

JACHTWERF VAN DUSSELDORP
T.a.v. mevrouw R. van Dusseldorp
Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b
1231 LE Loosdrecht

Datum 9 december 2015
Kenmerk BE/2015/221/r
Uw kenmerk Email d.d. 27 november 2015
Auteur(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg

t 06-44179899
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326
BTW NL1182.37.020.B01
KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b te Loosdrecht

Op het terrein aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b te Loosdrecht is de Jachtwerf Van Dusseldorp gesitueerd. De jachtwerf bestaat uit een werkplaats/onderhoudslocatie, loods t.b.v. stalling, woonhuis, jachthaven, botenhelling en een buitenopslag. De eigenaar heeft het voornemen om de bestaande jachtwerf te transformeren naar een aantrekkelijke en innovatieve jachtwerf met een recreatieve meerwaarde. In dit kader is de sloop en nieuwbouw van de loods en bedrijfswoning voorzien. Tevens maakt een kleine uitbreiding van de jachthaven een herinrichting van het terrein (m.n. verkeerstroken) onderdeel uit van de nieuwe inrichting. De beoogde ontwikkelingen heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

De eigenaar van Jachtwerf Van Dusseldorp heeft buRO verzocht een passend bestemmingsplan op te stellen voor het perceel. Jachtwerf Van Dusseldorp heeft middels buRO, Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de werkzaamheden?
- Leiden de werkzaamheden, gelet op de verwachte negatieve effecten, tot overtreding van de Flora- en faunawet en/of vigerend beleid?

Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b te Loosdrecht en betreft Jachtwerf Van Dusseldorp (figuur 1). De jachtwerf bestaat uit een werkplaats/onderhoudslocatie, loods t.b.v. stalling, woonhuis, jachthaven, botenhelling en een buitenopslag. Het overige terrein bestaat uit gazon, oprit en tuin rondom de woning.

De te slopen loods heeft een steense muur en een dak van golfplaten. Het dak is vanaf de binnenzijde geïsoleerd. Tegen de schuur is een sanitairgebouwtje en een overkapping t.b.v. stalling gesitueerd en De woning is gemetseld en heeft een geïsoleerde spouw. Aan beide zijden van het dak is sprake van een overstek, het dak is gedekt met dakpannen. In de tuin rondom de woning staan twee houten schuurtjes en een houthok. Langs de gehele lengte van het perceel is door de eigenaar een sloot gegraven t.b.v. de ontwatering. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie wordt begrensd door de Nieuw-Loosdrechtsedijk en de percelen aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 208, 210 en 210b (zuiden), onverharde weg De Rietschans met zoom van struiken en bomen (oosten), woonarken aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk (westen) en het perceel aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 208c met de Loosdrechtse plassen (noorden). De directe omgeving bestaat uit vakantieparken c.q. campings, lintbebouwing langs de Nieuw-Loosdrechtsedijk, natuurgebieden, groot oppervlakte water, agrarische percelen en voorzieningen ten behoeve van de watersport.



Figuur 1 De rode omlijning weergeeft de ligging van de planlocatie aan de Nieuw-Loosdrechtsedijk 208b te Loosdrecht (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. De ontwikkeling vindt gefaseerd plaats gedurende een langere periode (ca. 2015-2025). Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- sloop loods en bedrijfswoning: allerhande sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- uitgraven deel perceel t.b.v. uitbreiding jachthaven: graafwerkzaamheden, afvoer vrijgekomen materiaal;
- beperkte kap bomen en struiken t.b.v. nieuwe terrein: kapwerkzaamheden en afvoer van groen (laden en transport);
- deel terrein bouwrijpmaken: vergraven, aanbrengen puin, aanleg nutsvoorzieningen;
- bouw nieuwe loods en woning: allerhande (algemene) bouwwerkzaamheden;

- realisatie nieuw gedeelte jachthaven; allerhande (algemene) bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie en herinrichting terrein; allerhande (straat)werkzaamheden t.b.v. omleggen routes en aanbrengen verharding en groen rondom nieuwbouwlocaties.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 3 december 2015. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 10° Celsius en windkracht 2-3 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

Vaatplanten

Zwaarder beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie (Ff-wet; tabel 2 & 3). De vegetatie op de locatie concentreert zich hoofdzakelijk op de zone langs de oostzijde van het perceel en de tuin rondom de woning. Op de locatie zijn alleen algemene en/of exotische kruidachtige flora, struiken en bomen aangetroffen. Ter indicatie betreft het onder andere de volgende soorten: gewone braam, gazongras, madeliefje, kruipende boterbloem, grote brandnetel, pitrus, liesgras, lisdodde, berk, els, gewone vlier, speenkruid, lijsterbes, eik, kleine brandnetel, klimop, conifeer, liguster, hortensia, vlinderstruik, lavendel en hulst.

Het terrein is grotendeels verhard en wordt intensief gebruikt: in het voorjaar worden de gestalde boten op het terrein te water gelaten en in het najaar worden de boten op de oever gestald. Deze activiteit leidt tot veel transportbewegingen. De tuin rondom de woning bestaat uit aangeplante soorten en wordt intensief onderhouden. De meest natuurlijke situatie doet zich voor nabij de gegraven sloot langs de oostgrens van het perceel. In de sloot en op de oever zijn echter geen indicaties of omstandigheden aangetroffen die duiden op de (mogelijke) aanwezigheid van kritische en/of kwetsbare vegetatie. De planlocatie heeft aannemelijk geen betekenis voor beschermde planten. Gelet op de functie en het gebruik van de locatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan tevens niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van planten kunnen derhalve worden uitgesloten.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn, behoudens molshopen, geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De locatie is ongeschikt voor grote in het wild levende zoogdieren. Op het terrein lopen honden en katten vrij rond. Het terrein is met name in de zomerperiode intensief in gebruik. Zoogdieren prefereren locaties met zekere mate van rust, dekking, voedselaanbod en andere faciliteiten. Het terrein biedt nauwelijks tot geen geschikt leefgebied voor grondgebonden zoogdieren. De zoom langs de watergang biedt in beperkte mate enigszins leefgebied voor algemene (licht beschermde) zoogdiersoorten. Gelet op het gebruik, bestaande terreininrichting en habitatpreferentie van grondgebonden zoogdieren heeft de locatie mogelijk een (beperkte) functie voor soorten als: veldmuizen, woelmuizen, bruine rat, egel, bunzing, konijn en vos.

De beoogde herinrichting van het terrein leidt tot een afname van het leefgebied van vorengenoemde (tabel 1) soorten. Alle soorten die mogelijk gebruik maken van de planlocatie betreffen licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1). Voor deze soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In de nieuwe situatie is per saldo overigens geen sprake van sterke afname van het potentiële leefgebied. In het kader van de algemene zorgplicht wordt geadviseerd, indien mogelijk, rekening te houden met de jaarcyclus van de soorten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). Alle grotere bomen op de locatie zijn nauwkeurig geïnspecteerd op de aanwezigheid van potentiële invliegopeningen die toegang kunnen verlenen tot een verblijfplaats voor vleermuizen. In geen van de bomen zijn dergelijke openingen aangetroffen. De luwte van de houtopstanden langs de oostzijde zijn potentieel geschikt als vlieg- en foerageerroute.

De spouw van de woning is niet toegankelijk voor vleermuizen door aanwezigheid van de overstek, ontbreken van openingen in de gevel en (na)isolatie van de spouw. De te slopen loods heeft geen spouwruiimte en het dak is ongeschikt voor vleermuizen. De van onderaf geïsoleerde golfplaten bieden geen stabiel microklimaat door de continue luchtstroom die aanwezig is in de kanalen van de golfplaten.

Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele voedselaanbod bepalend is voor de tijdsduur van foerageren op een bepaalde locatie. De meeste soorten gebruiken een fijnmazig netwerk van ruimtelijke structuren. Het verdwijnen of tijdelijk ongeschikt raken van een klein deel van het foerageernetwerk heeft geen significante effecten mits het geen belangrijke verbindingsroute betreft. In de te vellen houtopstanden zijn geen potentiële verblijfplaatsen aangetroffen derhalve vormen deze tevens geen essentiële verbindingsroute omdat er geen sprake is van verblijfplaatsen. Mogelijk kunnen, langs de opstanden en boven het water foeragerende en passerende, vleermuizen worden verstoord als gevolg van verlichting. Om verstoring te voorkomen wordt geadviseerd maatregelen te treffen ten aanzien van verlichting. Mits ten aanzien van foeragerende vleermuizen mitigerende maatregelen worden getroffen en de foeragemogelijkheden voor de (potentieel) aanwezige watervleermuis blijven gewaarborgd, kunnen significant negatieve effecten voor vleermuizen worden uitgesloten.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de omgeving is het voorkomen bekend van: kamsalamander, kleine watersalamander, gewone pad, rugstreeppad, heikikker, bruine kikker, bastaard kikker, meerkikker en hazelworm en ringslang (Creemers & Van Delft, 2009). Op en nabij de locatie is oppervlaktewater aanwezig. Amfibieën leven in een terrestrisch (m.n. herfst/winter) en aquatisch (m.n. lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Het rommelige, structuurrijke terrein en aangrenzende bos zijn potentieel geschikt terrestrisch habitat voor amfibieën.

De rugstreeppad (Ff-wet tabel 3) is een typische pionierssoort. Het optimale habitat bestaat uit een dynamische zandig gebied met een natuurlijk of door de mens veroorzaakt pionierkarakter (Creemers & Van Delft, 2009). Verder wordt de soort in mindere mate in diverse

landschapstypen aangetroffen. Het pioniersstadium van een landschap bepaalt in hoge mate de aanwezigheid van de soort en is dan ook een karakteristiek element in potentiële habitats. Als de soort in de directe omgeving van een locatie voorkomt waar een pionierssituatie gaat ontstaan is de kans groot dat de soort dit gebied bevolkt. Rugstreeppadden kunnen zich honderden meters per dag verplaatsen (Creemers & Van Delft, 2009). De huidige situatie van het plangebied is zeer matig tot ongeschikt voor de soort. Gedurende de werkzaamheden kan echter het door de rugstreeppad geprefereerde habitat ontstaan. Om negatieve effecten op de soort te voorkomen wordt geadviseerd maatregelen te treffen die voorkomen dat de soort het plangebied bevolkt gedurende de fase dat een pioniershabitat aanwezig is.

Het voorkeurshabitat van de heikikker (Ff-wet tab.3) bestaat uit relatieve voedselarme wateren met vegetatietypen als heide, laagveen en halfnatuurlijk grasland en vochtige hoge dichte vegetatiestructuren. De typische begroeiing van het landhabitat bestaat met name uit pitrus- en pijpenstrootjevegetaties of aanverwante soorten. De sloot ten oosten van de locatie heeft een zeer beperkte waterdiepte en geen relevante vegetatie waardoor deze zeer matig geschikt is als voortplantingslocatie. De oevers van de sloot zijn relatief smal en nauwelijks begroeid. Het beschikbare enigszins geschikte land- en waterhabitat is zeer kleinschalig en er vindt regelmatig verstoring plaats door menselijke aanwezigheid. Gelet op de habitatvoorkeuren en eigenschappen voor de planlocatie kan een essentiële functie voor de heikikker worden uitgesloten.

De hazelworm (Ff-wet; tab. 3) prefereert enigszins vochtige gebieden met dichte vegetatie. De soort wordt het meest waargenomen in heide- en bosterreinen (Creemers en Van Delft, 2009). De planlocatie bestaat echter uit een in hoge mate gecultiveerd terrein en bebouwing. Tevens is er sprake van zeer frequente aanwezigheid van mensen wat leidt tot verstoring. De hazelworm gebruikt holen, hopen hout, stenen, humuslagen als rustplaatsen. Zachte grond met bladafval, mos en dichte vegetatiestructuur (bijv. ondergroei van varens) hebben voorkeur. Het plangebied en de directe omgeving hiervan hebben weinig tot geen potentie voor deze strikt beschermde soort.

Het leefgebied van de ringslang (Ff-wet; tab. 3) wordt gekenmerkt door veel ruimtelijke variatie en kleinschaligheid. De soort is sterk watergebonden en wordt het meest aangetroffen langs (spoor)dijken, en oevers van sloten, beken, meren, vennen, vijvers en poelen (Creemers & Van Delft, 2009). Voor de voortplanting (broedhoop) zijn vochtige plaatsen onder boomresten, composthopen, muizenholen, mosplakaten, et cetera essentieel. Voor de overwintering maakt de soort gebruik van vorstvrije plaatsen onder houthopen, boomstronken, kelder, ruïnes, rietschoven en allerhande holtes. Gelet op bovenstaande habitatvoorkeuren is het aannemelijk dat de ringslang de directe omgeving van de planlocatie voor meerdere functies kan gebruiken. De locatie zelf is echter dusdanig kleinschalig en ongeschikt door het ontbreken van potentiële broedhopen en overwinteringslocaties dat een essentiële functie kan worden uitgesloten. Ten aanzien van rugstreeppad dient te worden voorkomen dat tijdens de bouw en sloop langdurig plassen als gevolg van regenval blijven staan (egaliseren) en hopen puin en/of ander materiaal (direct afvoeren). Indien het om praktische redenen niet mogelijk is om bovenstaande maatregelen toe te passen wordt geadviseerd het terrein gedurende de werkzaamheden uit te rasteren met een amfibieënscherm. Mits deze maatregelen worden toegepast kunnen negatieve effecten op zwaardere en strikt beschermde amfibieën en reptielen worden uitgesloten. Voor de algemeen voorkomende en licht beschermde soorten (FF-wet tab. 1) geldt vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen. Deze soorten gebruiken het plangebied mogelijk als overwinterings-, verblijfs- en voortplantingslocatie. Voor deze soorten geldt echter vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Vissen

De jachthaven heeft ter hoogte van de beoogde uitbreiding een beperkte diepte, een dikke sliblaag en er groeit nauwelijks vegetatie. Deze fysieke eigenschappen maakt dat de jachthaven beperkt geschikt is als voortplantings- en opgroeilocatie omdat de watertemperatuur snel hoog is en grotere vissen niet of in lage dichtheden aanwezig zijn. De combinatie van fysieke eigenschappen, landelijke verspreiding en habitatvoorkeuren leidt er toe dat een essentiële functie voor strikter beschermde vissoorten kan worden uitgesloten.

Permanente effecten op vissen zijn dan ook uitgesloten. Gedurende de sloop- en bouwwerkzaamheden kunnen echter wel tijdelijke effecten optreden als gevolg van trillingen, geluid en bewegingen (optische verstoring). Aangezien de jachthaven geen belangrijke functie heeft voor beschermde vissoorten vormt dit geen belemmering voor de werkzaamheden. In het kader van de Algemene zorgplicht wordt geadviseerd om bij werkzaamheden aan of nabij de jachthaven buiten de kwetsbare periodes voor vissen uit te voeren. De voorkeursperiode is september-oktober. Significant negatieve effecten op beschermde vissoorten kunnen overigens worden uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelden aangetroffen. De meeste dagactieve insecten zijn in december niet zichtbaar.

Op de locatie zijn een beperkt aantal algemene kruidachtige vegetatie, struiken en bomen aangetroffen. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt t.b.v.: voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen specifieke planten soorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen (bijv. pimperl en pimperlblauwtje). Tevens is er geen sprake van oud hout, zure vennetjes of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde terrestrische insecten. In de sloot en jachthaven is relatief weinig en geen specifieke watervegetatie aanwezig. Derhalve kan een essentiële functie voor watergebonden insectensoorten zoals libellen, slakken (o.a. platte schijfhoren), waterkevers en dergelijke worden uitgesloten. Significant negatieve effecten op de soortgroep worden niet verwacht.

Vogels

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De vogelsoorten betreffen: ekster, houtduif, winterkoning, merel, wilde eend, Vlaamse gaai, koolmees, staartmees en kauw. Tijdens het veldbezoek zijn geen oude nesten of jaarrond beschermde nestlocaties aangetroffen. In de tuin zijn diverse voorzieningen voor vogels getroffen waaronder een mezenkast.

Het dak en gevel van de te slopen loods en woning zijn nauwkeurig geïnspecteerd op de aanwezigheid van potentiële nestlocaties van huismus en gierzwaluw. Er zijn geen openingen in de gevels of indicaties aangetroffen dat de soorten gebruik maken van de bebouwing (uitwerpselen, nestmateriaal, individuen, etc.). De directe omgeving is tevens matig geschikt voor huismus. Het habitat van de huismus moet voldoen aan een combinatie van een aantal elementen die op korte afstand van elkaar moeten liggen: nestgelegenheid, voedsel, dekking, groenblijvende struiken, plekken voor stofbaden en drinkwater. Op de planlocatie zijn niet alle elementen en/of in voldoende mate aanwezig.

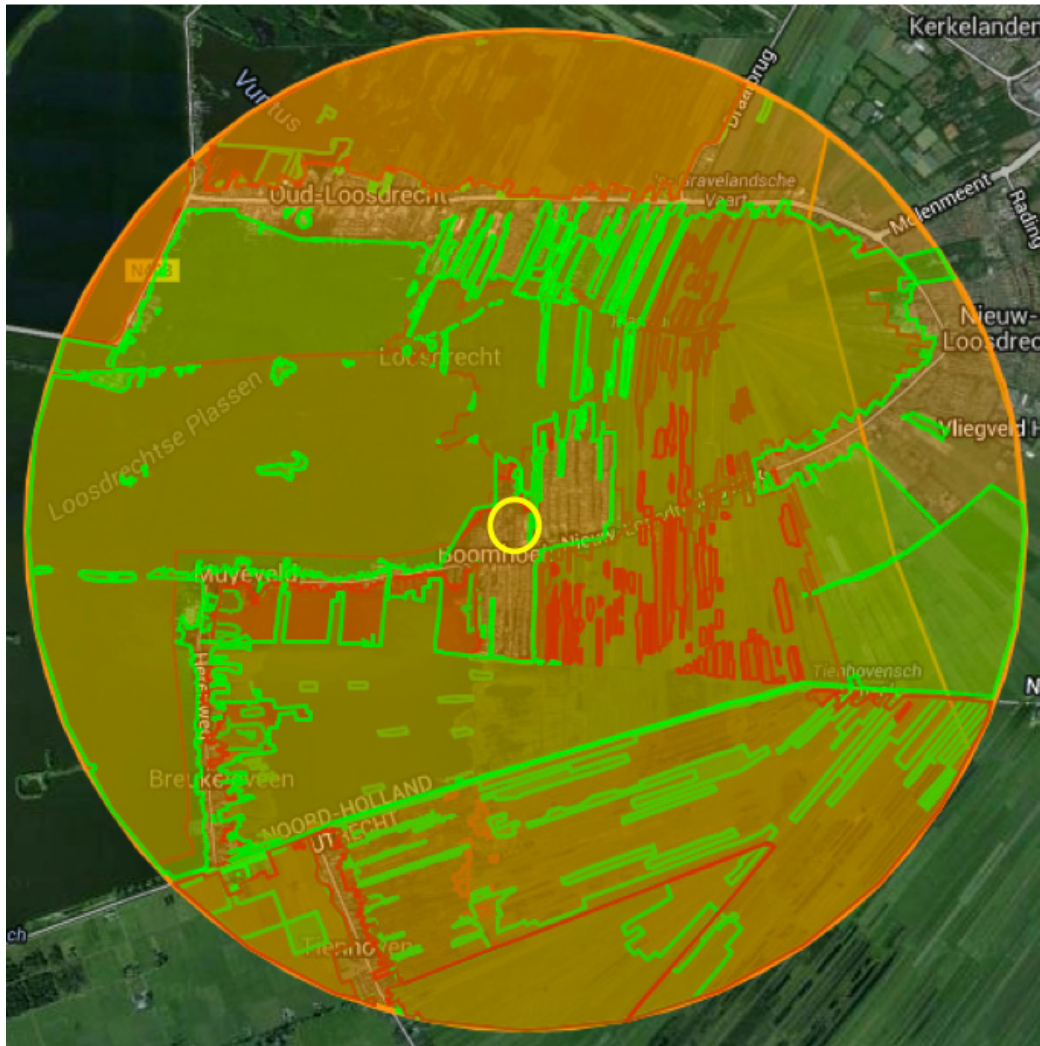
De zoom langs de oostzijde van het perceel biedt in enige mate foerageer- en broedhabitat voor zangvogels. Broedgevallen van deze algemene soorten zijn niet uit te sluiten. Indien de beoogde werkzaamheden buiten het broedseizoen worden opgestart of dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden maar betreft indicatief de periode 15 maart - 15 juli.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt, behoudens een Nationaal Landschap, geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Binnen een straal van 3 kilometer zijn het Natura2000 gebied 'Oostelijke Vechtplassen', Nationale Landschappen 'Nieuwe Hollandse Waterlinie' & 'Groene Hart', EHS-gebieden (of Natuurnetwerk Nederland) gelegen (figuur 2).

De beoogde ontwikkeling betreft de sloop en nieuwbouw van een loods en bedrijfswoning alsmede een kleine uitbreiding van een bestaande jachtwerf. De ruimtelijke ingrepen zijn dermate beperkt dat een negatief effect door externe werking op doelsoorten en instandhoudingsdoelen in de omliggende beschermde natuurgebieden uitgesloten is.

Bovendien zijn de werkzaamheden tijdelijk van aard en treden er in de nieuwe situatie geen nieuwe of verhoogde permanent negatieve effecten op voor beschermde flora en fauna.



Figuur 2 De gele omlijning weergeeft de ligging van de planlocatie bij benadering. De locatie maakt geen onderdeel uit van een beschermd landschapstype. In de directe omgeving liggen gebieden t.b.v. de Natura2000 (rode arcering), Nationaal Landschap (oranje) EHS (groene arcering) (bron: synbiosys.alterra.nl).

Conclusies

- In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft, behoudens broedvogels, aannemelijk geen essentiële betekenis voor zwaarder en strikt beschermde soorten (tabel 2 & 3). Jaarrond beschermde nestlocaties zijn niet aangetroffen.
Gedurende de sloop en ontwikkeling kan verstoring van vleermuizen plaatsvinden als gevolg van (onjuist toegepaste) verlichting. Gedurende de ontwikkeling kan geschikt leefgebied voor de rugstreeppad ontstaan. Op de gehele planlocatie kunnen broedgevallen van algemene vogels voorkomen.
- De ruimtelijke ingrepen leiden, behoudens vleermuizen, rugstreeppad en broedvogels, mogelijk tot een tijdelijke verstoring van algemene voorkomende en licht beschermde soorten. Beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en conform de Flora- en faunawet worden niet verwacht. Mits gewerkt wordt

zoals aanbevolen wordt nader onderzoek naar het voorkomen van soorten niet nodig geacht.

- Mits gewerkt wordt zoals aanbevolen leiden de werkzaamheden aannemelijk niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Er behoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet (art. 75) aangevraagd te worden.
- De planlocatie maakt, behoudens een Nationaal Landschap, geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied, Beschermde natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of Ecologische Hoofdstructuur. Gezien de aard van de werkzaamheden is van externe werking op beschermde gebieden geen sprake.

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal rondom de te slopen opstallen (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- De planlocatie tijdens de werkzaamheden bij voorkeur minimaal verlichten en hierbij een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen (rood/groen licht, lichtbundel nederwaarts richten, toepassen geconvergeerde lichtbundel) en de werkzaamheden in de periode april-oktober tussen zonsopgang en zonsondergang uitvoeren (buiten schemerperiodes).
- Ten aanzien van rugstreeppad geldt dat de soort gedurende de ontwikkeling de locatie kan bevolken (zie voor meer informatie bijlage 3). In de periode april t/m augustus/september dient te worden voorkomen dat er op het terrein potentiële voortplantingswateren ontstaan door het terrein voortdurend te egaliseren en met name de delen waar niet gewerkt wordt. In het gehele jaar maar met name in de periode oktober t/m maart dient het ontstaan van potentiële verblijf- en overwinteringslocaties te worden vermeden. Hopen puin en ander materiaal dient direct te worden afgevoerd. Een alternatief voor bovenstaande werkwijze is gehele uitrastering van de gehele werklocatie middels een amfibieënscherp. Welke werkwijze wordt toegepast is ter beoordeling aan de uitvoerend partij. Indien ondanks de zorgvuldige aanpak rugstreeppadden worden aangetroffen moeten de werkzaamheden worden gestaakt. Een ter zake deskundige geeft op welke wijze de werkzaamheden hervat kunnen worden.
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (15 maart t/m 15 juli). Indien de werkzaamheden in het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravn)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Twisk, P., A. van Diepenbeek & J.P. Bekker, 2010. Veldgids Europese Zoogdieren, KNNV Uitgeverij, Zeist

Geraadpleegde websites

www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.telmee.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.waarneming.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



ing. C.J. Blom

Bijlage 1 Fotografische impressie
Bijlage 2 Ecologie Rugstreppad

© BLOM ECOLOGIE
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Nieuw-Loosdrechtse dijk 208b. De beoogde ingreep bestaat uit een transformatie van de bestaande werf naar een innovatieve jachtwerf.



Figuur 2 De sloop van de bestaande bedrijfswoning maakt onderdeel uit van de beoogde transformatie. Langs de Nieuw-Loosdrechtse dijk is een nieuwe woning voorzien.



Figuur 3 De bestaande loods wordt gebruikt voor stalling van boten. De loods wordt gesloopt, op het achterliggende terrein is de nieuwbouw van een werkplaats voorzien.



Figuur 4 De jachtwerf grenst aan de Loosdrechtse Plassen. De haven op de foto maakt onderdeel uit van de jachtwerf.

Bijlage 2 Ecologie rugstreeppad

Herkenning

De rugstreeppad (*Bufo calamita*) is middelgrote pad met een lengte van circa 4,5-7 cm en korte poten. De rug heeft een grijsbruine kleur met groenige vlekken, de buik is lichtgrijs met grijszwarte vlekken. Over de gehele rug is karakteristieke lichtgele lengtestreep afgetekend. De ogen zijn geelgroen met een horizontale pupil. Mannetjes zijn in de paartijd te onderscheiden van vrouwen door een paars/blauwe verkleuring van de keel. De rugstreeppad heeft een typische en harde roep die over een afstand van 1-3 kilometer hoorbaar is (Creemers & Van Delft, 2009).

De larven van rugstreeppad zijn maximaal 2,5 centimeter lang en zwart van kleur. Oudere larven hebben een lichte keelvlak en soms een rugstreep (Diepenbeek & Creemers, 2006).

Gedrag

De rugstreeppad is een typische pioniersoort die opportunistisch profiteert van tijdelijke gunstige omstandigheden. Klimatologische veranderingen vormen in sterke mate een trigger voor migratie, voortplanting en dergelijke. Onderstaande periodes zijn dan ook indicatief. De overwintering vindt plaats van oktober/november tot en met maart. De eerste dieren kunnen vanaf begin maart de overwinteringslocatie verlaten om vervolgens al dan niet direct door te trekken naar de voortplantingslocaties. Mannen komen hier doorgaans eerder aan dan vrouwen (Creemers & Van Delft, 2009). De voortplanting vindt plaats van april-september met een hoogtepunt van half april-mei.

Habitat en verblijfplaatsen

Het geprefereerde habitat van de rugstreeppad bestaat uit een dynamisch milieu met vergraafbaar zand of fijne grond en pionierskarakter. Veelal bestaan deze uit onbeschaduwde laagbegrunde terreinen met een macroreliëf.

De vaste rust- en verblijfplaatsen van de soort kunnen worden onderscheiden in het voortplantings-, zomer- en overwinteringshabitat. Het voortplantingshabitat is aquatisch de overige habitats terrestrisch. De functionele leefomgeving bestaat uit het terrein in en tussen deze habitats.

De voortplantingslocatie bestaat uit veelal temporele, ondiepe en vegetatieloze wateren. Voorbeelden hiervan zijn greppels, rijsporen, regenplassen en geschoonde sloten. De zomer en winterlocaties bevinden zich in hoogwatervrije terreinen. Voor de overwintering gebruikt de rugstreeppad bestaande (muizen)holletjes, graaft zich in of kruipt onder materialen zoals: stenen, boomstammen, banden en houtstapels. Voorwaarde voor het winterhabitat is dat deze plaatsen vorstvrij moeten zijn.

Populatieomvang

Rugstreeppadden verspreiden zich in diverse richtingen waardoor de minimale populatie omvangen en bijbehorend oppervlakte voor de gunstige staat van instandhouding locatiespecifiek is. Als vuistregel wordt gehanteerd dat een populatie minimaal uit 50-200 dieren bestaat en in verbinding staat met andere populaties (Anonymus, 2011).