2021

De raad voornoemd,  
 de griffier,

mw. drs. G.C.I. Kager

de voorzitter,

mw. drs. C.R. Larson

Afschriften van dit besluit naar:



|                                                                                                                                                                                                            |                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                           | <b>RAADSVOORSTEL</b><br><br><div style="text-align: right;">Par.afd.hfd</div> |
| <b>Kenmerk</b>                                                                                                                                                                                             | D 304200                                                                      |
| <b>Zaaknummer</b>                                                                                                                                                                                          | Z.52007                                                                       |
| <b>Raadsvergadering</b>                                                                                                                                                                                    | 4 februari 2021                                                               |
| <b>Commissie(s)</b>                                                                                                                                                                                        | Ruimte & Economie<br>Datum: 27 januari 2021                                   |
| <b>Gewijzigd voorstel</b>                                                                                                                                                                                  | Nee                                                                           |
| <b>Bijlagen</b>                                                                                                                                                                                            | ontwerpbestemmingsplan                                                        |
| <b>Portefeuillehouder</b>                                                                                                                                                                                  | weth. J.J. de Kloet                                                           |
| <b>Domein</b>                                                                                                                                                                                              | FD                                                                            |
| <b>Ambtenaar/telefoonnummer</b>                                                                                                                                                                            | H.J.W. van Emmerik, (035) 65 59 444,<br>h.j.w.vanemmerik@wijdmeren.nl         |
| <b>Datum</b>                                                                                                                                                                                               | 15 december 2020                                                              |
| <b>Onderwerp</b>                                                                                                                                                                                           | Paraplubestemmingsplan parkeren Wijdmeren 2019                                |
| <b>CONCEPT-BESLUIT</b><br>Voorgesteld wordt:<br>het Paraplubestemmingsplan Parkeren Wijdmeren 2019 ongewijzigd vast te stellen conform het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte exemplaar |                                                                               |

## 1. Inleiding

Het doel van dit ontwerp paraplubestemmingsplan Parkeren Wijdmeren 2019 is om te beschikken over een eenduidige planologisch-juridische regeling voor parkeren in alle bestemmingsplannen overeenkomstig de gemeentelijke beleidsregel parkeernormen Wijdmeren (2015). Dit plan bevat geen beleidswijzigingen.

In het ontwerp paraplubestemmingsplan zijn de parkeernormen uit 2015 opgenomen. De Verordening reserve parkeergelegenheden Wijdmeren 2012 is meegenomen met de mogelijkheid tot ontheffing voor Oud-Loosdrecht.

Het voorstel is eerder in de raadscommissie besproken op 4 december 2019. De commissie heeft geadviseerd het ontwerpbestemmingsplan vrij te geven voor de wettelijke procedure en het vooroverleg

## 2. Argumenten

*Er dienen uniforme parkeerregels te worden opgesteld voor alle bestemmingsplannen in Wijdmeren*

Het is belangrijk dat heel Wijdmeren beschikt over een uniforme parkeernormen beleid voor het gehele grondgebied. Voor bijna elke ruimtelijke ontwikkeling is het belangrijk dat er voldoende parkeergelegenheid wordt gerealiseerd. De gemeente Wijdmeren wil dan ook de mogelijkheid hebben om eisen te stellen aan het realiseren van voldoende parkeerplaatsen. Dit is vastgelegd in de beleidsregel parkeernormen van de gemeente Wijdmeren (2015). Het opstellen van een beleidsregel waarin parkeernormen zijn opgenomen is een collegebevoegdheid (commissie Ruimte en Economie, 13 mei 2015). In de bestemmingsplannen die na 31 maart 2015 zijn vastgesteld, zijn regels ten aanzien van het aspect 'parkeren' opgenomen. Bij bestemmingsplannen die voor deze datum zijn vastgesteld is dit niet altijd opgenomen. De noodzaak hiervoor ontbrak omdat de bouwverordening kon worden gebruikt. Eind 2014 is de Woningwet gewijzigd waarbij is bepaald dat een groot deel van de bouwverordening uiterlijk op 1 juli 2018 van rechtswege is komen te vervallen. Het gaat dan onder andere om de stedenbouwkundige bepalingen waaronder de

parkeernormbepaling. Alle bestemmingsplannen moeten op dit onderdeel zijn aangepast omdat niet meer verwezen kan worden naar stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening. Een deel van de bestemmingsplannen voor 31 maart 2015 wordt niet op korte termijn geactualiseerd. Hier zijn de parkeernormen niet opgenomen terwijl het overgangsrecht verlopen is. Dat is de reden om voor het gehele gemeentelijk grondgebied de parkeernormen via dit paraplubestemmingsplan opnieuw vast te leggen. De voorgestelde parkeerregeling geldt dan overkoepelend voor alle bestemmingsplannen. Een paraplubestemmingsplan is een partiële herziening van meerdere bestemmingsplannen. Op één aspect worden diverse bestemmingsplannen met een paraplubestemmingsplan aangepast, voor het overige blijven de desbetreffende bestemmingsplannen van kracht. Het niet vaststellen van deze parapluherziening maakt dat een aantal bestemmingsplannen niet zijn voorzien van een parkeernorm.

*De wettelijke procedure is doorlopen en het vooroverleg is gevoerd.*

Na de behandeling in de raadscommissie op 4 december 2019 is het voornemen tot aanpassing van het bestemmingsplan op 29 juli 2020 gepubliceerd en heeft het vanaf 30 juli 2020 gedurende zes weken ter visie gelegen. Gelijktijdig is het wettelijk vooroverleg gevoerd. Er zijn geen vooroverleg reacties of zienswijzen ontvangen. Er is geen beletsel het bestemmingsplan vast te stellen.

### **3. Kanttekeningen/risico's**

*Er kan nog beroep worden ingesteld.*

Gedurende termijn van zes weken dat het vastgestelde bestemmingsplan ter visie ligt kan beroep worden ingesteld bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het instellen van beroep is – grofweg – beperkt tot die personen, die kunnen aantonen dat zij niet op de hoogte waren en hadden kunnen zijn van de ter visie legging.

*Er komt een nota mobiliteitsbeleid*

In 2021 zal het (nieuw) mobiliteitsbeleid Wijdmeren worden vastgesteld. Daarbij kan dan worden onderzocht of een nieuw parkeerbeleid of aanpassing van de normen nodig is. Dit ontwerpbestemming bevat geen nieuw beleid.

### **4. Financiële consequenties**

De kosten voor deze herziening komen vanuit het algemene budget en dat is toereikend.

### **5. Aanpak (planning/uitvoering/communicatie)**

Na het raadsbesluit zal publicatie en ter visie legging plaatsvinden.

### **6. Duurzaamheidsaspecten**

N.v.t.

### **7. Uitkomst commissiebehandeling**

De commissie Ruimte en Economie d.d. 27 januari 2021 adviseert het voorstel te behandelen als hamerstuk in de raad van d.d. 04 februari 2021.

Wijdmeren, 15 december 2020

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren,  
 de secretaris, de burgemeester,  
 mw. mr. W. Heeg mw. drs. C.R. Larson.