

Antea Group
T.a.v.: Dhr. C. van Tilburg
Postbus 8590
3009 AN Rotterdam



Uw kenmerk: *****
Ons kenmerk: AGE2306
Datum: 27-1-2023
Projectgebied: Parapluplan ontwikkellocaties te Noord-Beveland
Onderwerp: Notitie ecologische maatregelen en uitvoerbaarheid

Geachte heer Van Tilburg,

Hierbij ontvangt u de notitie betreffende de ecologische maatregelen en uitvoerbaarheid voor het project op de door u gespecificeerde locatie "Parapluplan ontwikkellocaties" te Noord-Beveland.

Aanleiding

In het jaar 2022 is door Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V. een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd bij "Parapluplan ontwikkellocaties" te Noord-Beveland. Het betreft de vijf locaties B t/m F. Op basis van de quickscan is nader onderzoek benodigd naar de aanwezigheid van beschermde functies en soorten binnen het projectgebied. Vooruitlopend op de resultaten van het nader onderzoek wenst de initiatiefnemer eventueel benodigde ecologische maatregelen in beeld te krijgen om de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan vast te stellen. Derhalve zal worden ingegaan op de mogelijk aanwezige beschermde soorten en functies en de te nemen mitigerende en compenserende maatregelen.

Mogelijk aanwezige beschermde soorten

Het projectgebied is opgedeeld in vijf deelgebieden. De mogelijk aanwezige beschermde soorten worden per deelgebied vermeld in tabel 1.

Tabel 1. Mogelijk aanwezige beschermde soorten per deelgebied

Deelgebied	Mogelijk aanwezige beschermde soorten
Deelgebied B	Bunzing, haas, konijn, waterspitsmuis en wezel
Deelgebied C	Bunzing, haas en wezel
Deelgebied D	Bunzing, gierzwaluw, huismus, vleermuizen en wezel
Deelgebied E	Bunzing, haas en wezel
Deelgebied F	Haas

In elk van de deelgebieden kunnen eveneens algemene amfibieën en zoogdieren worden verwacht. Tevens kunnen tijdens de broedperiode broedgevallen van algemene broedvogels worden verwacht in de deelgebieden.

Maatregelen

Indien er beschermde soorten en functies binnen de deelgebieden aanwezig zijn, waarbij verstoring niet kan worden voorkomen, dient een ontheffing te worden aangevraagd en dienen maatregelen te worden getroffen om negatieve effecten te mitigeren en compenseren. De mogelijk te nemen maatregelen worden hieronder per soort(groep) beschreven en zijn opgesplitst in mitigerende maatregelen en compenserende maatregelen.

Mitigerende maatregelen

Bunzing, haas, konijn, waterspitsmuis en wezel

Indien in het projectgebied verblijfplaatsen of essentieel leefgebied van de bunzing, haas, konijn, waterspitsmuis en de wezel aanwezig zijn, dient het projectgebied buiten de gevoelige winter- en voortplantingsperiode van deze soorten ongeschikt te worden gemaakt door de vegetatie kort af te maaien (maximaal 10 centimeter). Hierdoor zullen de soorten naar een naastgelegen habitat verplaatsen, buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden. Het maaien dient in één richting, naar alternatief leefgebied en te behouden groen, uitgevoerd te worden. Indien soorten niet naar naastgelegen habitat kunnen verplaatsen

Gierzwaluw

Indien nestlocaties aanwezig zijn binnen het projectgebied, dienen de werkzaamheden buiten de kwetsbare broedperiode van de gierzwaluw te worden uitgevoerd, wanneer de soort niet in Nederland aanwezig is. Indien de werkzaamheden niet buiten de broedperiode worden uitgevoerd, dienen de nestlocaties voorafgaand aan het broedseizoen ongeschikt te zijn gemaakt door de nestlocaties ontoegankelijk te maken.

Huismus

Als nestlocaties van de huismus aanwezig zijn binnen het projectgebied, dienen deze voorafgaand aan de werkzaamheden ongeschikt te zijn gemaakt door de nestlocaties ontoegankelijk te maken. Het ongeschikt maken van de nestlocaties dient plaats te vinden buiten de meest kwetsbare broedperiode en winterperiode. Indien essentieel functioneel leefgebied aanwezig is in het projectgebied, dienen de werkzaamheden zo veel mogelijk buiten de kwetsbare broedperiode en winterperiode te worden uitgevoerd.

Vleermuizen

In het geval dat verblijfplaatsen van vleermuizen in het projectgebied aanwezig zijn, dienen voorafgaand aan de werkzaamheden de verblijfplaatsen ongeschikt te worden gemaakt door het ontoegankelijk maken van de verblijfplaatsen. Het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen dient zoveel mogelijk buiten de (meest) kwetsbare periode van vleermuizen plaats te vinden. Tijdens de werkzaamheden dient het gebruik van aanvullende nachtelijke verlichting te worden vermeden.

Compenserende maatregelen

Ten behoeve van de ontwikkelingen dient er buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden alternatief leefgebied voor aanwezige beschermde soorten te worden ingericht ter compensatie. De compensatie dient aanwezig te zijn voordat werkzaamheden plaatsvinden en voorafgaand aan het ongeschikt maken van het projectgebied. Compensatiegebied kan worden gerealiseerd binnen een deel van het projectgebied of in de nabije omgeving hiervan.

Bunzing, haas, konijn, waterspitsmuis en wezel

Indien in het projectgebied verblijfplaatsen of essentieel leefgebied van de bunzing, haas, konijn, waterspitsmuis en de wezel aanwezig zijn, dient buiten de invloedssfeer van de werkzaamheden nieuw leefgebied te worden gerealiseerd of dient aanwezig leefgebied te worden verbeterd.

Ter compensatie van verblijfplaatsen van de bunzing en de wezel dienen takkenhopen / takkenrillen als permanente verblijfplaatsen gerealiseerd te worden, met nabijgelegen groenstructuren die dekking en foerageermogelijkheden bieden.

Voor de waterspitsmuis dient er geschikt oppervlaktewater aanwezig te zijn. De oevers dienen te worden voorzien van voldoende dekking van vegetatie. De oevers dienen met een natuurlijk verloop ingericht te worden. Het realiseren van beschoeiing is hierbij niet toegestaan.

Gierzwaluw

Indien nestlocaties van de gierzwaluw aanwezig zijn binnen het projectgebied, dienen tijdens de werkzaamheden (tijdelijke en) permanente nieuwe nestlocaties te worden gerealiseerd. In de toekomstige situatie dienen voldoende permanente alternatieve nestlocaties aanwezig te zijn.

Huismus en vleermuizen

Indien nestlocaties, verblijfplaatsen of delen van het essentieel functioneel leefgebied van de huismus en vleermuizen aanwezig zijn binnen het projectgebied, dienen tijdens de werkzaamheden (tijdelijke en) permanente nieuwe nestlocaties, verblijfplaatsen en / of functioneel leefgebied te worden gerealiseerd. In de toekomstige situatie dienen voldoende permanente alternatieve nestlocaties, verblijfplaatsen en / of functioneel leefgebied aanwezig te zijn.

Uitvoerbaarheid ecologische maatregelen

Indien beschermde soorten en functies aanwezig zijn, is het mogelijk mitigerende en compenserende maatregelen te treffen in het projectgebied en de nabije omgeving. Aan de hand van de maatregelen kunnen negatieve effecten worden voorkomen op de lokale populaties van beschermde soorten. De ecologische maatregelen zijn uitvoerbaar. Hiervoor dient mogelijk een ontheffing te worden aangevraagd.

Staat van instandhouding

Een ontheffing wordt enkel verleend wanneer er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan. Wanneer voldoende mitigerende en compenserende maatregelen worden getroffen voor de betrokken soorten, worden negatieve effecten op de lokale populaties voorkomen. De landelijke staat van instandhouding van de betrokken soorten bij het 'Parapluplan ontwikkellocaties' te Noord-Beveland wordt in tabel 2 weergegeven.

Tabel 1. Landelijke staat van instandhouding mogelijk aanwezige beschermde soorten

Soort	Landelijke staat van instandhouding
Bunzing	Matig ongunstig
Gewone dwergvleermuis	Onbekend (Rode Lijst 2020: Thans niet bedreigd)
Gierzwaluw	Gunstig
Haas	Zeër ongunstig
Huismus	Matig ongunstig
Konijn	Zeër ongunstig
Laatvlieger	Matig ongunstig
Ruige dwergvleermuis	Matig ongunstig
Waterspitsmuis	Onbekend (Rode Lijst 2020: Kwetsbaar)
Wezel	Matig ongunstig

Wettelijk belang

Voor het verkrijgen van een ontheffing moet er sprake zijn van een in de wet genoemd belang voor de betreffende soort of soortgroep. De aan te dragen belangen verschillen voor internationaal beschermde vogels (artikel 3.1), internationaal beschermde overige soortgroepen (artikel 3.5) en nationaal beschermde soorten (artikel 3.10) en zijn afhankelijk van de geplande ingreep. De geplande ingreep bij het 'Parapluplan ontwikkellocaties' te Noord-Beveland betreft het realiseren van woningen.

De gierzwaluw en de huismus betreffen internationaal beschermde vogels (artikel 3.1). De gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis betreffen internationaal beschermde soorten (artikel 3.5). De overige soorten betreffen nationaal beschermde soorten (artikel 3.10).

Het wettelijke belang dat kan worden aangedragen voor de gierzwaluw en de huismus betreft: "In het belang van volksgezondheid of openbare veiligheid".

Het wettelijke belang dat kan worden aangedragen voor de bunzing, gewone dwergvleermuis, haas, konijn, laatvlieger, ruige dwergvleermuis, waterspitsmuis en de wezel betreft: "In het belang van de volksgezondheid, openbare veiligheid of dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijke gunstige effecten".

Ontheffingstraject

Indien beschermde soorten en functies aanwezig zijn, zal in een activiteitenplan moeten worden opgesteld welke mitigerende en compenserende maatregelen getroffen dienen te worden om negatieve effecten op de lokale populaties van deze soorten te voorkomen en hoe de staat van instandhouding van de betreffende soorten wordt gewaarborgd. In het activiteitenplan moeten tevens de wettelijke belangen worden onderbouwd en moet worden onderbouwd waarom er geen bevredigende alternatieve oplossing is.

Het bestemmingsplan is uitvoerbaar, mits de bovengenoemde mitigerende en compenserende maatregelen worden getroffen en mits de wettelijke belangen en het ontbreken van een alternatieve bevredigende oplossing kunnen worden onderbouwd.

Mocht u naar aanleiding van deze notitie nog vragen of opmerkingen hebben, dan horen wij graag van u.

Hoogachtend,

Ing. D. Withagen

Adviesbureau E.C.O. Logisch B.V.
Waaier 72
2451 VW Leimuiden

dean@eco-logisch.com
tel. 0172 576072