

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders Wijdmeren
Postbus 190
1230 AD LOOSDRECHT

GEMEENTE WIJDEMEREN	
Doc.nr.:	IN/2013/156234
Zaak nr.:	
Ingek.	21 JAN. 2013
	Roo

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

E. van Ommeren

SHV/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 4673

ommerene@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Ontheffingsverzoek uitbreiding bedrijfsgebouwen aan de Stichtse Kade 47 a en c te Ankeveen, gemeente Wijdmeren.

Geacht College,

In antwoord op uw verzoek van 25 september 2012 om ontheffing van de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie (PRVS), inzake uw voornemen om medewerking te verlenen tot het uitbreiden van twee bedrijfsgebouwen aan de Stichtse Kade 47 a en c te Ankeveen, delen wij u het volgende mede.

In het geldende bestemmingsplan "Buitengebied Ankeveen" is, onder bepaalde voorwaarden, de mogelijkheid opgenomen om met toepassing van een wijzigingsbevoegdheid, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), de bedrijfsgebouwen aan de Stichtse Kade 47a en c uit te breiden. Een van de voorwaarden is dat door ons vooraf ontheffing op grond van de Provinciale ruimtelijke verordening structuurvisie (PRVS) dient te zijn verleend.

Met inwerkingtreding van de Spoedwet op 1 oktober 2012 is het ontheffingsregiem in de PRVS vervallen. De betreffende wijzigingsbepaling in genoemd bestemmingsplan komt daarmee van rechtswege te vervallen.

In verband hiermee hebben Provinciale Staten de PRVS gewijzigd. De gewijzigde PRVS is op 21 december 2012 in werking getreden. De wijziging voorziet onder andere in het omzetten van de ontheffingsregels naar afwijkingsregels. Voor dit plan gelden de afwijkingsregels in artikel 12 lid 6 sub b (provinciale planningsopgave) en c (ruimtelijke kwaliteitseisen) van de PRVS.

Met de afwijkingsregel in sub b hebben wij in het kader van de procedure tot vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied Ankeveen" reeds ingestemd.

Verzenddatum

18 JAN. 2013

Kenmerk

95180/133820

Uw kenmerk

2012-0299-HZ WRO

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (023) 514 3143

Fax (023) 514 3030

Surinameweg 11

Haarlem [2035 VA]

www.noord-holland.nl

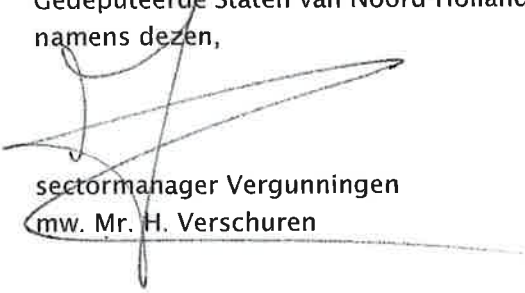
Ten aanzien van de afwijkingsregel in artikel 6 sub c (ruimtelijke kwaliteitseis) hebben wij advies gevraagd aan de ARO.

Op 21 november 2012 heeft de ARO hierover een positief advies uitgebracht. Wij kunnen ons hiermee verenigen.

Gelet hierop zijn wij van oordeel dat het plan voldoet aan de desbetreffende afwijkingsregels van de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,



sectormanagen Vergunningen
mw. Mr. H. Verschuren